



**ФОРТУНА**

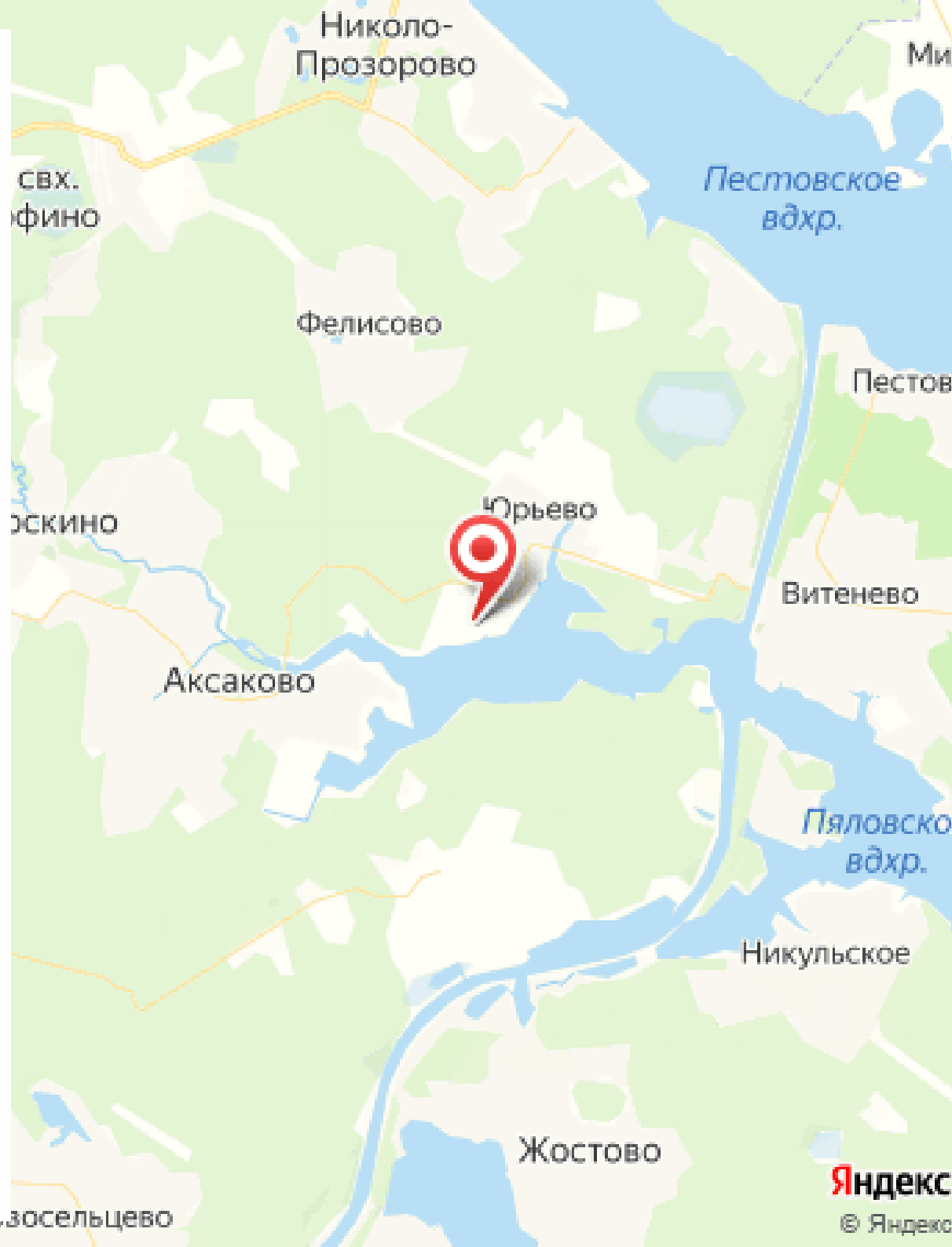
Коттеджный посёлок

**Фортуна**

letoestate.ru  
+7 495 120-08-44

# Фортуна

Клубный поселок Фортуна - это уникальный поселок, расположенный на самом берегу Пяловского водохранилища и утопающий в зелени старинного хвойного бора. Он расположен всего в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе и состоит всего из 65 домов. Все дома в поселке выдержаны в едином архитектурном стиле и построены из эксклюзивного финского клееного бруса. Конечно, Фортуна - это больше клуб, для любителей активного отдыха на природе и любителей водных развлечений, таких как яхтинг, аквабайк, кайт, водные лыжи, рыбалка или же просто возможность позагорать и поплавать, подышать чистейшим, насыщенным хвойным воздухом. Но при этом поселок Фортуна - это прекрасное место для постоянного, круглогодичного проживания, ведь в поселке есть все центральные коммуникации, необходимая инфраструктура, а добраться до Москвы можно всего за 30 минут. В поселке Фортуна Вы найдете отдых на любой вкус: благоустроенный песчаный пляж с зонтиками и шезлонгами, спортивные и детские площадки, благоустроенная прогулочная набережная; дебаркадер, в котором расположен прекрасный ресторан, с открытой террасой и потрясающим видом на воду; шикарный банный комплекс, из которого, хорошенько попарившись, Вы можете нырнуть прямо в воду; спортклуб с бассейном; основной ресторан с камином и великолепным видом на воду; бильярдная; кинозал; гостевой барбекю-домик. И самое главное, что все объекты инфраструктуры, начиная от причала и заканчивая рестораном и баней, включены в стоимость проживания в поселке.









# Деревянный дом в КП Фортуна

В продажу предлагается роскошный деревянный дом с панорамным остеклением и вторым светом. В отделке использованы дорогие качественные материалы. Дом оборудован дорогой мебелью и техникой. На первом этаже расположена большая терраса (100 м<sup>2</sup>). Также в доме есть сауна. Дом расположен на большом лесном участке 35 соток вблизи от водохранилища. К услугам жителей поселка: крытый бассейн с зоной отдыха, 2 бани, ресторан, детские площадки, пляж, корт, спортивные площадки, прогулочная набережная, пляж, шезлонги.

Цена 1 500 000 €

Дом 395 м<sup>2</sup>

Участок 35 соток





# Характеристики

Тип дома	деревянный
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ
Сауна	да
Охраняемая территория	да





# Коммуникации

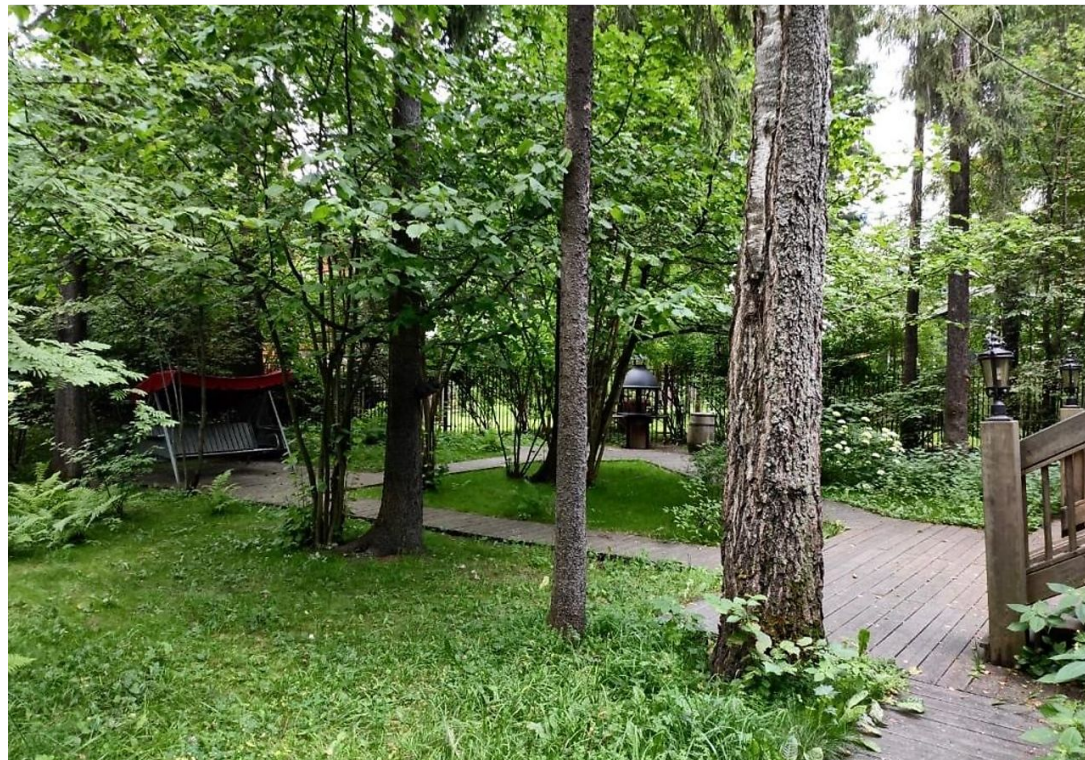
Водопровод	центральный
Канализация	центральная
Электричество, кВт	не используется
Газ	да

# Планировки

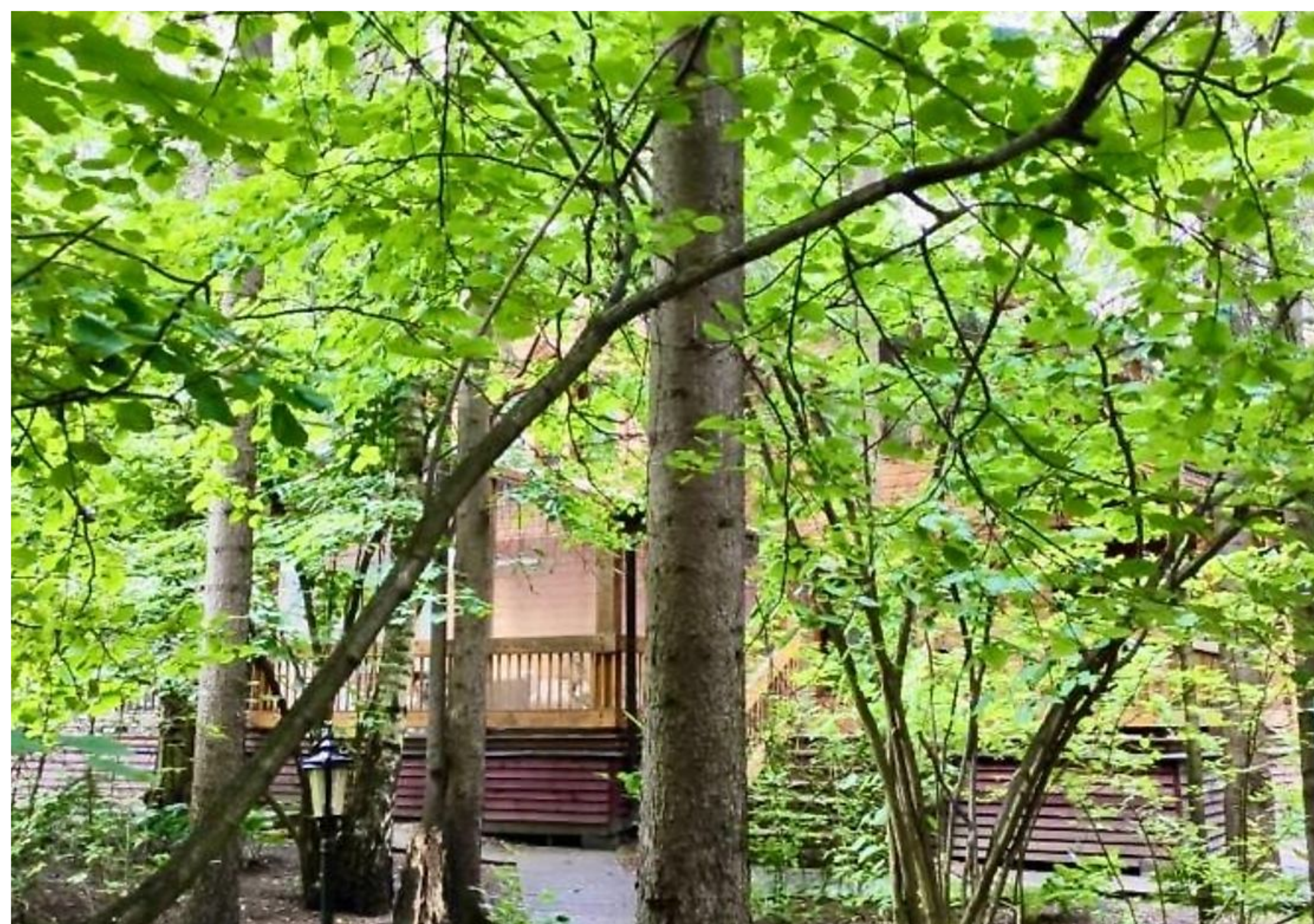
Планировки:

Первый этаж - кухня-гостиная, кабинет, с/у, сауна, кладовые;

Второй этаж - 3 спальни, каждая со своим сан. узлом и гардеробной.







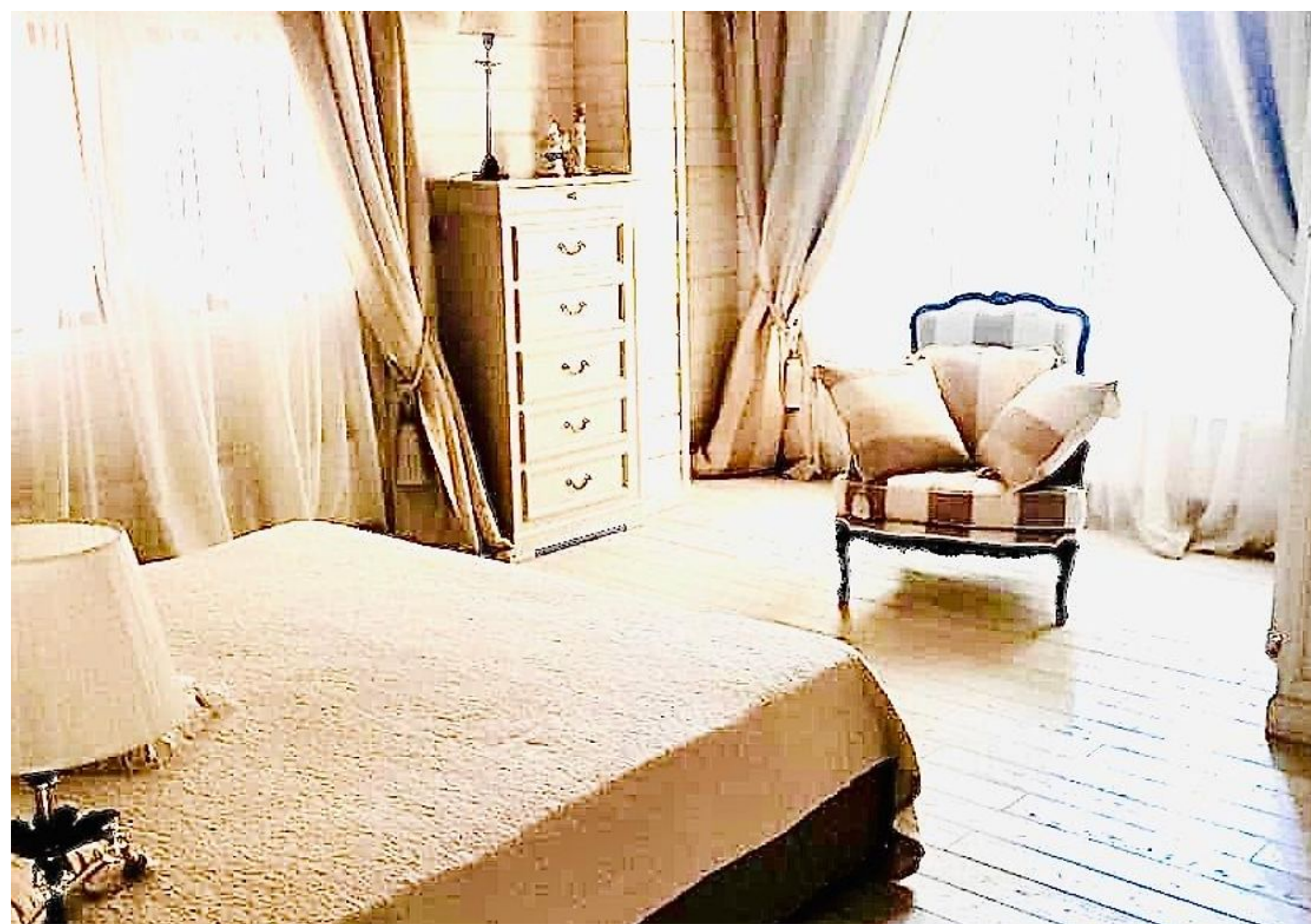




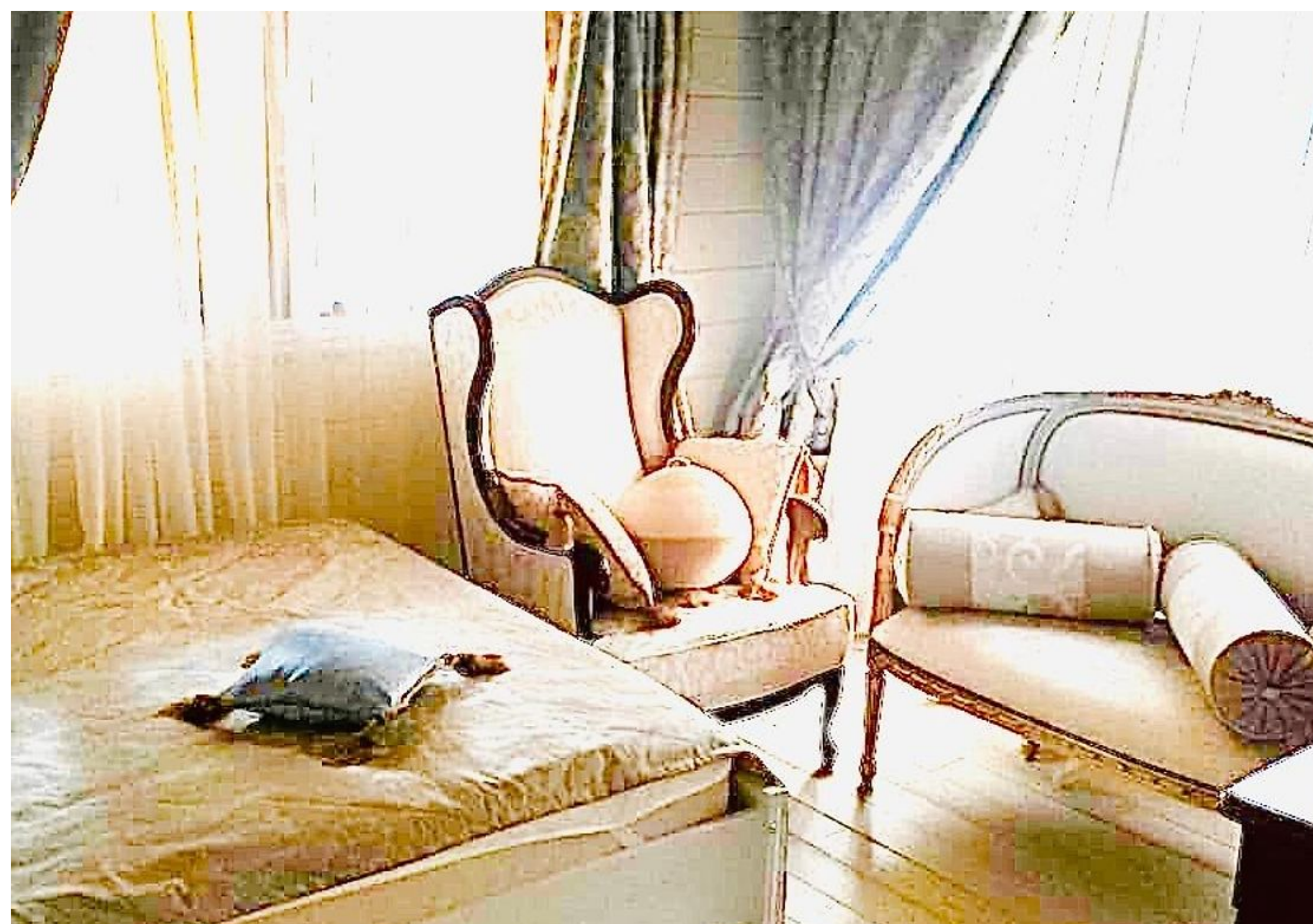




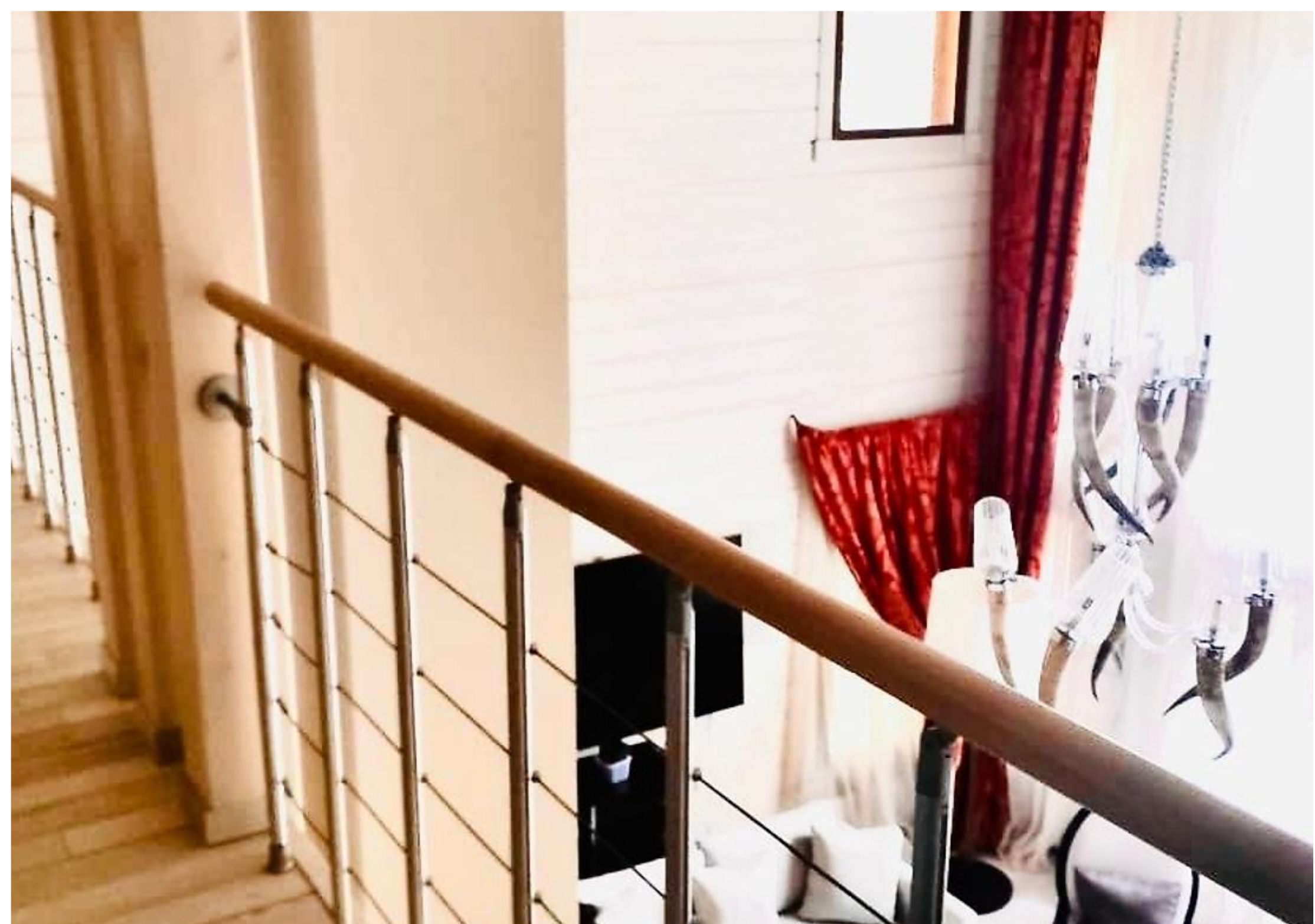




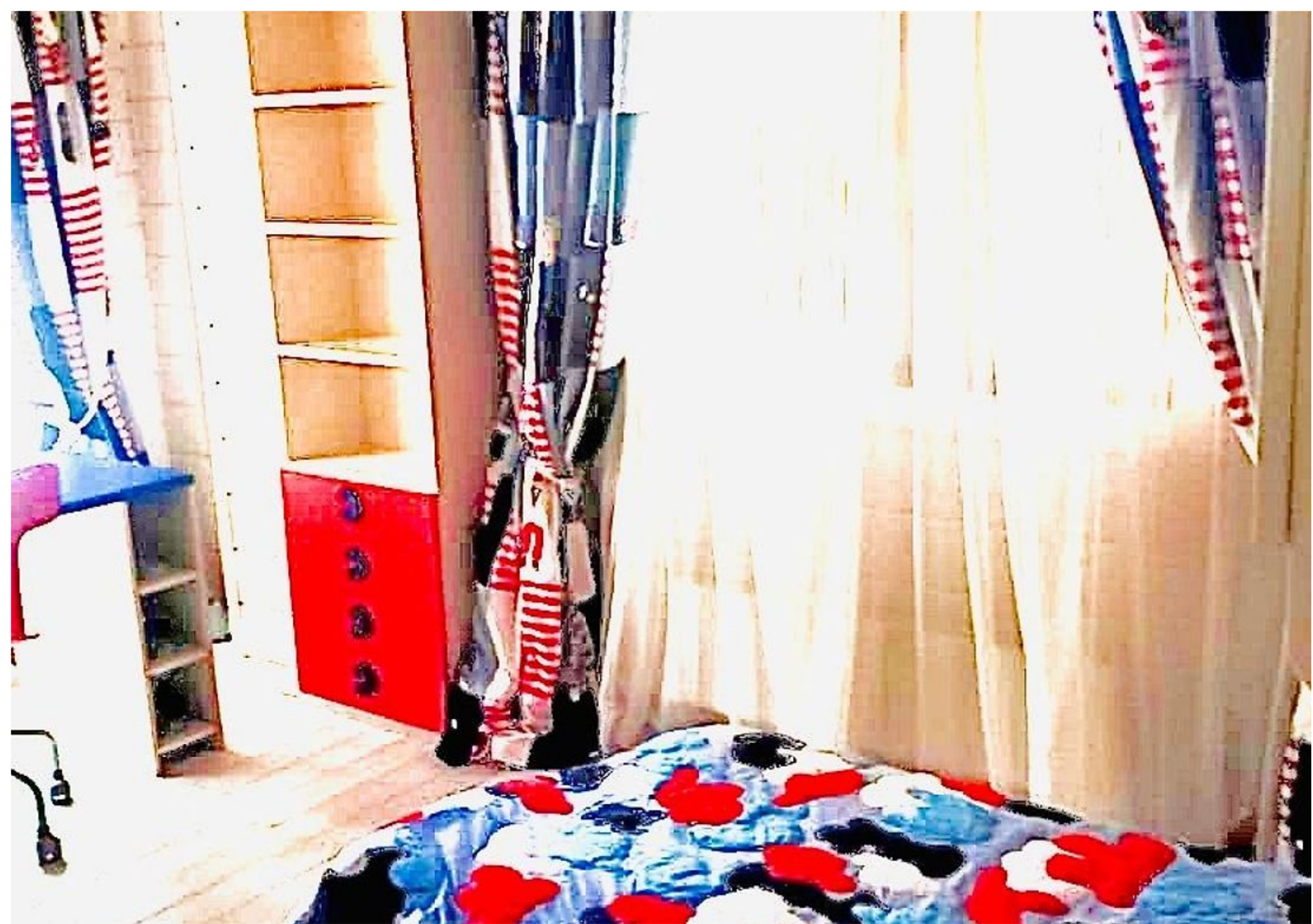








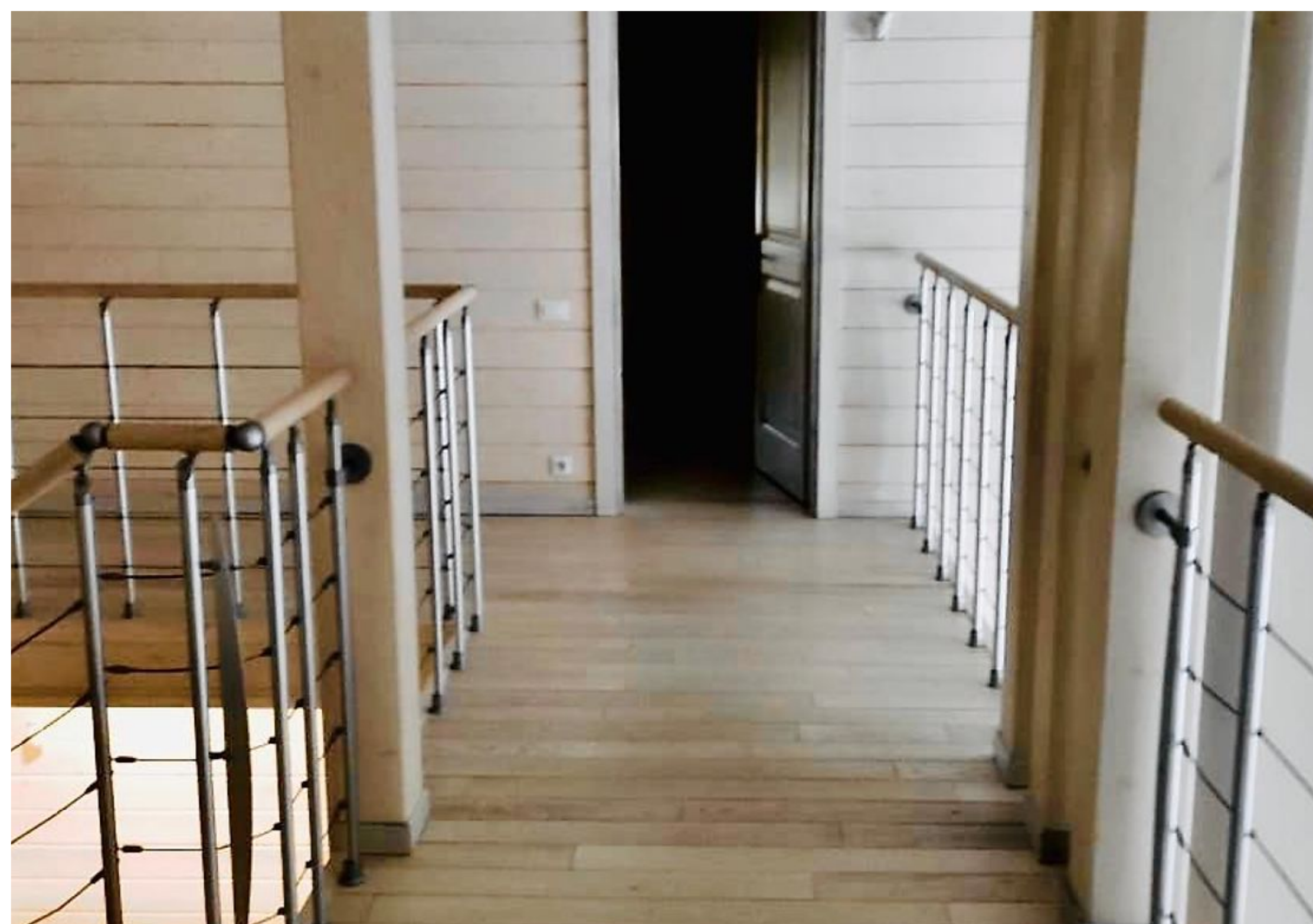




































ஓர்ப் பரவா





letoestate.ru