



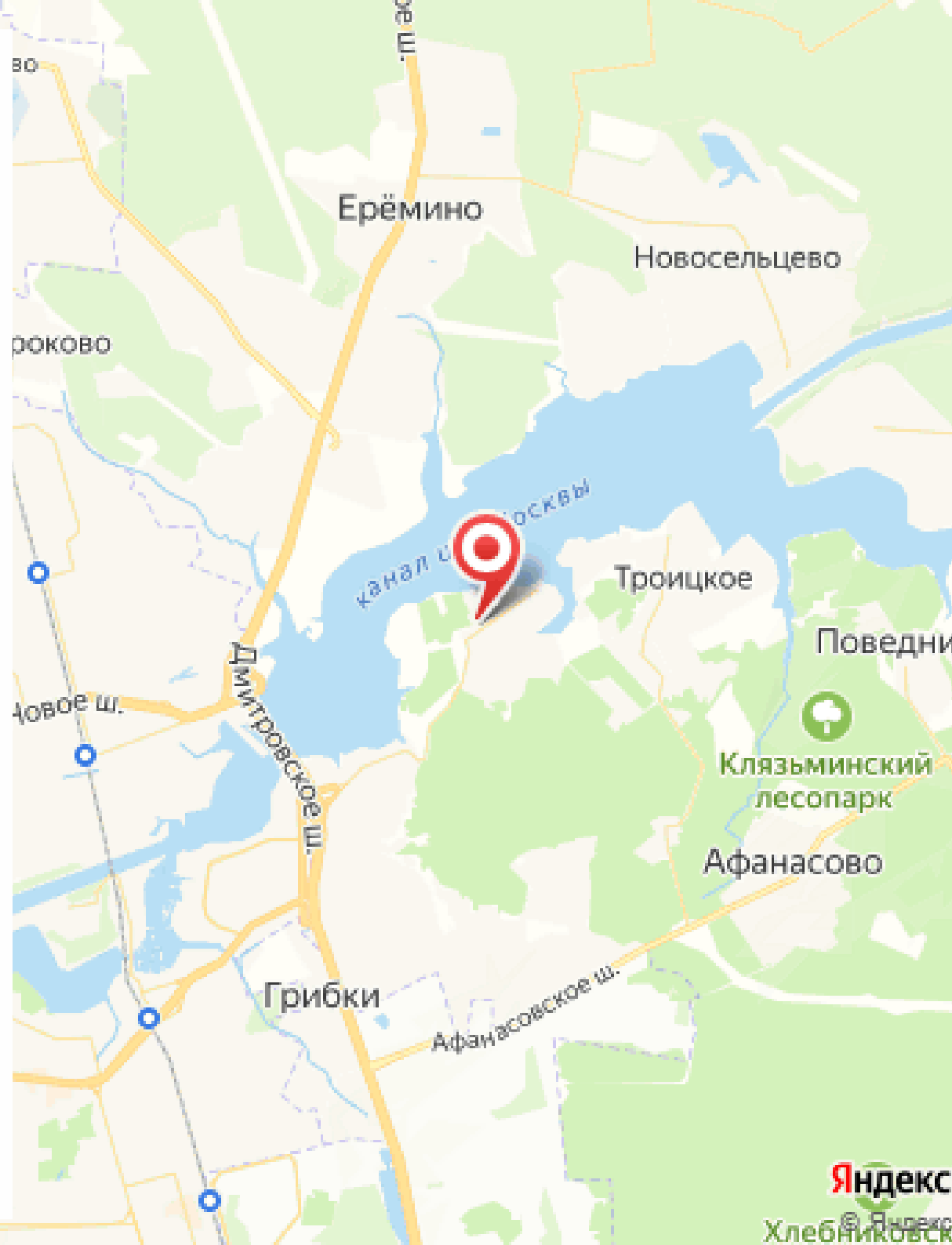
Коттеджный посёлок

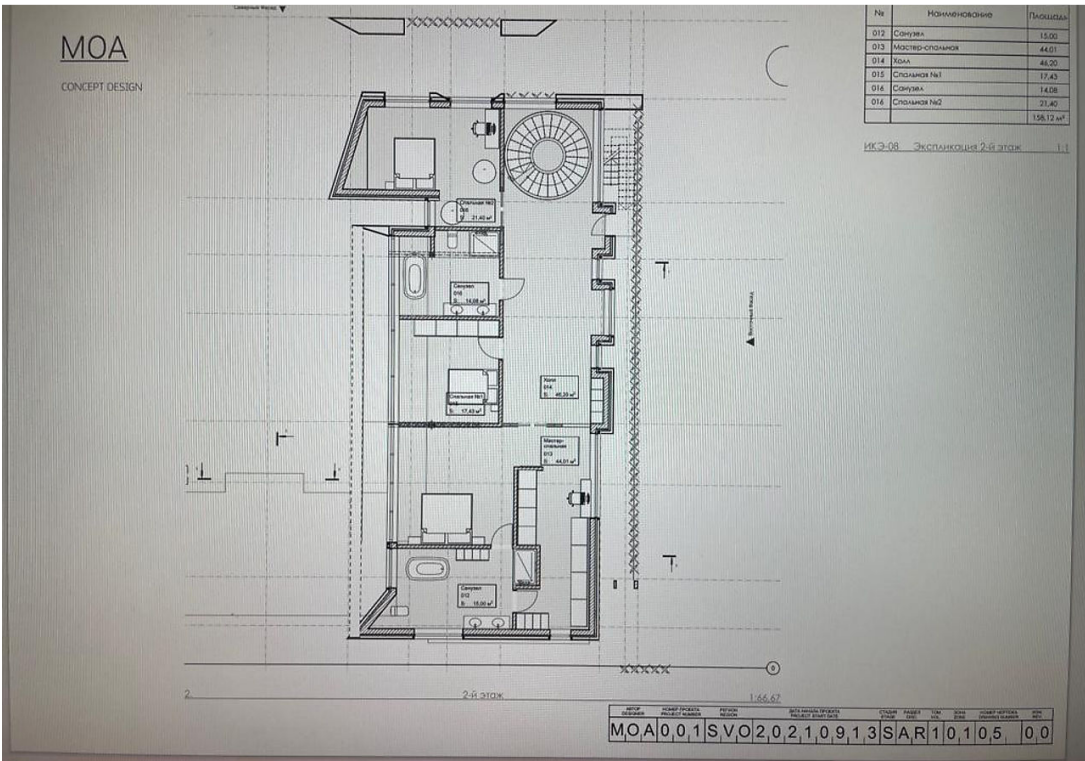
Новоалександрово

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Новоалександрово

Новоалександрово - это один из самых известных поселков у большой воды на Дмитровском шоссе. Новоалександрово расположен всего в 8км от Москвы по Дмитровскому шоссе на берегу Клязьминского водохранилища. В поселке Новоалександрово расположен один из самых известных Яхт-клубов - Адмирал, со своей береговой линией, великолепным пляжем, причальным комплексом, рестораном зонами отдыха, с беседками, спортивными и детскими площадками. Вблизи от поселка Новоалександрово есть вся необходимая инфраструктура, которая позволит Вам комфортно проживать в поселке круглогодично: супермаркет, общеобразовательная школа, детский сад, спортивный клуб(Водники) и многое другое.





Современный дом в Новоалександров

Вашему вниманию представляется современный двухэтажный дом в д. Новоалександрово в 7 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. В прекрасном месте у Большой воды на первой линии. Дом общей площадью 424.7 кв.м. расположен на участке 10.43 сотки. Монолитный дом построен из высококачественных строительных материалов. Внешняя отделка - французская панель EQUITONE (25 лет гарантии). Окна - панорамные. Сдвижные на террасах. Теплый алюминий Alutech, специальные стеклопакеты. Отделка террас - натуральная лиственница экстра. Архитектурная подсветка фасада. По участку полное озеленение, взрослые лесные деревья (дренаж, ливневка и прочее). Коммуникации: Электричество 15 кВт, котел Valiant подключен к газоснабжению.

Цена	78 700 000 ₽
Дом	424 м ²
Участок	10.43 соток



Характеристики

Тип дома	МОНОЛИТНЫЙ
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ
Охраняемая территория	да



Коммуникации

Водопровод	скважина
Канализация	септик
Электричество, кВт	не используется
Газ	да

Планировки

Планировка:

Первый этаж - прихожая, гостиная, кухня, 2 санузла, гостевая спальня, котельная

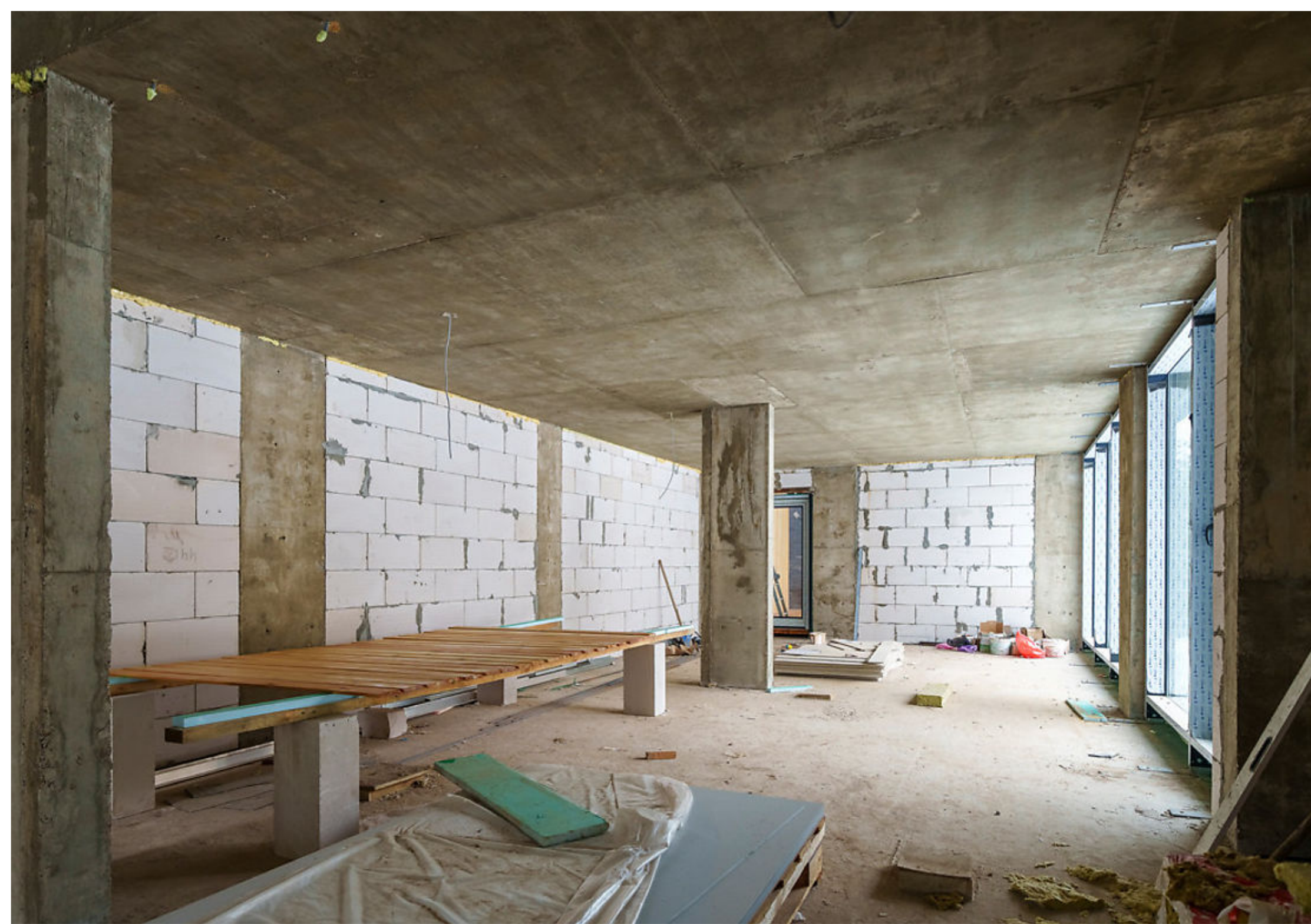
Второй этаж - мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой, две спальни и ванная комната, холл

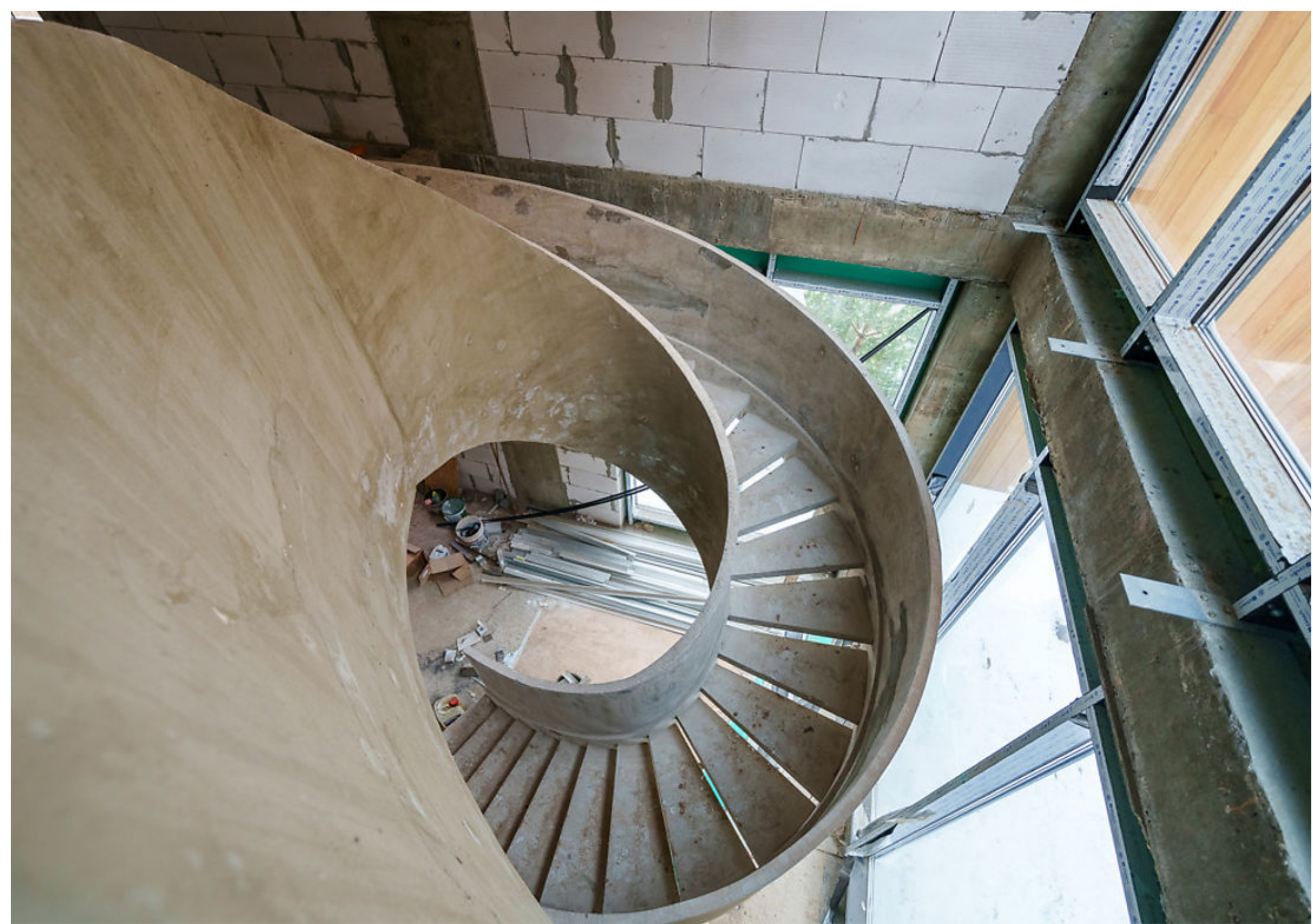


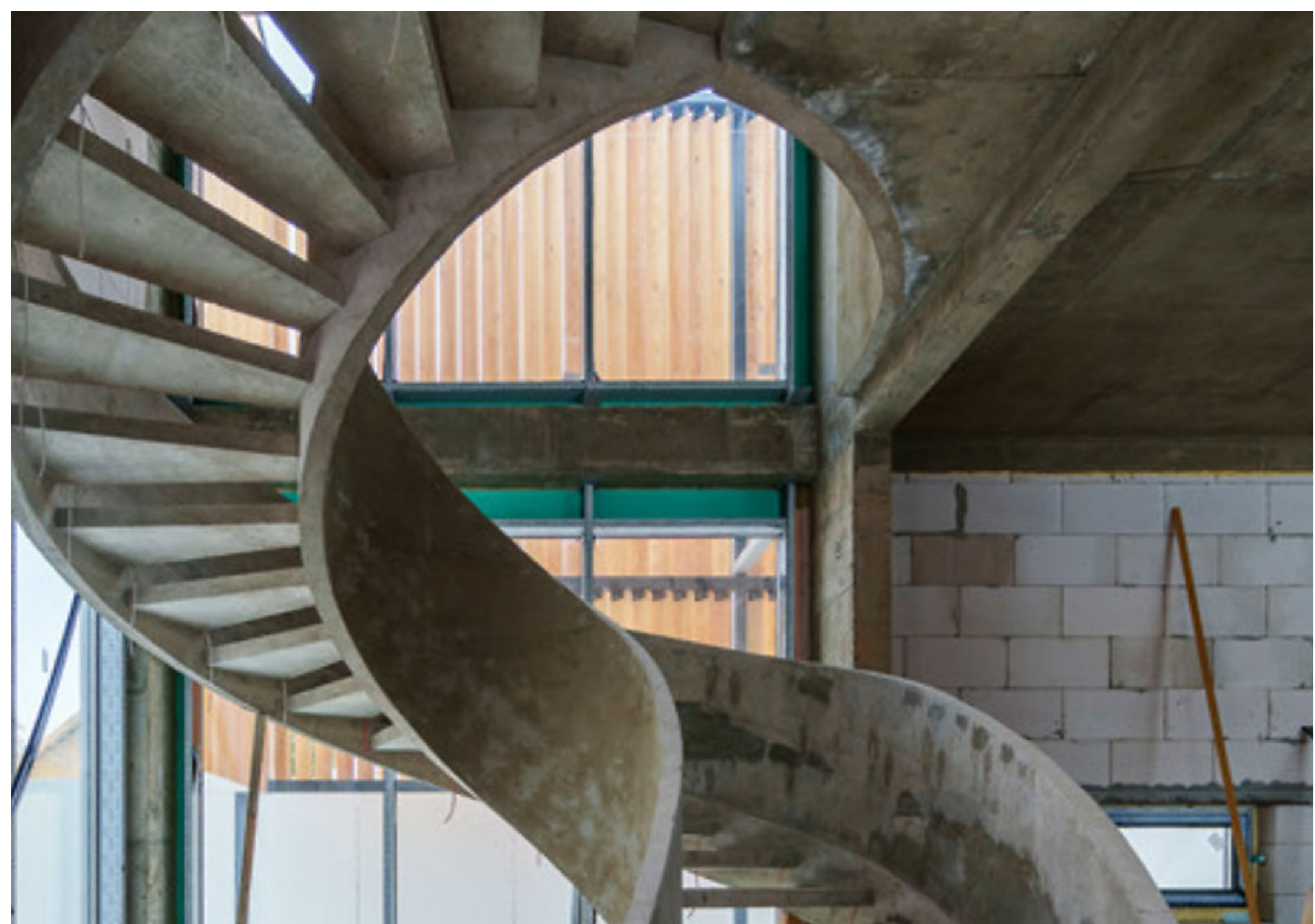










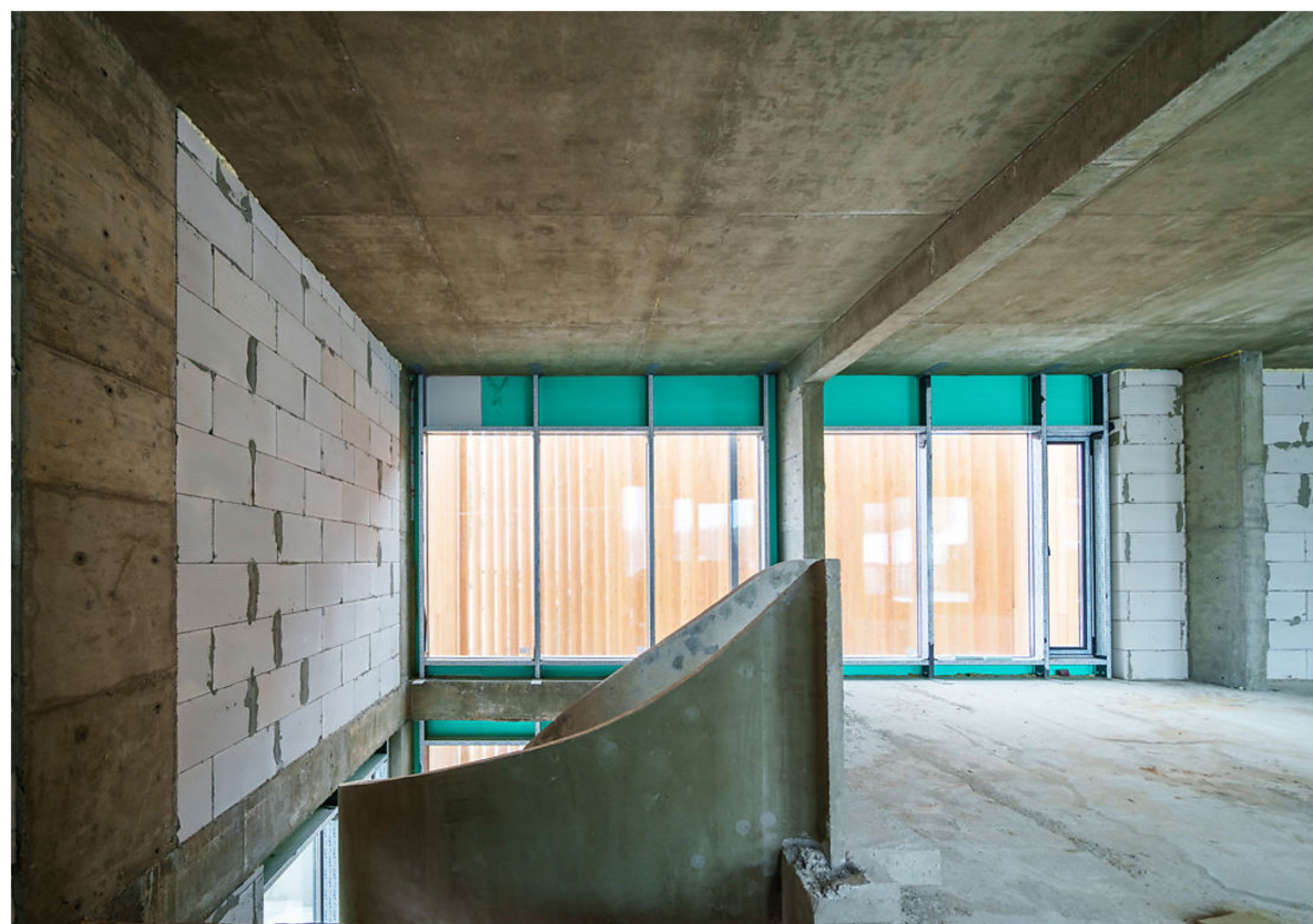










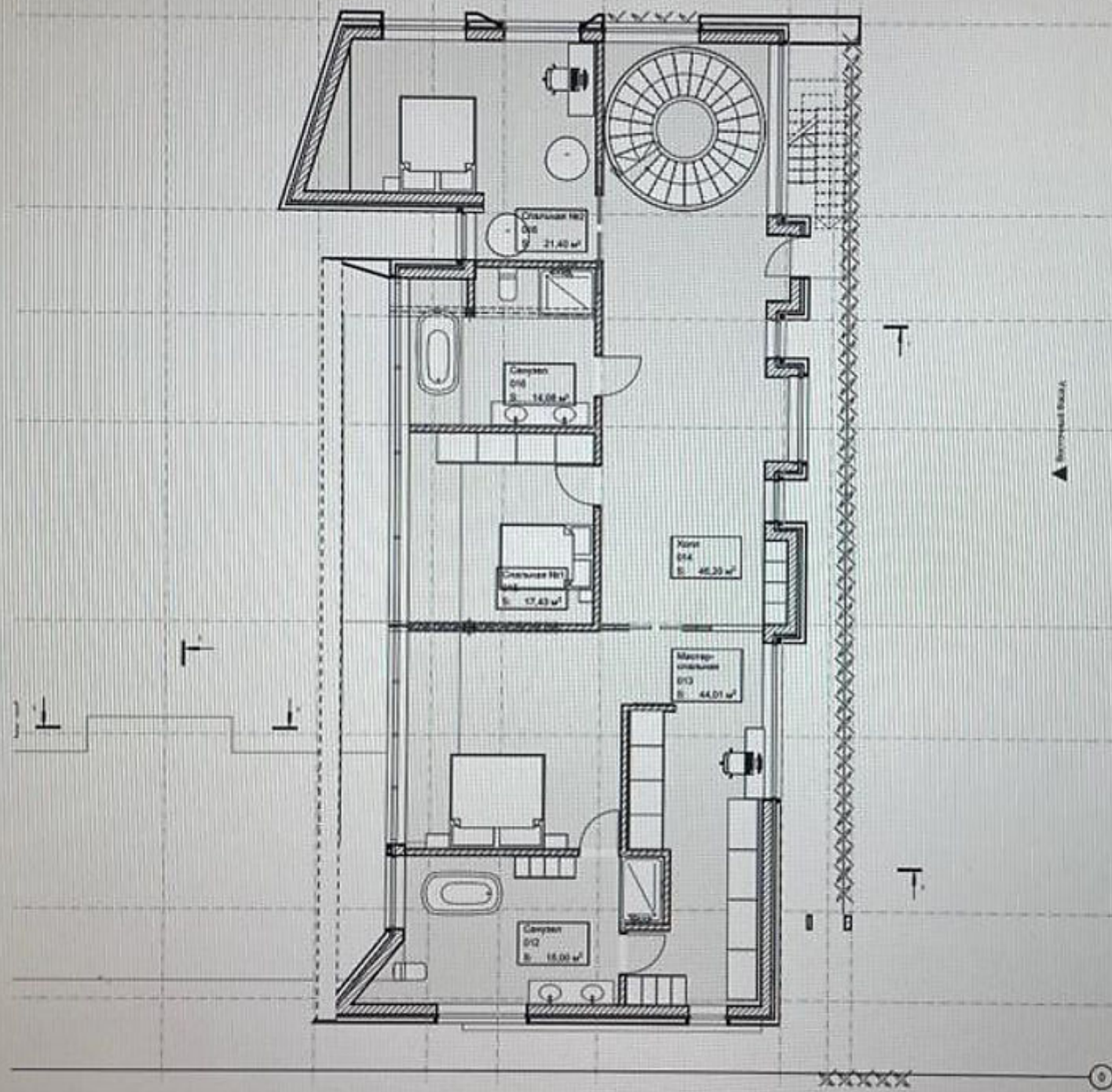






014	Холл
015	Спальная №1
016	Санузел
016	Спальная №2

ИКЭ-08 Экспликация 2-й этаж











letoestate.ru