



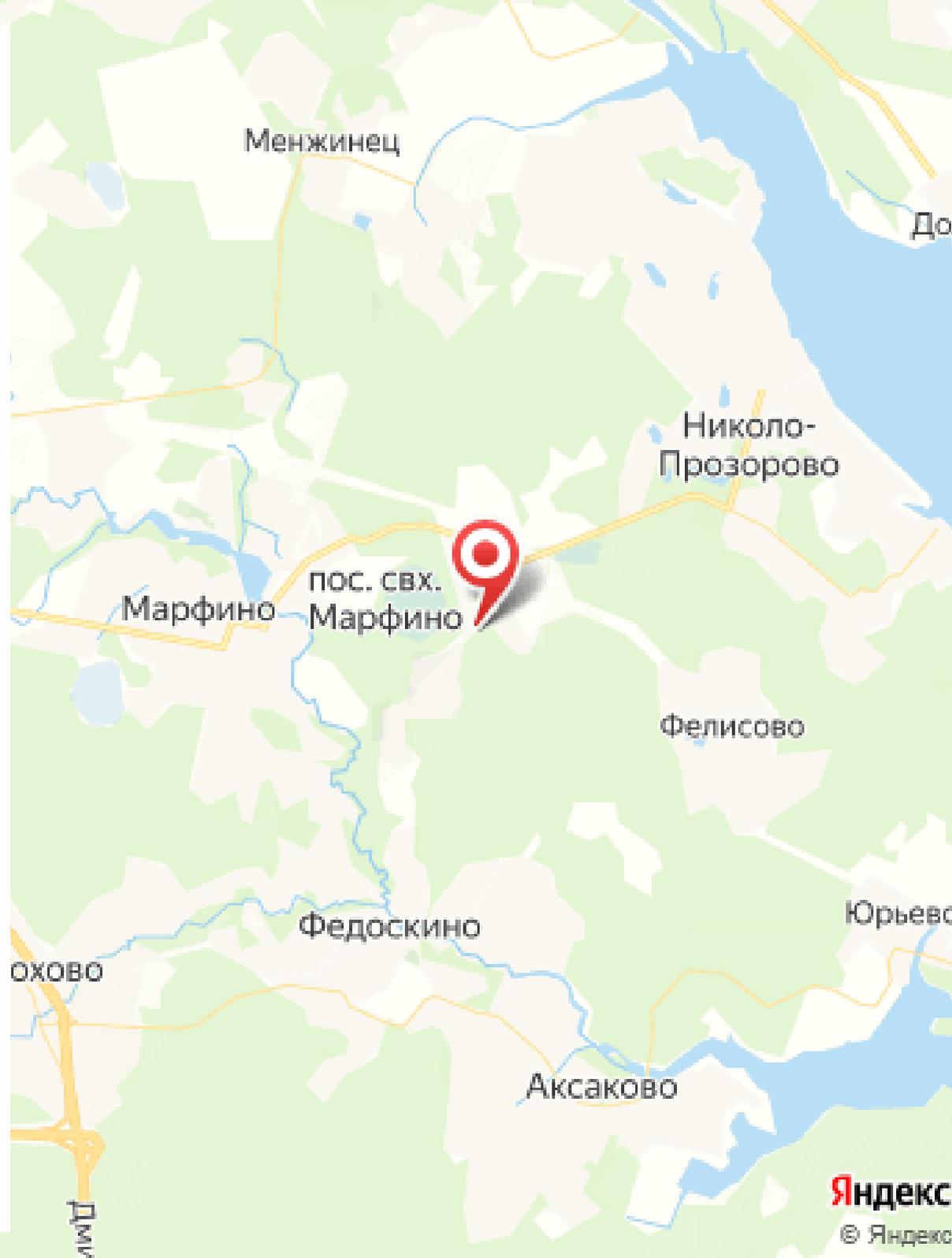
Коттеджный посёлок

**Малое лесное**

letoestate.ru  
+7 495 120-08-44

# Малое лесное

Коттеджный поселок Малое Лесное расположен в 19 км. по Дмитровскому шоссе в окружении прекрасного леса. На территории 12,4 Га расположились 70 земельных участков различной площади от восьми до двадцати пяти соток. К участкам подведены все центральные коммуникации: газ, электричество, канализация. Малое Лесное идеальное место для как для отдыха на природе, так и для постоянного места жительства. Поселок Малое Лесное, является полностью безопасным для жизни. Его граница обнесена высоким забором, на въезде в поселок организован контрольно-пропускной режим. В непосредственной близости от поселка Малое Лесное есть вся необходимая инфраструктура: Магазины Ломоносовская школа(поселок Зеленый мыс) Фитнес клуб с бассейном Медицинский центр ТРК Каштановая роща Гольф и Яхт клуб Пестово





# Дом у леса КП Малое Лесное

Вашему вниманию представлен двухэтажный дом в архитектурном стиле "барнхаус". Готовый дом под ключ, расположен в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в живописном коттеджном поселке Малое Лесное. Общая площадь дома 267,10 м<sup>2</sup> с террасой и зоной барбекю. На прилесном участке площадью 10 соток, выполнен ландшафтный дизайн. Дом построен в 2022 году по каркасной технологии, фасады отделаны скандинавской доской камерной сушки. К строительству дома были привлечены лучшие мастера и дизайнеры. Планировка очень уютная, первый этаж включает: кухню-гостиную с камином, столовую, гардеробную, гостевую спальню, котельную, санузел и постирочную; второй этаж: две мастер-спальни со своими гардеробными, зону отдыха или кабинет, а также большой санузел. Из доп. построек, на участке построен гараж на 2 м\м.

Цена 47 500 000 ₪

Дом 267 м<sup>2</sup>

Участок 10 соток



# Характеристики

Тип дома	деревянный
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ



# Коммуникации

Водопровод	скважина
Канализация	центральная
Электричество, кВт	не используется
Газ	да

# Планировки

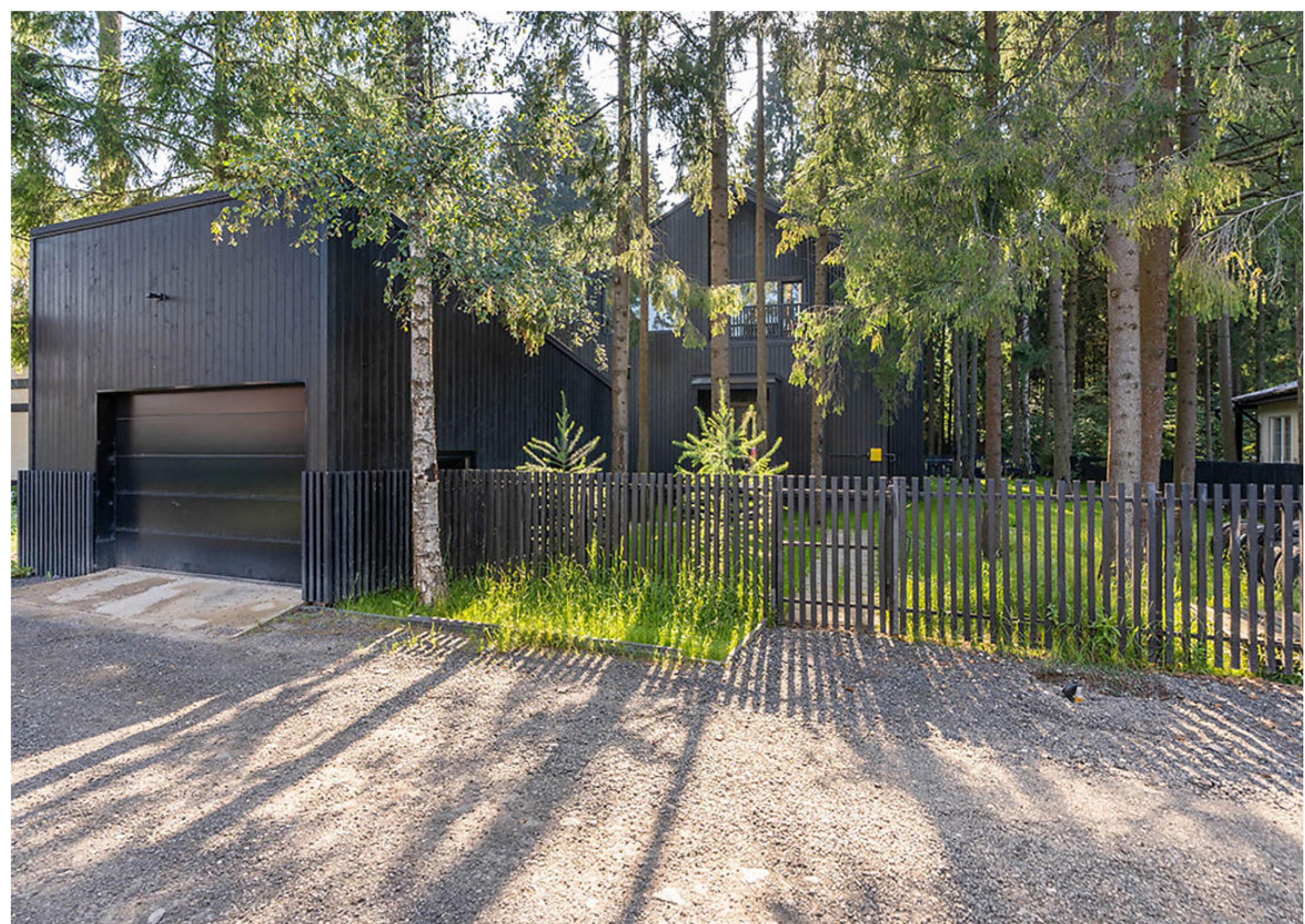
1-й этаж: прихожая, гардеробная, кухня-гостиная, столовая, гостевая спальня, котельная, санузел, постирочная;

2-й этаж: две мастер-спальни со своими гардеробными и балконами, кабинет, санузел;

Доп. постройки: гараж на 2 м\м

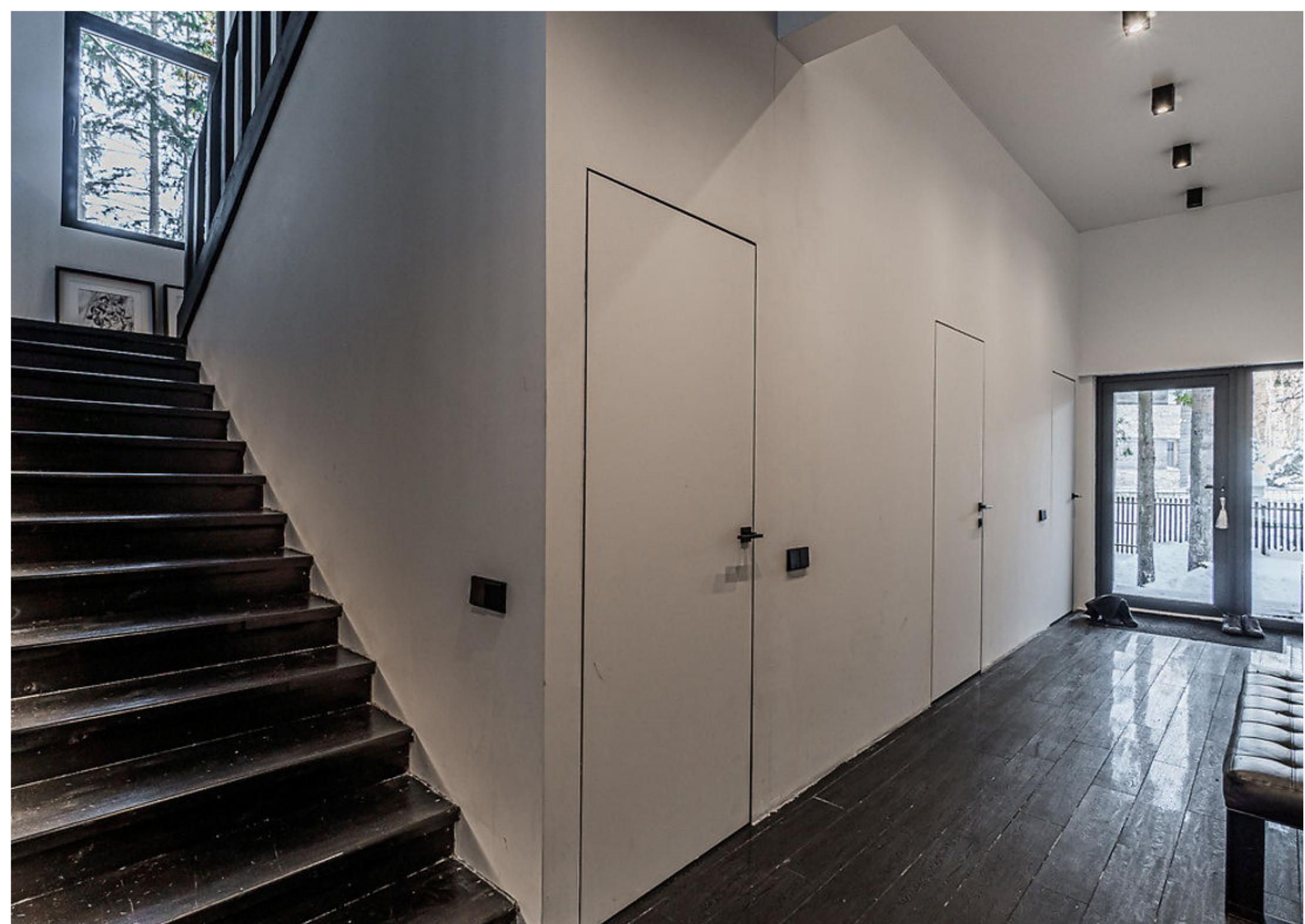


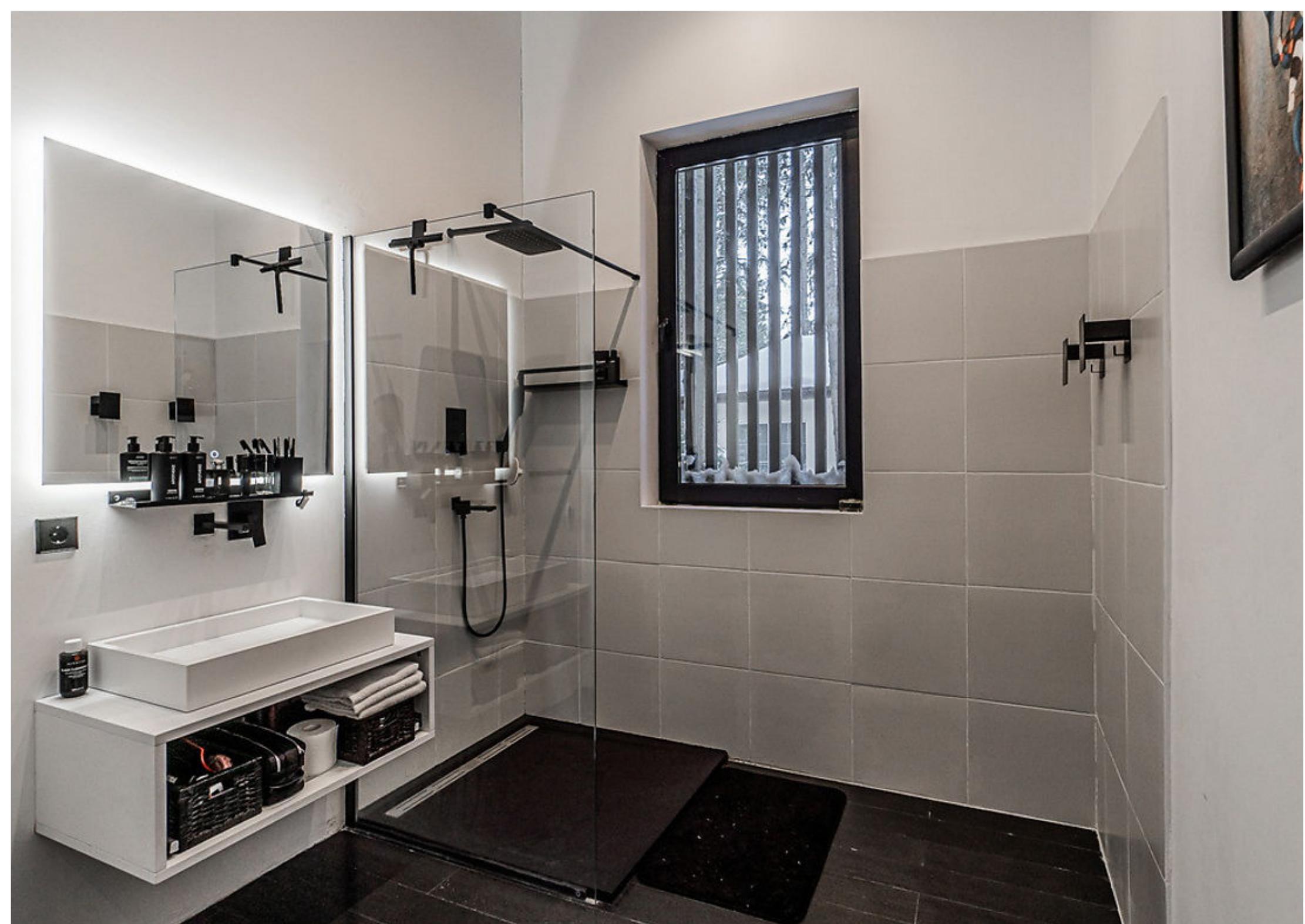
















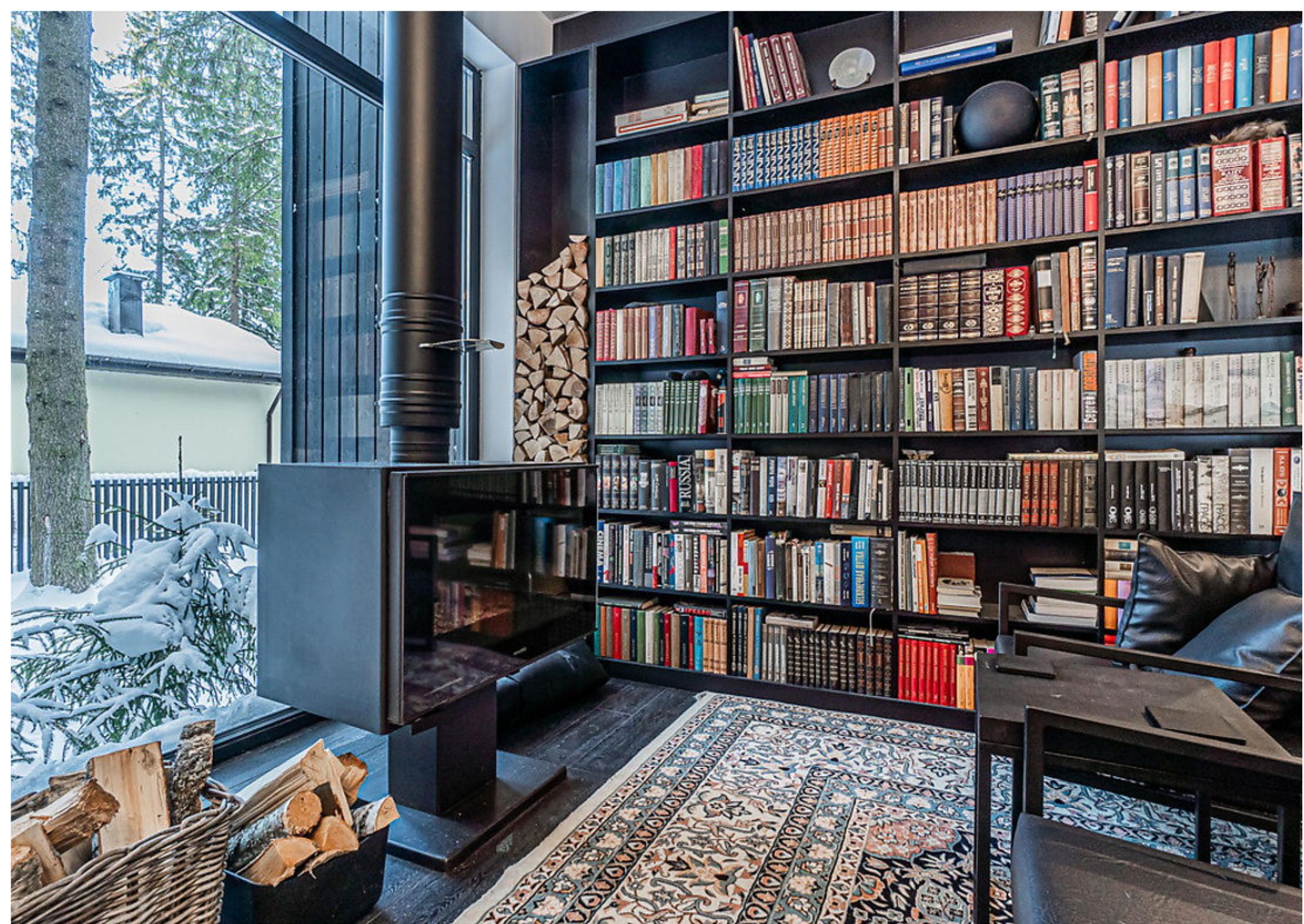






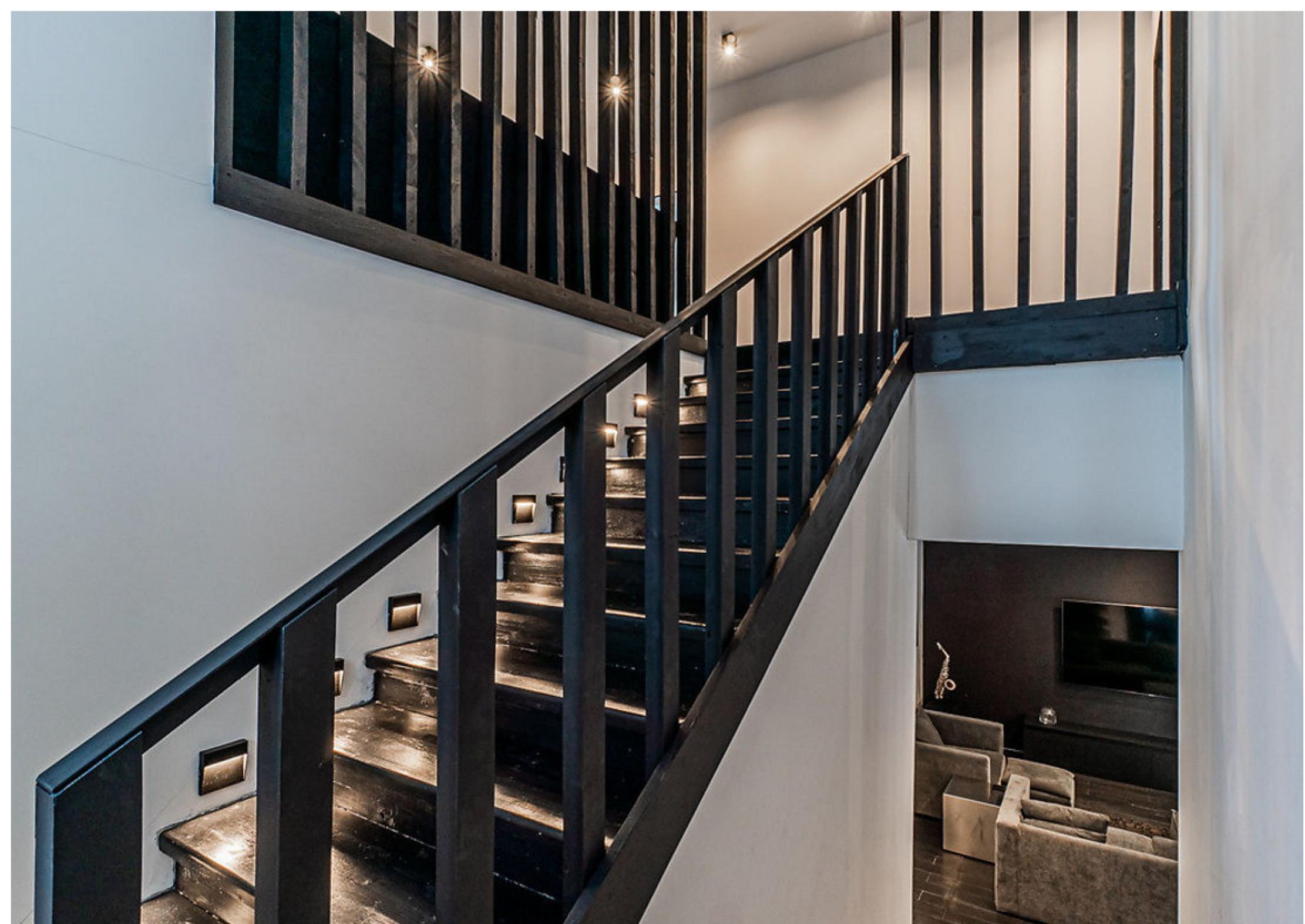


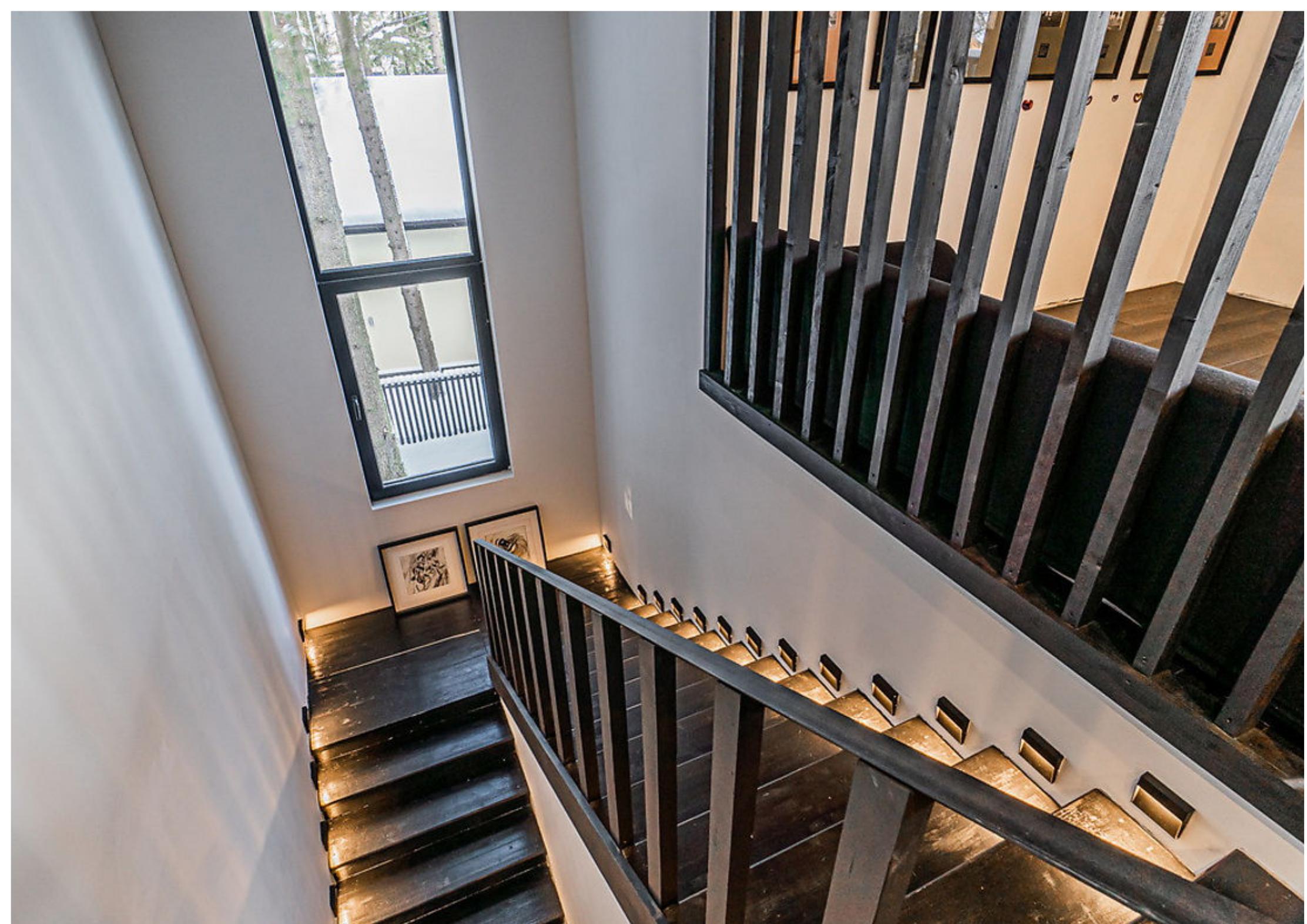








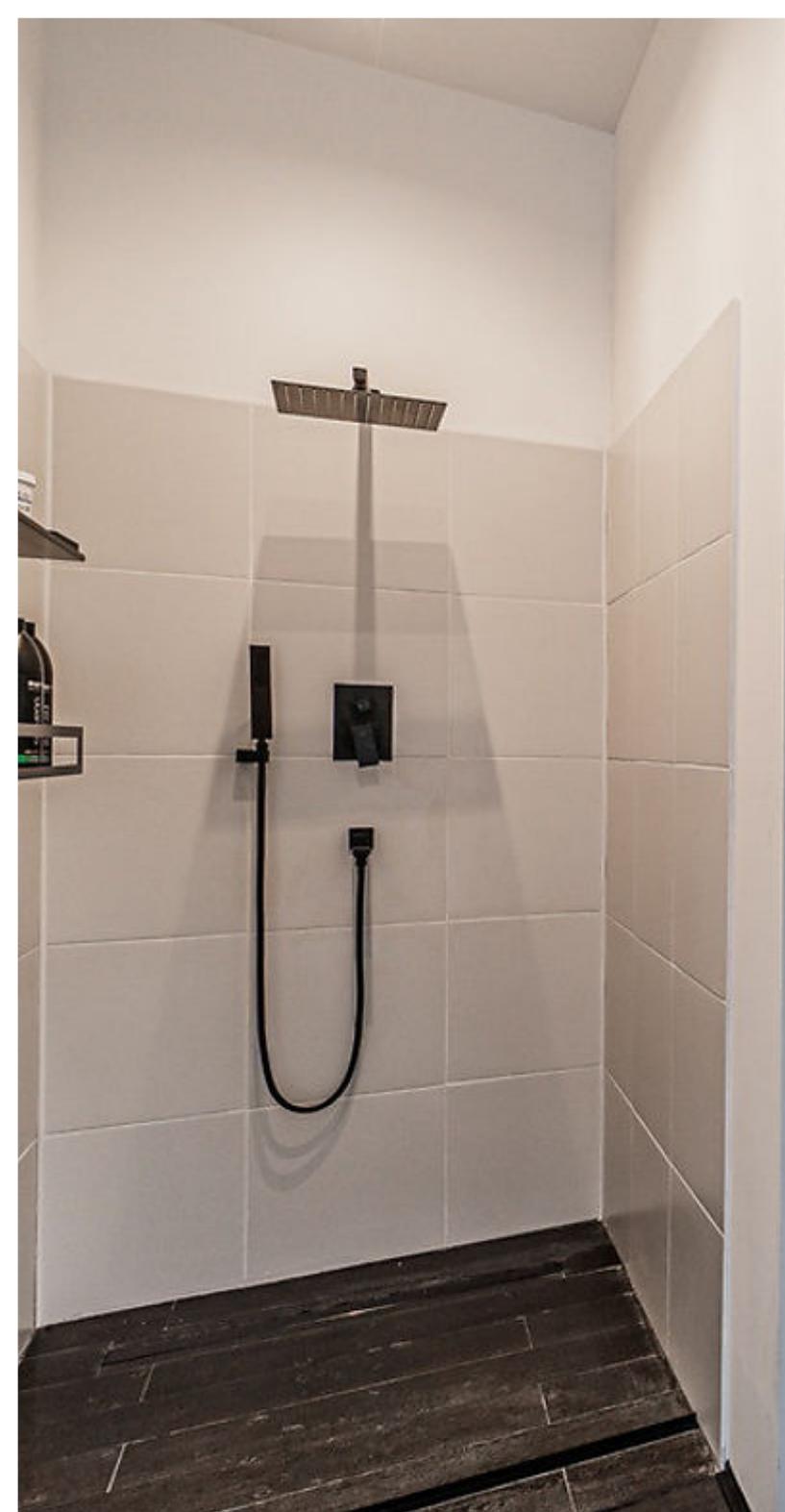






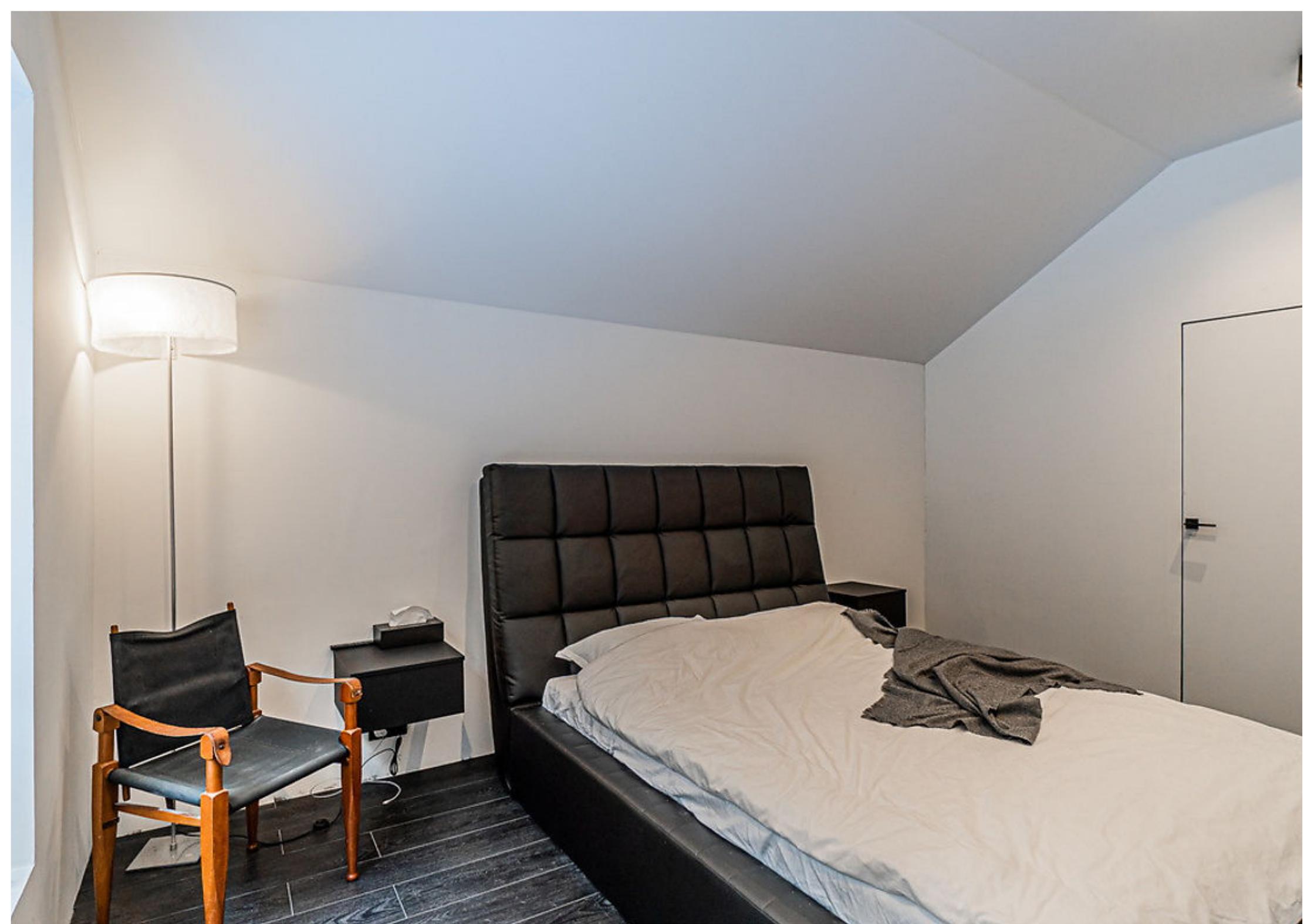


































letoestate.ru