



Лот 34969488

Коттеджный посёлок

Аврора

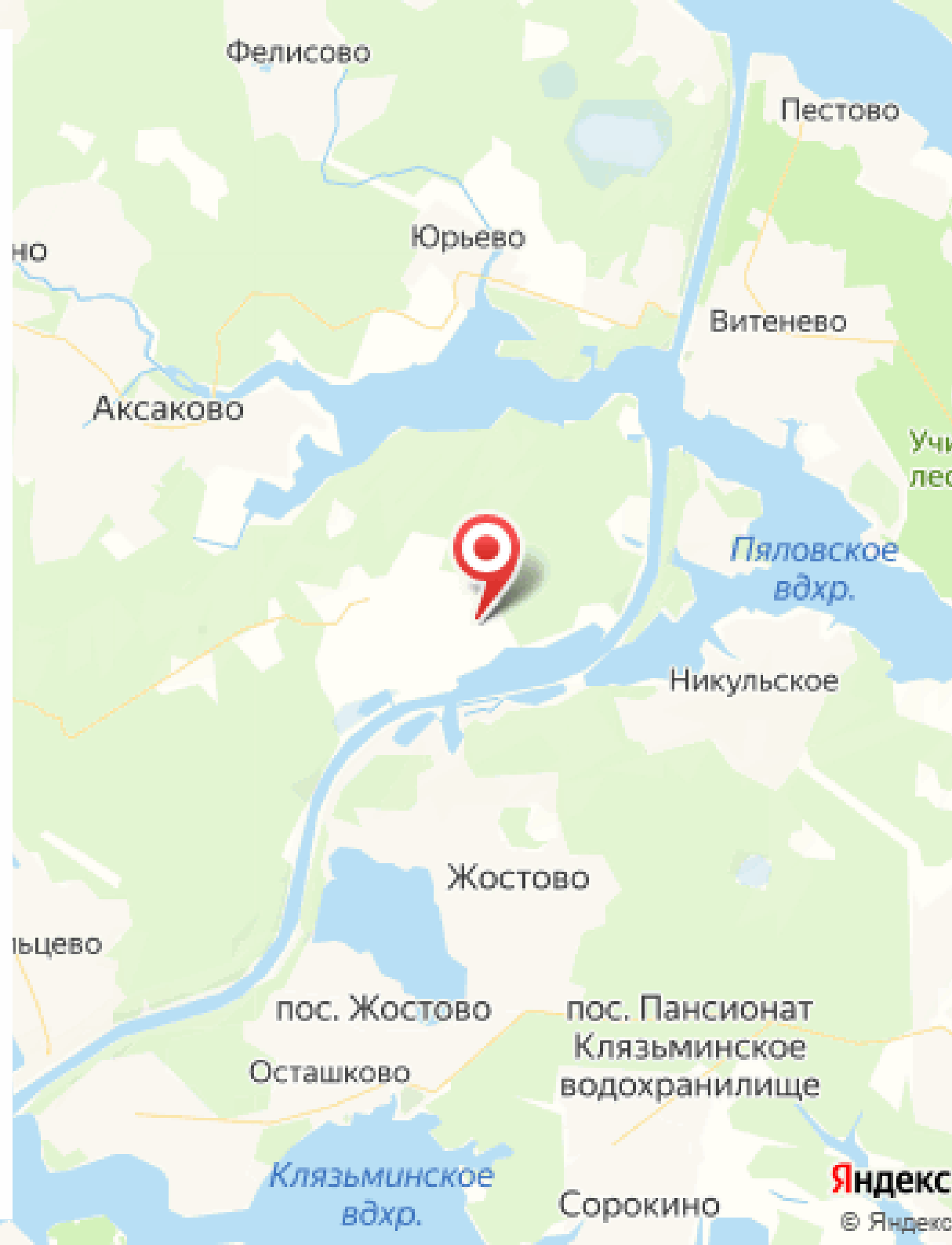
letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Аврора

Коттеджный поселок Аврора находится на берегу канала имени Москвы и Пяловского водохранилища. 12 километров от МКАД по Дмитровскому шоссе — и каменные джунгли сменяются гармоничными пейзажами северного Подмоскovia. КП Аврора с трех сторон окружен хвойным лесом, а из акватории местного яхт-клуба открыт доступ в воды сразу нескольких подмосковных водохранилищ.

По набережной вдоль канала популярны прогулки до зоны отдыха Новосельцево. Живописный маршрут проходит через зеленый бор с беседками для пикников, а в Новосельцево отдыхающих ждут песчаный пляж, мангальные зоны, волейбольные площадки и летний ресторан.

Собственникам недвижимости в коттеджном поселке Аврора доступна вся инфраструктура Мытищинского района Московской области. Решить бытовые вопросы, сделать покупки и развлечься можно в торговом центре “Пять пла”. Заняться своим здоровьем и отдохнуть — в любом из ближайших санаториев. Насладиться крутизной снежных трасс — на известных горнолыжных курортах Подмоскovia.



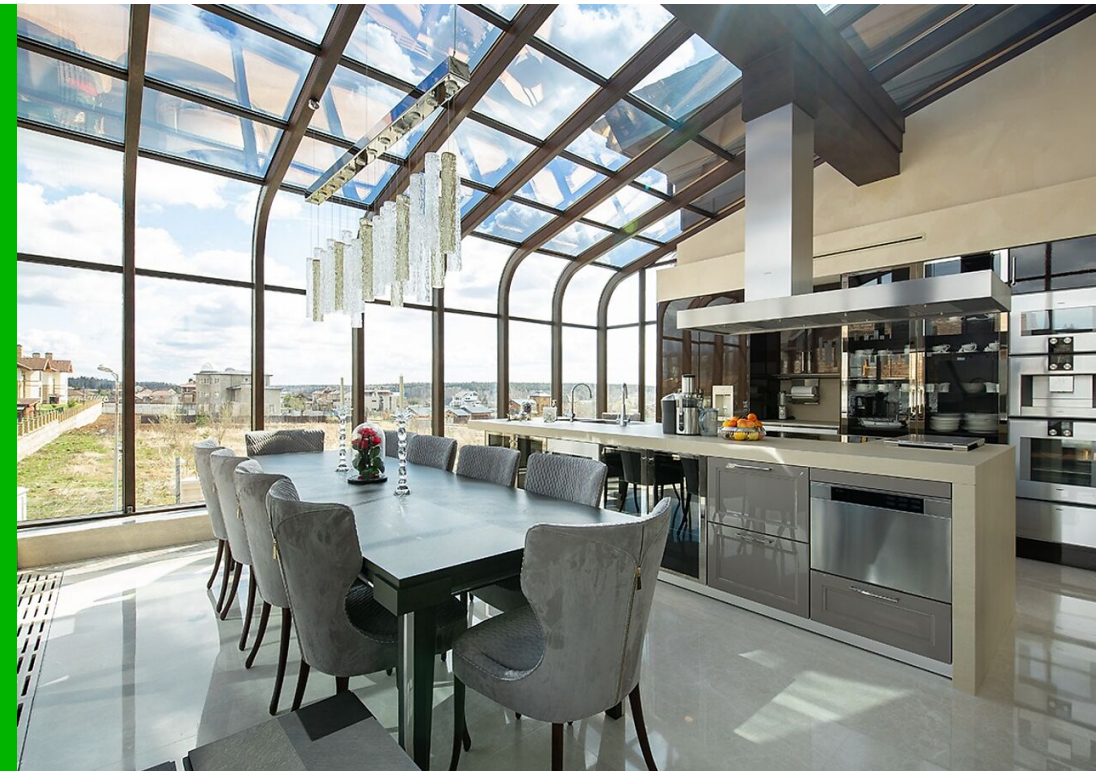


Дизайнерский коттедж в поселке Аврора

Цена 350 000 000 ₽

Дом 550 м²

Участок 25 соток



Характеристики

Тип дома	кирпичный
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ
Вид на воду	да
Под ключ	да
Охраняемая территория	да



Коммуникации

Водопровод **центральный**

Канализация **центральная**

Электричество, кВт **18**

Газ **да**

Планировки

Планировки основного дома:

Первый этаж - прихожая, гостиная-каминная, спальня со своей ванной комнатой, винная комната, гостевой с/у, постирочная, гараж на 2м/м, котельная.

Второй этаж - кухня столовая, малая гостиная, мастер-спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, спальня со своей ванной комнатой.

Третий этаж - гостевая спальня, с/у,

Планировки гостевого дома:

Первый этаж - прихожая, кухня-гостиная-столовая, с/у.

Второй этаж 3 спальни, с/у.















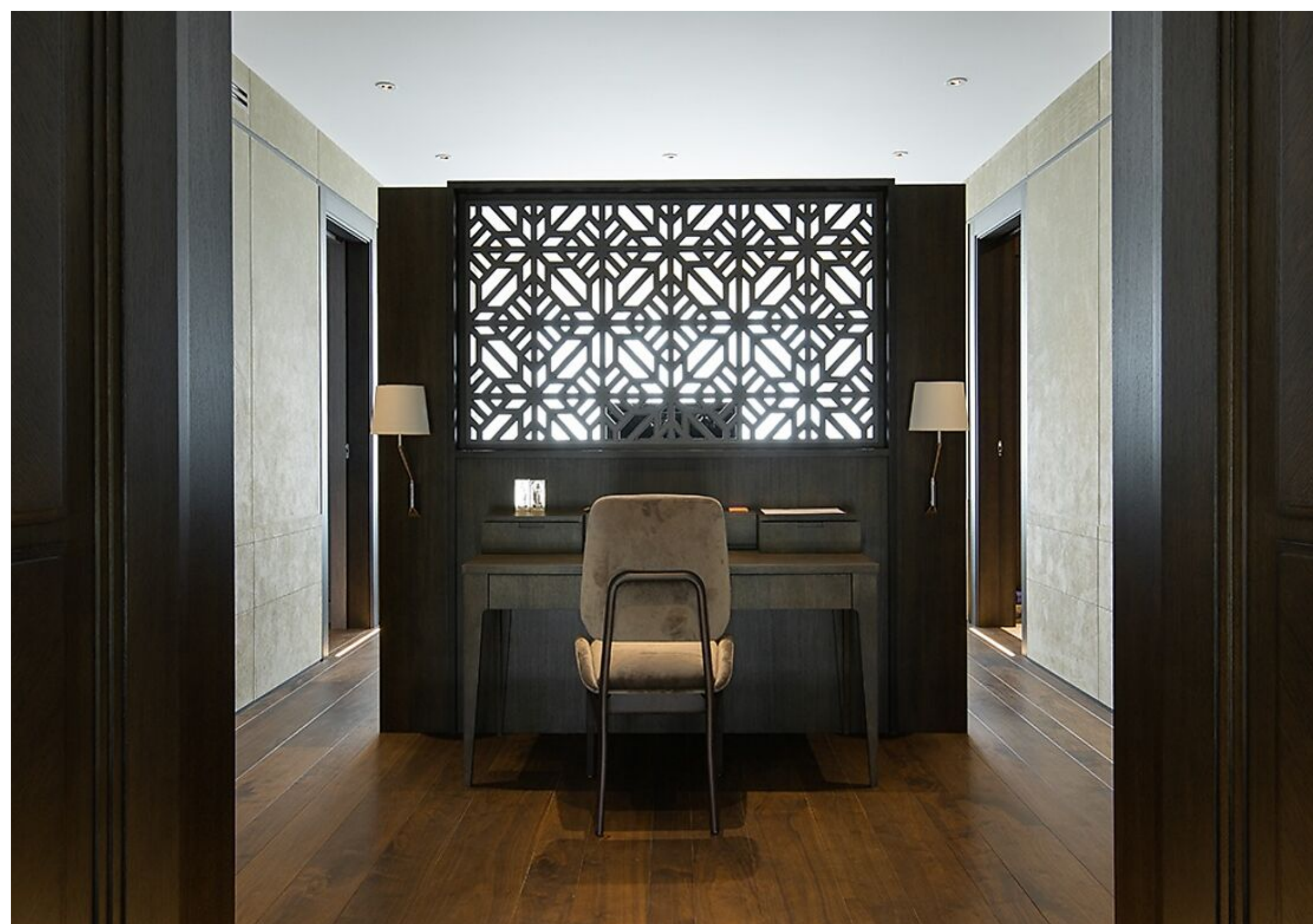






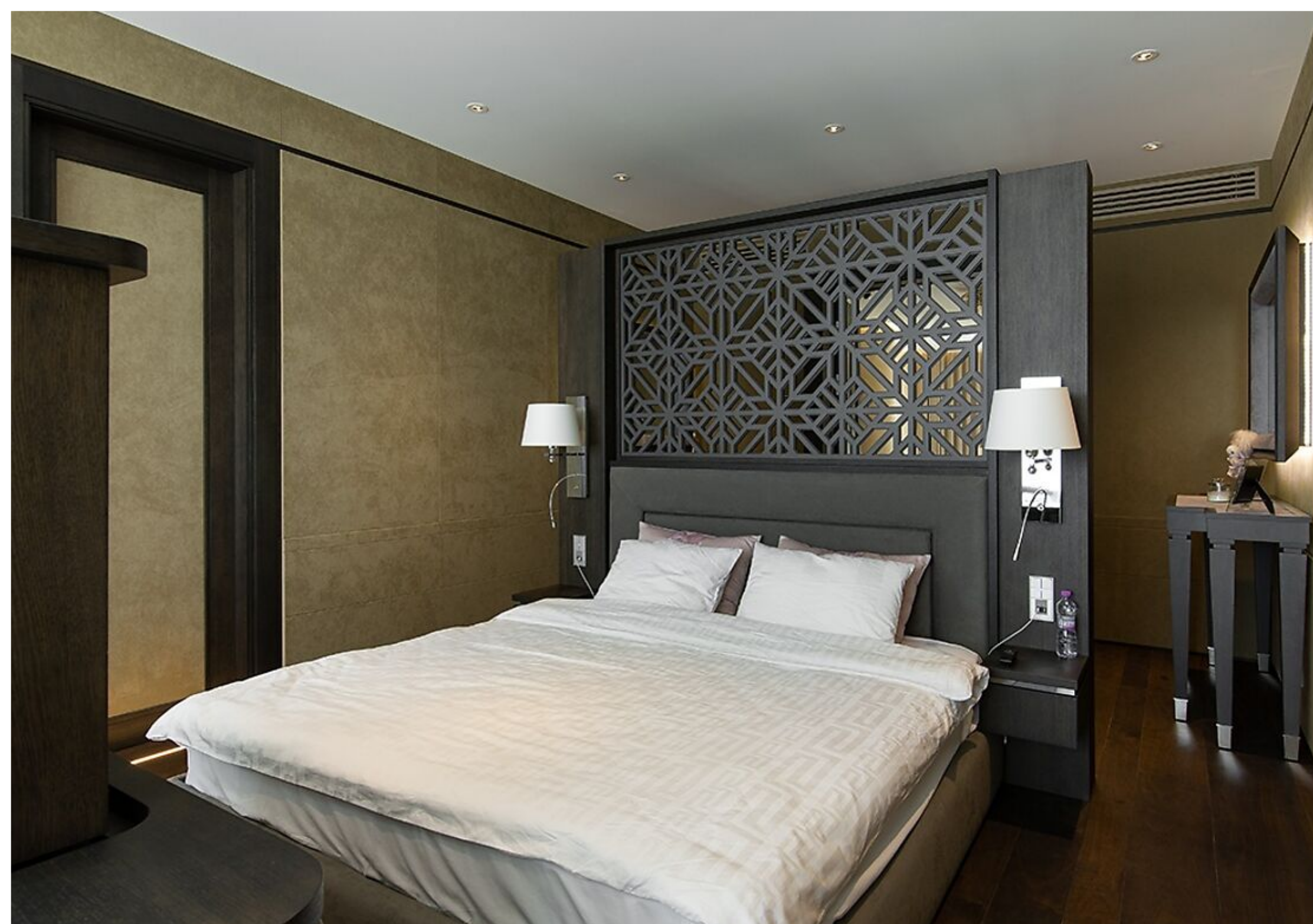










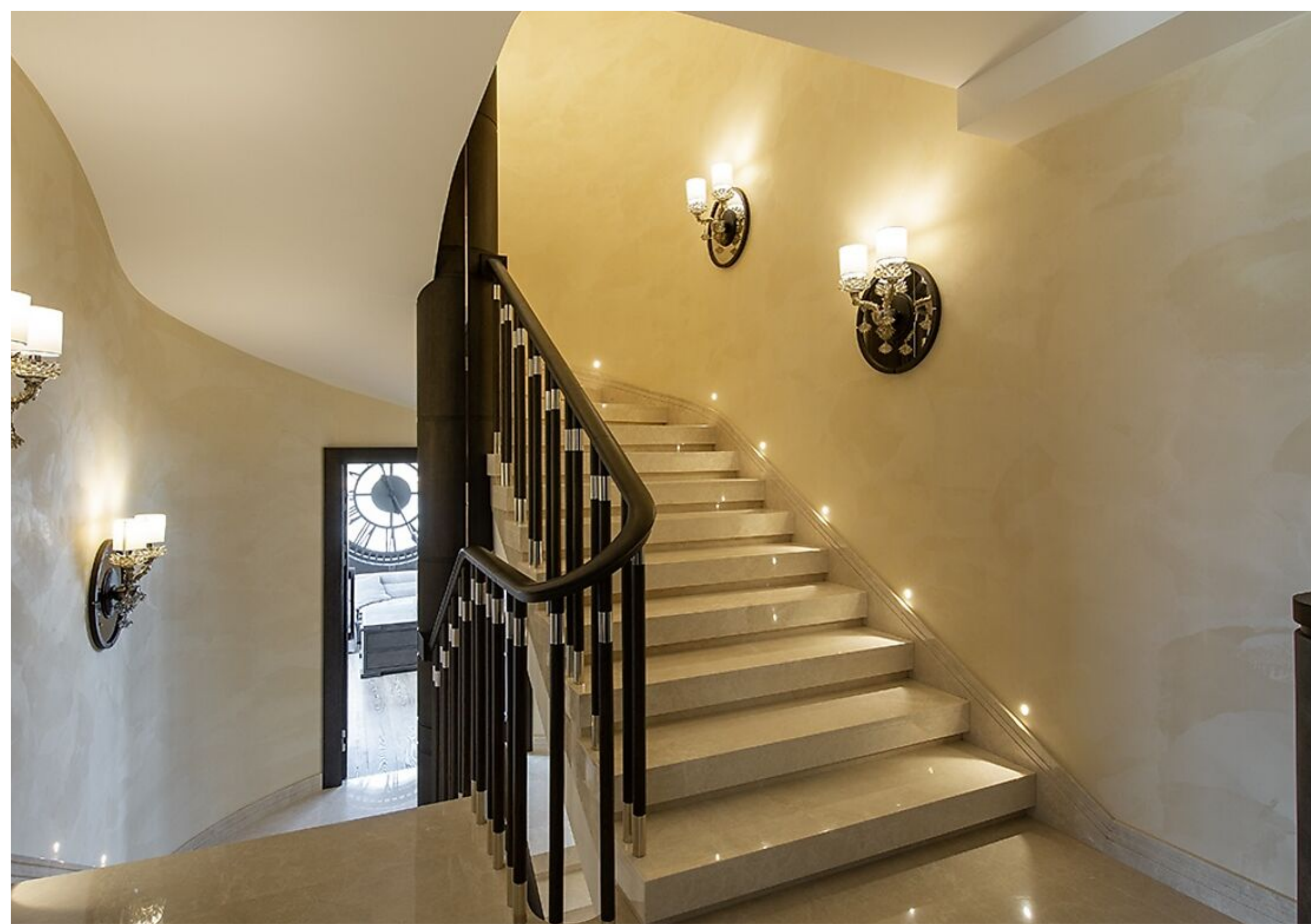
























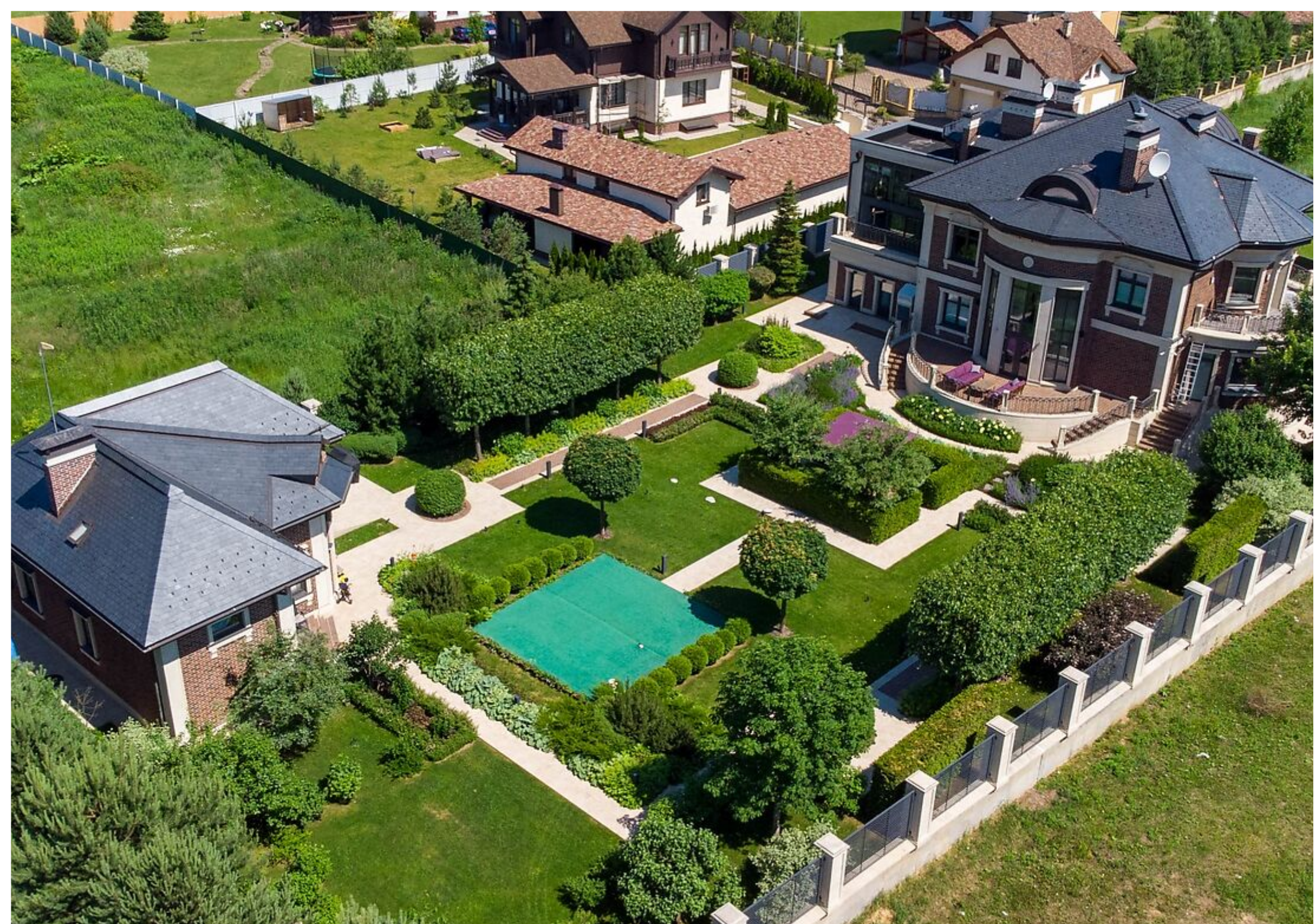








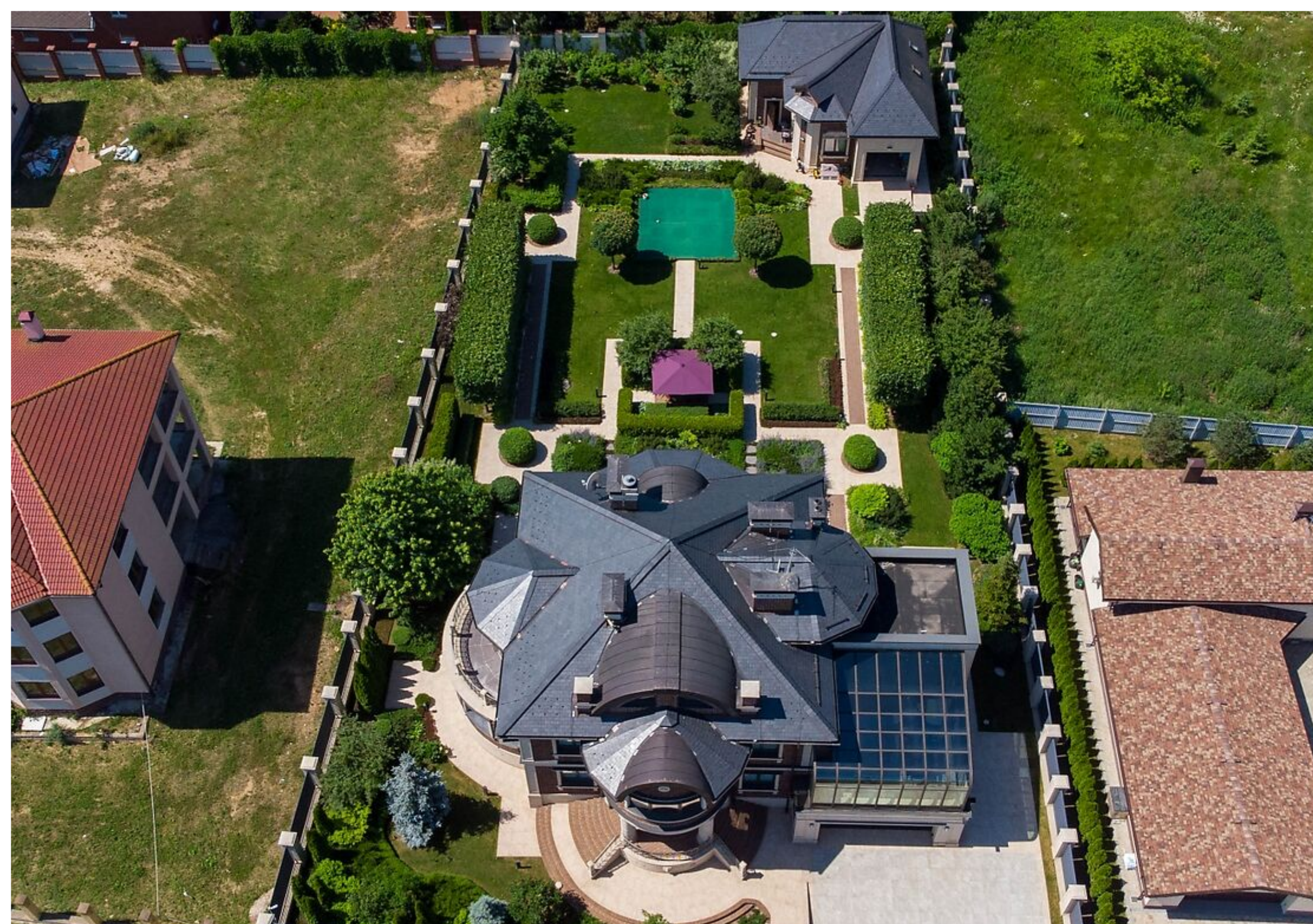








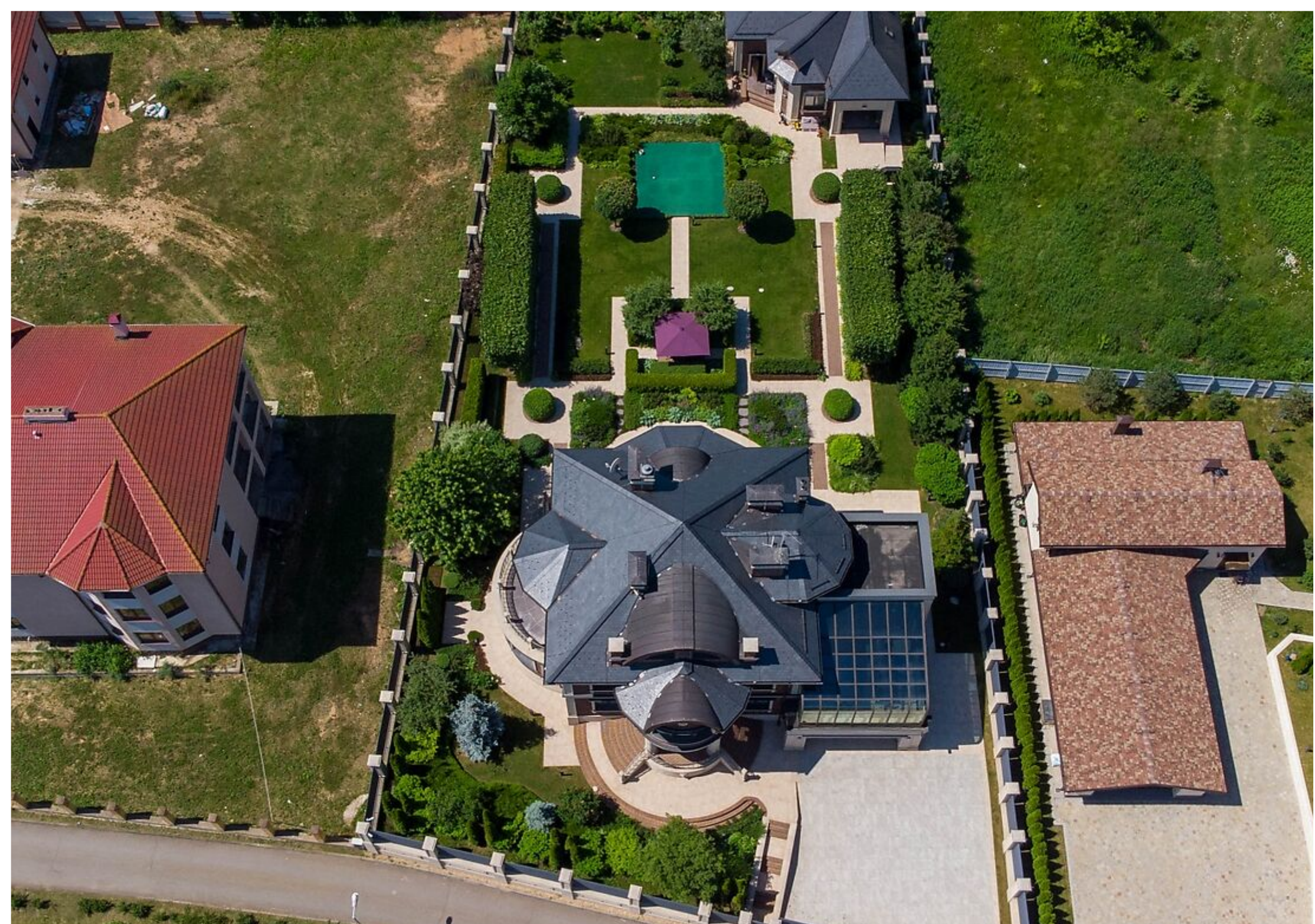




























letoestate.ru