



Коттеджный посёлок

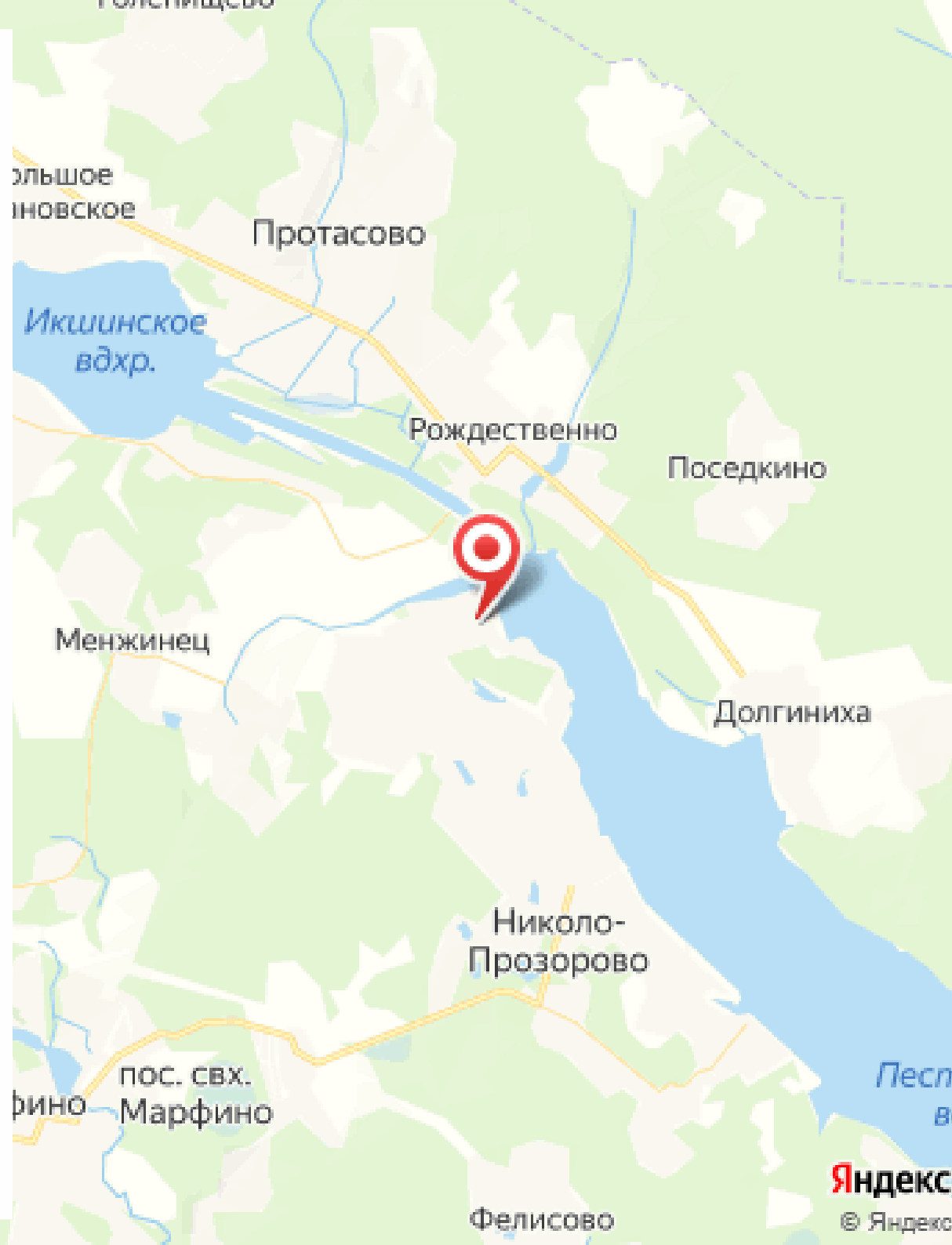
Пестово

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Пестово

Коттеджный поселок Пестово расположен в Мытищинском районе Московской области. Всего в полчаса езды от столицы жителей поселка по утрам будят не гудки автомобилей, а птичьи трели: один из самых экологичных загородных комплексов Подмоскovie находится в 22-х километрах от МКАД по Дмитровскому шоссе. С трех сторон Пестово окружен вековым хвойным лесом, с четвертой открывается вид на бескрайнюю водную гладь Пестовского водохранилища. На собственной береговой линии поселка протяженностью 2,5 км благоустроены прогулочная набережная и пляж, работает видовой ресторан. Поклонников рыбалки и водных видов спорта здесь ждет причальный комплекс гостеприимного яхт-клуба с возможностью выхода в европейские акватории.

Купить все необходимое, не выезжая в Москву, жители поселка Пестово могут в расположенных поблизости торговых центрах «Каштановая роща» и «Пять пла». Разнообразить досуг и приобщиться к элитарным видам спорта можно, посетив соседний поселок Гольф и Яхт-клуб Пестово. В снежное время года владельцы домов в КП Пестово активно отдыхают на близлежащих горнолыжных курортах Подмоскovie.





Вилла на берегу в поселке Пестово

Цена 10 500 000 \$

Дом 1500 м²

Участок 145 соток



Характеристики

Тип дома	кирпичный
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ
Бассейн	да
Сауна	да
Вид на воду	да
Под ключ	да
Охраняемая территория	да



Коммуникации

Водопровод **центральный**

Канализация **центральная**

Электричество,
кВт **15**

Газ **да**



Планировки

Планировки:

Цокольный этаж – бассейн, сауна, хамам, комната отдыха, кинотеатр, помещения свободного назначения.

Первый этаж – Холл, гостиная со вторым светом, кухня, столовая, кабинет, постирочная, гостевой с/у, гараж на 2 машино-места, крыло для персонала (2 спальни, кухня с/у).

Второй этаж – 4 спальни, 3 с/у,

Третий этаж – кабинет-библиотека, гостевая спальня.

Отдельно стоящий дом для охраны с гаражом на 3 машино-места.























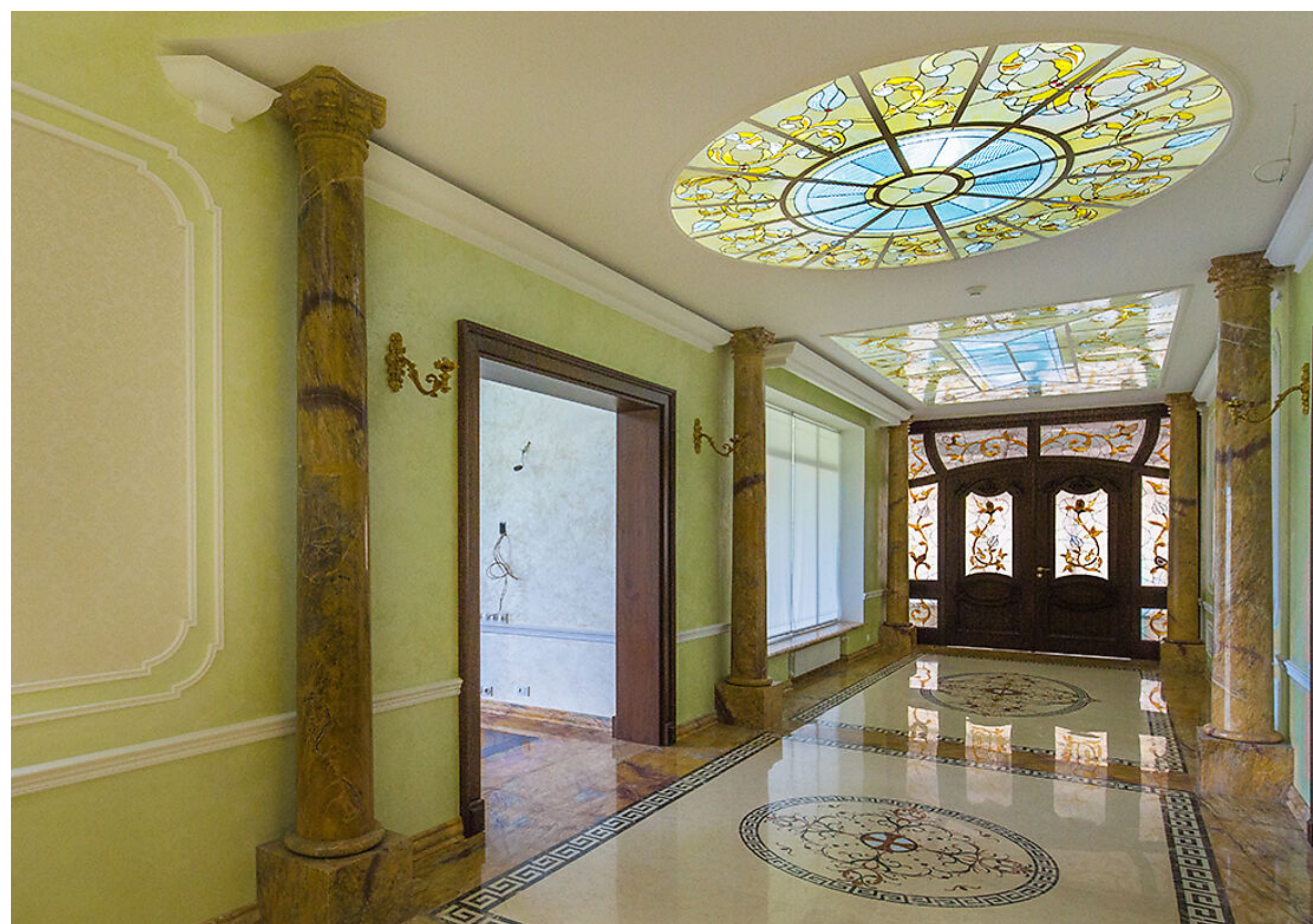


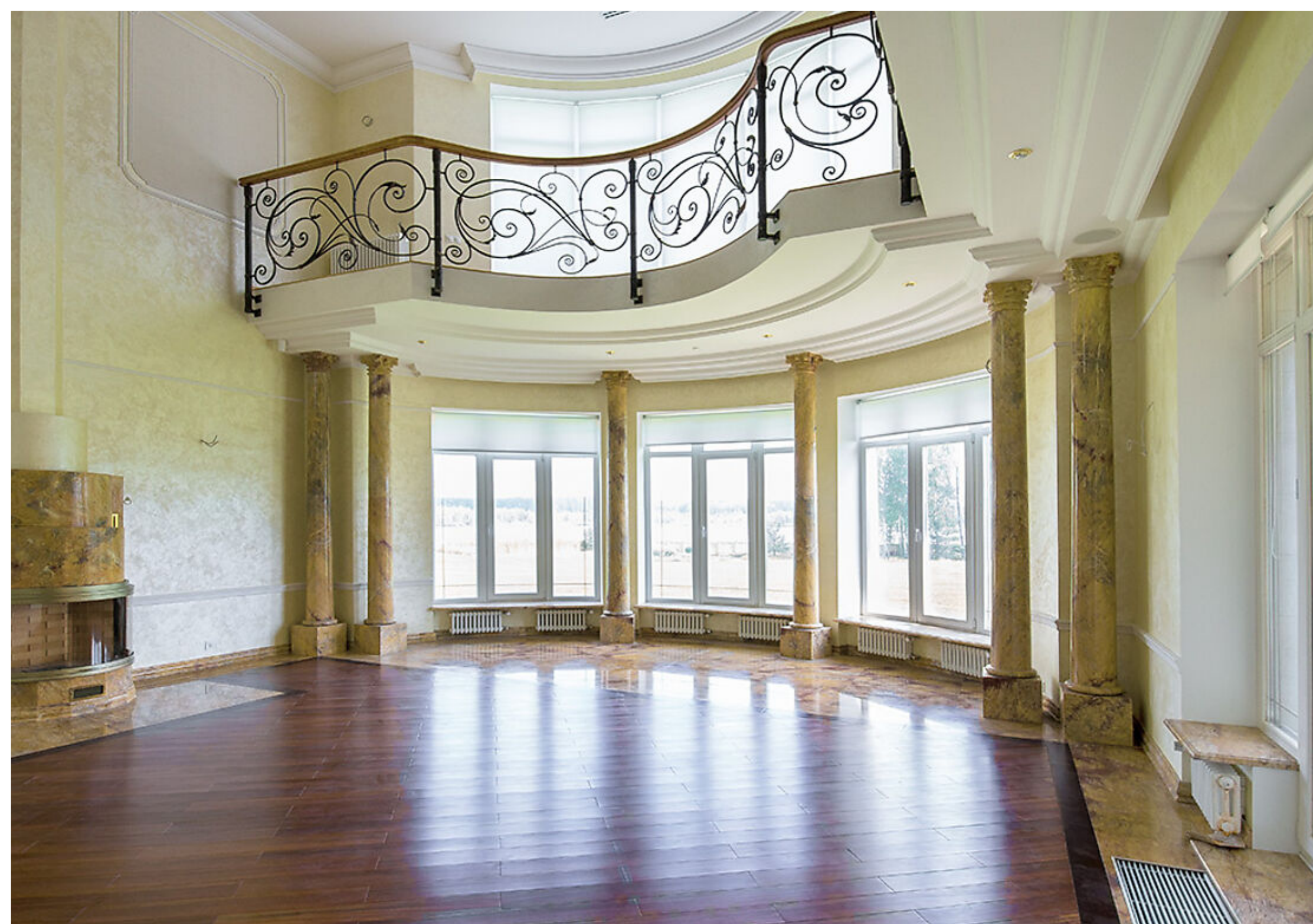






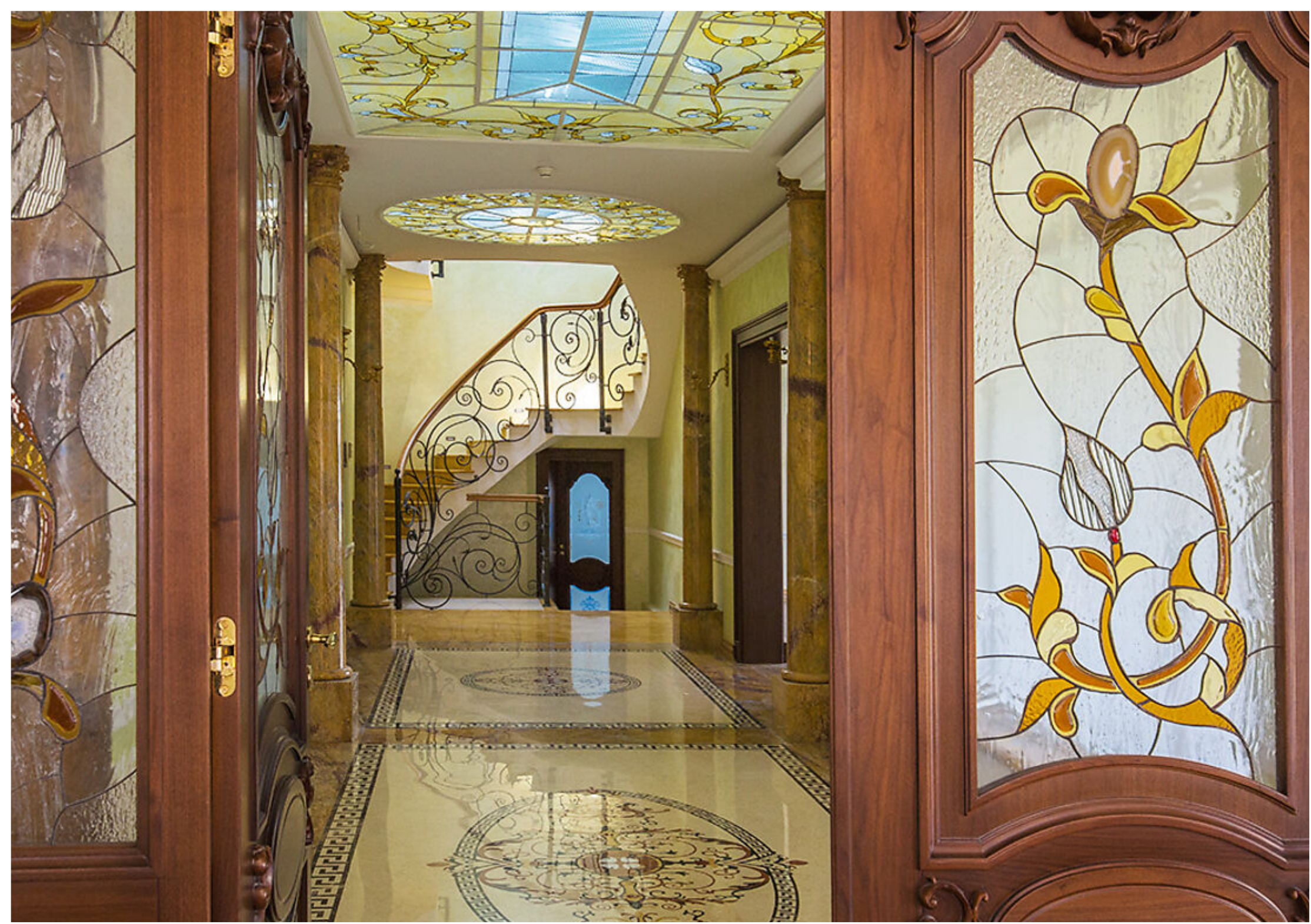














































letoestate.ru