

Коттеджный посёлок

## Сосновый Бор

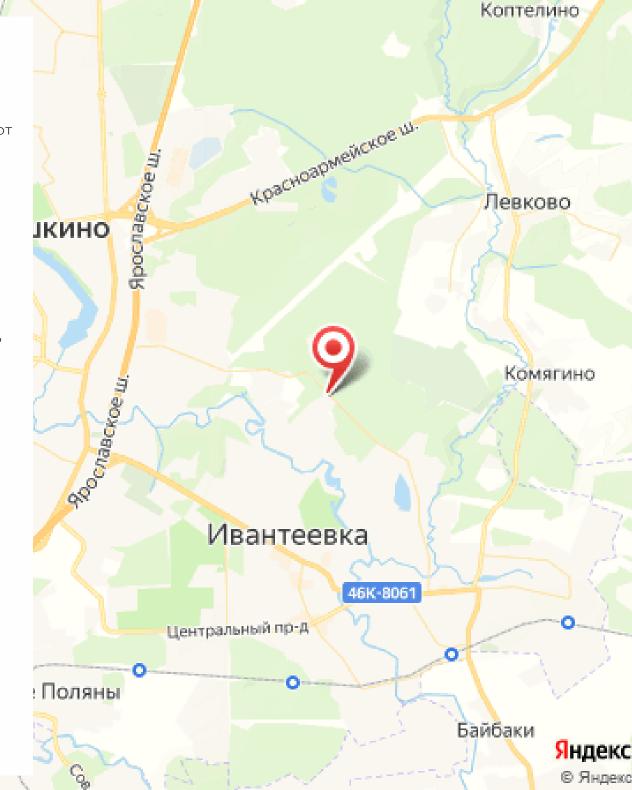
letoestate.ru +7 495 120-08-44

### Сосновый Бор

Поселок Сосновый Бор идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и спокойствие, но не хочет отказываться от городской жизни. Здесь вы сможете наслаждаться активным образом жизни: прогулками по лесным тропам, занятиям спортом на свежем воздухе или отдыхом у водоемов. При этом все удобства городской жизни находятся всего в нескольких километрах, что создаёт уникальные условия для проживания как для семей с детьми, так и для людей, ценящих уединение и тишину.

Инфраструктура поселка развивается непрерывно, что позволяет не беспокоиться о необходимости посещать город для решения ежедневных вопросов. Каждая деталь здесь продумана для того, чтобы сделать вашу жизнь более уютной и радостной.

Приобретая дом в представленном поселке не просто квадратные метры, это возможность окружить себя природой и комфортом, что делает каждый день наполненным свежими впечатлениями и гармонией. Доверьте выбор вашего идеального жилья нашей компании, и вы не пожалеете о сделанном выборе.











# Дом под ключ в КП Сосновый бор

Цена 67 000 000 ₽

Дом 400 м<sup>2</sup>

Участок 18.25 соток





#### Характеристики

Тип дома керамзитобетон

Категория земли

земли нас. пунктов, ижс

Готовность ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ

Бассейн да

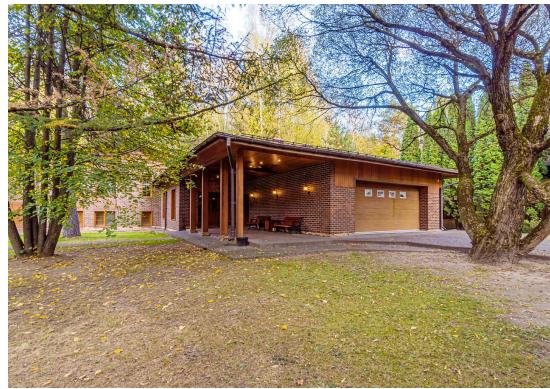
Сауна да

Под ключ да

Охраняемая

да территория





#### Коммуникации

25

Водопровод центральный

Канализация центральная

Электричество,

кВт

Газ да

#### Планировки

Цокольный этаж: спа-зона (бассейн с противотоком, инфракрасная сауна), санузел с душевой, постирочная, кладовая, домашний кинотеатр, блок для персонала с изолированным входом.

Первый этаж: прихожая, холл, кухня-столовая, всегда наполненная светом с выходом на летнюю террасу, гараж на два автомобиля, котельная.

Второй этаж: уютная гостиная с камином, кабинет, мастерспальня с гардеробной и ванной комнатой, две спальни, санузел с ванной комнатой, гардеробная.











