

Лот 152963252

Дом

в КП Gorki Lake (Горки Лэйк)

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Рублёво-Успенское шоссе
16 км от МКАД

564 м^2

24 соток

под ключ

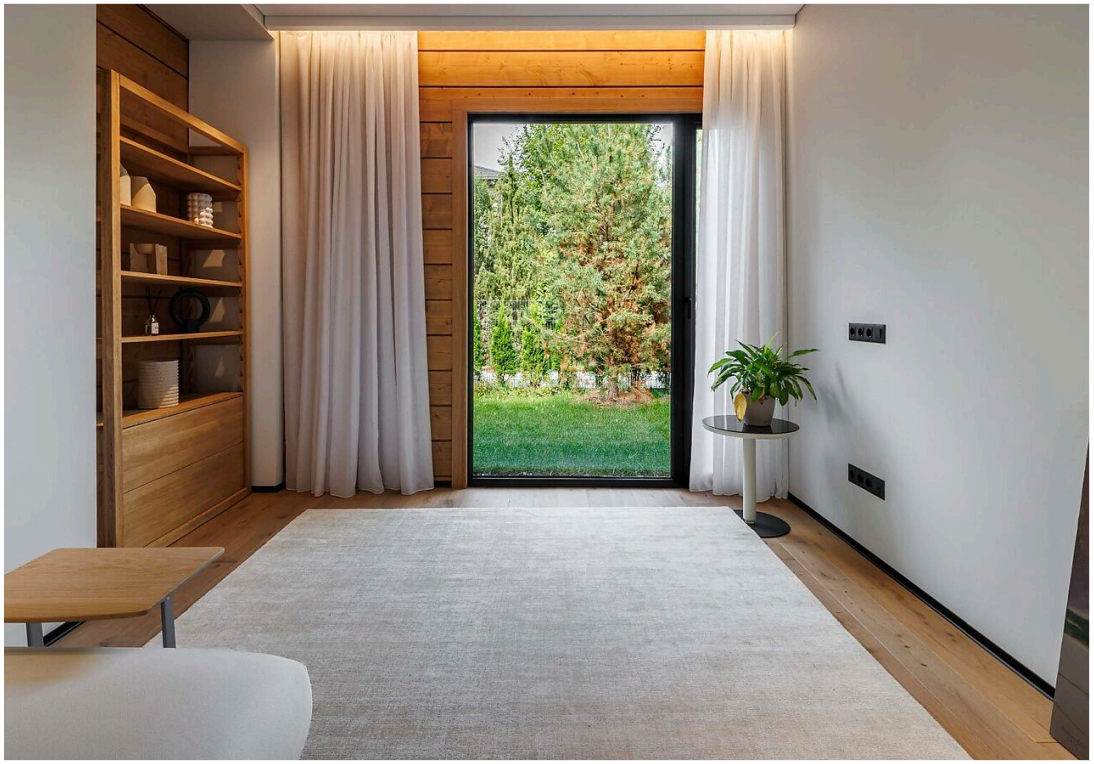
476 000 000





Вашему вниманию представляется одноэтажный дом премиум-класса в коттеджном поселке Gorki Lake (Горки Лэйк) в 16 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.
Дом спроектирован с учетом карты солнечного света. Архитектором изучался рельеф, климат, метео- и природные данные местности, определялись стороны света, диаграмма розы ветров, почасовая траектория движения солнца и другая специфика участка.
Дом построен из финских термоблоков ConcretteTM — инновационного материала с тре×хслои×нои× бетоннои× структурои×, которыи× сочетает высочаи×шие экологические и теплотехнические свои×ства, также из финской ели по уникальной безусадочной технологии Nord Cross с учетом карты солнечного света.
Профессиональная архитектурная подсветка придае×т зданию изысканныи× и привлекательныи× вид. Применение современных светодиодных технологии× не только усиливает эстетическую привлекательность, но и значительно снижает потребление энергии.
Все подчеркивается изысканым итальянским стилем интерьера. В доме воплощен принцип естественного света в каждом помещении в полнои× мере: панорамные энергосберегающие, дерево-алюминиевые окна с климат-контролем, обеспечивающие обилие естественного света в каждои× комнате и создавая эффект полного единения с природои× и подчеркивая красоту архитектуры.

Отдельный SPA-комплекс с приватным выходом к пруду и собственным пирсом - пространство для восстановления, отдыха и приватных встреч.
Внутри комплекса: хамам, финская сауна, lounge-зона с панорамными видами на воду, компактная кухня для сервиса и private dining.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Первый этаж: гардеробная, санузел, кухня-гостиная-столовая, кабинет, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, две спальни с собственными санузлами, СПА-зона (тренажерный зал, сауна, комната отдыха, санузел), постирочная, техническое помещение, зона персонала, гараж.

















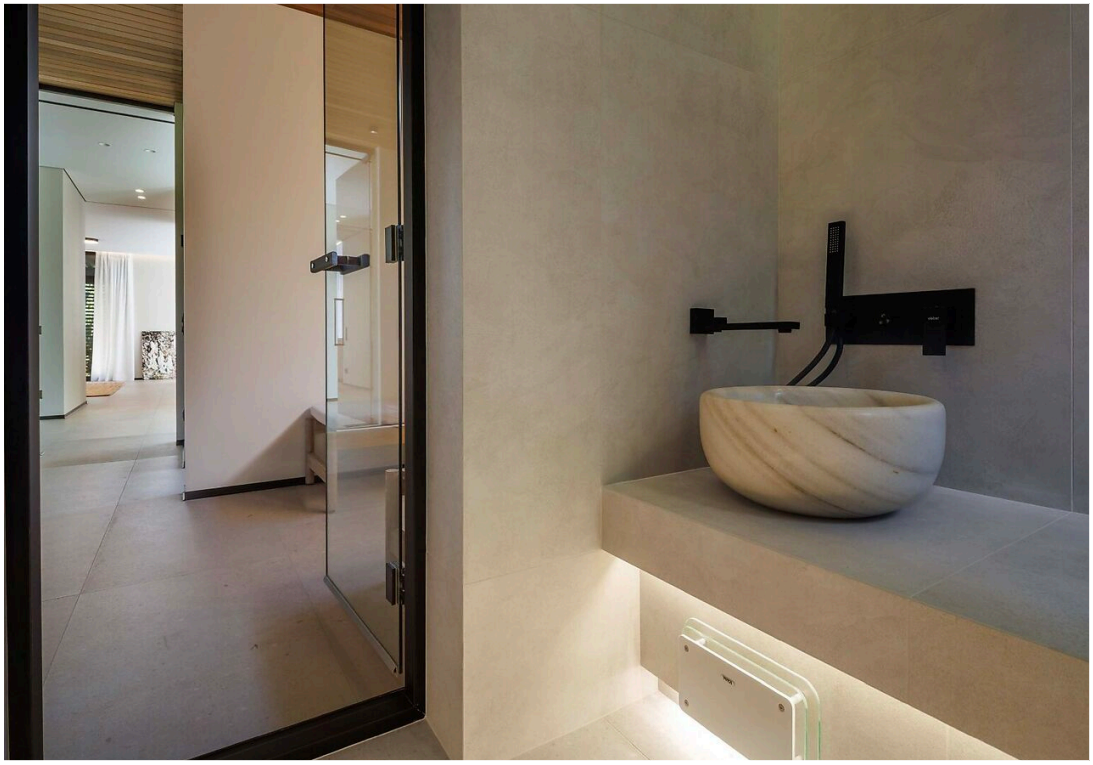




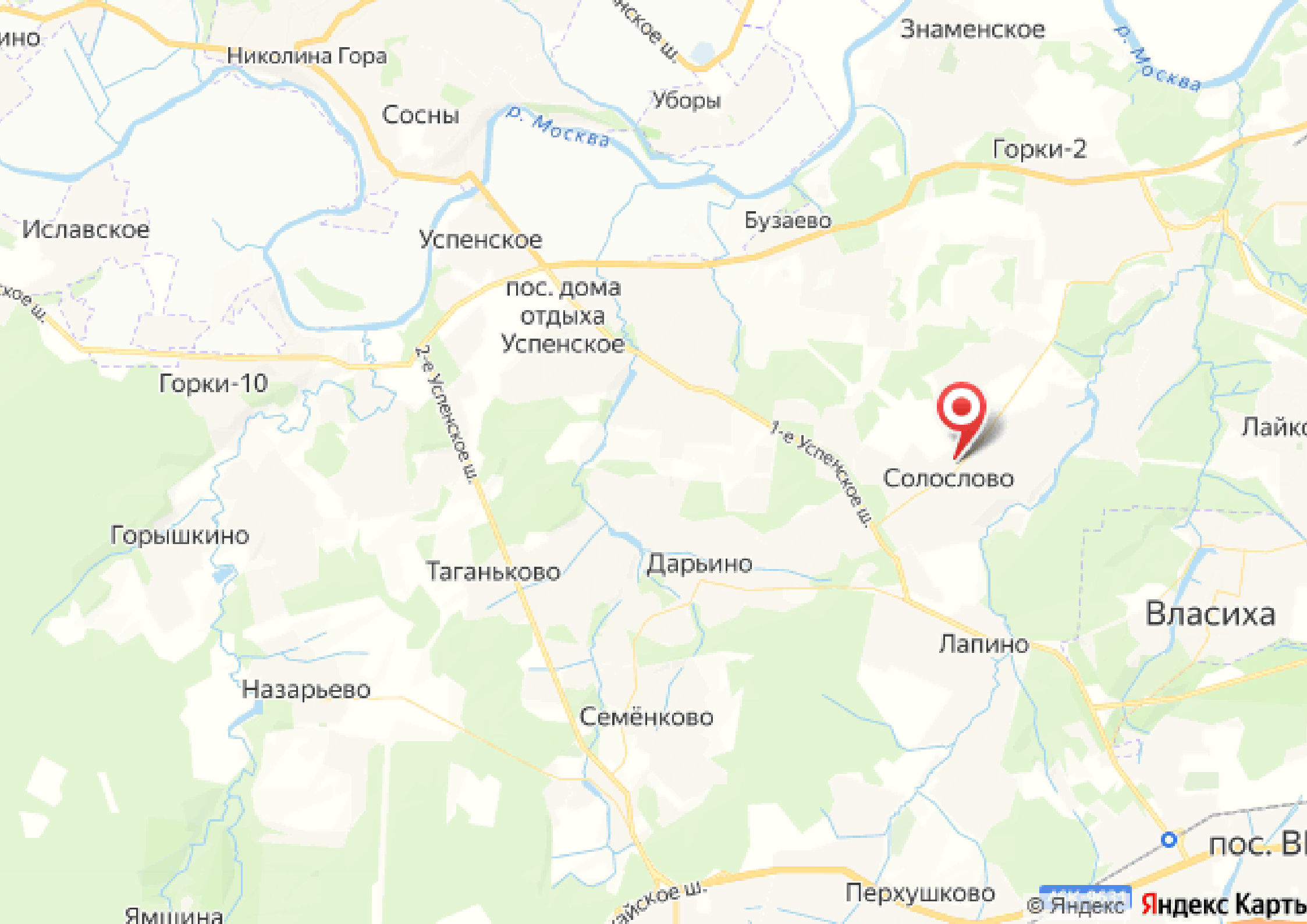


Gorki Lake (Горки Лэйк)

Охраняемый элитный посёлок Gorki Lake (Горки Лэйк) расположен в 16 км от МКАД по Рублёво×Успенскому шоссе. Это коттеджный посёлок класса люкс, созданный по строгим финским стандартам экостроительства, где воплощены принципы новой экокультуры мирового уровня GOLDEN RULE: идеальный комфорт, приватность и гармония с природой в сочетании с современными технологиями и инфраструктурой премиум×класса. Посёлок находится под круглосуточной охраной: территория полностью огорожена, в каждом доме установлена система сигнализации, организовано патрулирование, оборудован контрольно×пропускной пункт на въезде, а для дополнительного контроля внедрена интегрированная система «Умный Дом» с дистанционным видеонаблюдением; при этом внутри посёлка отсутствуют заборы в соответствии с финскими традициями.






Знаменское
Николина Гора
Сосны
р. Москва
Уборы
Горки-2
Ислáвское
Успенское
Бузаево
пос. дома
отдыха
Успенское
Горки-10
2-е Успенское ш.
1-е Успенское ш.
Солослово
Горышкино
Таганьково
Дарьино
Власиха
Лапино
Назарьево
Семёнково
Перхушково
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью