Лот 152885289

Дом

в КП Николина Поляна

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
21 км от МКАД

240 м^2

5 соток

под ключ

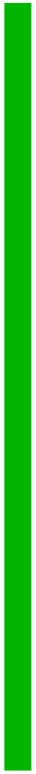
65 000 000

Вашему вниманию представляется двухэтажный дуплекс площадью 240 кв. м на участке 4,5 сотки в коттеджном поселке Николина поляна, расположенном в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом полностью укомплектован премиальной мебелью, техникой Bosch и итальянской сантехникой.
Участок 4,5 сотки. Выполнен ландшафтный дизайн, разведено уличное освещение, проложены дренажная и ливневая системы. Плотное озеленение обеспечивает полную приватность от соседей. Веранда с потолочным радиатором, стационарная зона барбекю и мангал. Навес на 2 автомобиля с автоматическими воротами, видеодомофон на входе.

Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ



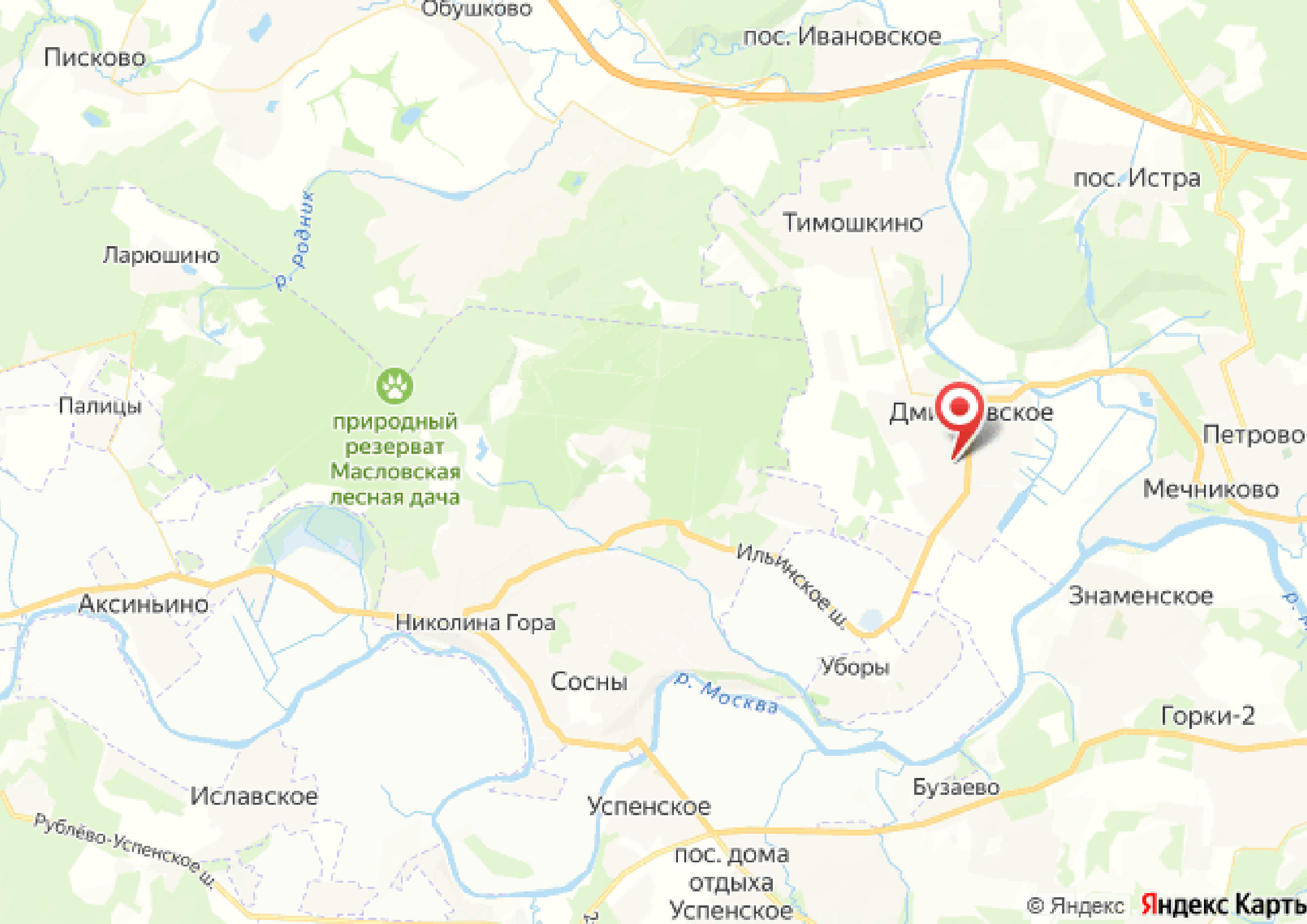
Планировки

Первый этаж: холл, спальня, санузел, кухня-гостиная с выходом в сад, котельная-постирочная с встроенной системой хранения;
Второй этаж: мастер-спальня с санузлом, гардеробная, две спальни, санузел.

Николина Поляна

Охраняемый коттеджный поселок "Николина Поляна" расположен в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе. По периметру поселка осуществляется видеонаблюдение. Рядом с поселком располагается престижная Международная Английская Школа с детским садом, музыкальной школой, занятиями конным спортом и парковой зоной. В 3 км от поселка находятся Лингвистическая школа-гимназия Виктория и НОУ СОШ Мир Знаний. В поселке две детские площадки с батутами, качелями, домиками для игр и большой пруд с рыбками. В шаговой доступности от поселка: сетевые супермаркеты Пятерочка, Зеленый Перекресток, Магнит, Верный, фитнес-центры, аптеки, фермерские магазины, пекарни, кулинария, салоны красоты, химчистки, кафе, рестораны, пункты выдачи заказов Ozon, WB, Яндекс Маркет.

В ближайшем доступности от коттеджного поселка "Николина Поляна" санатории с морской водой и лечебными грязями. Рядом с поселком святой источник с питьевой водой, Храм великомученика Димитрия Солунского в селе Дмитровском. В 10 минутах пешком от поселка находятся река Москва и река Истра.


Обушково
Писково
пос. Ивановское
пос. Истра
Тимошкино
Ларюшино
р. Родник
природный
резерват
Масловская
лесная дача
Палицы
Петрово
Мечниково
Ильинское ш.
Аксиньино
Николина Гора
Знаменское
Уборы
Сосны
р. Москва
Горки-2
Бузаево
Ислáвское
Успенское
Рублёво-Успенское ш.
пос. дома
отдыха
Успенское
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью