Лот 152874419

Дом

в КП Крона

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
23 км от МКАД

1280 м^2

52.5 соток

под ключ

420 000 000

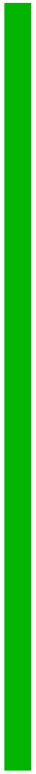
Вашему вниманию представляется загородный особняк площадью 1280 м× на полевом участке 52,5 соток в коттеджном поселке Крона, расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Современная архитектура здания сразу приковывает взгляд: благородная серая штукатурка, клинкерный кирпич и элегантная подсветка, которая мягко подчёркивает строгие линии фасада с наступлением вечера. Сквозь панорамные окна Rehau Delight открываются живописные виды на лес.
Интерьеры, выдержанные в светлых тонах, отделаны с использованием керамогранита Atlas Concorde и инженерной доски Greenline 402, выложенной французской ёлочкой, а стены украшены изящными молдингами. Дом укомплектован тщательно подобранными предметами декора, мебелью от российских производителей, техникой Neff и Liebherr, а также сантехникой Hansgrohe.

На участке выполнен ландшафтный дизайн — здесь можно вдыхать аромат свежескошенной травы, наслаждаться отдыхом у собственного пруда, прогуливаться по мощёным дорожкам в тени высоких деревьев и любоваться декоративными кустарниками, фруктовым садом и цветниками. Уличное освещение создаёт неповторимую атмосферу, завершая картину идеальной резиденции.

Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ



Планировки

Цокольный этаж: холл, винная комната, сигарная, тренажёрный зал с баром и санузлом, оружейная, кинотеатр, постирочная, техническое помещение, котельная, комната для персонала с санузлом;
Первый этаж: прихожая, холл, гостиная, столовая, кухня с кладовой, спальня с санузлом, кабинет, гардеробная, СПА-зона (бассейн, сауна, санузел), веранда;
Второй этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, три спальни, санузел.

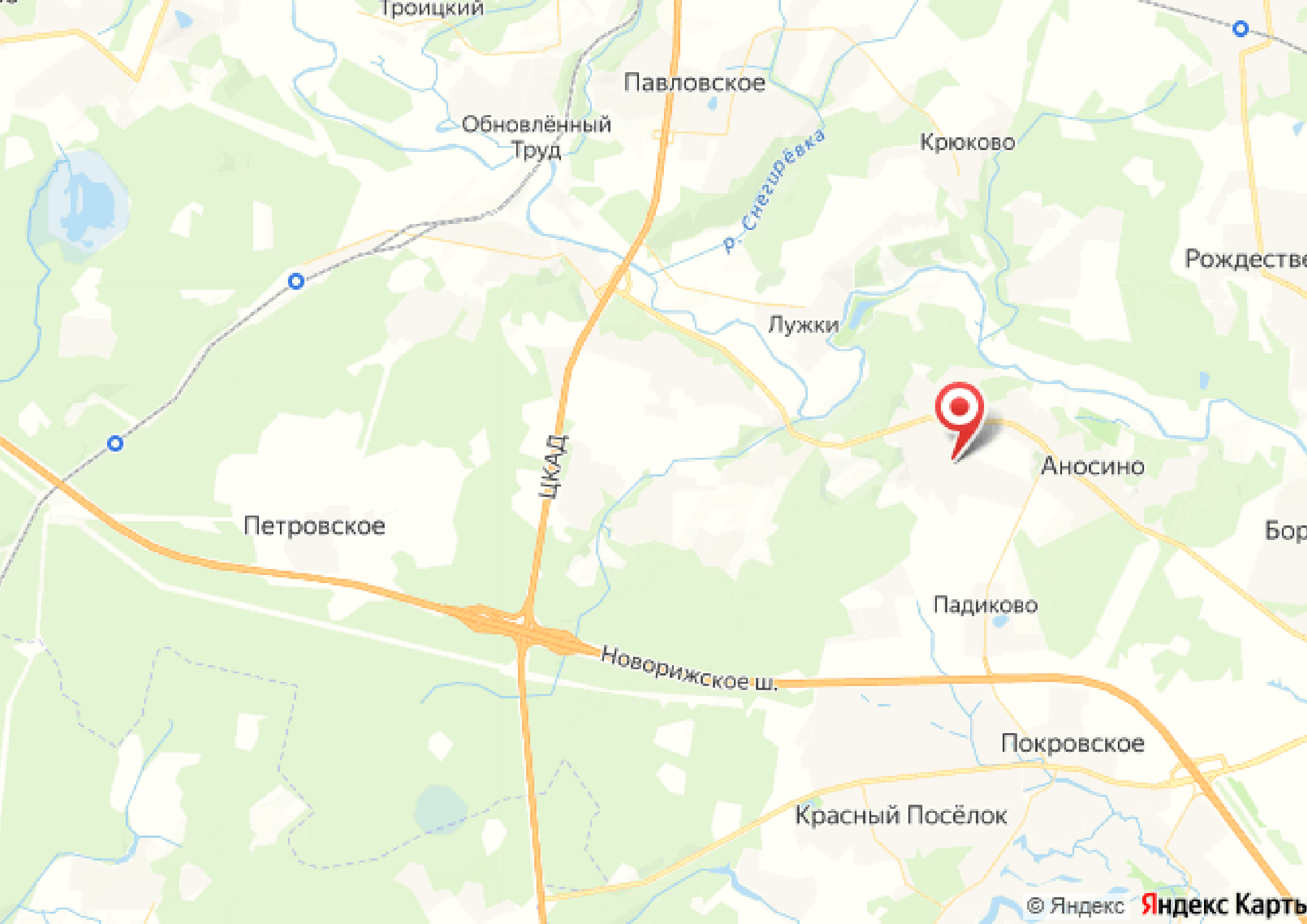
Крона

Поселок "Крона" расположен в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Живописная местность, речка Истра, березовая роща не могут не привлечь к себе внимание ценителей всего прекрасного. Благоустройство территории поселка «Крона» продумано для максимально спокойной загородной жизни.

Комфортная инфраструктура европейского класса обеспечивается инженерными коммуникациями поселка, которые выполнены в строгом соответствии с мировыми стандартами проектирования и строительства. Жизнедеятельность поселка обеспечивают центральные коммуникации (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, телефонизация).

Благоустройство территории поселка «Крона» максимально продумано для спокойной загородной жизни: КП располагает благоприятными условиями для спокойной семейной жизни и отдыха на природе.

На территории поселка отсутствуют общественные шумные заведения, не бывает посторонних лиц (что обеспечивается круглосуточной охраной).


Троицкий
Павловское
Обновлённый Труд
р. Снегирёвка
Крюково
Рождестве
Лужки
ЦКАД
Аносино
Петровское
Бор
Падиково
Новорижское ш.
Покровское
Красный Посёлок
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью