

Лот 141993652

Дом

в КП Резиденции Бенилюкс

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
19 км от МКАД

1100 м^2

42 соток

без отделки

298 000 000





Вашему вниманию представлен дом «под отделку» площадью 1100 кв. м в охраняемом коттеджном поселке «Резиденции Бенилюкс», расположенном в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Фасад дома выполнен из натуральных материалов. Дом расположен в тихой живописной части поселка. На просторном участке площадью 42 сотки расположен гараж на два автомобиля. Проведена центральная канализация с очисткой сточных вод, сделан дренаж почвы. Помещения вентилируются и кондиционируются.
Все коммуникации - центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация, в том числе и ливневая.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Цокольный этаж: холл, кухня, винный погреб, гардероб для шуб, SPA-зона: хаммам, сауна, тренажерный зал, душевая, домашний кинотеатр, технические помещения;
Первый этаж: холл, гостиная с камином и вторым светом, кухня, столовая, два кабинета, гостевая спальня со своим санузлом;
Второй этаж: мастер-спальня с двумя гардеробными и ванной комнатами, две спальни, каждая со своим санузлом, библиотека с камином;
Мансарда: спальня со своей гардеробной и ванной комнатами, зона отдыха.


























STOP



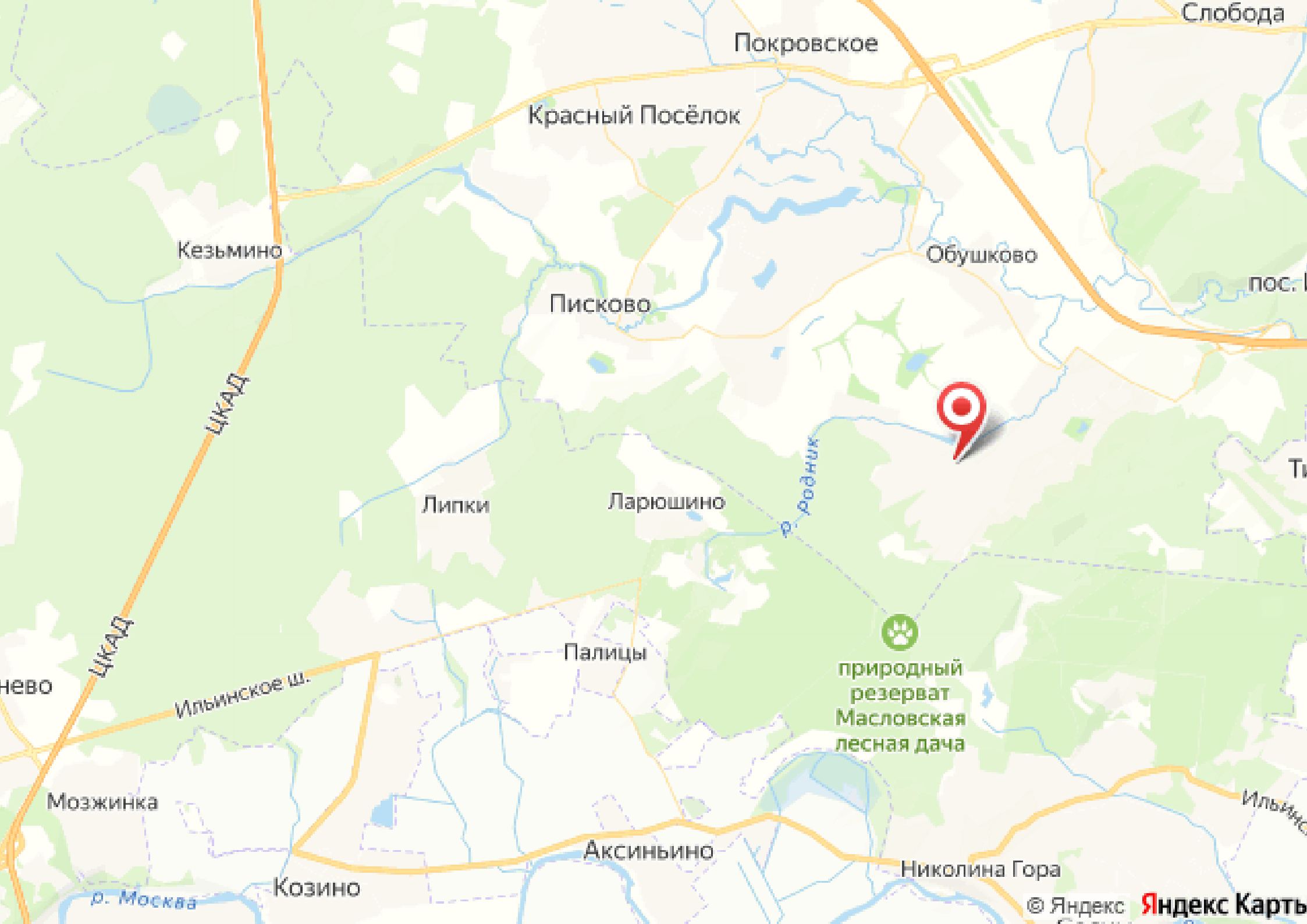
Резиденции Бенилюкс

Коттеджный поселок «Резиденции Бенилюкс» – это известное место в Подмосковье, которое расположено в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он впечатляет своей инфраструктурой, уникальной европейской атмосферой, а также большой территорией для отдыха. За основу архитектурной стилистики были взяты натуральность, простор, лаконичность и естественность. Благодаря такому подходу каждое домовладение идеально сочетается с окружающей природой.
Расположение поселка подходит как для кратковременного отдыха, так и для постоянного проживания. В загородном комплексе все центральные коммуникации: газоснабжение, электричество, водопровод и канализация. Территория полностью огорожена, организована въездная группа. Также на всей территории установлено видеонаблюдение.

Для сохранения тишины и уединения владельцев недвижимости многие инфраструктурные объекты были вынесены за пределы загородной локации.






Слобода
Покровское
Красный Посёлок
Кезьмино
Обушково
Писково
пос.
ЦКАД
Липки
Ларюшино
р. Родник
природный
резерват
Масловская
лесная дача
ЦКАД
нево
Ильинское ш.
Палицы
Мозжинка
Аксиньино
Николина Гора
Козино
р. Москва
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью