

Лот 150719883

Таунхаус

в КП Покровский

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
23 км от МКАД

220 м^2

2 соток

под ключ

79 900 000





Вашему вниманию представлен полностью готовый таунхаус под ключ площадью 220 кв. м на участке 2 сотки в охраняемом коттеджном поселке "Покровский", расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
В доме выполнена отделка в современном стиле с использованием качественных материалов. Рациональная планировка обеспечивает удобное распределение зон: просторная гостиная-столовая для приема гостей, совмещенная с кухней, две спальни и оборудованный рабочий кабинет. Это таунхаус с продуманным интерьером: современные материалы, панорамные окна, стильные световые потолочные панели, лестница с подсветкой ступеней и качественная мебель создают чувство комфорта и эстетического удовлетворения.
Также в доме обустроены: просторная ванная комната с гидромассажной ванной и тропическим душем, а также выход на закрытый балкон из мастер-спальни.

На благоустроенном придомовом участке площадью 2 сотки организована зона отдыха.
Все коммуникации центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация в том числе и ливневая.
Передовая инженерия включает современную котельную с оборудованием Buderus и Ferroli, систему кондиционирования, а также внутрипольные конвекторы и дизайнерские вертикальные радиаторы.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





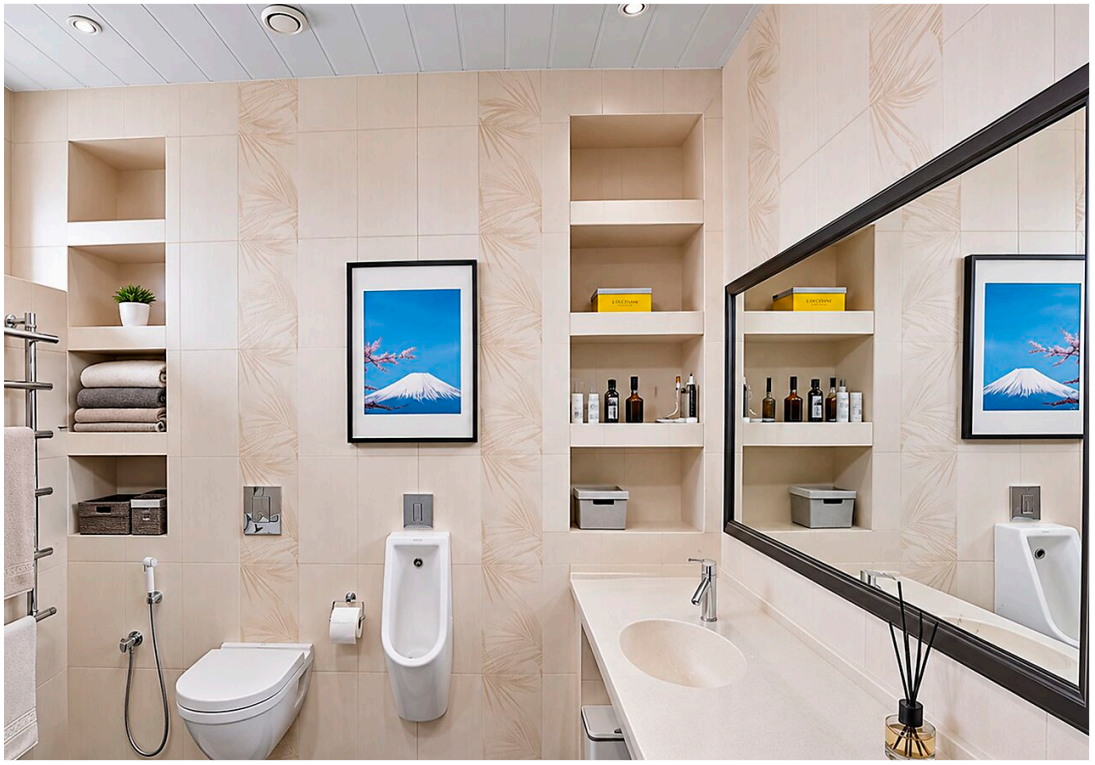
Планировки

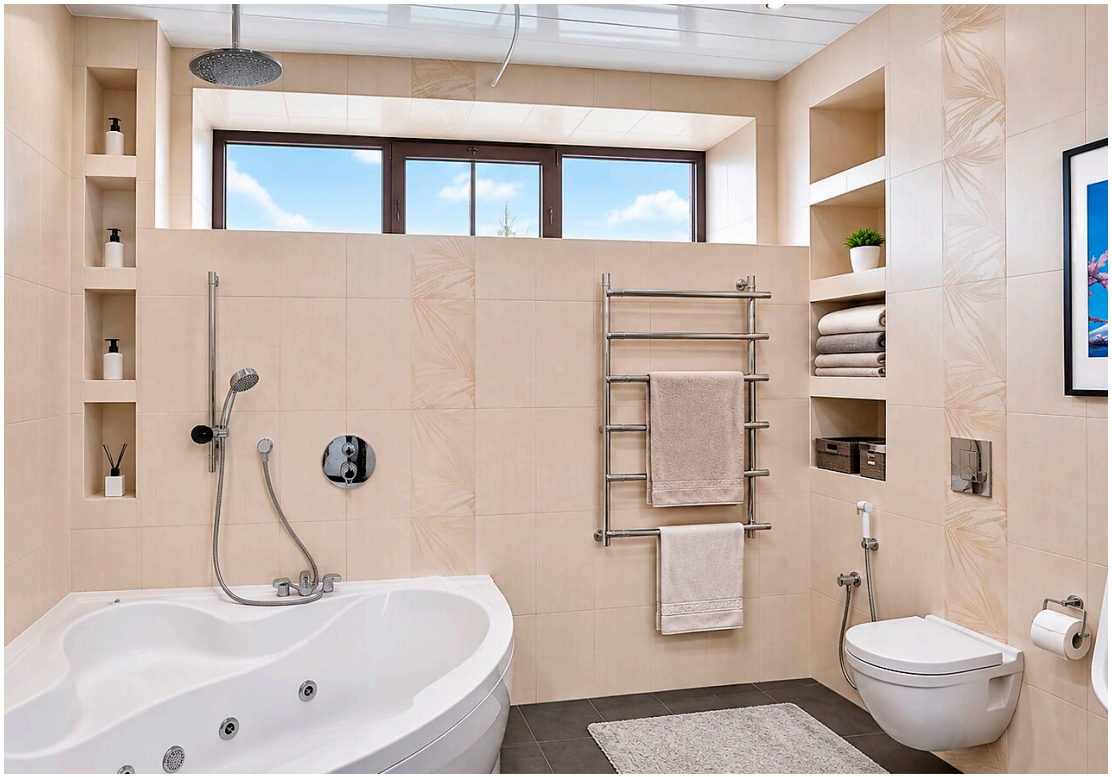
Цокольный этаж: гараж, котельная-постирочная, гостевой санузел;
Первый этаж: входная группа со встроенным шкафом-купе, просторная кухня-гостиная со столовой зоной;
Второй этаж: мастер-спальня с выходом на закрытый балкон, спальня, кабинет-будуар, санузел.

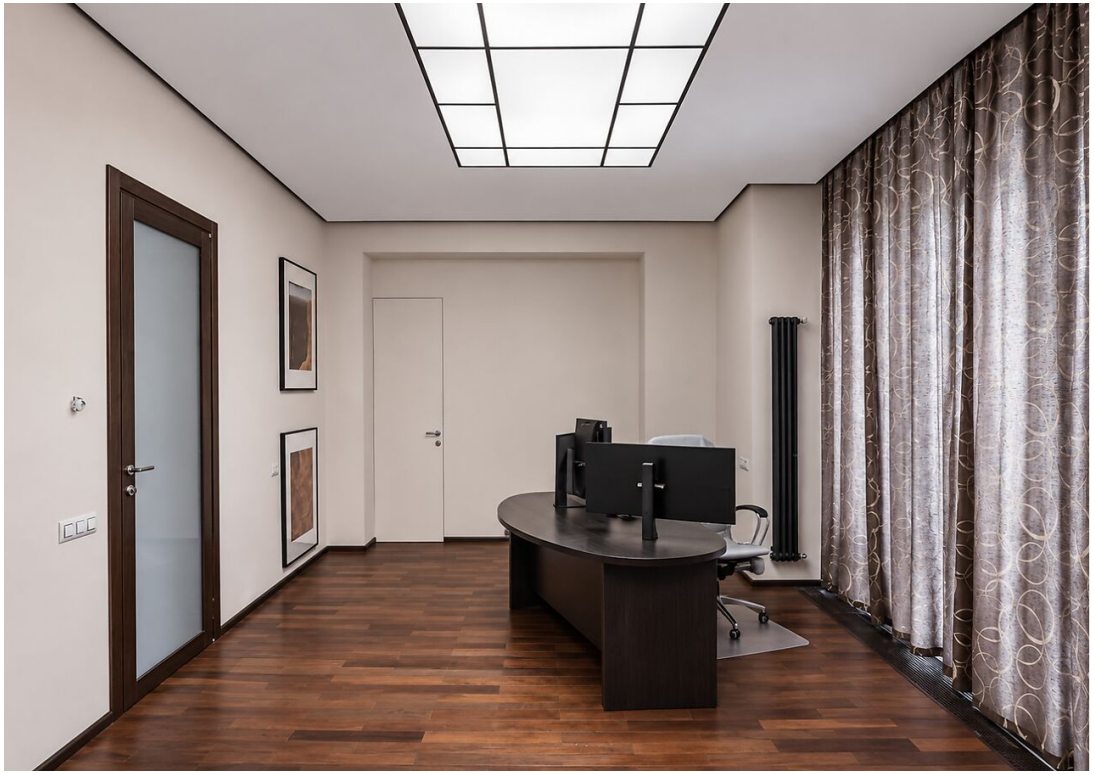












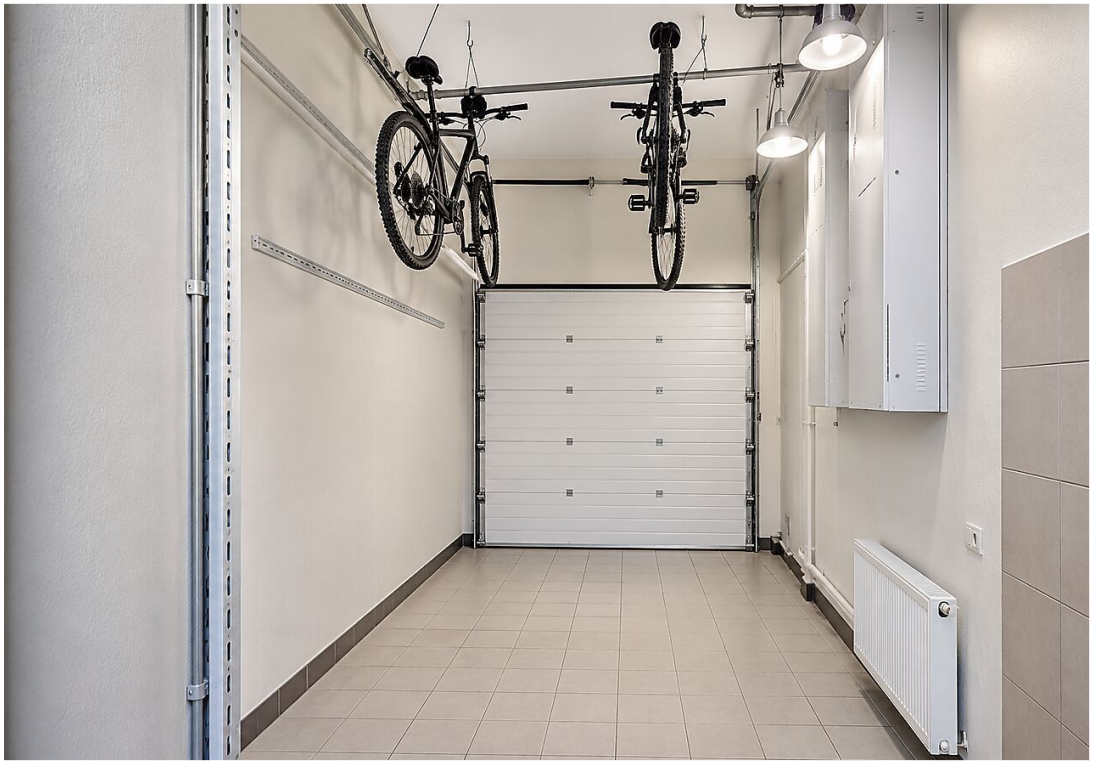















Ferroli

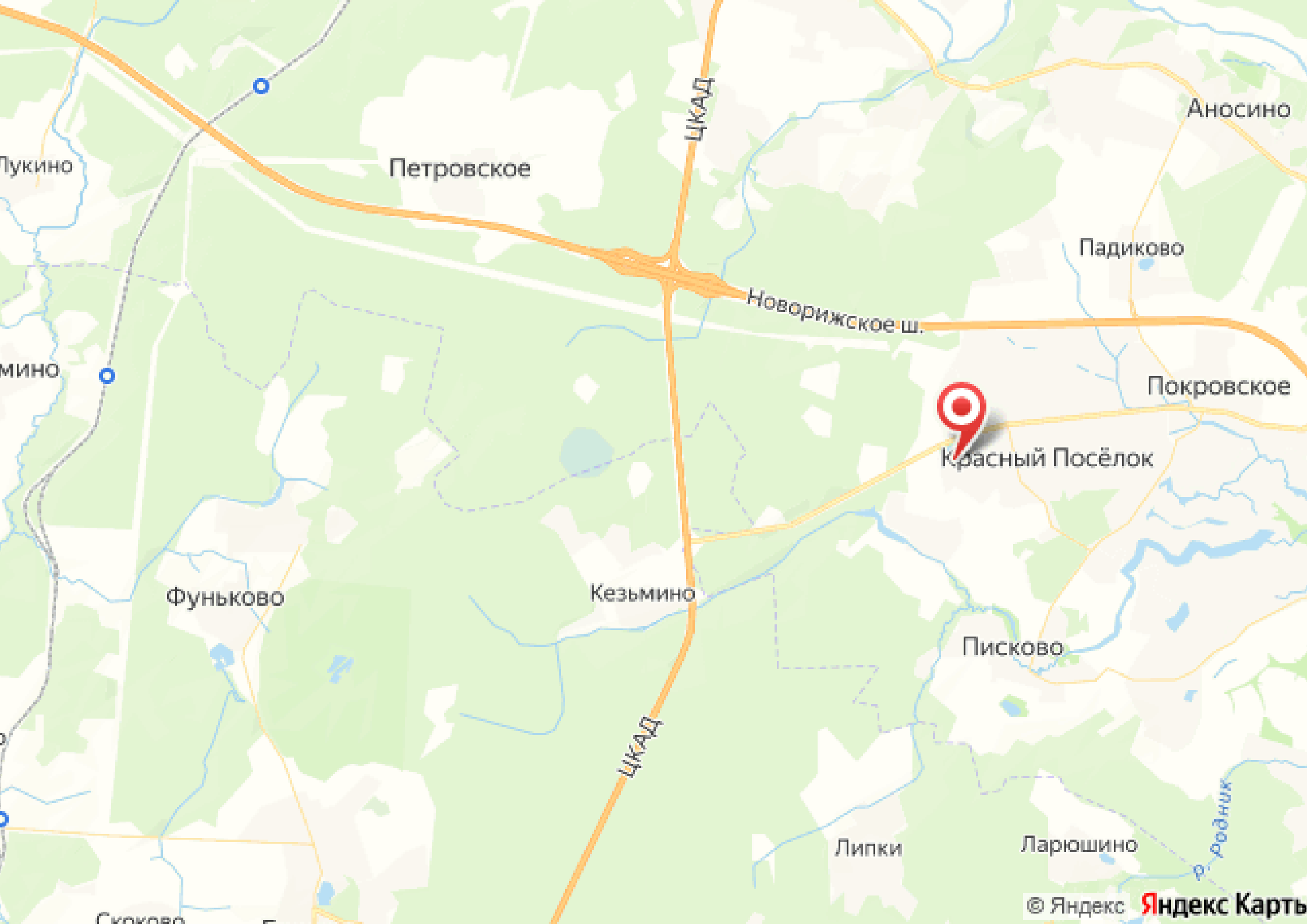
Покровский

Покровский — закрытый коттеджный посёлок бизнес-класса с собственной школой, детским садом и огромным парком с озером, расположенный в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Атмосферу загородного уюта в Покровском создают, расположенные по обе стороны широких бульваров, ухоженные деревья, цветники и кустарники, собранные в композиции. Зелёная стена из живой изгороди возле коттеджей, цветущая в начале лета, завершает образ уютного и утопающего в зелени загородного посёлка. В поселке есть все центральные коммуникации: газоснабжение, электричество, водопровод и канализация. Территория полностью огорожена, организована въездная группа.

Для комфортного отдыха на природе в коттеджном посёлке Покровский создан парк с аллеями, перголами, амфитеатром. В сердце парка расположен пруд, вдоль которого обустроена набережная и золотой песчаный пляж.
Удобная транспортная доступность позволяет быстро доехать из Москвы до поселка. Время пути от МКАД составит меньше 20 минут.






Аносино
Лукино
Петровское
ЦКАД
Падиково
Новорижское ш.
мино
Покровское
Красный Посёлок
Фуньково
Кезьмино
Писково
ЦКАД
Липки
Ларюшино
р. Родник
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью