

Лот 149803137

Дом

в КП Мичуринец-2

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
9 км от МКАД

120 м^2

3 соток

под ключ

120 000





Вашему вниманию предлагается двухэтажный дуплекс в аренду от 6 месяцев в СНТ Мичуринец-2 всего в 9 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Дуплекс площадью 120 кв.м. расположен на благоустроенном участке 3 сотки.

В дуплексе выполнен качественный свежий ремонт в стиле Лофт. На первом этаже расположена просторная кухня, гостиная, столовая, кабинет, санузел, гардеробная и постирочная комната. На втором этаже три комфортных спальни и один совмещенный санузел с ванной. Дуплекс отлично подойдет для комфортного проживания.

Участок правильной формы с зелеными насаждениями и брусчаткой при въезде. Приятным бонусом проживания в данном дуплексе является наличие двух собственных парковочных мест.

Территория дуплекса по периметру огорожена металлическим забором.

Крыша - металлическая черепица.

Отопление осуществляется электрическим котлом, канализация септик, электричество 15 кВТ, водоснабжение скважина 90 м.

Возможно проживание с маленькими домашними животными (по согласованию).

Коммунальные платежи и интернет (оптоволокно) включены в стоимость аренды.

Возможно рассмотрение аренды от 6 месяцев.

Комиссия агентства 50% от 1 месячной стоимости арендной платы.





Водопровод
скважина

Канализация
Септик

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, постирочная комната, санузел, кухня, гостиная, столовая, кабинет.

Второй этаж: три комнаты, санузел совмещенный с ванной.
















ПРАВИЛА ДОМА











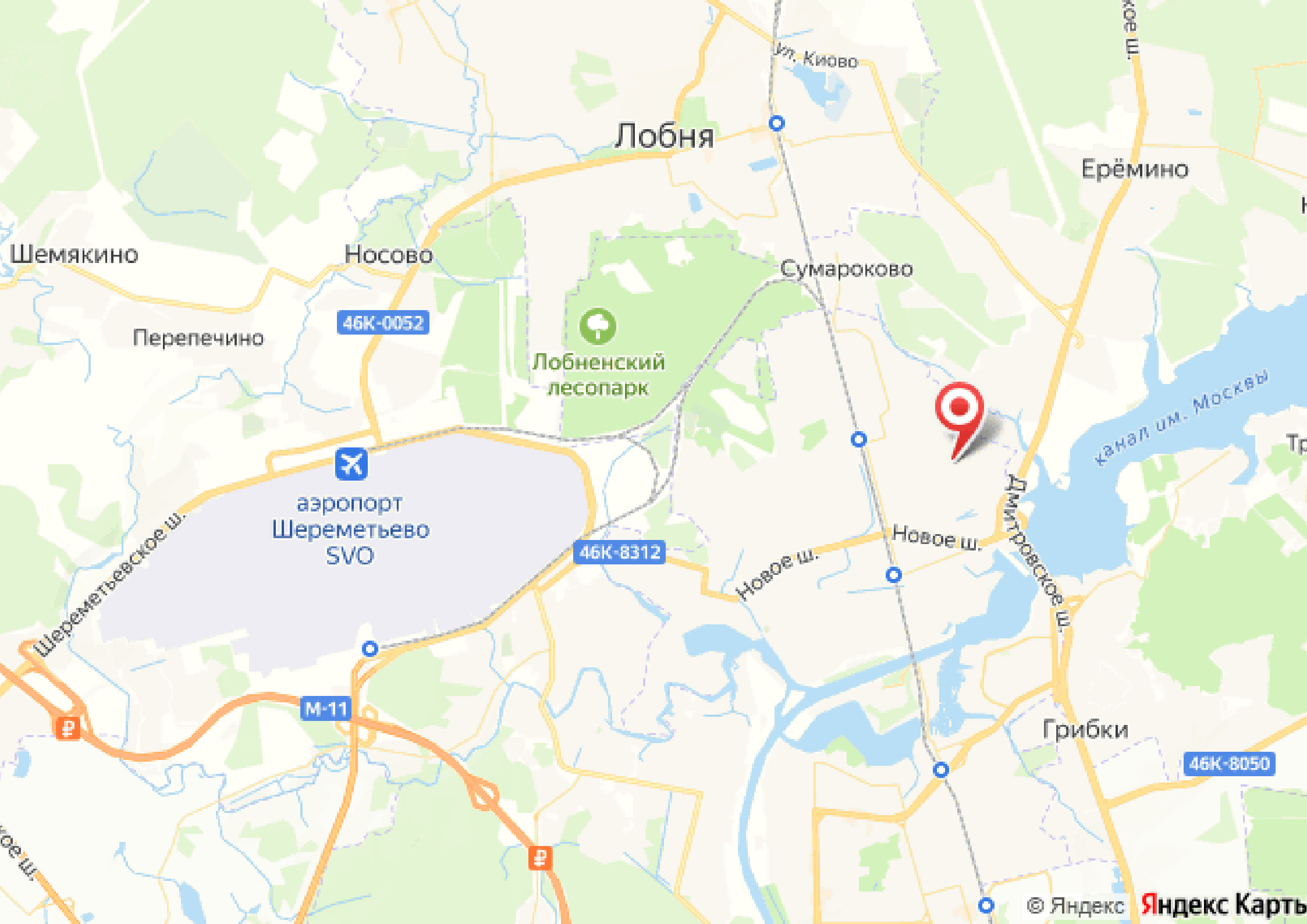


Мичуринец-2

СНТ Мичуринец-2 расположен в микрорайоне Хлебниково. Это центр живописной дачной местности на берегу Клязьминского водохранилища. В настоящее время Хлебниково является микрорайоном в составе северной части города Долгопрудного Московской области. Вдоль берегов Клязьминского водохранилища, расположилась зона отдыха "Хлебниково", где благоприятно сочетаются лесные массивы и песчаные пляжи, площадки для отдыха и занятия спортом. В непосредственной близости находятся: большой комплекс водно-спортивных развлечений Юна Лайф, зоны отдыха у воды, яхт-клубы, конно-спортивный клуб Надежда. В черте микрорайона расположена железнодорожная станция "Шереметьевская" Савеловского направления МЖД, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с Москвой. Добраться сюда можно как на автомобиле, электричке, так и на речном транспорте с Северного речного вокзала. Одной из достопримечательностью микрорайона, является Хлебниковский окружной военный госпиталь, где в годы Великой Отечественной войны лечились и проходили реабилитацию войны Красной армии.






Лобня
Ерёмино
Шемякино
Носово
Сумароково
Перепечино
46К-0052
Лобненский
лесопарк
аэропорт
Шереметьево
SVO
Шереметьевское ш.
46К-8312
Новое ш.
Новое ш.
Дмитровское ш.
канал им. Москвы
Грибки
46К-8050
М-11
ул. Киово
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12