



Лот 146071096

Дом

в КП ФРМУ



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Сколковское шоссе
2 км от МКАД



1077 м²



45 соток



под ключ



1 436 082 480



Вашему вниманию представляется роскошный и очень уютный дом в коттеджном поселке ФРМУ, расположенном в 2 км по Сколковскому шоссе.

Фасады здания выполнены архитектурным бюро Николая Голованова и Дмитрия Величина в стилистике известнейшего американского архитектора Фрэнка Ллойда Райта, облицованы дорогостоящим немецким клинкерным кирпичом и кварцитом. Вся кровельная фурнитура всех построек на участке выполнена из меди. Подшивки карнизов – дерево. Окна с тройным остеклением, отсечением излишних УФ лучей и шумоизоляцией, в деревянных рамах. У дома имеются просторные балконы. Особенностью архитектуры является то, что центр дома имеет округлую форму, таким образом, в гостиной, кабинете хозяина и мастер спальне нет острых углов, что способствует комфорту и умиротворению. Интерьеры выдержаны в стиле Ар-деко с современными элементами. В отделке использованы только высококлассные дорогостоящие материалы и оборудование. Паркет – из массива американского ореха и дуба. Настенные деревянные панели из массива карельской березы, ореха, махагона, и др. Панно из полудрагоценных камней: агат, содалит, оникс. Пол в холле выполнен из мрамора Portoro Nero – одного из самых редких и дорогих видов мрамора, добываемого под толщей вод Средиземного моря в Италии. В доме собрана коллекция картин, арт объектов, художественной керамики.

Выполнено благоустройство, разбит сад и дорожки, осуществлены уличные подсветки. Подведены все коммуникации. На территории имеется двухэтажная уникальная баня: сруб из цельных бревен сибирского кедра. На участке разбита беседка, имеется терраса из кухни. Завершается строительство крытой беседки с барбекю. На участке оборудован гараж на две машины с комнатой охраны / водителя и апартаменты для обслуживающего персонала. Баня из цельного сибирского кедрового бруса с печью Mironoff мелко дисперсного пара, двумя зонами отдыха, купелью и столом для мыльного массажа – это изюминка данного домовладения!





Водопровод
центральный



Газ

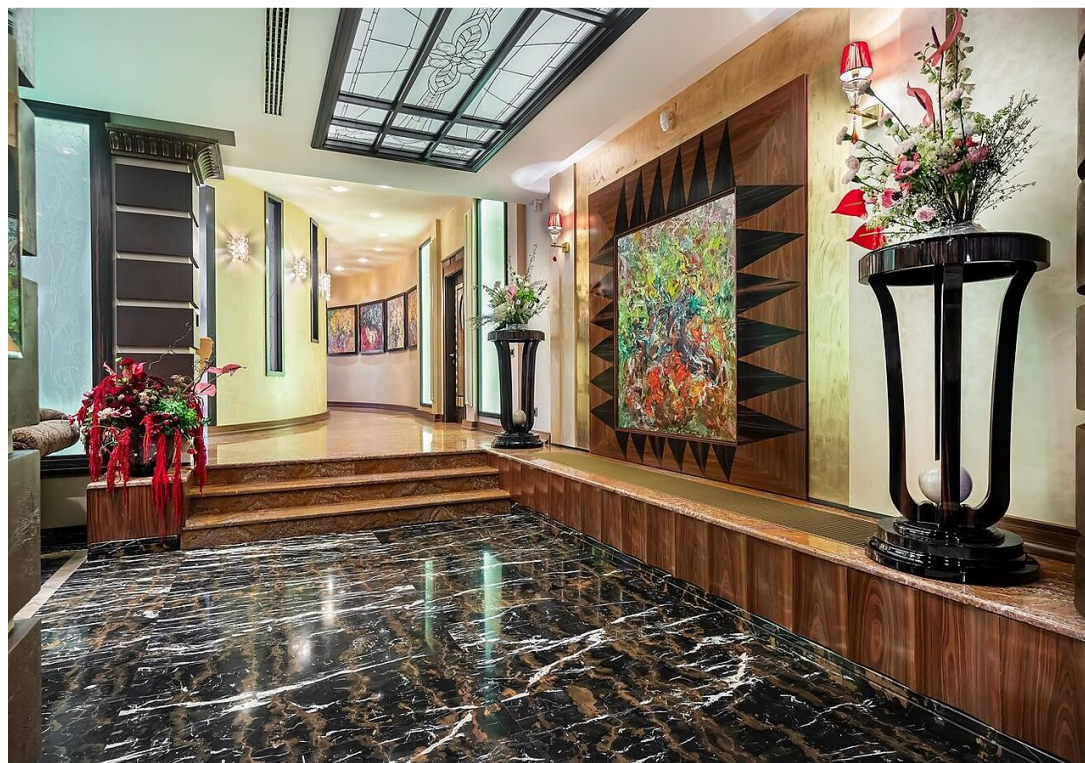


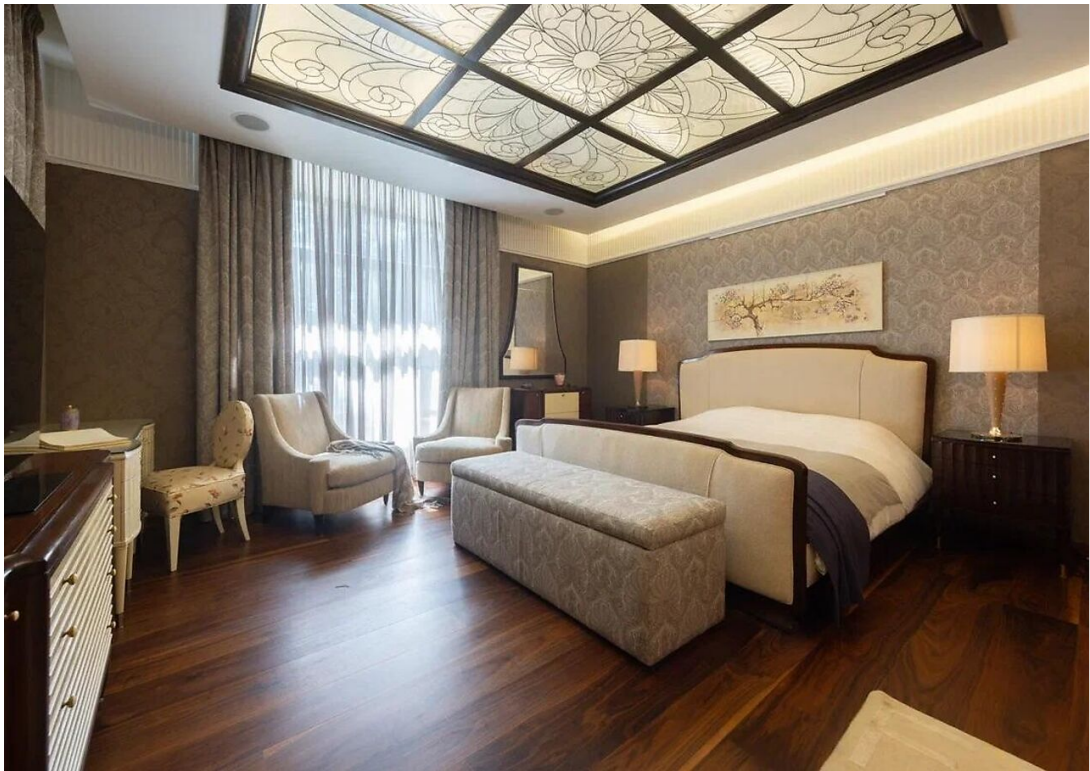
Канализация
центральная

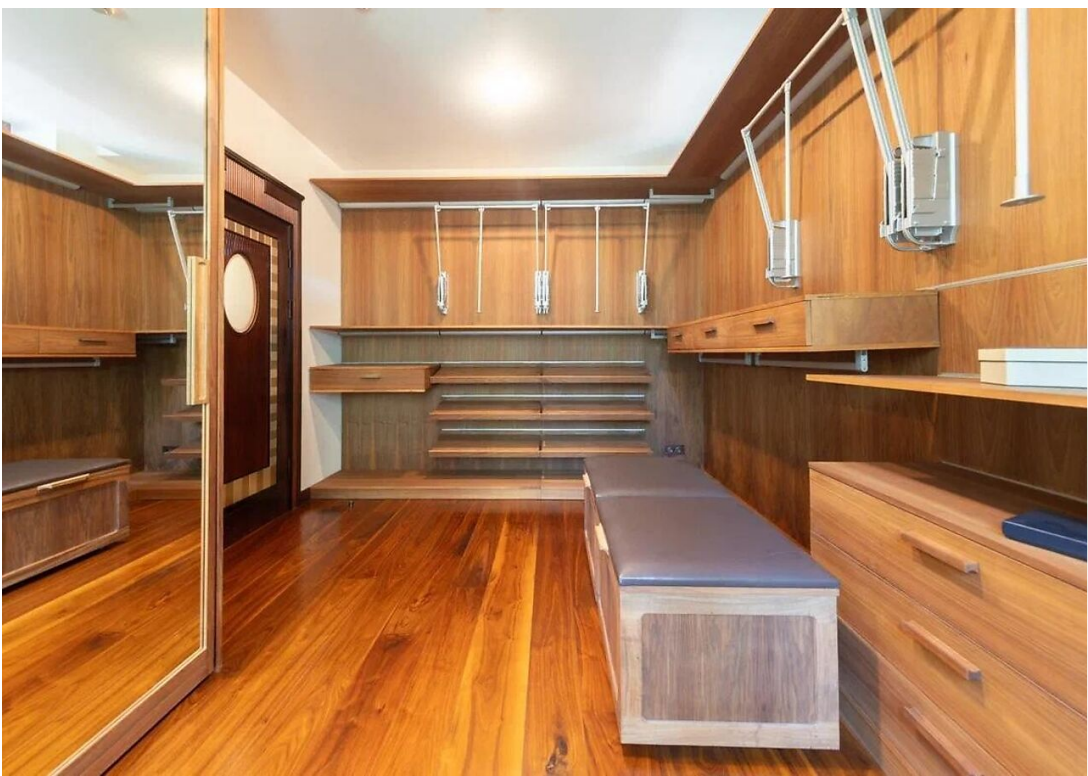
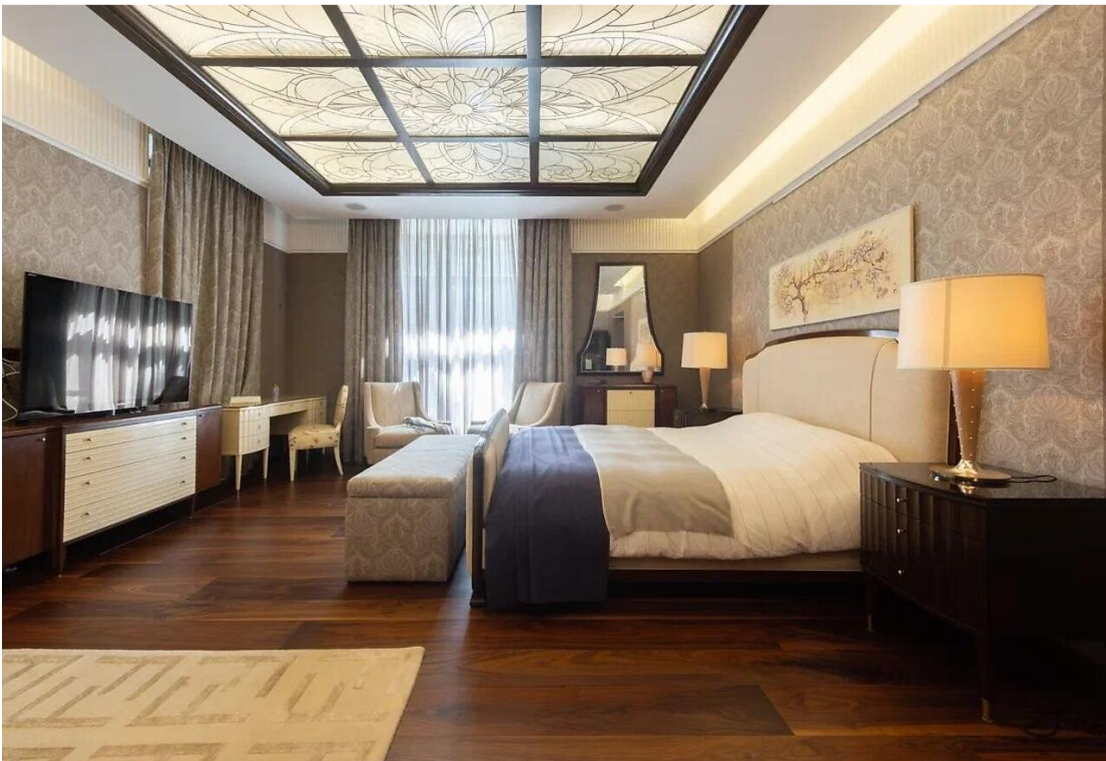


Планировки

Цокольный этаж: подсобное помещение, котельная, бильярдная, санузел, комнаты свободного назначения;
Первый этаж: гостиная, кухня-столовая, гардероб, санузел, две спальни, гардероб, санузел, СПА-зона (бассейн, хаммам, спортзал, санузел, душевая);
Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной, санузлом и террасой, три спальни, санузел, гардеробная;
Третий этаж: кабинет, санузел.







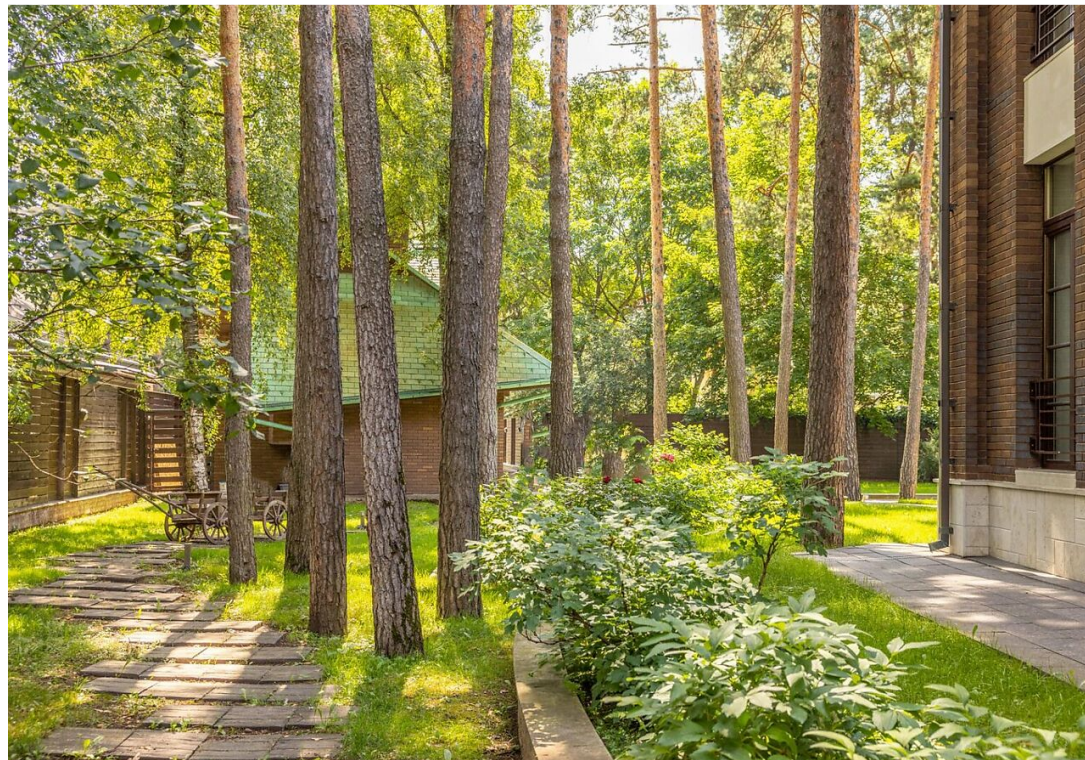


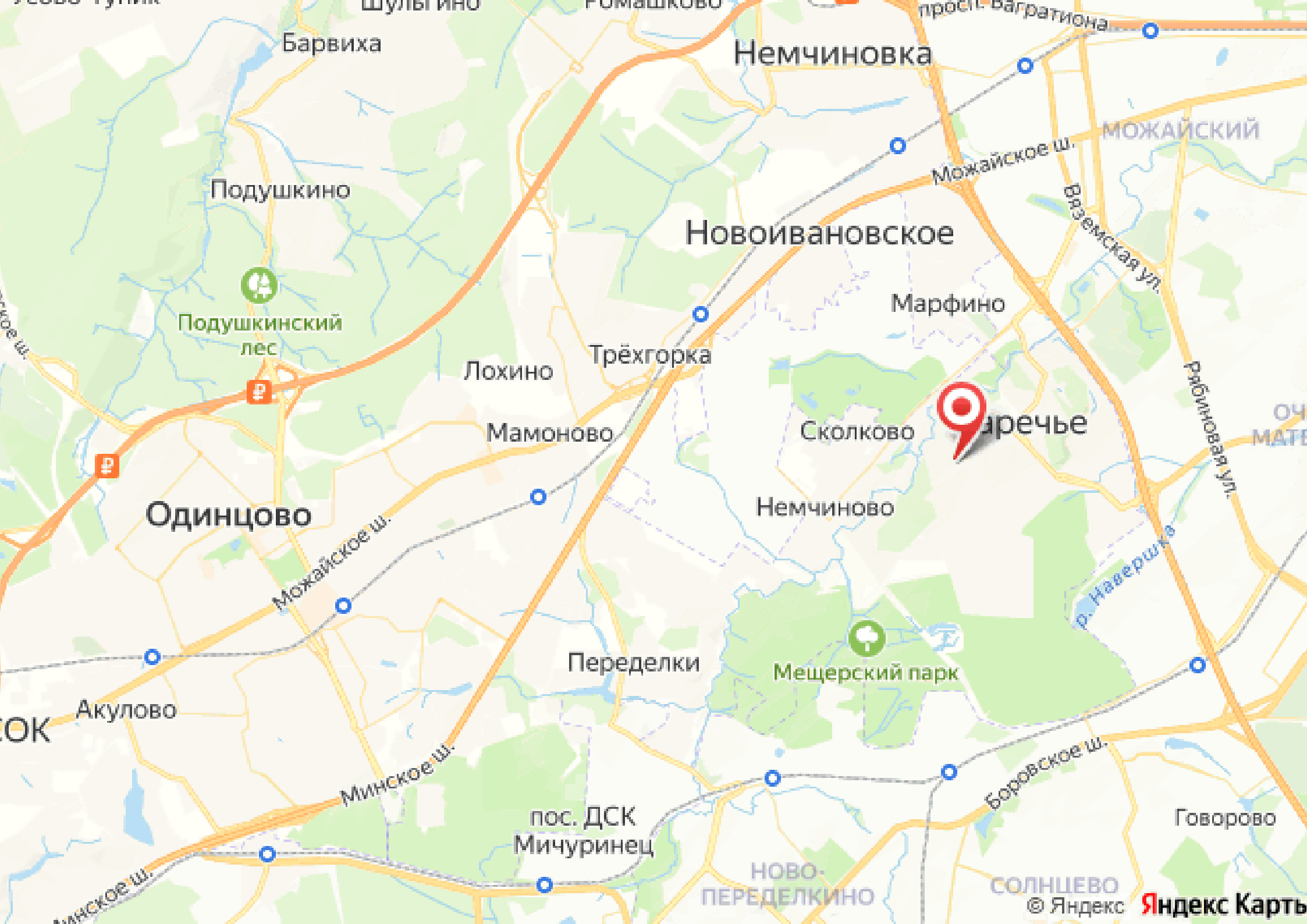
ФРМУ

Закрытый охраняемый коттеджный посёлок «Фонд Развития Международного университета» расположен в Одинцовском районе Московской области, в 2 км от МКАД по Сколковскому шоссе.

В нескольких минутах езды — Мещерский лесопарк-заповедник, Мещерские пруды. Прямо на территории поселка расположена одна из лучших частных школ "А-Статус" с высокотехнологичной инфраструктурой, широким спектром дисциплин и высоким уровнем образования.

Также прямо в поселке работает большой теннисный центр с крытыми кортами, оборудованы детские площадки, гостевые автостоянки и зоны отдыха.





Одинцово

Новоивановское

Немчиновка

Подушкино

Подушкинский
лес

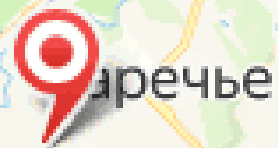
Лохино

Трёхгорка

Мамоново

Марфино

Сколково



Аречье

Немчиново

Переделки

Мещерский парк

р. Навершка

Акулово

пос. ДСК
Мичуринец

НОВО-
ПЕРЕДЕЛКИНО

Боровское ш.

Говорово

СОЛНЦЕВО

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13