

Лот 146004012

Земельный участок

# в КП Панорамы

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
48 км от МКАД

21.78 соток

**13 100 000**





ашему вниманию представляется прекрасное предложение - земельный участок площадью 21,78 соток в живописном поселке "Панорамы" в 48 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Участок расположен в одной из лучших частей поселка - на возвышенности, что позволит Вам наслаждаться потрясающими видами и чистым воздухом. Благодаря правильной форме участка у вас будет удобная планировка и возможность легко приступить к строительству вашего будущего дома.

Отличным бонусом является наличие кирпичного забора на бетонном основании по периметру участка с трёх сторон, что не только обеспечит вашу приватность, но и позволит сократить расходы на ограждение. Участок относится к категории земель сельскохозяйственного назначения под дачное строительство.

Коммуникации: магистральный газ по границе с участком, подключение входит в стоимость, водоснабжение – скважина, канализация – септик, электричество 15 кВт.





Водопровод
скважина

Канализация
Септик

Электричество

Газ






# Планировки

Площадь участка - 21,78 соток.







# Панорамы

Коттеджный посёлок «Панорамы» расположен в 48 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в одном из самых экологически чистых и благоустроенных мест Подмосковья – ближайшей к Москве части Дмитровского района.

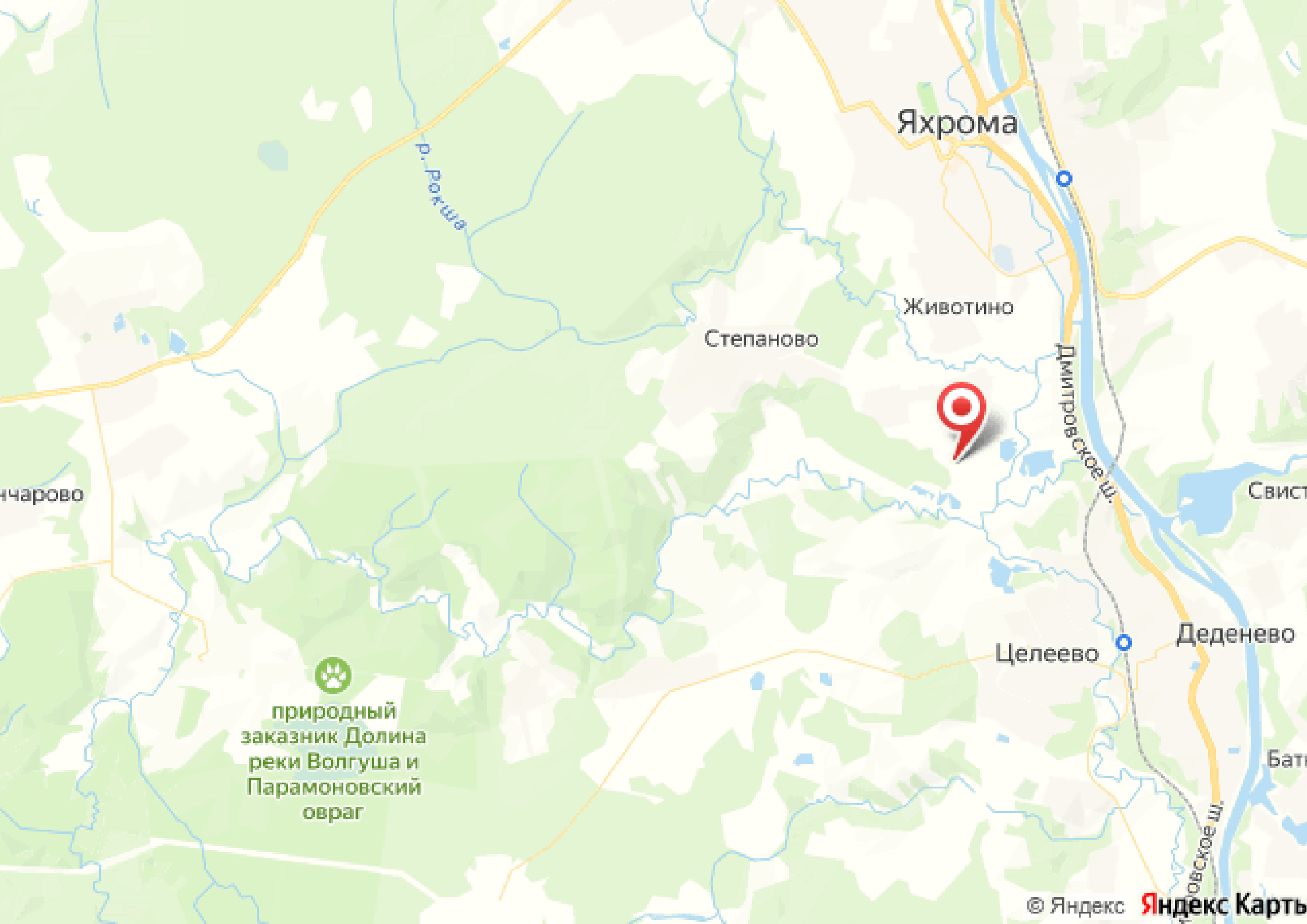
Одним из ключевых преимуществ КП "Панорамы" является живописный ландшафт и развитая инфраструктура, включающая в себя дорожные, электрические и газовые сети, охрану и ограждение поселка, а также обширные зоны для активного отдыха и спорта. Это позволяет жителям наслаждаться комфортом и уютом каждый день, не беспокоясь о повседневных проблемах.

По мере прогулок по окрестностям поселка, открываются великолепные панорамные виды, придающие ощущение уединения и гармонии с природой. Рядом с поселком расположены огромные лесные массивы и пруды, приглашающие к прогулкам и отдыху на свежем воздухе.

Дополнительным преимуществом "Панорам" является близость к крупнейшим спортивным и развлекательным паркам Подмосковья.






Яхрома
р. Рокша
Степаново
Животино
Дмитровское ш.
Целеево
Деденево
природный заказник Долина реки Волгуша и Парамоновский овраг
© Яндекс
Яндекс Карты




letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью