

Лот 145933958

Дом

в КП Зеленый мыс

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
22 км от МКАД

630 м^2

20 соток

под ключ

290 000 000





Вашему вниманию предлагается современный загородный дом в 4 уровня, площадью 630 м2, возведенный по авторскому проекту на лесном участке размером 20 соток, расположенный по Дмитровскому шоссе в 22 км от МКАД в коттеджном поселке Зеленый Мыс на берегу Пестовского водохранилища.

Дизайнерские решения и грамотная планировка отвечают самым современным требованиям , а поэтажное зонирование предусматривает все сценарии загородной жизни от активного отдыха с большой компанией до уединения . Дом полностью готов и укомплектован всем необходимым, при строительство дома применялись только экологически чистые и дорогие материалы.

На участке также построены навес для катера и отдельно стоящий гараж на 2 машины с помещениями для персонала (две комнаты с отдельной кухней и санузел). На земельном участке выполнен ландшафтный дизайн, установлена система автоматического полива, высажены крупномерные деревья, цветы и кустарники.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Цокольный этаж – сауна, хамам с зоной отдыха, винная комната, сейфовая и оружейная комната, постирочная, кладовая;
Первый этаж – прихожая, гардеробная, кухня-столовая, гостиная с выходом на террасу, гостевой санузел, две спальни с санузлом и душевой;
Второй этаж – Основная спальня с санузлом, гардеробной и выходом на террасу, три детские спальни с санузлами;
Третий этаж – тренажерный зал, санузел, гостевая комната.




























MATRIX

Зеленый мыс

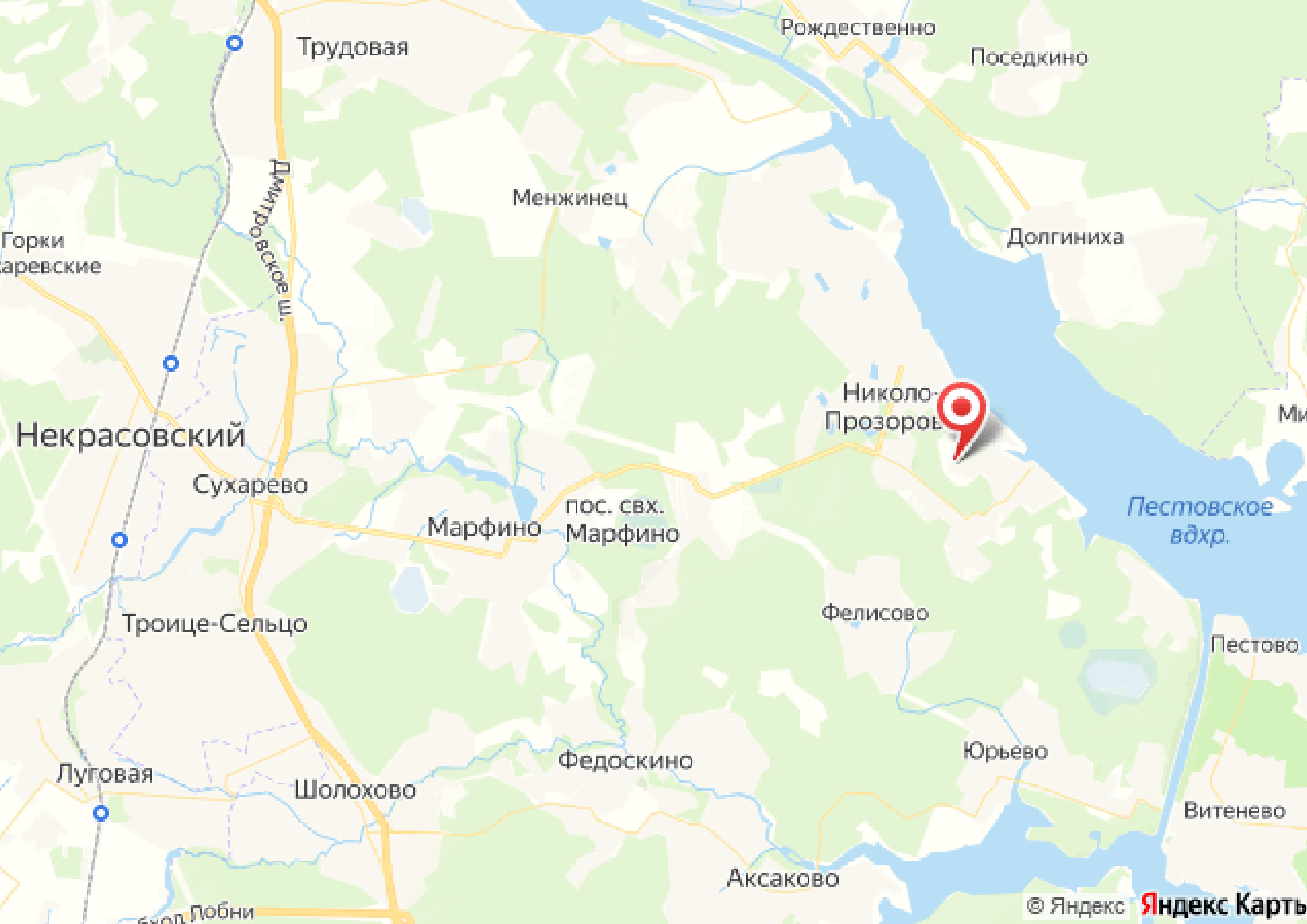
В живописном уголке Мытищинского района Московской области на берегу Пестовского водохранилища разместился клубный поселок Зеленый мыс. Строительство премиального загородного комплекса стартовало в 2004 году, на настоящий момент это один из самых обжитых поселков на Дмитровском шоссе.

Всего в 20 километрах от МКАД на площади около 66 гектаров созданы все условия для комфортной жизни на свежем воздухе. Лесные территории преобразованы в благоустроенные прогулочные зоны, близость большой воды открывает широкие возможности для отдыха. В распоряжении резидентов поселка — собственный пляж, ухоженная набережная длиной в 1,5 км, ресторан с видом на Пестовское водохранилище. Любителей рыбалки и развлечений на воде порадует наличие причала и слипа для катеров и яхт, эллинга для зимнего хранения водного транспорта. Для срочного сообщения с Москвой и областью в КП Зеленый мыс имеется вертолетная площадка.

Ради шопинга и развлечений жителям поселка совсем необязательно посещать столицу.






Трудовая
Рождественно
Поседкино
Дмитровское ш.
Менжинец
Горки
аревские
Долгониха
Некрасовский
Николо-
Прозороы
Сухарево
Марфино
пос. свх.
Марфино
Пестовское
вдхр.
Троице-Сельцо
Фелисово
Пестово
Федоскино
Юрьево
Луговая
Шолохово
Витенево
Аксаково
Побни
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью