

Лот 143572246

Земельный участок

в КП Карасино

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
60 км от МКАД

88 соток

52 800 000





Вашему вниманию предлагается участок промышленного назначения, расположенный на производственной территории Карасино в 60 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Участок площадью 88 соток ровный, прямоугольной формы, расположен вдоль оживленной трассы.
Оформлен съезд на участок, сделана дорога под нагрузку грузовых авто.
У границ земельного участка есть ТП с возможностью подключения электроснабжения, напротив участка через дорогу проходит магистраль природного газа с давлением 1.6 Мпа, также с возможностью подключения. Категория земли - земли промышленности. Вид разрешенного использования - производственная деятельность, склад. У участка хорошие подъездные пути, 6 км прямой дороги до выезда на Новорижское шоссе и 9 км до выезда на Волоколамское шоссе.
АЗС в 4 км от производственной территории.

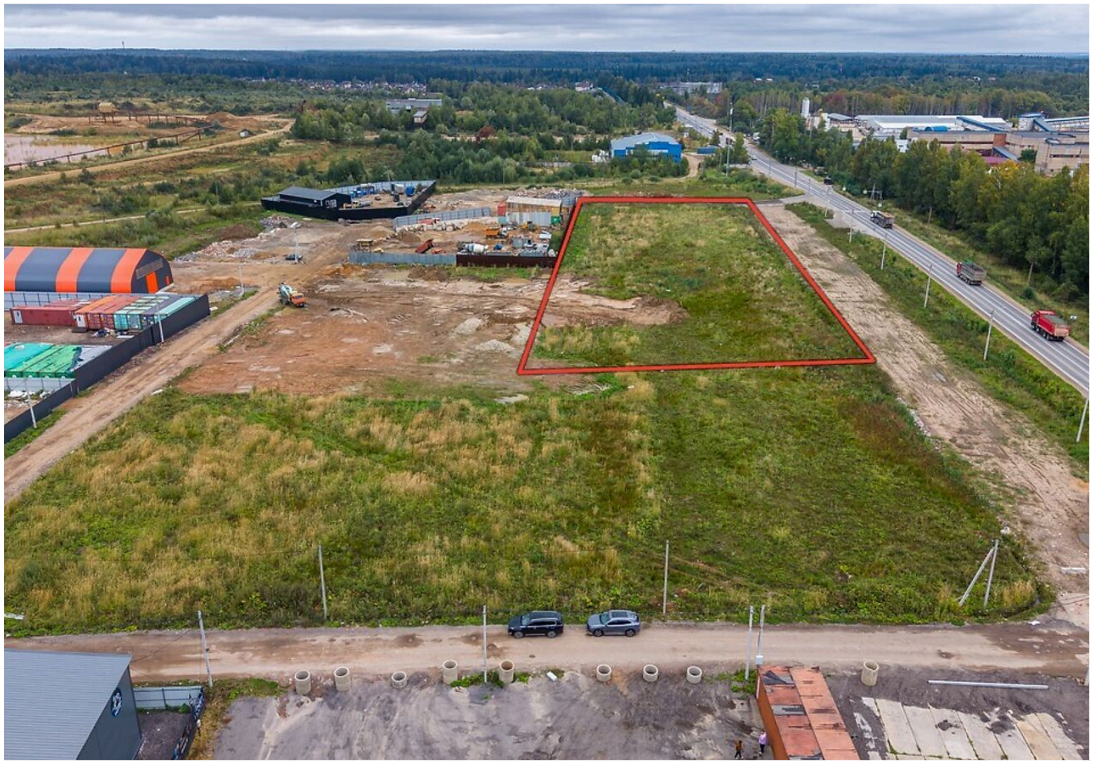


Газ

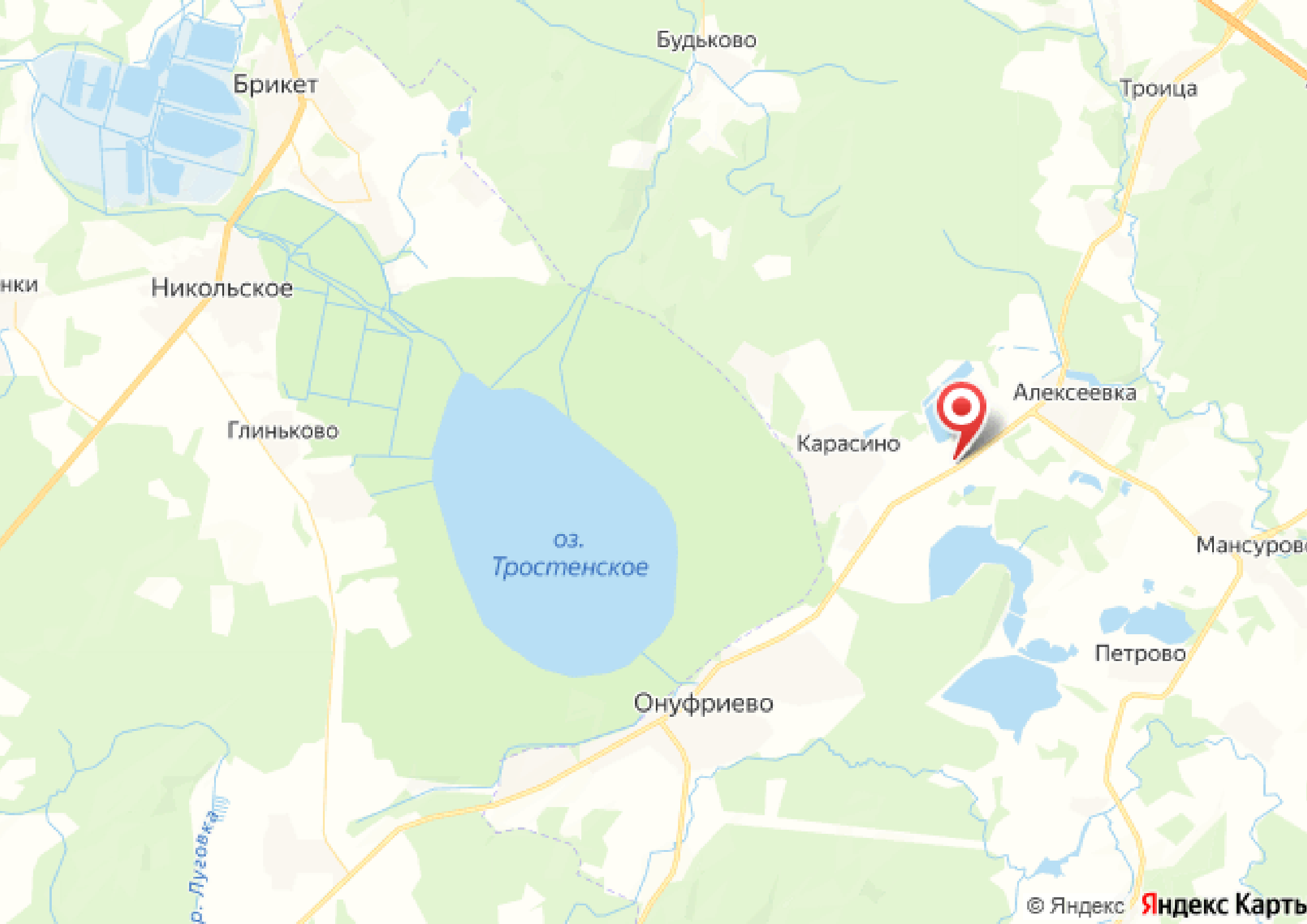


Карасино

Деревня Карасино расположена в Онуфриевском сельском поселении Истринского района Московской области.
Находится в 19 км к западу от Истры и в 60 км от МКАД по Новорижскому шоссе.
Деревня находится в окружении хвойно-лиственных лесов, которые тянутся на десятки километров. Рядом с Карасино находятся Тростенское озеро, реки Малая Истра, Ольшанка, Сороченка, а также истоки рек Дубешня и Молодильня.
Через деревню проходят маршруты №26, 34, 48, связывающие Карасино с Истрой и другими населёнными пунктами. Остановка общественного транспорта находится в самой деревне. В нескольких минутах езды расположены супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит», аптека и другая необходимая инфраструктура.






Будьково
Брикет
Троица
Никольское
Глиньково
Карасино
Алексеевка
оз.
Тростенское
Мансурово
Петрово
Онуфриево
© Яндекс
Яндекс Карты

LETO ESTATE

letoestate.ru

Воробьёва Анжелла

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 226-16-64