

Лот 143260606

Дом

в КП Малое Сареево

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Рублёво-Успенское шоссе
12 км от МКАД

650 м^2

13.5 соток

под ключ

279 365 760





Вашему вниманию представляется дом для семьи, которая ценит тишину, пространство и продуманный порядок в коттеджном поселке Малое Сареево, расположенном в 12 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Построенный в 2021 году из бруса, он прошёл естественную усадку и в 2024 году получил современный ремонт с новой техникой.
Архитектура соединяет традиции деревянного дома и современную эстетику : светлый фасад, тёмные окна, широкие свесы кровли, открытые террасы и балконы.
На участке 13,5 соток — отдельные строения: баня 60 м× с купелью, гараж 60 м× и гостевой дом 60 м× для родителей, няни или персонала.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Цокольный этаж: помещение свободного назначения;
Пеовый этаж: гостиная, кухня столовая с выходом на террасу, гостевая спальня, санузел;
Второй этаж: мастер-спальня с балконом, гардеробной и санузлом, две спальни, кабинет, санузел.





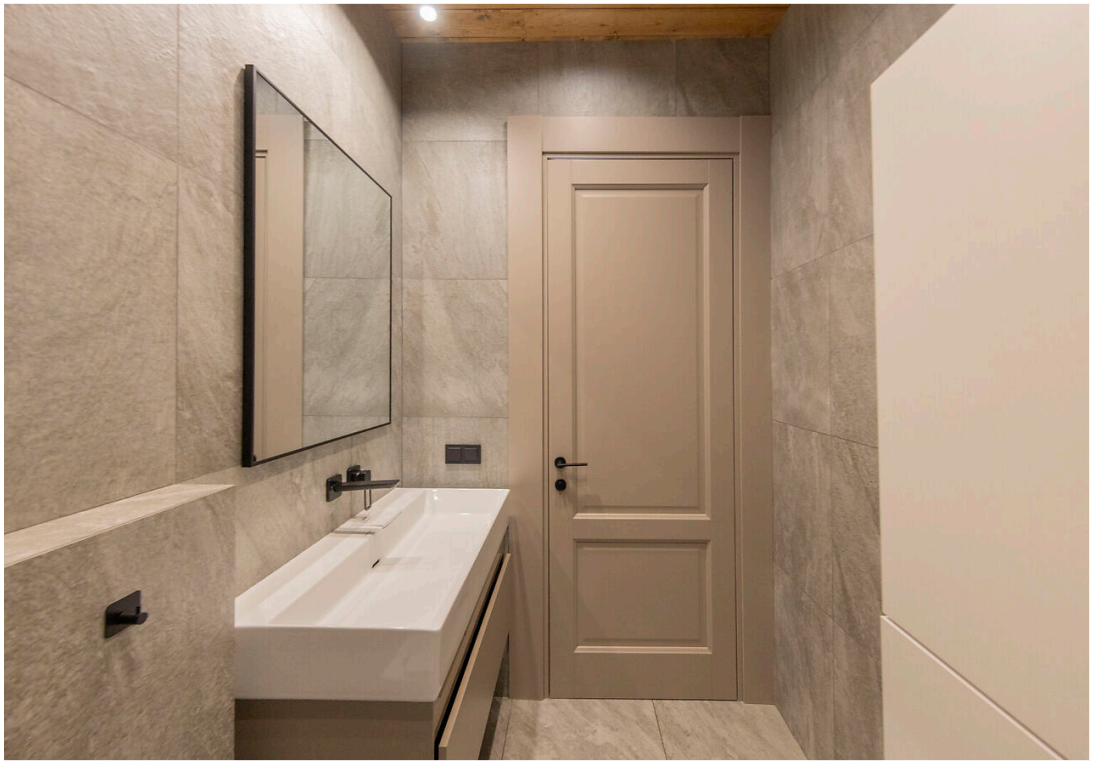
























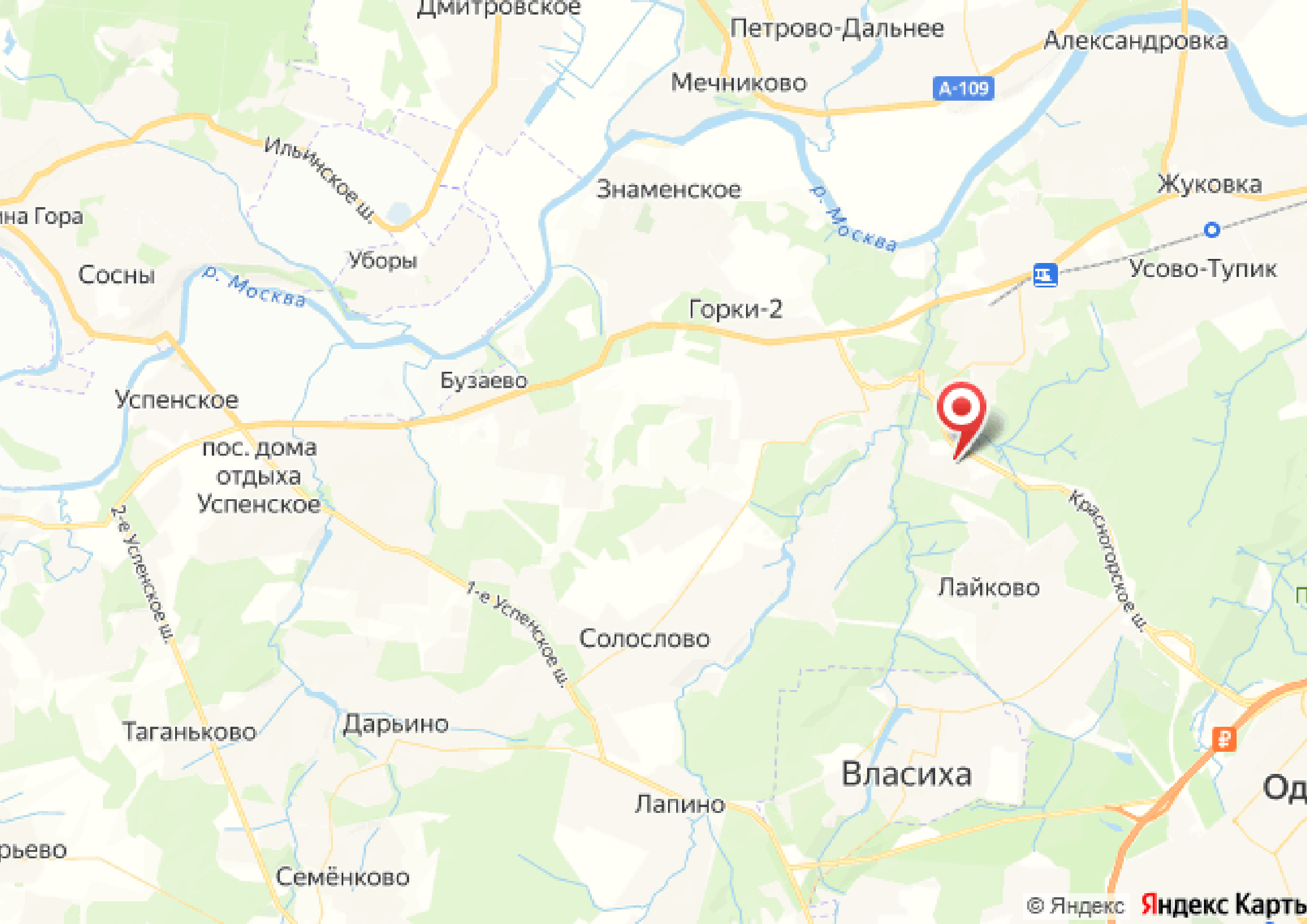
Малое Сареево

Охраняемый коттеджный поселок "Малое Сареево" расположен в 12 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.
Поселок спрятан среди стародачных мест Рублево-Успенского направления.
Круглосуточная охрана, территория с контрольно-пропускными пунктами, патрулирование, видеонаблюдение поселка по всему периметру и современные системы контроля доступа в поселок обеспечивают высокий уровень безопасности для жителей.

Рядом с коттеджным поселком «Малое Сареево» есть вся инфраструктура для комфортной жизни: фитнесс центры, теннисные корты, салоны красоты, торговые центры, ледовый комплекс, конно-спортивная школа, футбольная академия ЦСКА и лучшие частные школы. На территории поселка расположен Детский сад Шарик. Совсем рядом с КП «Малое Сареево» находятся знаменитые рестораны и кофейни: «Кофемания», «La Colline», «Ветерок», «Шале Березка», «Дворянское гнездо», «Wine & Crab», а также центр отдыха «Barvikha Hotel&Spa».
Ближайшая платформа железной дороги «Усово» находится в 5 минутах от поселка.






Дмитровское
Петрово-Дальнее
Александровка
Мечниково
А-109
Ильинское ш.
Знаменское
р. Москва
Жуковка
Усово-Тупик
Уборы
Сосны
р. Москва
Горки-2
Бузаево
Успенское
пос. дома отдыха Успенское
2-е Успенское ш.
1-е Успенское ш.
Красногорское ш.
Лайково
Солослово
Таганьково
Дарьино
Власиха
Лапино
Семёнково
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью