



Лот 142416378

Дом
в КП Николо-
Пятницкое



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Пятницкое шоссе
15 км от МКАД



245 м²



12.68 соток



под ключ



35 000 000



Вашему вниманию представлен готовый дом в коттеджном поселке Николо-Пятницкое, расположенный в 15 км от МКАД по Пятницкому шоссе. Дом общей площадью 245.3 кв.м. отличается теплой атмосферой, уютным интерьером и продуманной организацией пространства, располагающей к спокойной жизни и отдыху, строился под себя.

Располагается дом на ухоженном участке площадью 12,68 соток, установлено уличное освещение, высажены крупномерные деревья, декоративные кустарники и хвойные композиции, сформированное красивое, ухоженное пространство, которое радует в любое время года и дарит ощущение собственного парка.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Первый этаж: прихожая, холл, гостиная, кухня-столовая с выходом на террасу, санузел с душевой, сауна с душевой и комнатой отдыха, котельная, кладовая, гараж;
Второй этаж: три спальни, просторный санузел с ванной, кабинет.









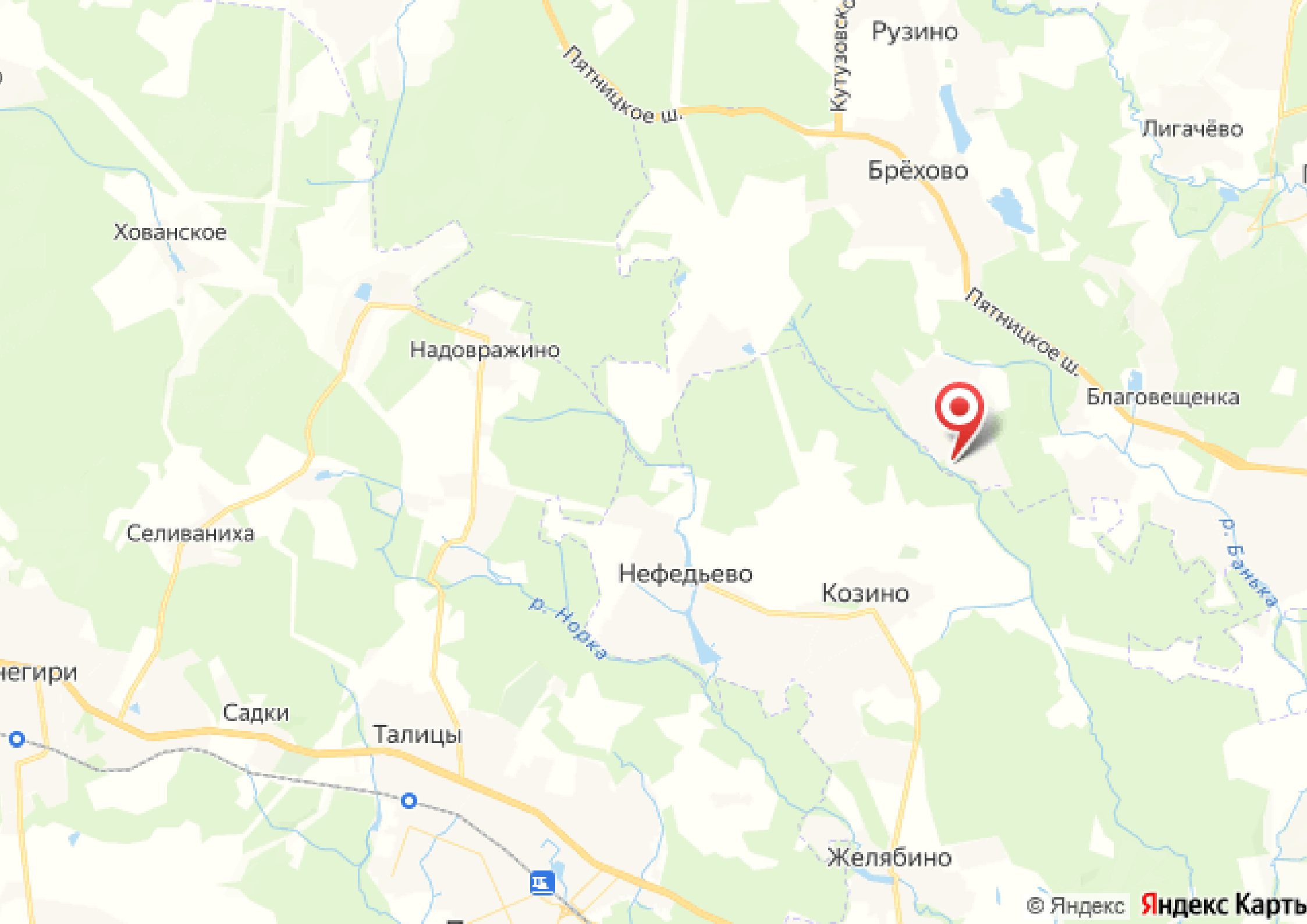
Николо-Пятницкое

Коттеджный поселок "Николо-Пятницкое" расположен в 15 км от МКАД по Пятницкому шоссе.

Территория поселка полностью огорожена, ведется круглосуточное патрулирование территории, организована въездная группа. Окружен с трех сторон лесом, у многих участков есть собственный выход в лес. Все коммуникации в поселке центральные: газ, электричество, водопровод, канализация. На территории поселка предусмотрены специальные зоны отдыха, детская и спортивная площадки.

В нескольких минутах езды от коттеджного поселка "Николо-Пятницкое" находится конно-спортивный комплекс, медцентр, рестораны. Также жители поселка может воспользоваться инфраструктурой района Митино и г. Зеленограда. Чуть дальше по Пятницкому шоссе расположен отель "Фореста Тропикана", который предлагает отдохнуть в SPA, шоу-программы для взрослых и детей, бассейн с аквагорками, бильярд, массаж, теннисный корт, фитнес и многое другое. Локация поселка очень удобная, позволяет одновременно быть рядом с городом и наслаждаться природой: менее 100 метров до реки Нахабинка, около 700 метров до реки Банька.







letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью