



Лот 142112748

Дом

в КП Европа-1



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
23 км от МКАД



422 м²



14.5 соток



под ключ



320 000 000



Вашему вниманию представляется одноэтажный дом в коттеджном поселке Еропа-1, расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

В доме есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Ремонт выполнен в светлых тонах. В отделке дома использован натуральный камень (мрамор, известняк), шпонированные панели, инженерная паркетная доска Finex, деревянные стеклопакеты. Бытовая техника Miele, Asko, Liebherr. Инженерия: приточно-вытяжная система Breezart с рекуперацией, канальное кондиционирование, система умный дом видеонаблюдение, система мультирум, усилитель сотовой связи.

Большой ровный участок 14,5 соток с зонами отдыха и взрослыми деревьями позволит уютно проводить вечера.





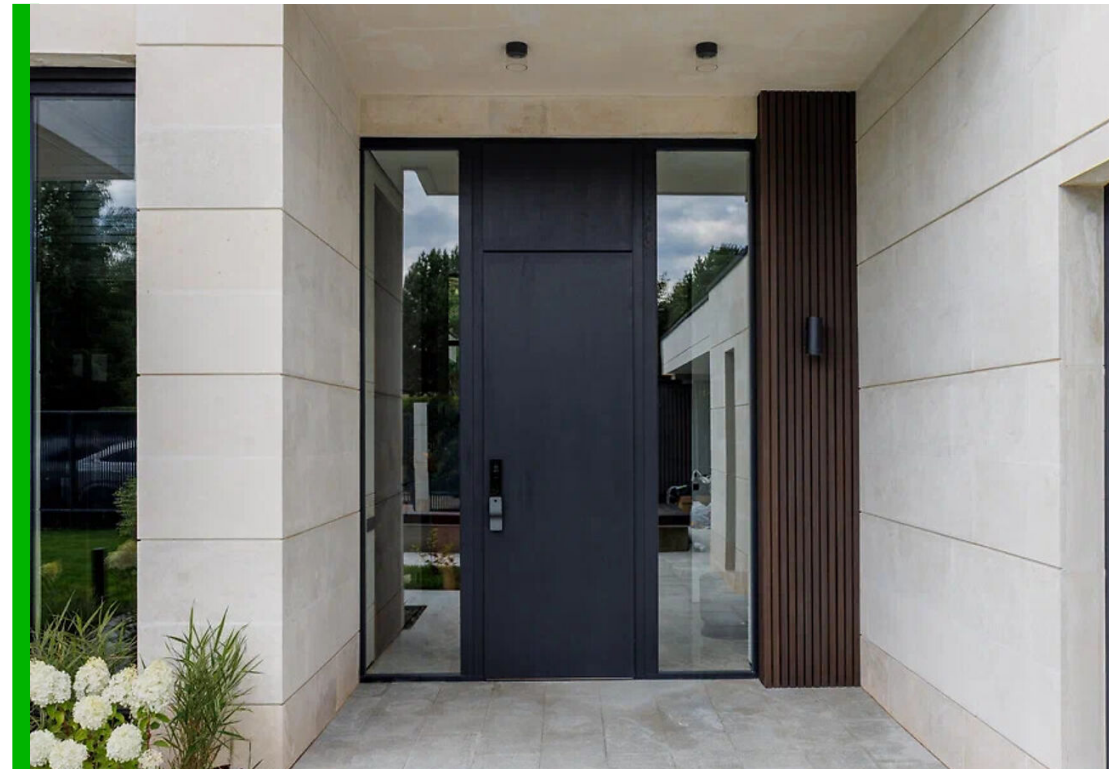
Водопровод
центральный



Газ



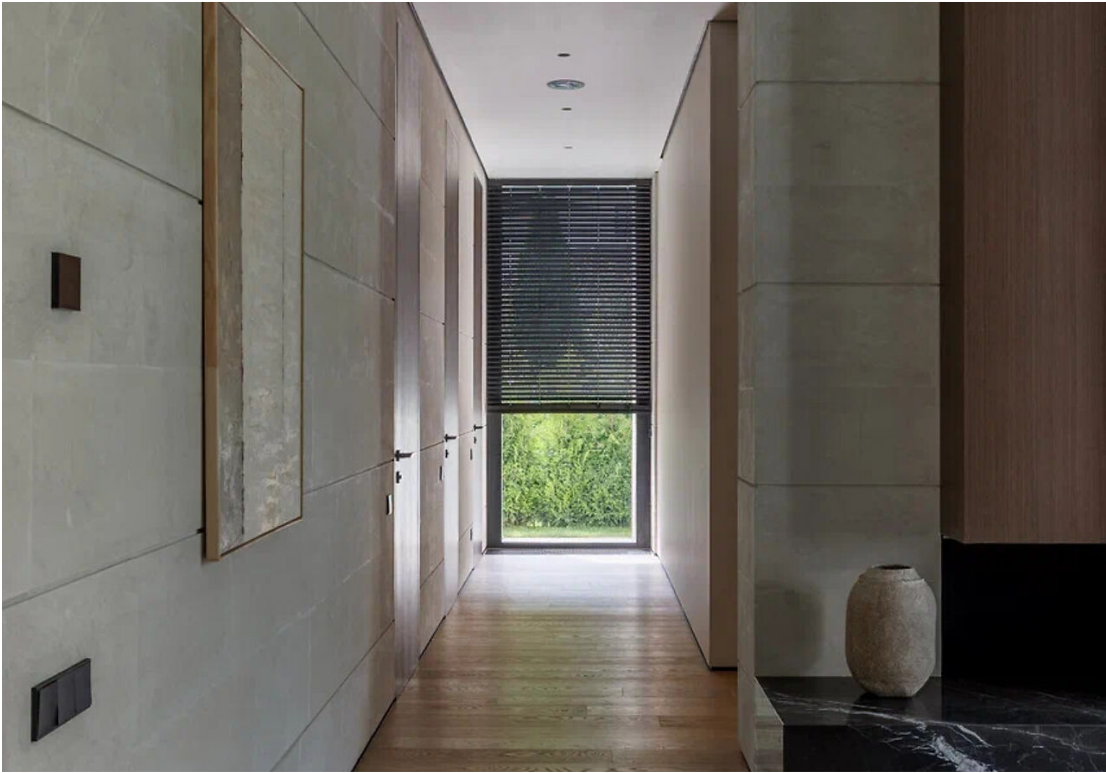
Канализация
центральная

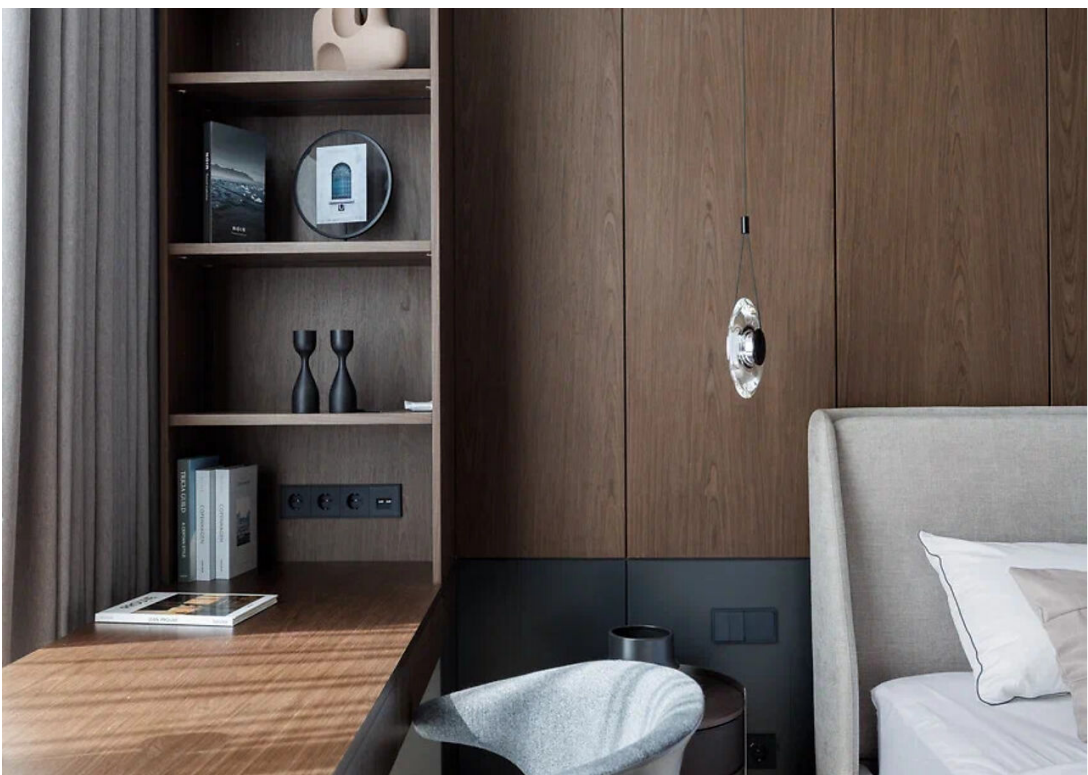
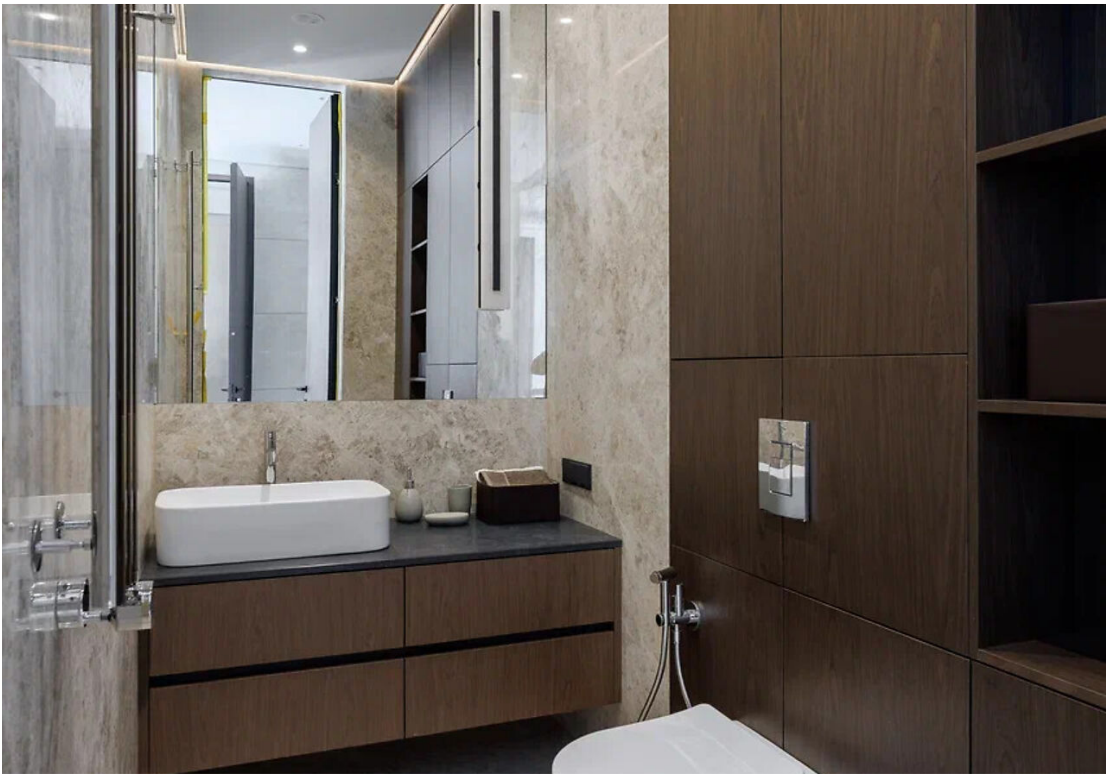
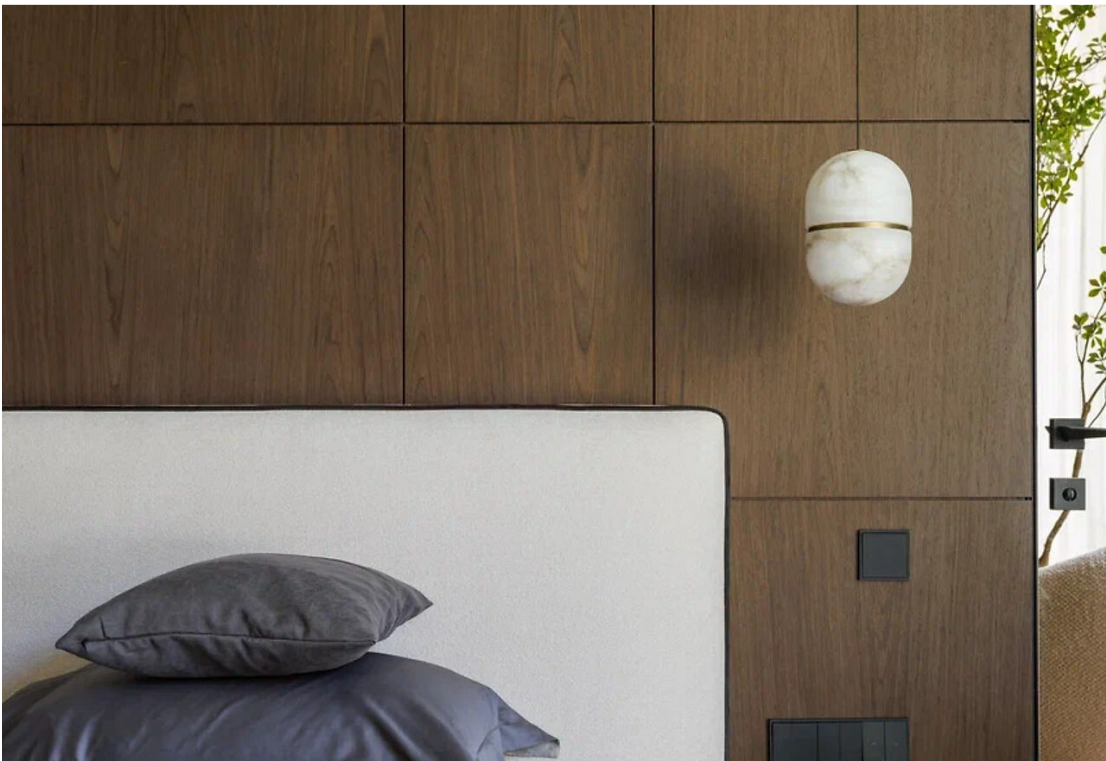


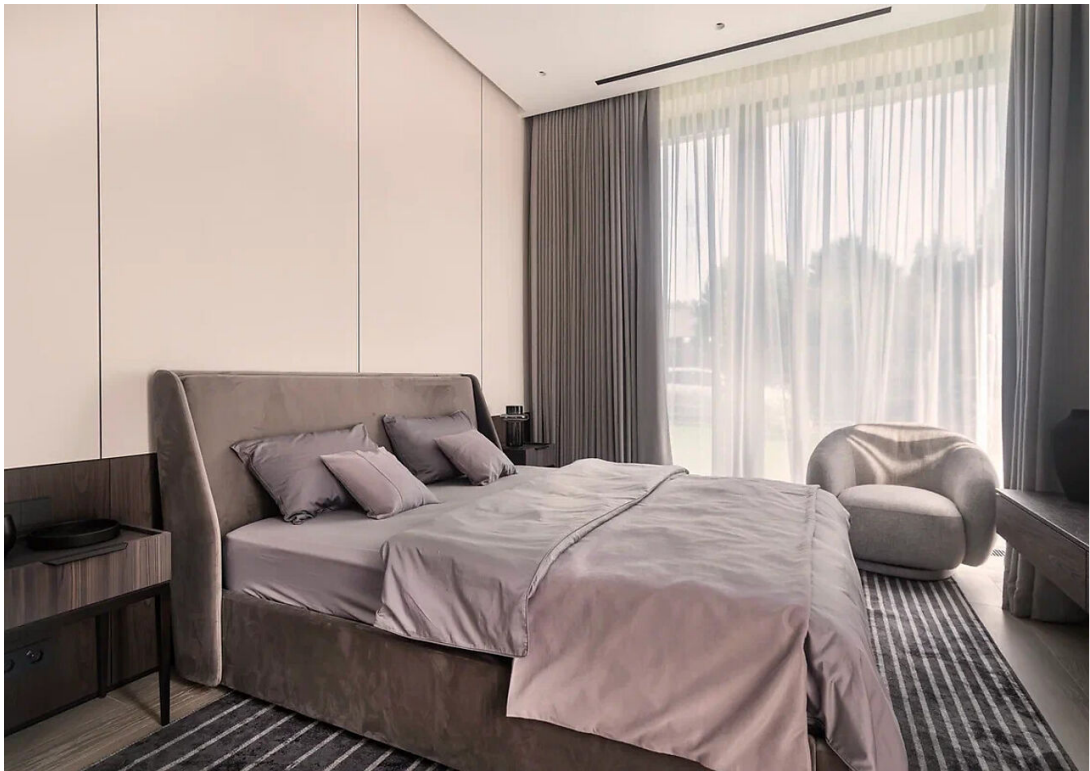
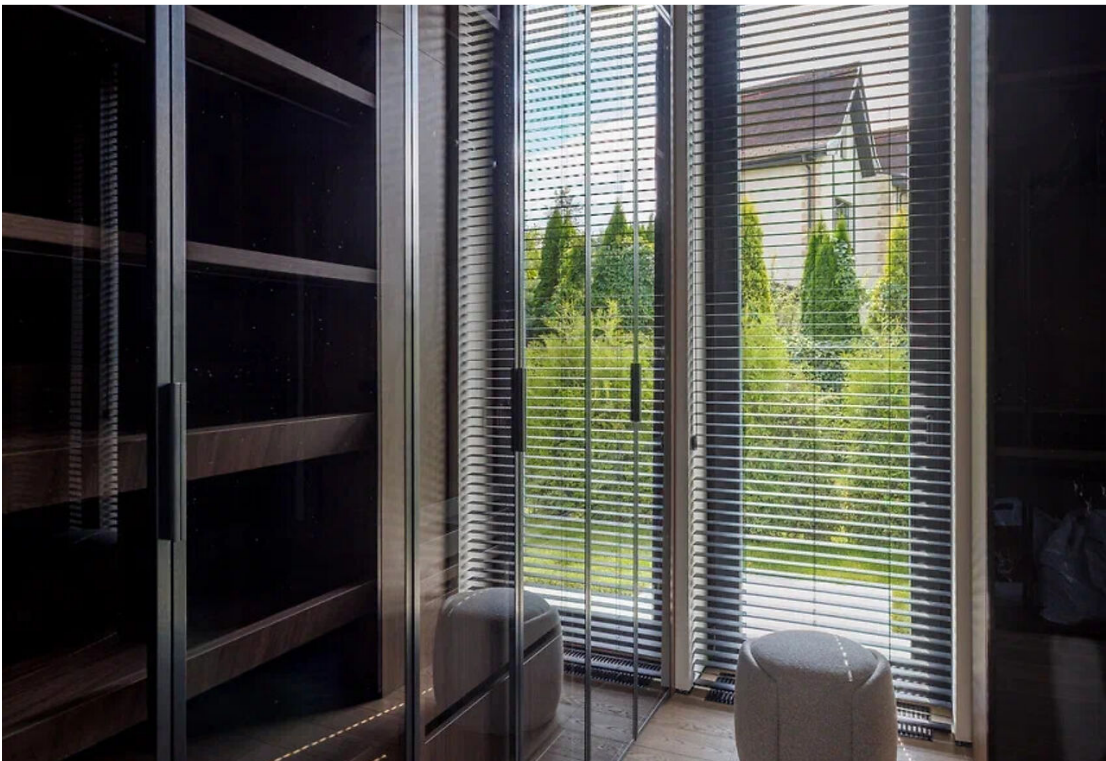
Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, санузел, постирочная, кухня-столовая с кладовой и выходом на террасу, гостиная, мастер-спальня с гардеробной и санузлом, две спальни с собственными санузлами, две спальни, санузел, крытый гараж на 2 автомобиля.







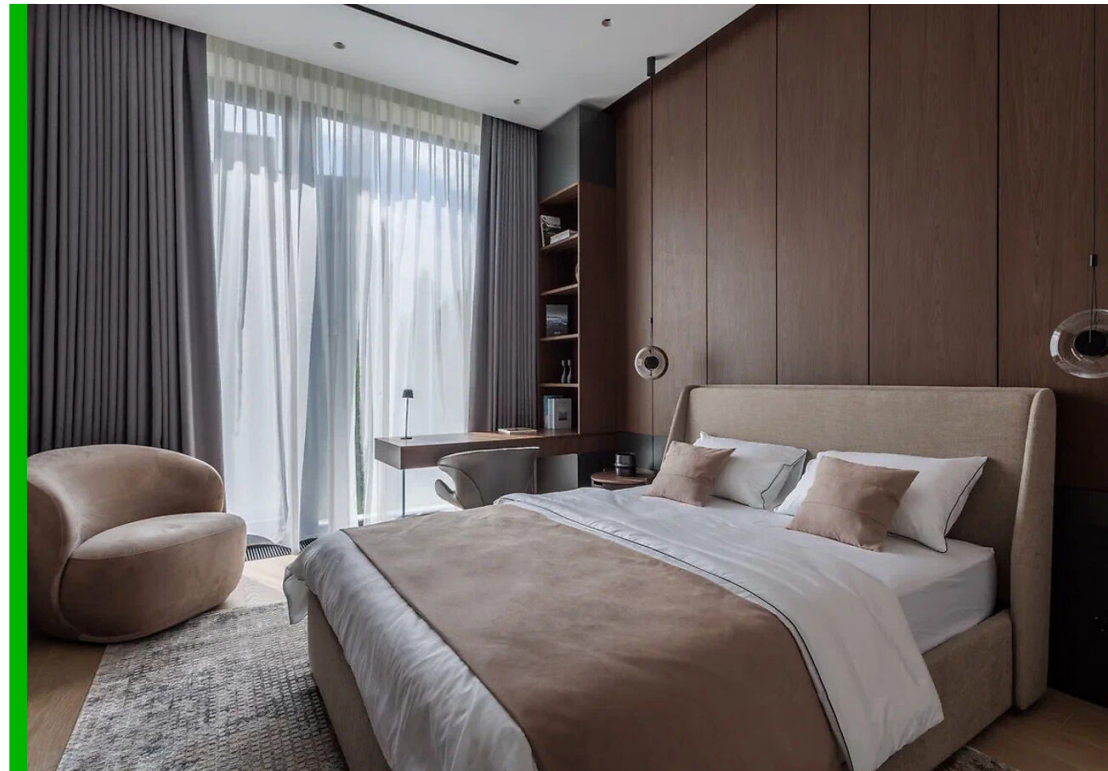


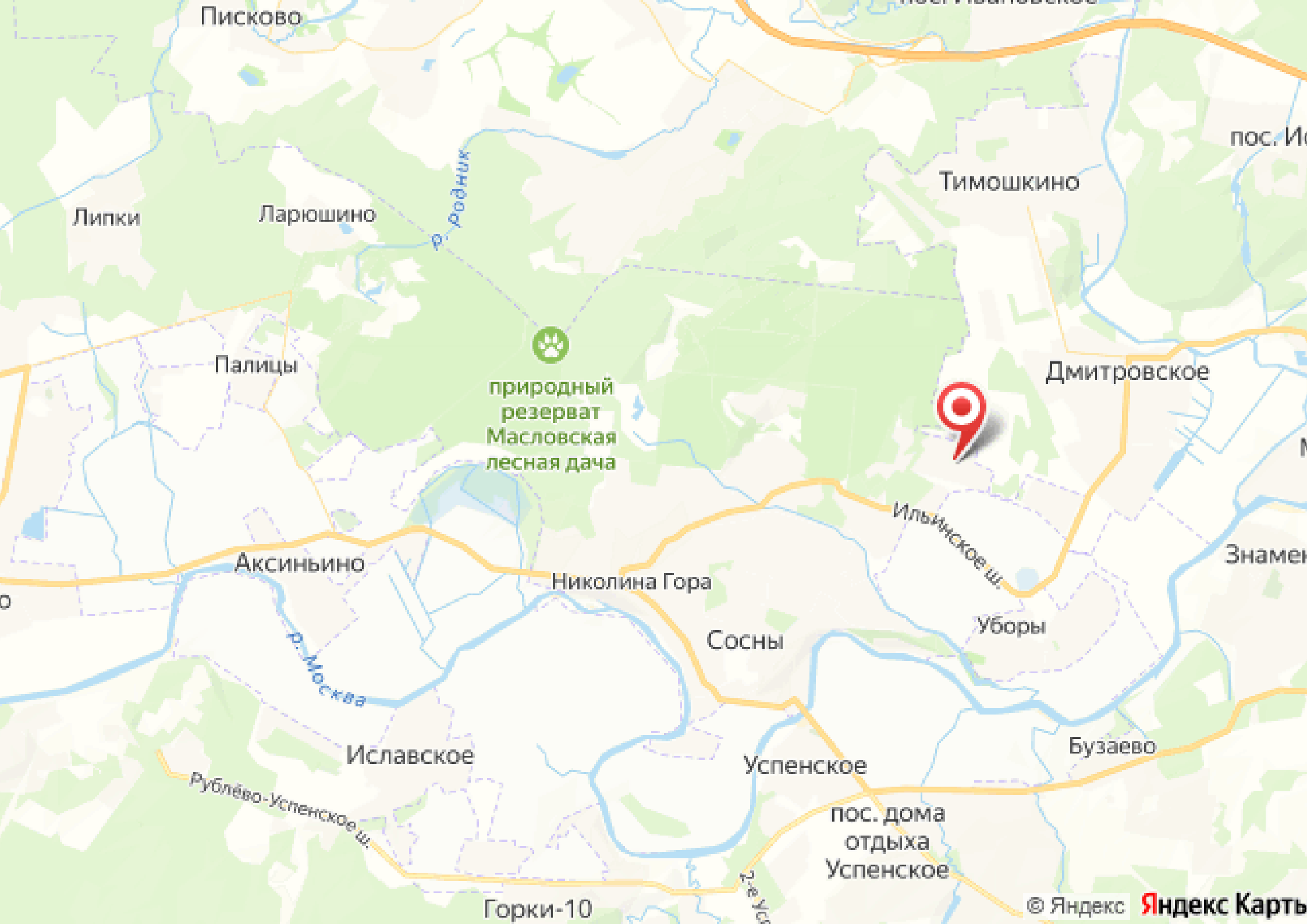
Европа-1

Охраняемый коттеджный посёлок Европа×1 расположен в 23 км от МКАД, с удобной транспортной доступностью по Новорижскому и Рублёво×Успенскому шоссе. Это жилой комплекс, примыкающий к уникальному природному резервату — Масловской лесной даче, особо охраняемой территории хвойного лесного массива площадью 744 га. Рядом протекает Москва×река с живописными прогулочными тропинками и пляжем в селе Уборы — идеальные условия для комфортной загородной жизни в экологически чистой зоне.

Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудована системой видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется. Заезд осуществляется через два строго охраняемых контрольно×пропускных въезда.

На территории посёлка созданы комфортные условия для отдыха и досуга: обустроены красивые прогулочные аллеи и несколько зон отдыха, оборудованы спортивные и игровые площадки. Зимой заливается ледовый каток — отличное место для активного времяпрепровождения всей семьи.





Писково

Липки

Ларюшино

Палицы

природный
резерват
Масловская
лесная дача

Аксиньино

Николина Гора

Сосны

Иславское

Успенское

пос. дома
отдыха
Успенское

Горки-10

Тимошкино

Дмитровское

Знамен

Бузаево

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Королев Николай

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-16-64