

Лот 138944196

Дом

в КП Резиденция Монолит

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
23 км от МКАД

700 м^2

30 соток

под ключ

400 000 000





Представляем вашему вниманию трехэтажный особняк «под ключ» с мебелью площадью 700 кв.м в элитном охраняемом коттеджном поселке «Резиденция Монолит», расположенном в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Этот уникальный объект представляет собой редкое сочетание стиля и функциональности высокого уровня, где каждая деталь продумана до мелочей.
В доме выполнено панорамное остекление, которое наполняет внутреннее пространство естественным светом, а эксклюзивный, современный и элегантный интерьер украшен великолепными предметами декора и освещением от Baccarat и Lalique.

Дом расположен на просторном участке площадью 30 соток с красивейшим ландшафтным дизайном.
На территории обустроен полноценный отапливаемый SPA-комплекс с бассейном площадью 350 кв.м и веранда-барбекю площадью 60 кв.м. В стоимость также входит готовая квартира для персонала в многоквартирном доме при поселке, а передовая инженерия включает гараж на три машиноместа, бойлерную и дополнительный генератор на 13 кВт.

Поселок имеет закрытую охраняемую территорию с индивидуальной сигнализацией в каждом коттедже, собственное живописное озеро с причалом и зонами отдыха, храм, элитную Ломоносовскую школу, спортивный комплекс с бассейном, кортами и футбольной инфраструктурой, а также ресторан, магазин и медицинский центр.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая, гараж, гардеробная, санузел, холл, гостиная, кухня, столовая, терраса, кабинет;
Второй этаж: холл, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, две спальни (каждая с собственной гардеробной и санузлом)
Цоколь: кинотеатр, тренажерный зал, винный погреб, квартира для персонала, кладовая, постирочная;





























Резиденция Монолит

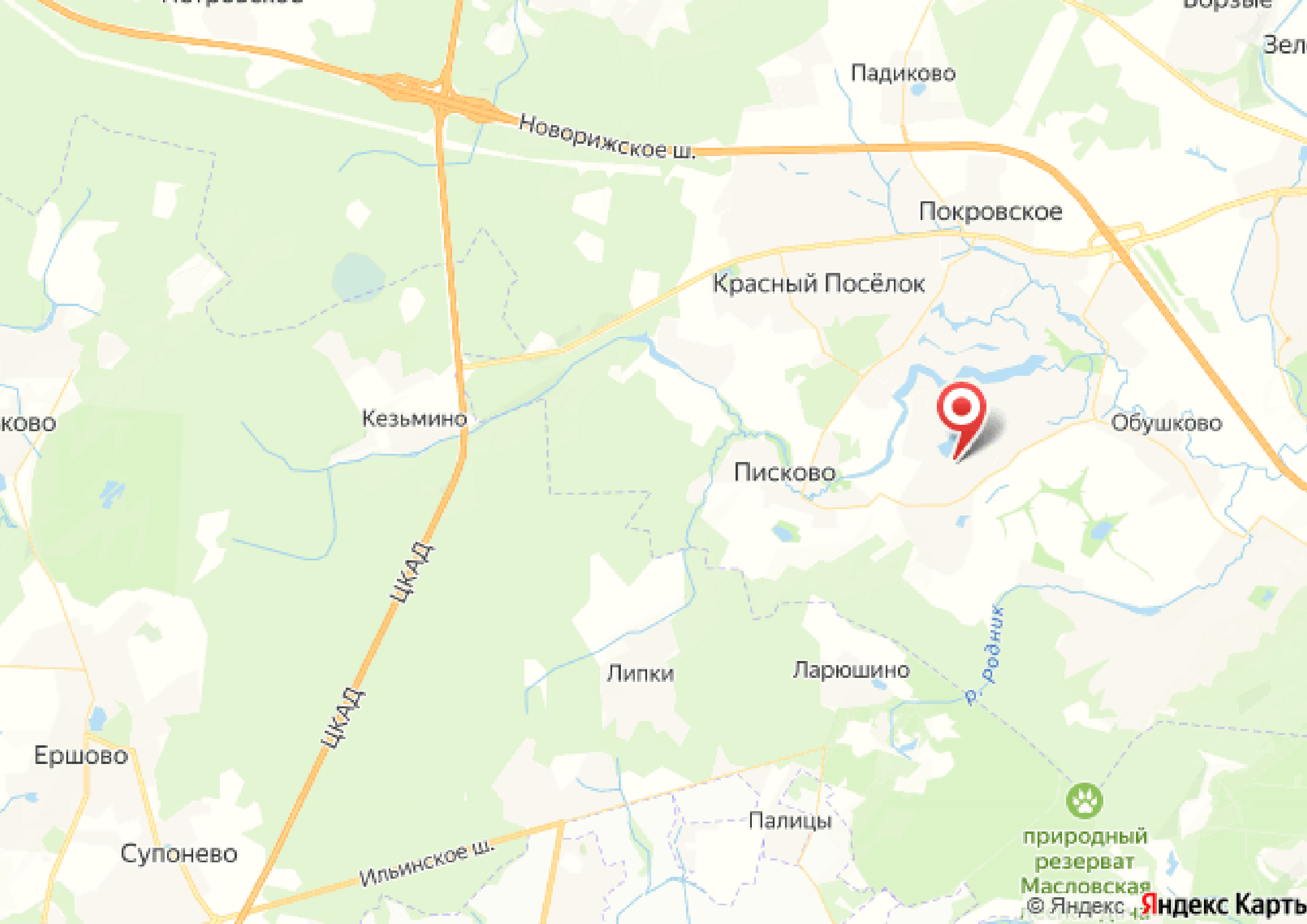
Коттеджный поселок «Резиденция Монолит» находится в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе на берегу живописного озера. Этот район славится своей экологической чистотой. На территории поселка площадью 62 га размещены 128 домовладений. Дома в неоклассическом стиле, напоминают усадьбы XIX века. Центром притяжения коттеджного посёлка Резиденция Монолит является природное озеро, оборудованное причалом для катамаранов, зоной отдыха и детской площадкой, на берегу которого возвышается храм Сергия Радонежского.

Жители поселка ведут активный образ жизни. На территории поселка: большой современный спортивный комплекс с плавательным бассейном, русской баней и тренажерами; теннисные корты и открытое футбольное поле. Здесь есть и детские спортивные секции, и элитная Ломоносовская школа. На территории «Резиденция Монолит»: ресторан, продуктовый магазин, кафе, химчистка, салон - парикмахерская, частная медицинская клиника и диагностический центр.

В каждом доме установлена индивидуальная охранная сигнализация.






Падиково
Новорижское ш.
Покровское
Красный Посёлок
Кезьмино
Обушково
Писково
ЦКАД
ЦКАД
Липки
Ларюшино
р. Родник
Ершово
Палицы
Супонево
Ильинское ш.
природный
резерват
Масловская
© Яндекс
Яндекс Карты

LETO ESTATE

letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67