



Лот 141881549

Земельный участок
в **КП Аврора**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
12 км от МКАД



17.78 соток



23 000 000



Вашему вниманию представляется видовой земельный участок общей площадью 17.78 соток в охраняемом коттеджном поселке Аврора, расположенном всего в 12 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Тихое живописное место в окружении густого лесного массива и собственным выходом к каналу имени Москвы. Номер на генплане 54А.

Участок ровный, без перепадов. По границе участка проходят все центральные коммуникации (водопровод, канализация, газ).
Электрическая мощность повышенная - 18 кВт.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



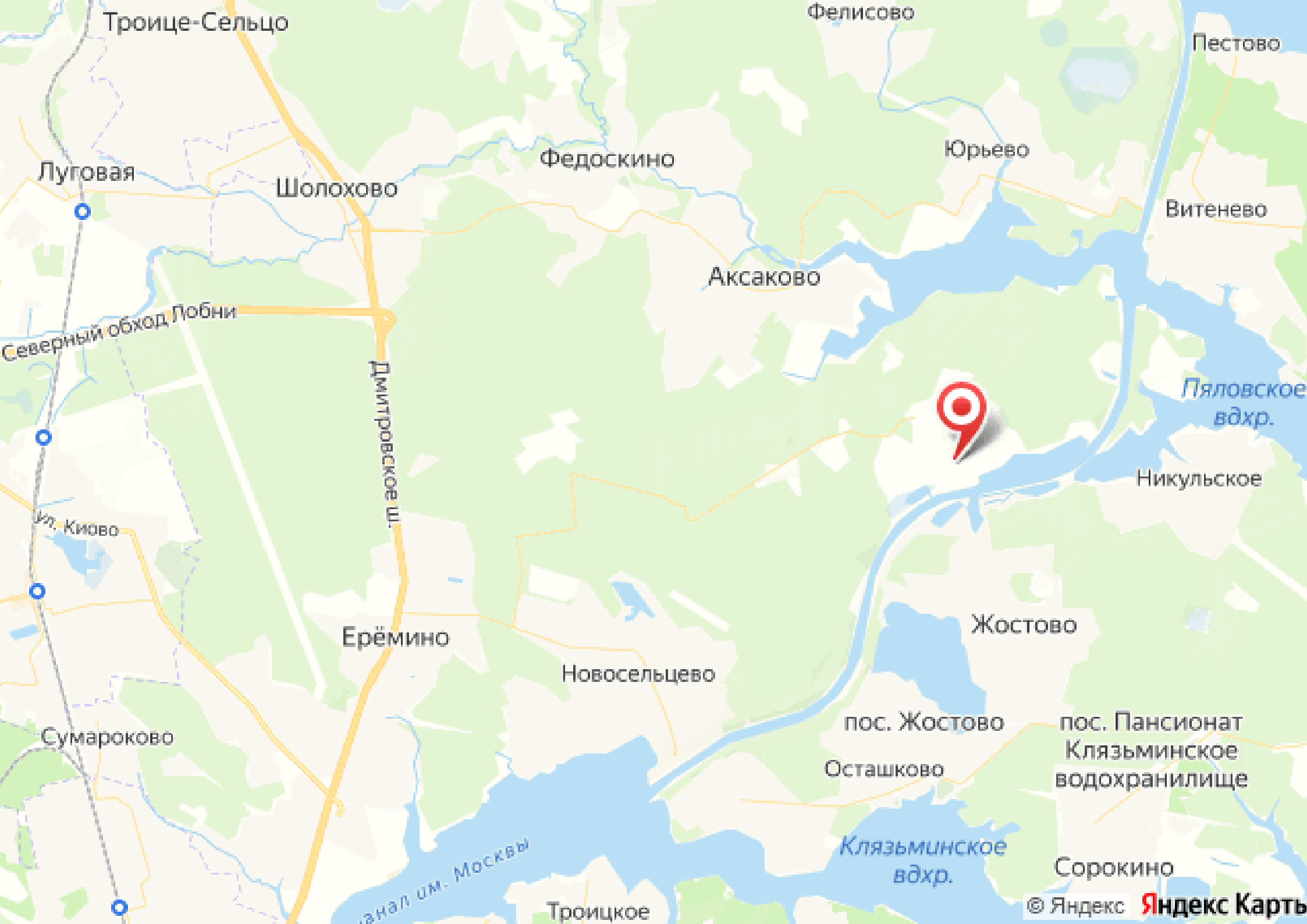
Аврора

Коттеджный поселок Аврора находится на берегу канала имени Москвы и Пяловского водохранилища. 12 километров от МКАД по Дмитровскому шоссе — и каменные джунгли сменяются гармоничными пейзажами северного Подмосковья. КП Аврора с трех сторон окружен хвойным лесом, а из акватории местного яхт-клуба открыт доступ в воды сразу нескольких подмосковных водохранилищ.

По набережной вдоль канала популярны прогулки до зоны отдыха Новосельцево. Живописный маршрут проходит через зеленый бор с беседками для пикников, а в Новосельцево отдыхающих ждут песчаный пляж, мангальные зоны, волейбольные площадки и летний ресторан.

Собственникам недвижимости в коттеджном поселке Аврора доступна вся инфраструктура Мытищинского района Московской области. Решить бытовые вопросы, сделать покупки и развлечься можно в торговом центре “Пять пла”. Заняться своим здоровьем и отдохнуть — в любом из ближайших санаториев. Насладиться крутизной снежных трасс — на известных горнолыжных курортах Подмосковья.







letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93