



Лот 135383771

Таунхаус
в КП Зеленый мыс



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



210 м²



4.65 соток



под ключ



67 000 000



Вашему вниманию представлен готовый к проживанию таунхаус площадью 210 кв.м. в клубном поселке Зеленый Мыс, расположенный в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе на берегу Пестовского водохранилища.

В таунхаусе сделана улучшенная планировка помещений: увеличена зона гостиной и детской за счет остекления террасы. Увеличенный участок за счет углового расположения тауна, благоустроен и по периметру окружен крупномерными туями, что создает приватную среду для загородного проживания. Перед таунхаусом организован навес для двух автомобилей. Богатая инфраструктура поселка дает возможность постоянного комфортного проживания (школа, детский сад, медцентр, фитнес-клуб, набережная, яхт-клуб, спортивные площадки, ресторан).





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж - прихожая, гостиная-кухня-столовая с выходом на террасу, санузел, гараж с постирочной и котельной;

Второй этаж - главная спальня с гардеробной, детская спальня с террасой, ванная комната, кабинет;

Мансарда - гостевая комната со своим санузлом и кухней.









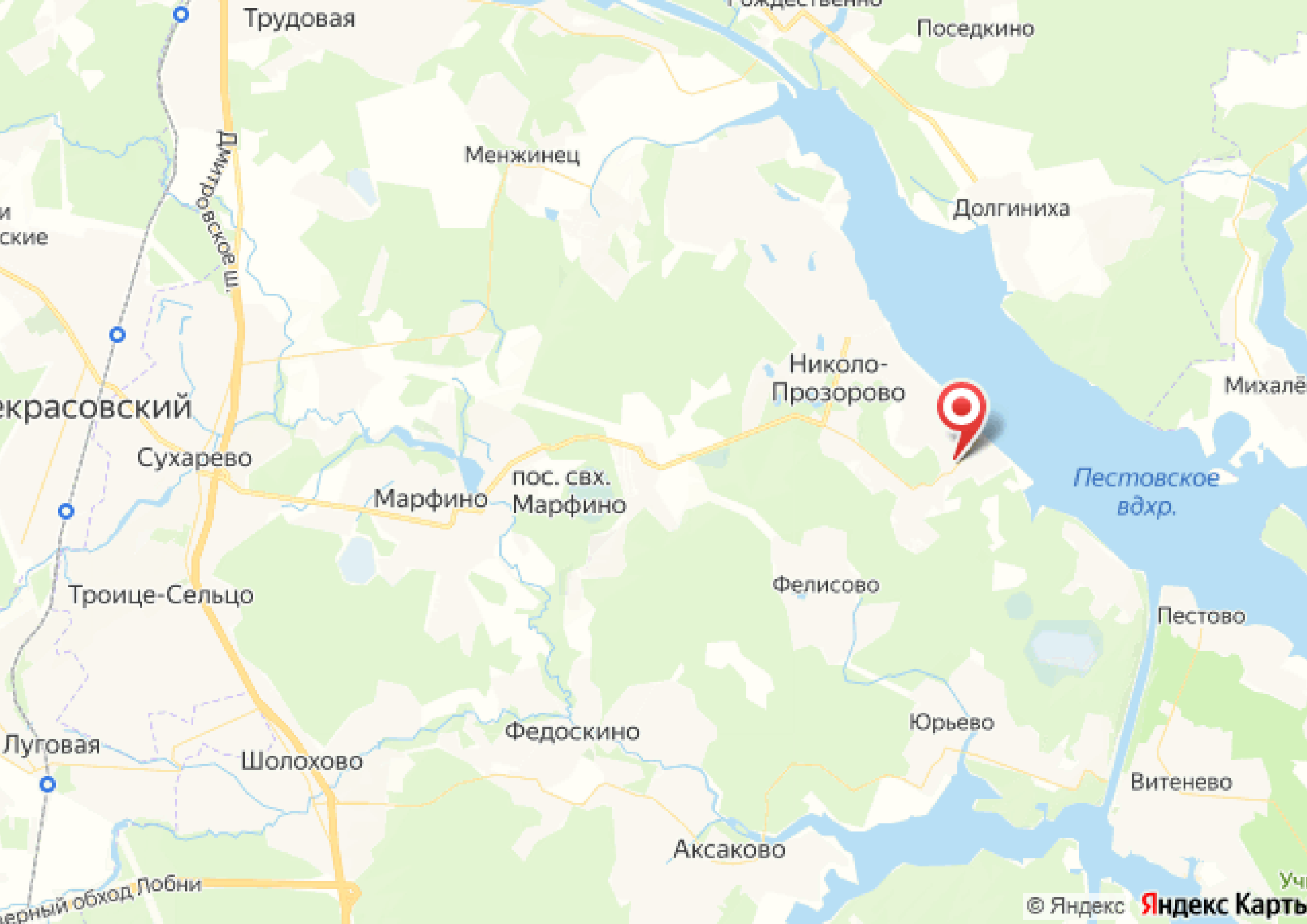
Зеленый мыс

В живописном уголке Мытищинского района Московской области на берегу Пестовского водохранилища разместился клубный поселок Зеленый мыс. Строительство премиального загородного комплекса стартовало в 2004 году, на настоящий момент это один из самых обжитых поселков на Дмитровском шоссе.

Всего в 20 километрах от МКАД на площади около 66 гектаров созданы все условия для комфортной жизни на свежем воздухе. Лесные территории преобразованы в благоустроенные прогулочные зоны, близость большой воды открывает широкие возможности для отдыха. В распоряжении резидентов поселка — собственный пляж, ухоженная набережная длиной в 1,5 км, ресторан с видом на Пестовское водохранилище. Любителей рыбалки и развлечений на воде порадует наличие причала и слипа для катеров и яхт, эллинга для зимнего хранения водного транспорта. Для срочного сообщения с Москвой и областью в КП Зеленый мыс имеется вертолетная площадка.

Ради шопинга и развлечений жителям поселка совсем необязательно посещать столицу.







letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81