



Лот 140039961

Дом

в КП Хмолино



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
52 км от МКАД



606 м²



800 соток



под ключ



200 000 000



Представляем вашему вниманию дом «под ключ» площадью 606 кв. м расположенный на земельном участке 21 сотка (ЛПХ) и 8 га (КФХ) в 52 км от МКАД по Новорижскому шоссе в деревне Хмолино.

Дом построен по индивидуальному проекту, полностью меблирован и оснащен всей необходимой техникой. Благодаря высоким потолкам и большим окнам пространство наполнено воздухом и светом.

Функциональная планировка позволяет максимально удобно использовать внутреннее пространство.

На благоустроенном участке 21 сотка (ЛПХ) и 8 га (КФХ) расположен основной дом, оборудован пруд 500 кв.м глубиной 6 метров, заселен рыбой. На 1 га высажен плодовый сад (300 яблонь, груши, черешня, слива, вишня, персик), также 200 кустов черной раннеспелой крупной смородины. Высажены 30 деревьев дуба краснолистного канадского в возрасте 7 лет.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



Газ



Планировки

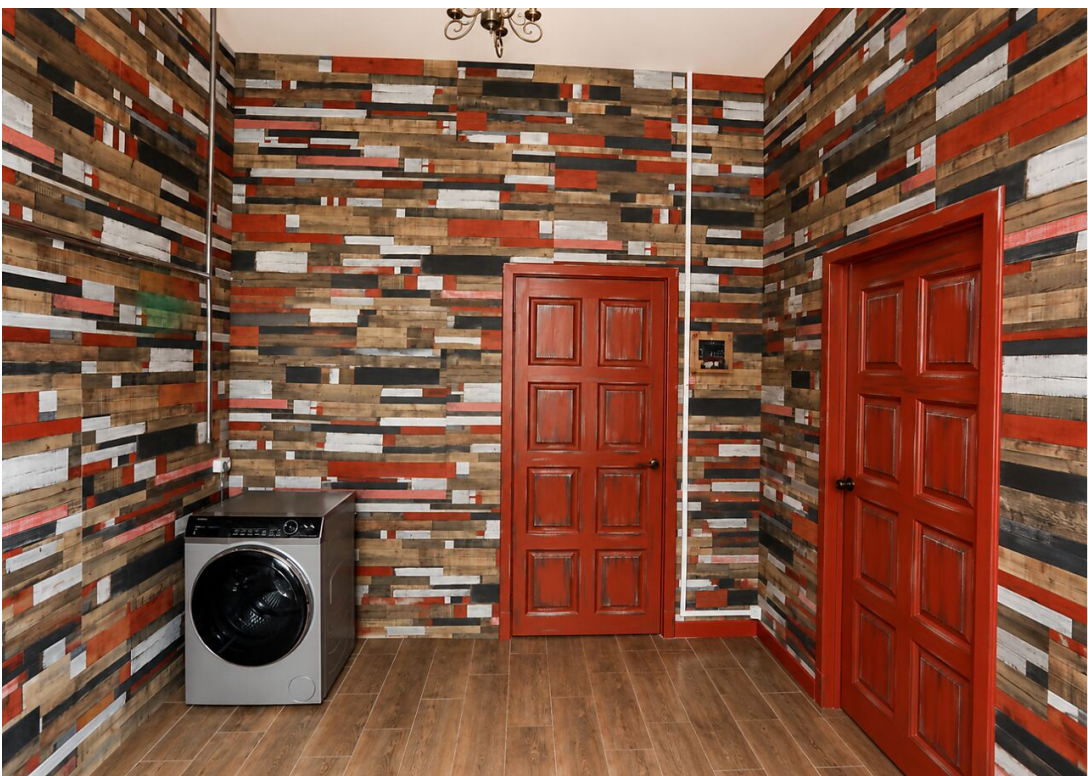
Первый этаж: прихожая, гардеробная, гостевой санузел, постирочная, гостиная-кухня-столовая с выходом на террасу, гостевая комната, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, котельная, гараж на два автомобиля с автоматическими воротами;

Второй этаж: четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой.







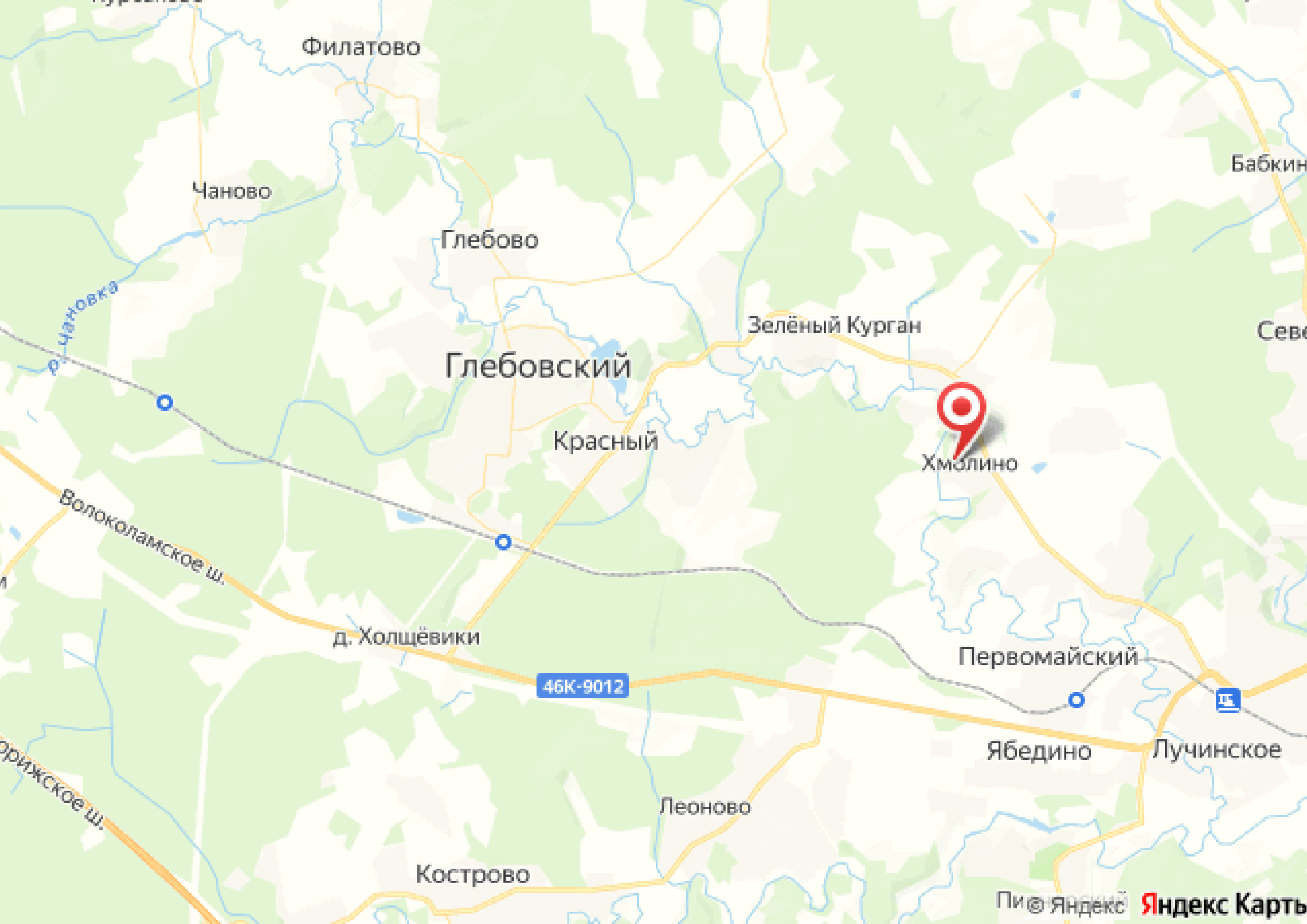


Хмолино

Деревня Хмолино в Истринском городском округе привлекает удачным расположением относительно Москвы и неповторимой природной обстановкой. По Новорижскому шоссе до МКАД — всего 52 км., а до самого города Истры — всего 7 км.

Территория деревни утопает в зелени: хвойные и смешанные леса создают чистый воздух и атмосферу уединения, а берега реки Маглуша добавляют месту особое очарование. Сочетание живописной природы и транспортной доступности создаёт комфортные условия для жизни.





Филатово

Чаново

Глебово

Глебовский

Красный

Зелёный Курган

Хмоліно

Первомайский

Ябедино

Лучинское

Леоново

Кострово

д. Холщёвики

46К-9012

Пис © Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью