



Лот 136441469

Земельный участок  
в **КП Агаларов Эстейт**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
24 км от МКАД



23.5 соток



**198 000 000**



Представляем вашему участку площадью 23 сотки в охраняемом коттеджном посёлке "Агаларов эстейт", расположенном в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Участок полевой, правильной формы с идеально ровным ландшафтом. Этот живописный уголок природы идеально подойдёт для строительства просторного дома и реализации ваших задумок в области ландшафтного дизайна. Все коммуникации - центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация, в том числе и ливнёвая.





Водопровод  
центральный



Газ



Канализация  
центральная



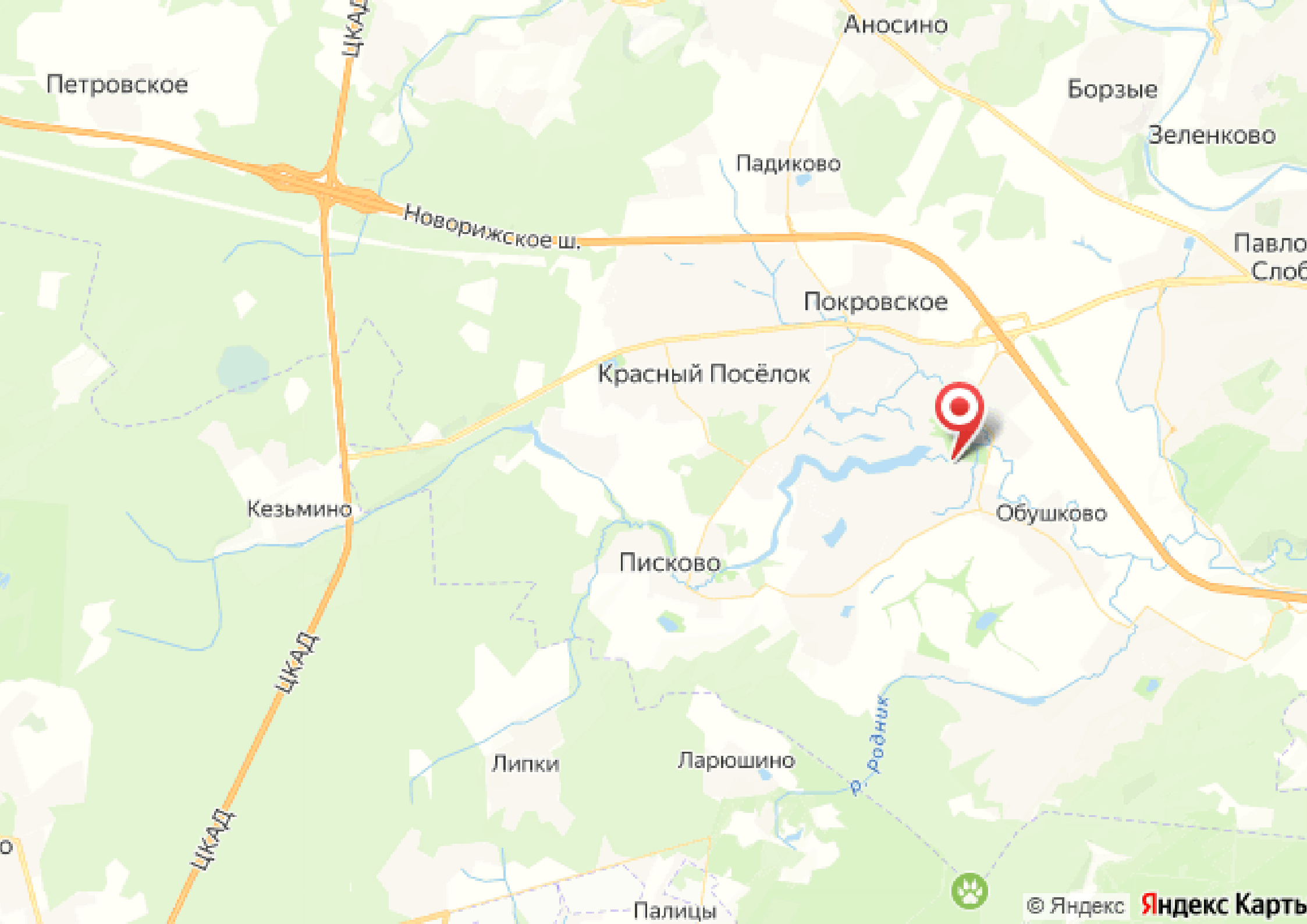


# Агаларов Эстейт

Агаларов Эстейт (Agalarov Estate) - это элитный коттеджный поселок, расположенный в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в Истринском районе Подмосковья. Поселок занимает площадь 330 гектаров, на которых расположено 260 резиденций и 8 многоквартирных домов. Для каждого особняка авторами из разных стран разрабатывался свой архитектурный проект в стиле неоклассицизма. Территория поселка благоустроена, с элементами ландшафтного дизайна, включает в себя озера, фонтаны, водопады, а также поле для гольфа.

Агаларов Эстейт располагает развитой инфраструктурой, включающей гольф-клуб, спортивный комплекс, отель, спа-центр, рестораны, детский клуб и многое другое. Особое внимание уделено ландшафтному дизайну, с использованием озер, фонтанов, водопадов и зеленых насаждений, создающих живописную атмосферу. Поселок обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности, благодаря круглосуточной охране и системе контроля доступа. 70 гектаров занимает поле для гольфа на 18 лунок, с гольф-академией и рестораном Cal Olson Club House.





Петровское

ЦКАД

Аносино

Борзые

Зеленково

Падиково

Новорижское ш.

Павло  
Слоб

Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Обушково

Писково

Липки

Ларюшино

Родник

ЦКАД

Палицы





letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98