



Лот 138374536

Земельный участок в КП Екатериновка



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



127.47 соток



205 000 000



Вашему вниманию представляется участок площадью 127,47 соток в КП Екатериновка, располагающийся в 130 км от МКАД по скоростному платному или Ленинградскому шоссе. Хотите построить не просто дом, а настоящую семейную традицию с парком, зоной отдыха, гостевым домом и собственным выходом к воде? Наш Участок в КП Екатериновка дает такую возможность, здесь хватит места для воплощения самых масштабных идей.

Аналогов такого участка в поселке нет, что дает уникальность ему. К участку подведены все центральные коммуникации: магистральный газ, водопровод и канализация, а общая мощность электросети участка составляет 105 кВт, остается только бесплатно подключить.

Расположение участка в заливе реки Волги дает будущему владельцу приватность и возможность сделать свой причал для водного вида транспорта и зону для водных развлечений. Участок юридически независим от управляющей компании. Есть сервитут, который подтверждает права и желания будущего собственника. Организовать частную историю или создать бизнес-проект, выбор остается за вами. Возможно приобретение участка меньше объемом.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Екатериновка

Коттеджный поселок "Екатериновка" - жизнь на берегу Волги в атмосфере благородной классики! Это идеальное место для тех кто ценит простор, живописные виды и продуманную инфраструктуру. Поселок расположен в уникальном месте на живописном полуострове в Конаковском районе с трех сторон его омывает река Волга. Ширина реки достигает 400 метров, а протяженная береговая линия дарит каждому жителю потрясающие панорамы и ощущение уединенности. Всего 130 км от МКАДА и Вы вдали от городской суеты, но при этом сохраняя удобную транспортную доступность. Дорога по скоростному шоссе займет около полутора часов или можно воспользоваться воздушным видом транспорта, в поселке есть своя вертолетная площадка.

Единый классический архитектурный стиль поселка подчеркивает его премиальный статус. К участкам подведены центральные коммуникации, подключение осуществляется бесплатно. Территория надежно огорожена, на въезде контрольно-пропускной пункт, действует охрана, обеспечивая спокойствие жителей круглосуточным видео наблюдением и патрулированием.







letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью