

Лот 138756264

Дом

в КП Западная резиденция

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Минское шоссе
32 км от МКАД

782 м^2

40 соток

под ключ

235 000 000





Вашему вниманию представляется дом 782 кв.м. в коттеджном поселке Западная Резиденция, расположенном в 32 км от МКАД по Минскому шоссе.
Новый, современный загородный дом "под ключ" с элегантным кирпичным фасадом, светлым интерьером и продуманной открытой планировкой. В отделке использованы качественны материалы, натуральные текстуры и встроенные дизайнерские решения, создающие ощущение уюта и простора. Просторный участок 40 соток с собственными березами и высоким уровнем приватности, идеально подходит для комфортной загородной жизни. Есть возможность увеличения участка до 1 га. Дополнительно имеется квартира для персонала.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Цокольный этаж: котельная, техническое помещение, погреб, кинотеатр (спортзал), прачечная, доп. помещение;
Первый этаж: холл, гардеробная, санузел, кухня-гостиная, столовая, выход на террасу, СПА-зона (массажный кабинет, сауна с купелью, санузел), постирочная;
Второй этаж: кабинет, спальня с санузлом, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, гостевая спальня с санузлом и гардеробной, комната для хранения вещей;
Третий этаж: комната йоги, спальня с санузлом.



























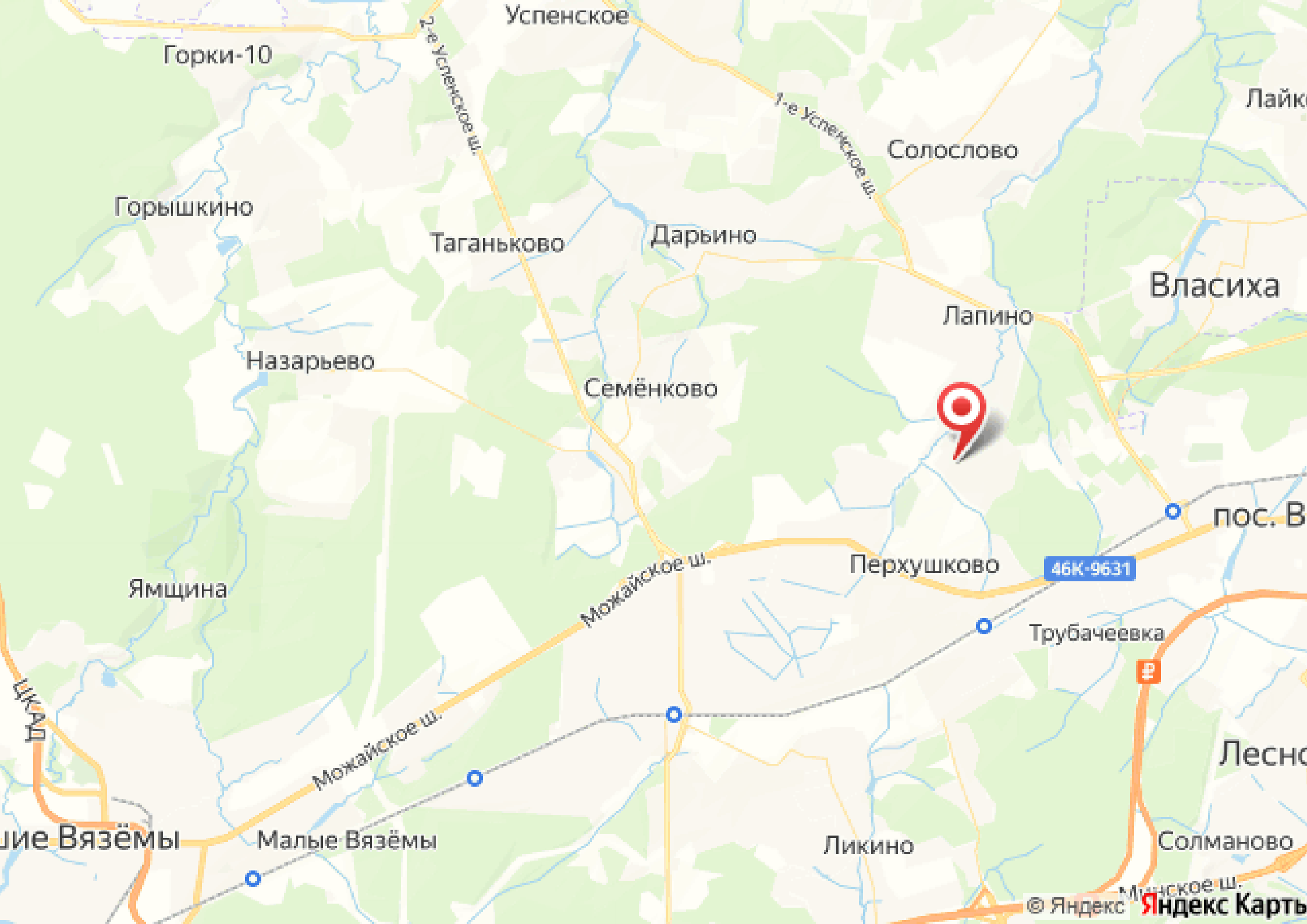


Западная резиденция

Охраняемый коттеджный посёлок «Западная Резиденция» расположен в 32 км от Москвы по Минскому шоссе, на территории Одинцовского района Московской области. Это престижный жилой комплекс в экологически благоприятной зоне, окружённый смешанным лесом и живописными холмистыми ландшафтами.
Посёлок находится под круглосуточной охраной: территория полностью огорожена трёхметровым забором с декоративной отделкой, оборудована современной системой видеонаблюдения (более 120 камер с функцией ночного видения) и регулярно патрулируется охранным персоналом. Въезд осуществляется через автоматизированный контрольно×пропускной пункт с системой распознавания номеров и гостевым модулем.






Успенское
Горки-10
2-е Успенское ш.
1-е Успенское ш.
Солослово
Горышкино
Таганьково
Дарьино
Власиха
Лапино
Назарьево
Семёнково
Ямщина
Можайское ш.
Перхушково
46К-9631
пос. В
Трубачеевка
Можайское ш.
Малые Вязёмы
Ликино
Солманово
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью