



Лот 138759215

Дом

в КП Монтевиль



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
24 км от МКАД



435 м²



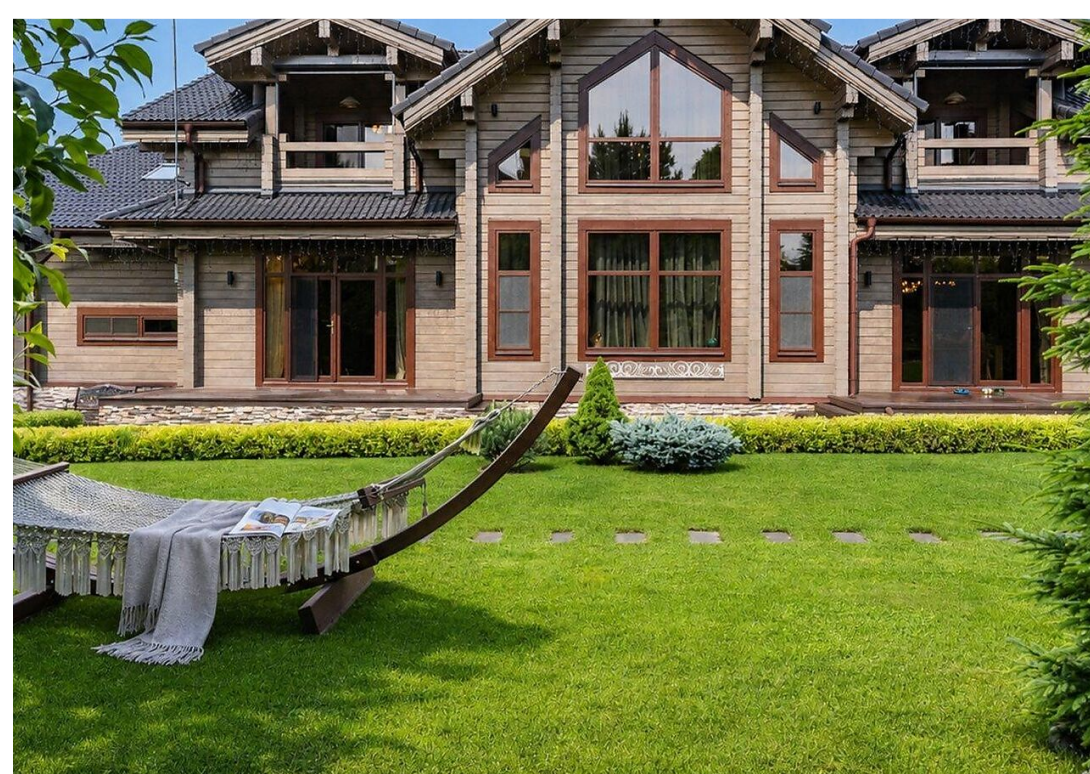
21 соток



под ключ



288 000 000



Вашему вниманию представляется коттедж площадью 435 м² расположен на участке 21 сотка в коттеджном поселке Монтевилль, всего в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Фасад выполнен в стиле шале с элементами фахверка: сложная многоскатная кровля с широкими свесами, открытые деревянные балки, каменный цоколь и вертикальный ритм стоек. Балконы и террасы делают архитектуру более объёмной. Внутренняя отделка перекликается с внешним обликом здания. В интерьере сочетаются натуральные фактуры дерева и камня. Высокие потолки, второй свет и крупные люстры подчёркивают масштаб пространства. Лаконичная мягкая мебель, деревянные предметы интерьера и комнатные растения создают уютную атмосферу. Благоустроенный участок организован как приватный сад с ровным газоном, декоративными деревьями, хвойными посадками и плотной живой изгородью по периметру. Каменные дорожки ведут к гамаку и мангальной зоне — местам для приятного отдыха на свежем воздухе в любое время суток благодаря вечерней подсветке.





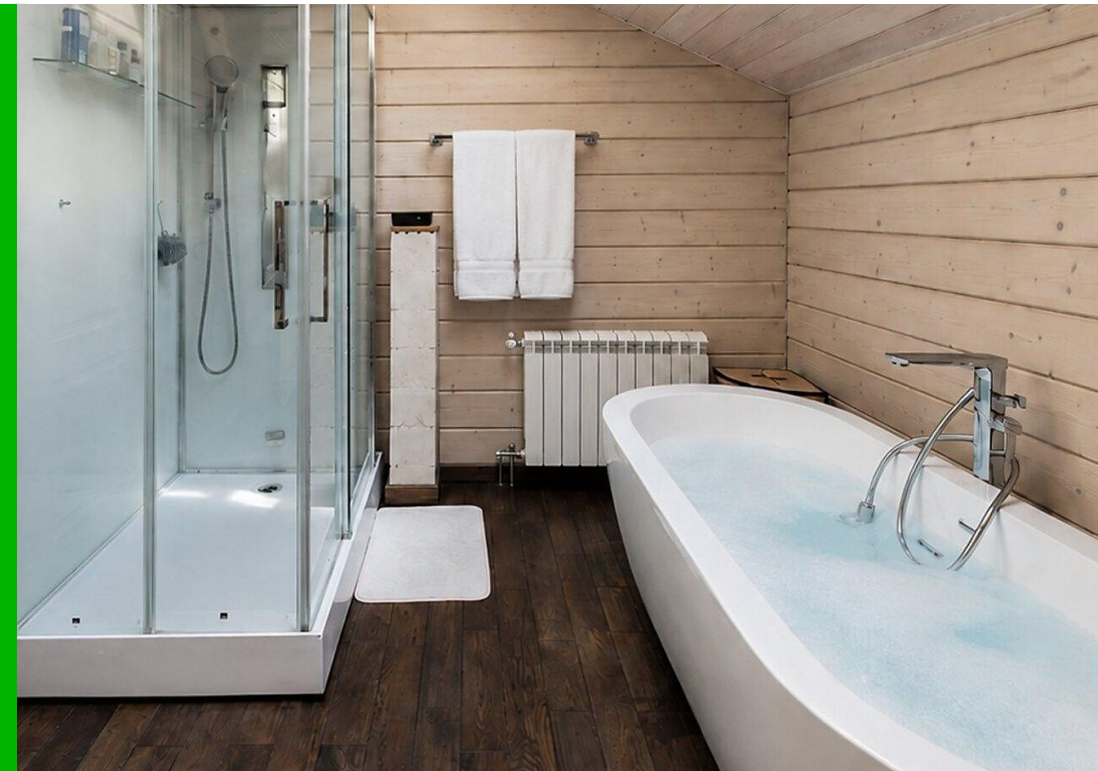
Водопровод
центральный



Газ



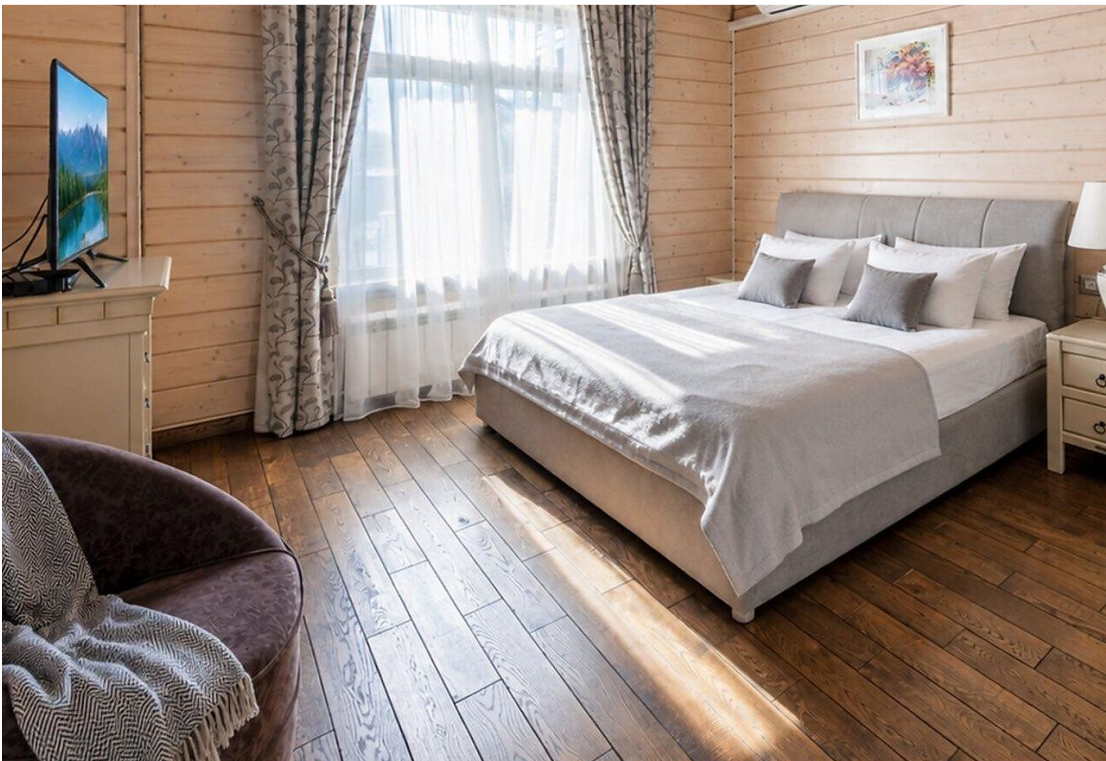
Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: прихожая, холл, гостиная, кухня-столовая с террасой, спальня с санузлом, спальня, сауна, гардеробная, постирочная, котельная;
Второй этаж: три спальни, два санузла, две гардеробные, две лоджии.







Монтевиль

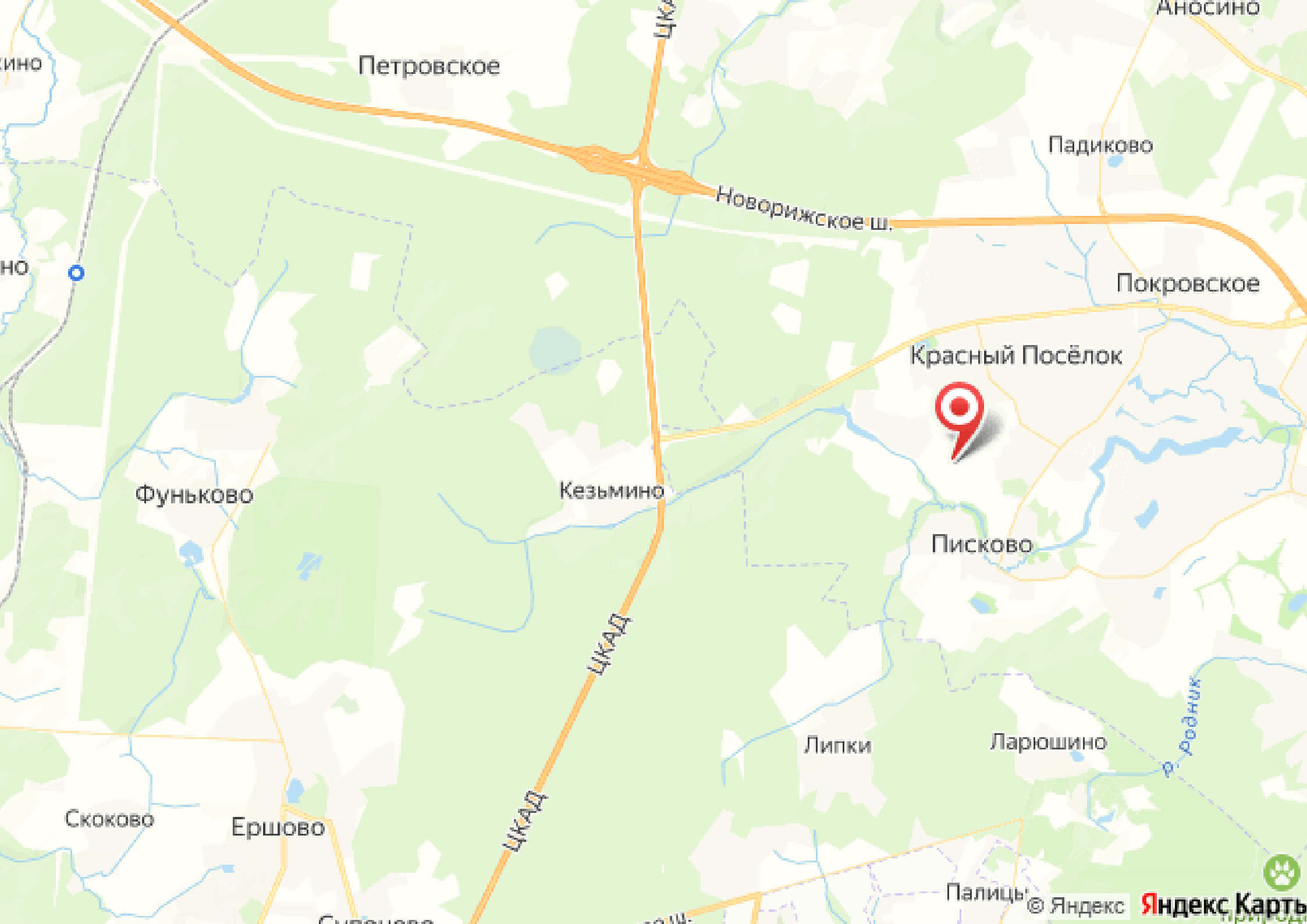
Коттеджный посёлок Монтевиль — похож на современный европейский пригород, расположенный в Истринском районе в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Архитектуру домов элитного поселка отличает отсутствие вычурности и простота форм. В отделке коттеджей преобладают натуральные материалы, в также пастельные цвета бело-коричневой гаммы. Дома вписаны в окружающий ландшафт и отделены друг от друга мощеными тропинками, аллеями, прудами.

Этот уютный и очень зелёный элитный посёлок Новой Риги построен в 2013 году. С этого времени здесь сложились свои добрые традиции. Например, сами жители посадили в посёлке фруктовый сад, создали бельчатник, запустили в реку чёрных и белых лебедей, уток и рыб.

Окружение КП Монтевиль идеально для прогулок на природе! От шоссе к коттеджному посёлку ведёт частная дорога через живописный лес. На территории развлекательные площадки с качелями и горками. Заниматься спортом можно в воркаут зоне, играть в футбол или волейбол на поле со специальным покрытием.





Петровское

ЦКАД

Новорижское ш.

Падиково

Покровское

Красный Посёлок

Писково

Кезьмино

Фуньково

ЦКАД

Скоково

Ершово

Липки

Ларюшино

Р. Родник

Палицы

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98