



Лот 138587644

Дом

в КП Усадьба Аносино



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
28 км от МКАД



290 м²



9 соток



под ключ



83 000 000



Вашему вниманию представляется дом в стиле современной классики в коттеджном поселке Усадьба Аносино, расположенном в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Полностью под ключ, меблирован и готов к проживанию.

В отделке использованы качественные и дорогие материалы. Сантехника Villeroy & Boch, кухня Veliero, техника Neff. Установлены кондиционеры, теплые полы. В гостиной дровяной камин. В доме есть сауна.

Участок приватный. Засажен взрослыми деревьями. Вдоль забора высажены туи. Выведено вечернее освещение. На участке стоит летняя беседка-пергола 30 кв.м. Есть летняя кухня.

Гараж на 2 автомобиля и парковочное место на 2 автомобиля.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: кухня-столовая-гостиная, кабинет,
гардеробная, санузел, гараж;
Второй этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной,
спальня с санузлом, спальня с санузлом и гардеробной;
Третий этаж: комната отдыха/свободного назначения,
сауна, санузел.





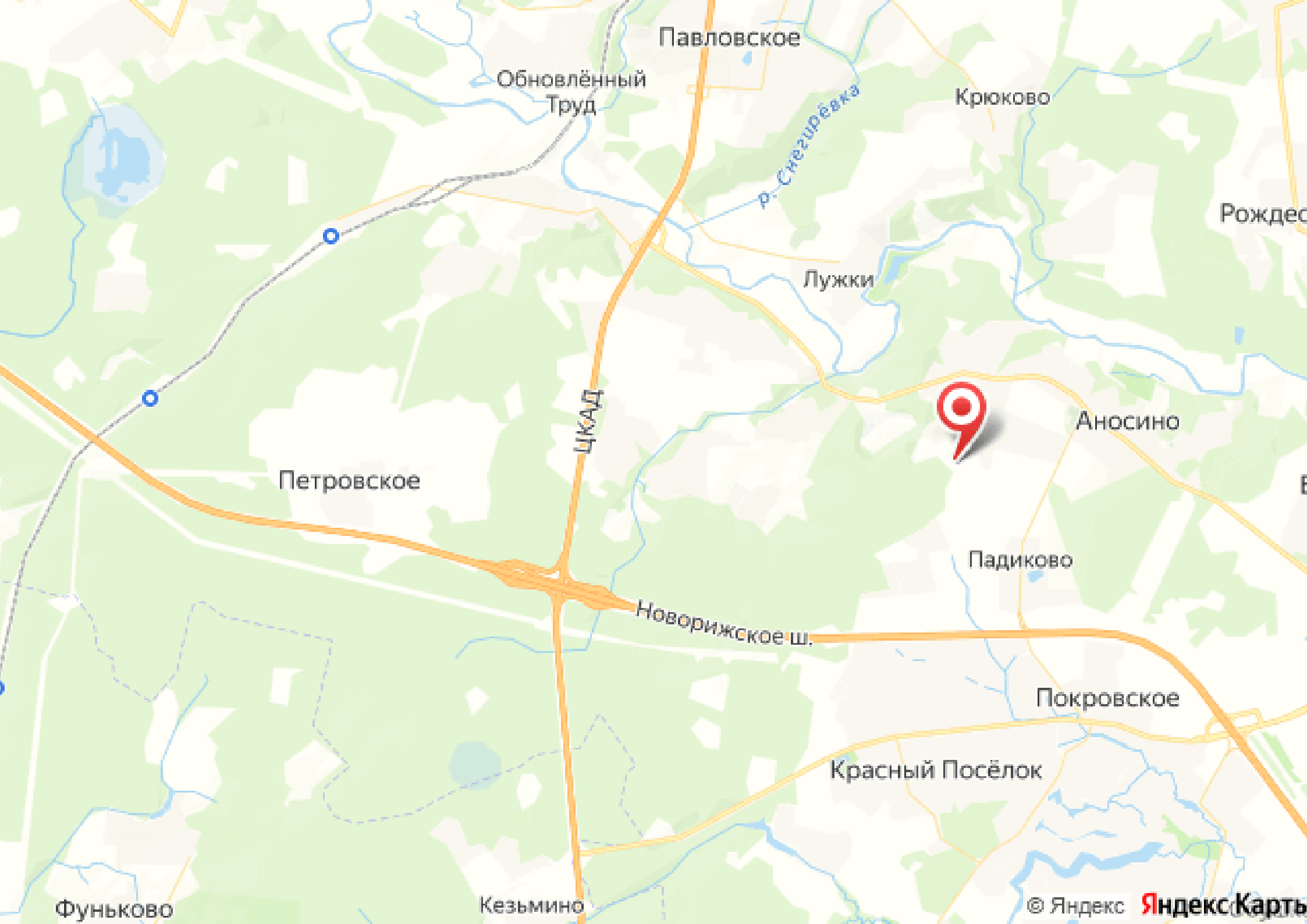
Усадьба Аносино

Охраняемый коттеджный посёлок «Усадьба Аносино» расположен рядом с посёлком Аносино на 28-м километре Новорижского шоссе, в Истринском районе Подмосковья. Это место, где создана полностью современная городская инфраструктура, сочетающая комфорт современного дома с жизнью на природе. На охраняемой территории посёлка жители не покидают ощущение комфорта и безопасности.

Посёлок окружён большим лесным массивом, а в километре от него — берег реки Истры. Часть особняков расположена вблизи леса, часть — в сохранённой на территории посёлка берёзовой роще. Отсутствие поблизости промышленных предприятий и близость леса благотворно влияют на местную экологическую обстановку.

Резидентам посёлка также доступна вся инфраструктура Новорижского шоссе и соседнего посёлка «Павловская слобода». В непосредственной близости, всего в нескольких минутах езды на автомобиле, находятся магазины, кафе, объекты бытового обслуживания, спортивные и досуговые площадки.







letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31