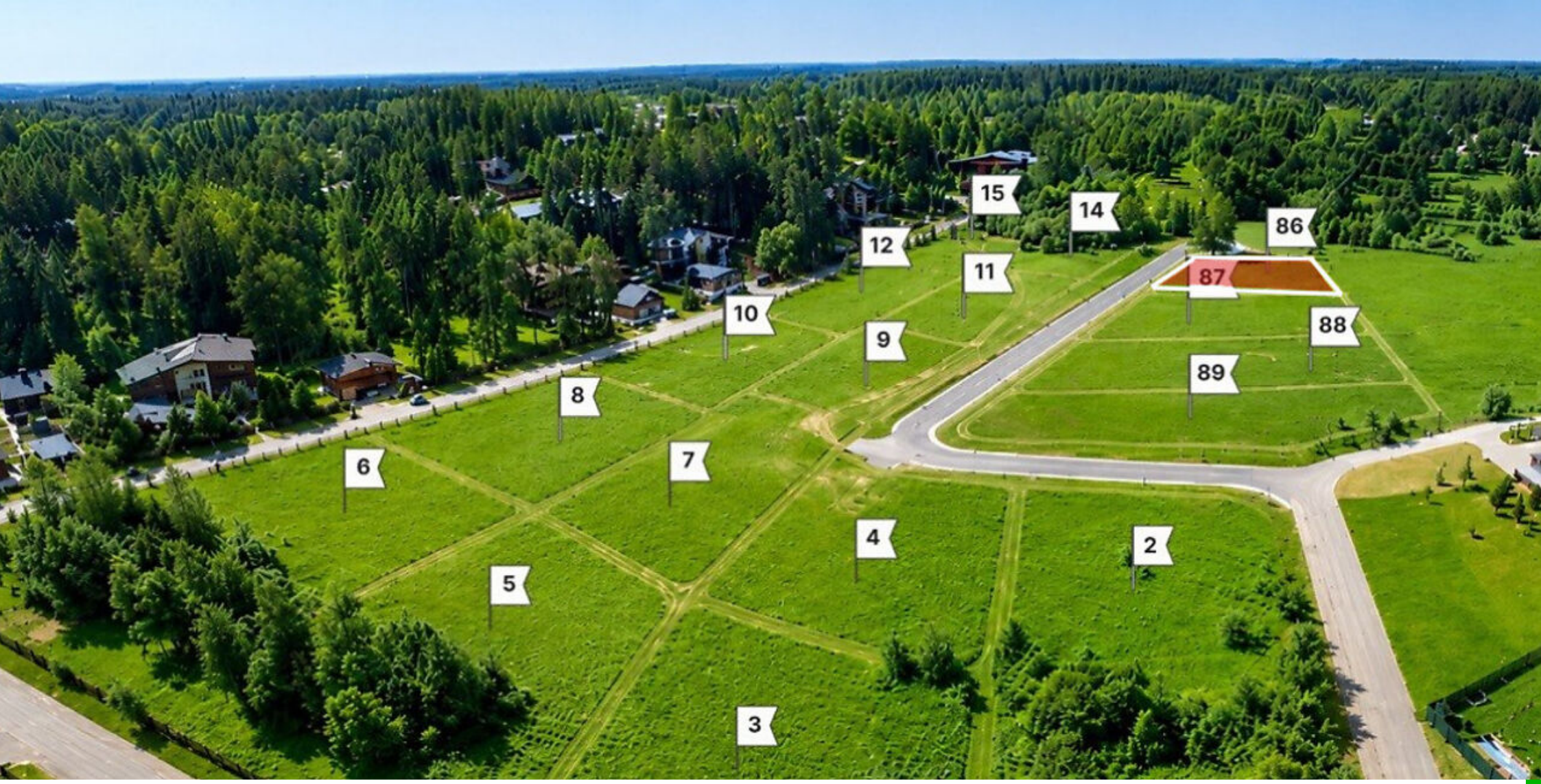


Лот 137699962

Земельный участок

в КП Покровское-Рубцово

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
38 км от МКАД

15 соток

16 044 000





Представляем вашему вниманию лесной участок площадью 27,5 соток в охраняемом коттеджном посёлке "Покровское-Рубцово", расположенном в 38 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Участок правильной формы, хорошо освещен.
Все коммуникации в поселке - центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация.

Купив участок, вы можете начать строительство дома своей мечты уже завтра! Выбирая участок в этом коттеджном поселке, вы обеспечиваете себе высокое качество жизни и осуществляете свою мечту о загородном доме. Здесь царит гармония между комфортом городской жизни и спокойствием загородного отдыха. Не упустите такой уникальный шанс создать свой идеальный мир вдали от суеты мегаполиса. Окутанный природой и свежим воздухом, ваш новый дом станет оазисом уединения и счастья. Ваши мечты о жизни в гармонии с природой могут стать реальностью уже сегодня!





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ









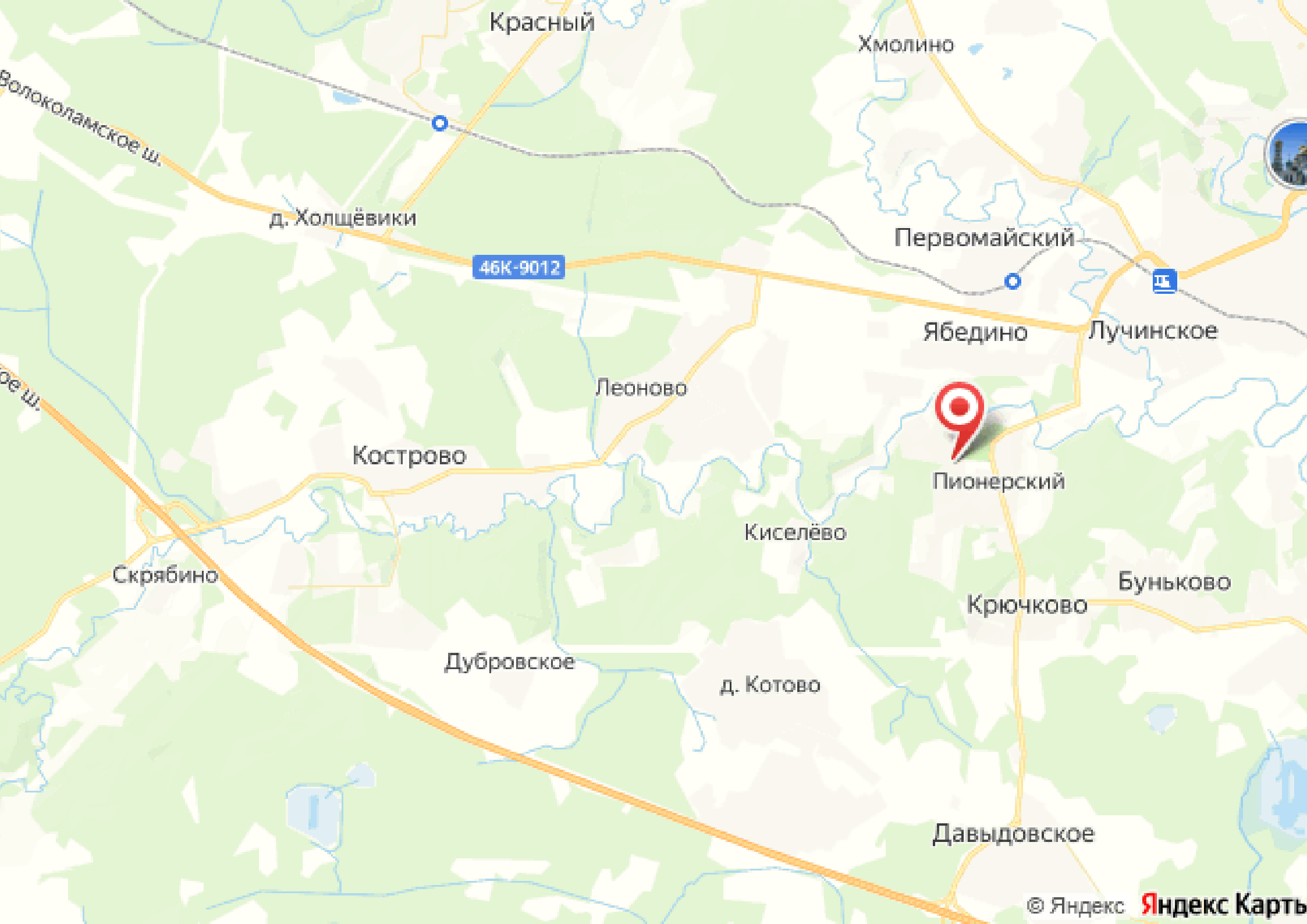
Покровское-Рубцово

Охраняемый коттеджный посёлок «Покровское×Рубцово» расположен в 38 км от Москвы по Новорижскому шоссе. Он разместился на правом холмистом берегу реки Малая Истра, в непосредственной близости от старинной русской усадьбы XVIII века. Это одно из немногих мест в Подмосковье, где обширные смешанные леса гармонично сочетаются с парковыми зонами и высококлассной коттеджной застройкой.
Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудован контрольно×пропускной пункт на въезде. Жилая часть отделена от общественной зоны прозрачным забором и вторым КПП.
Общая площадь территории составляет 41 гектар. Большую её часть покрывает многовековой лес, а на 7 га раскинулся восстановленный усадебный парк с липовыми аллеями и рукотворным прудом XVIII века. Посёлок имеет оригинальную планировку в форме трилистника и делится на четыре сектора.

Сектор «Рояль» (центральная часть, примыкающая к усадебной территории) включает 11 участков площадью 30–32 сотки. Здесь разбит собственный парк с беседками и детской игровой площадкой.






Красный
Хмолино
Волоколамское ш.
д. Холщёвики
46К-9012
Первомайский
Ябедино
Лучинское
Леоново
Пионерский
Кострово
Киселёво
Скрябино
Буньково
Крючково
Дубровское
д. Котово
Давыдовское
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью