



Лот 136653946

Земельный участок

в КП Лазурный берег



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



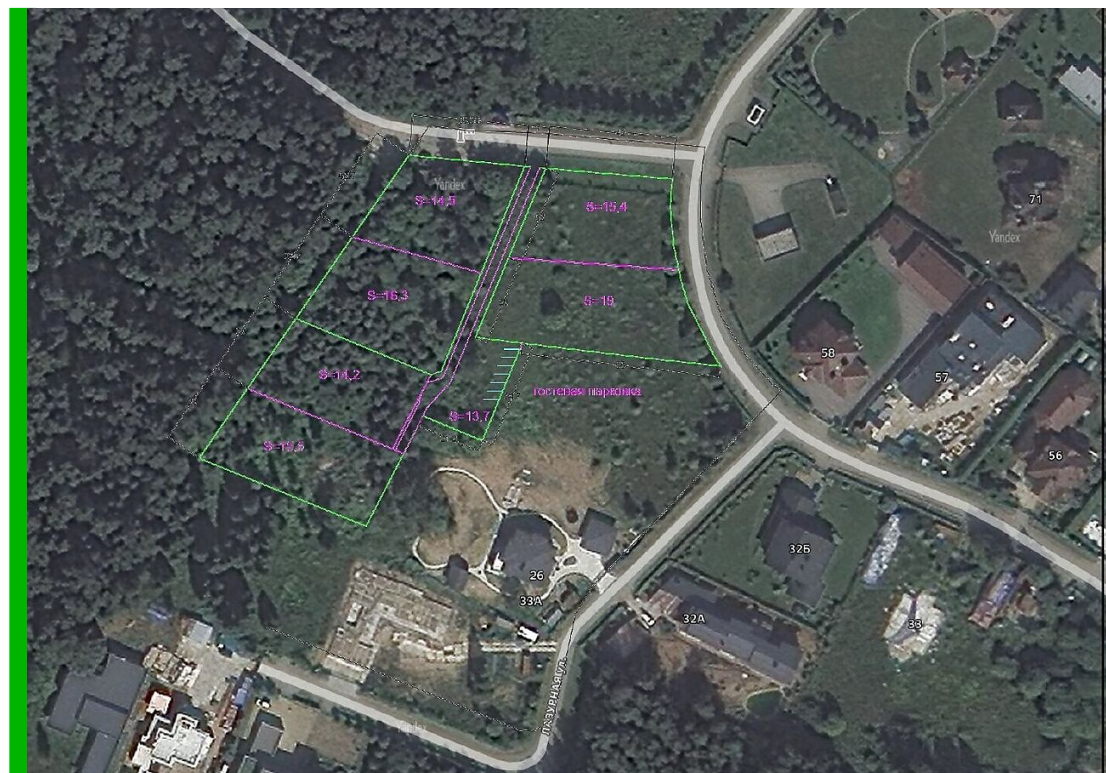
Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



14.5 соток



36 250 000



Представляем Вашему вниманию прилесной участок 14,5 соток в элитном поселке Лазурный берег на самом берегу Пестовского водохранилища в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе .

Участок расположен рядом с красивейшим вековым лесом.

Все центральные коммуникации расположены по границе участка.

Номер на Генплане ЗУ-1.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки



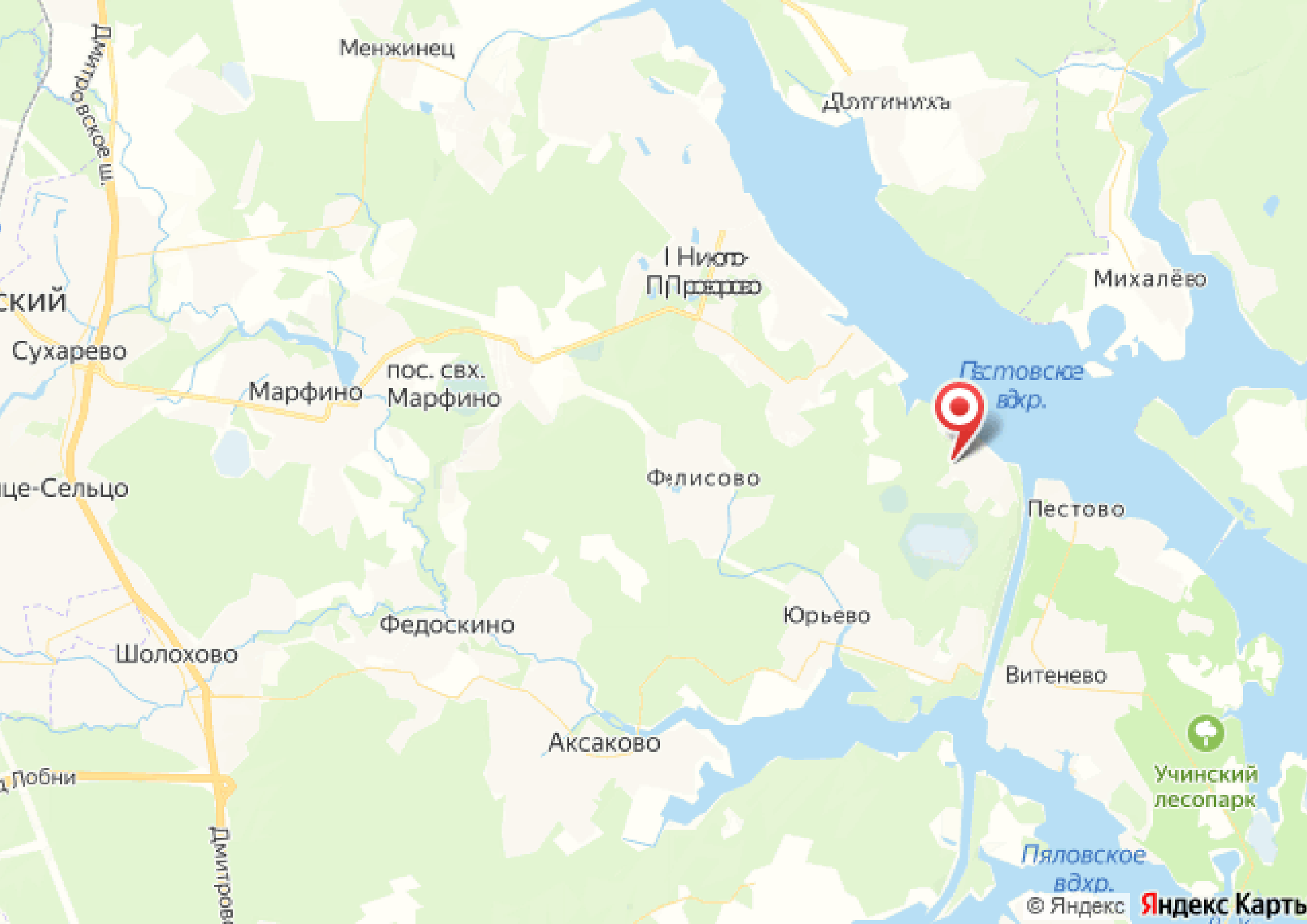
Лазурный берег

На пологом берегу Пестовского водохранилища, славящегося кристально чистой водой и прекрасными пейзажами, расположен элитный загородный поселок Лазурный берег. Поселок Лазурный берег расположен в окружении хвойных и лиственных лесов всего в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Вплотную подступающий густой смешанный лес образует его естественную рекреационную зону. Два больших благоустроенных пляжа предоставляют возможности для занятий водными видами спорта, а для владельцев яхт и катеров предусмотрен причальный комплекс. Элегантные особняки органично вписаны в окружающий ландшафт. А безупречная экология и тишина, нарушаемая лишь пением птиц и плеском волн, дополняют неповторимую атмосферу гармонии с природой. В инфраструктуру включено все необходимое для создания поистине комфортной загородной среды.

Доехать из столицы до загородной резиденции по одной из лучших подмосковных трасс с высококачественным дорожным покрытием можно всего за 30 минут. От шоссе к поселку ведет живописная дорога, пролегающая вдоль канала имени Москвы.





Менжинец

Долгиниха

Михалёво

Пестово

Пестовское
вдхр.

Марфино
пос. свх.
Марфино

Фелисово

Пестово

Юрьево

Федоскино

Витенево

Шолохово

Аксаково

Учинский
лесопарк

Пяловское
вдхр.



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12