

Лот 136653946

Земельный участок

в КП Лазурный берег

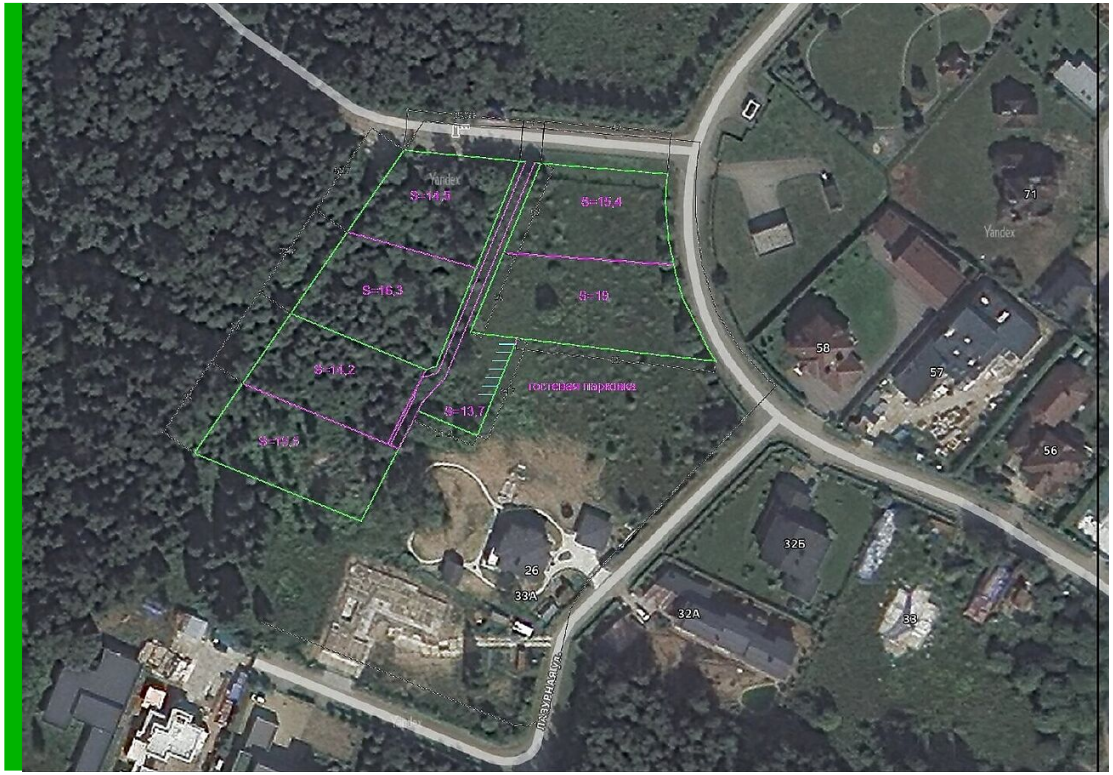
letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
20 км от МКАД

14.5 соток

36 250 000





Представляем Вашему вниманию прилесной участок 14,5 соток в элитном поселке Лазурный берег на самом берегу Пестовского водохранилища в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе .
Участок расположен рядом с красивейшим вековым лесом.
Все центральные коммуникации расположены по границе участка.
Номер на Генплане ЗУ-1.

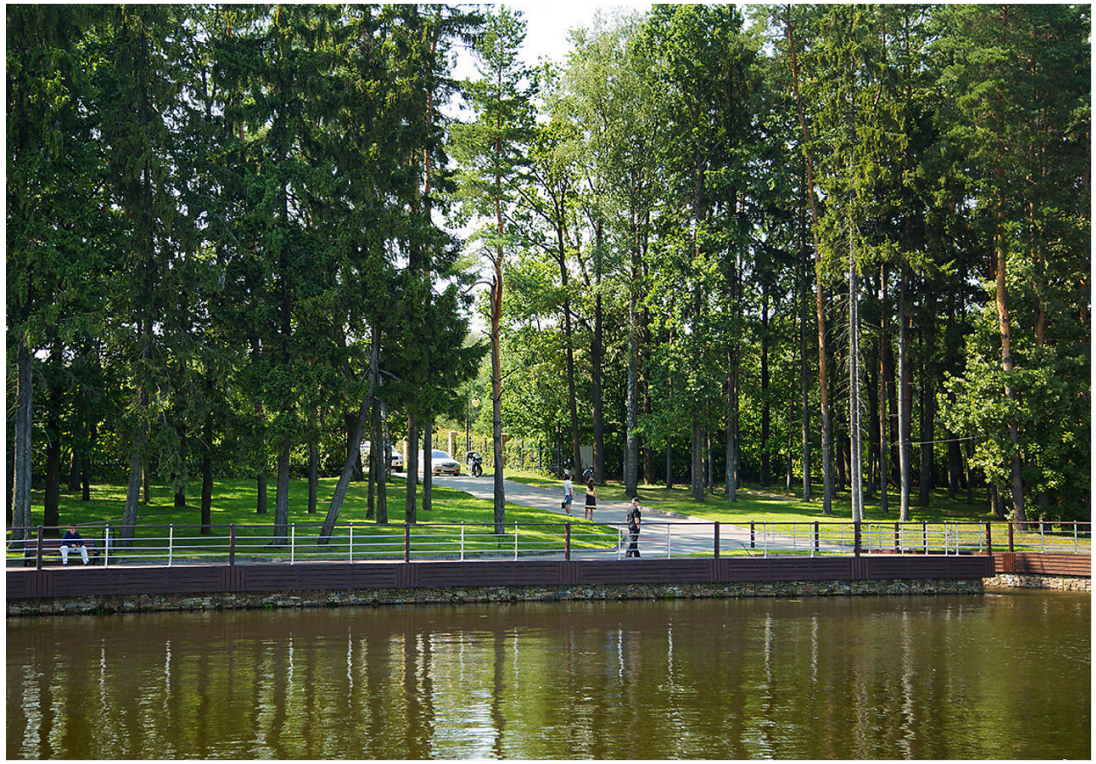


Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

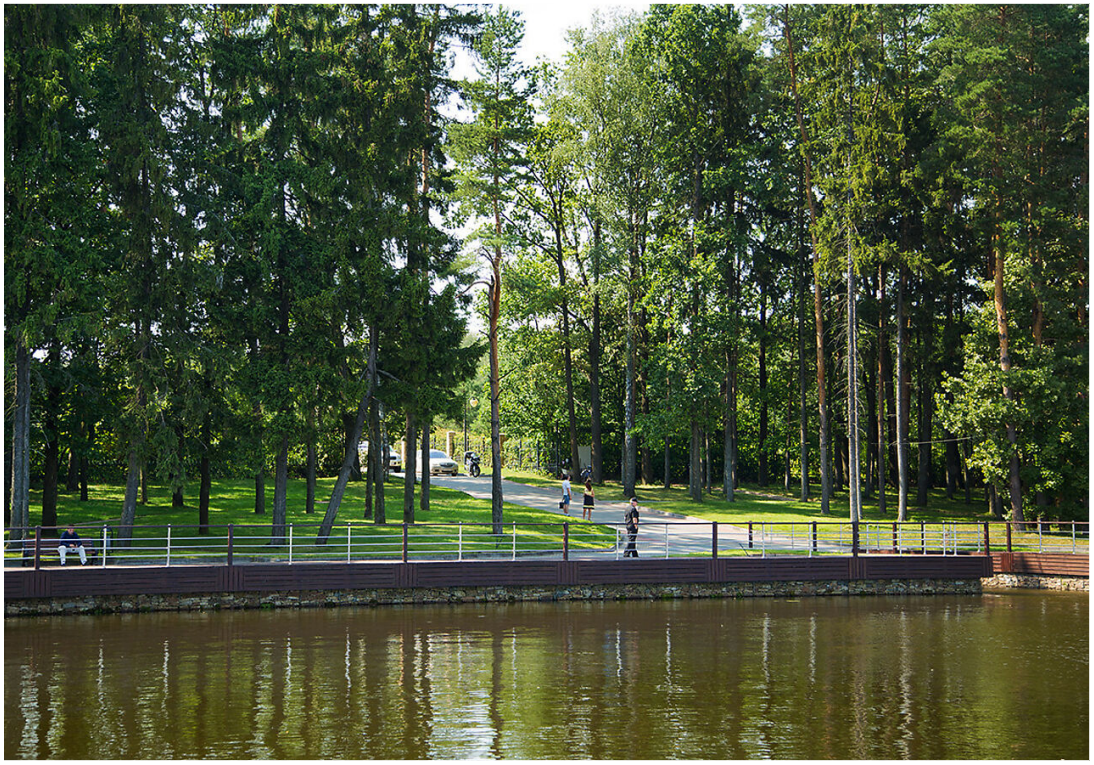
-



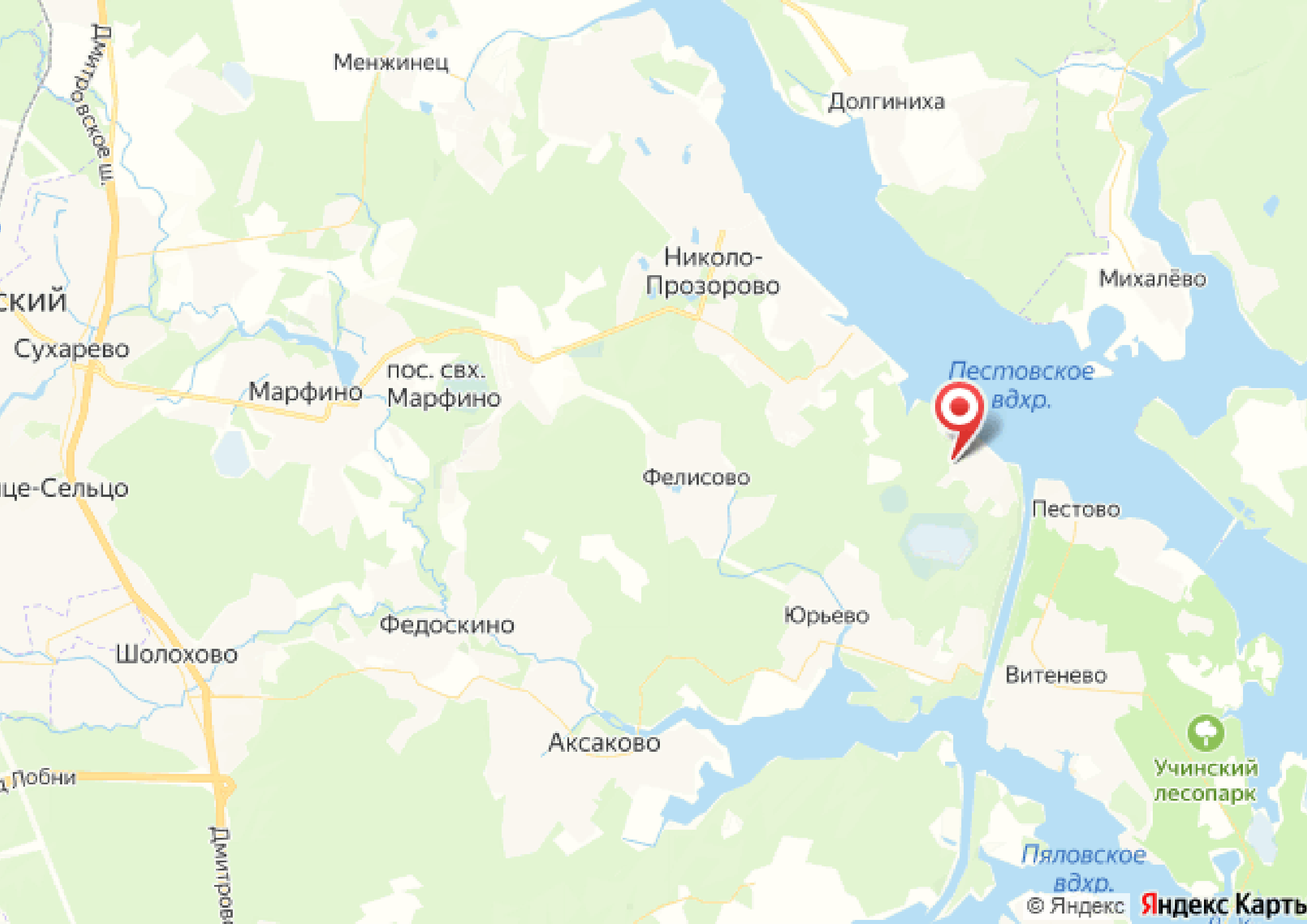


Лазурный берег

На пологом берегу Пестовского водохранилища, славящегося кристально чистой водой и прекрасными пейзажами, расположился элитный загородный поселок Лазурный берег. Поселок Лазурный берег расположен в окружении хвойных и лиственных лесов всего в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.
Вплотную подступающий густой смешанный лес образует его естественную рекреационную зону. Два больших благоустроенных пляжа предоставляют возможности для занятий водными видами спорта, а для владельцев яхт и катеров предусмотрен причальный комплекс. Элегантные особняки органично вписаны в окружающий ландшафт. А безупречная экология и тишина, нарушаемая лишь пением птиц и плеском волн, дополняют неповторимую атмосферу гармонии с природой. В инфраструктуру включено все необходимое для создания поистине комфортной загородной среды.
Доехать из столицы до загородной резиденции по одной из лучших подмосковных трасс с высококачественным дорожным покрытием можно всего за 30 минут. От шоссе к поселку ведет живописная дорога, пролегающая вдоль канала имени Москвы.






Менжинец
Долгиниха
Дмитровское ш.
Николо-
Прозорово
Михалёво
Сухарево
пос. свх.
Марфино
Марфино
Пестовское
вдхр.
Фелисово
Пестово
Федоскино
Юрьево
Шолохово
Витенево
Аксаково
Учинский
лесопарк
Пяловское
вдхр.
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью