



Лот 137065650

Земельный участок
в **КП Новогорск-2**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Куркинское шоссе
5 км от МКАД



28 соток



56 000 000



Вашему вниманию представлен лесной земельный участок площадью 28 соток в охраняемом коттеджном поселке Новогорск-2, расположенном всего в 5 км от МКАД по Куркинскому шоссе. Участок идеально подходит под строительство жилого дома.

Уникальность предлагаемого объекта - панорамный вид на Новогорск с высоты более 50 м. Его перепады высот позволяют создать неповторимый ландшафтный дизайн. Все коммуникации — центральные: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение и канализация. Коммуникации проходят по границе участка.

Удачное расположение вдали от больших дорог и приятное соседство с природным парком Куркино делает воздух особенно чистым и свежим. Живя здесь, вы одновременно получаете все прелести жизни за городом и оставляете за собой возможность, при необходимости, за 30 мин добраться до центра Москвы.





Водопровод
центральный



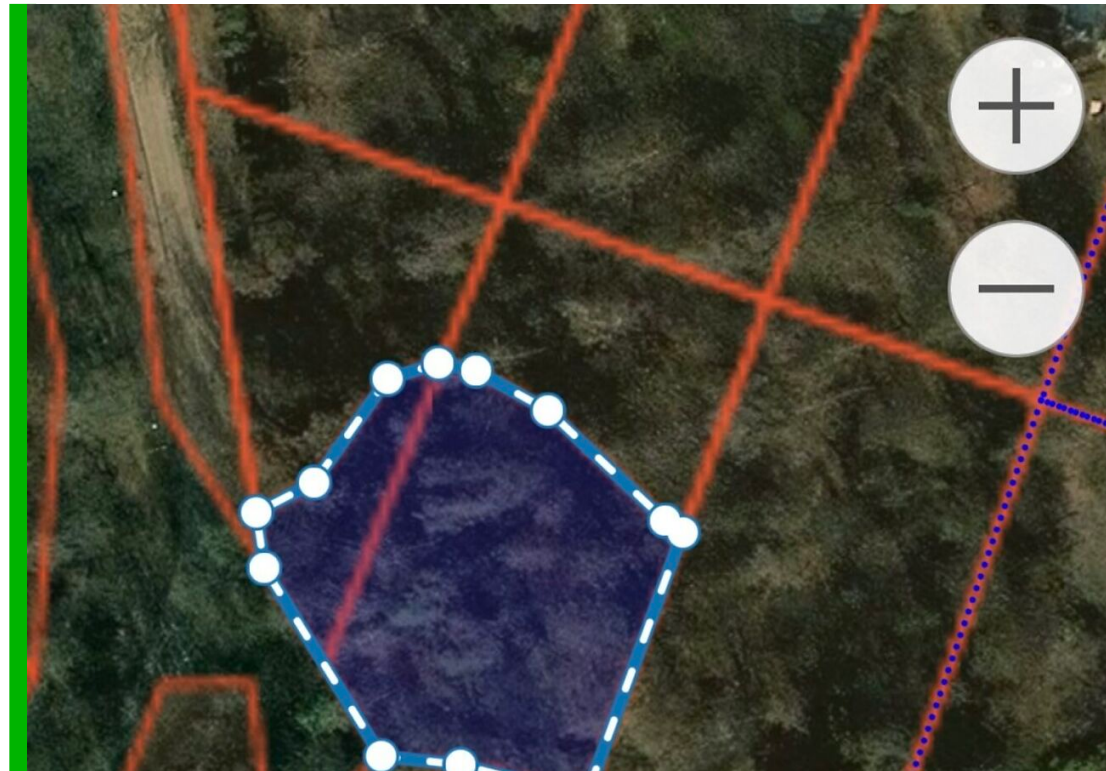
Канализация
центральная



Электричество



Газ







Новогорск-2

Небольшой камерный коттеджный поселок "Новогорск - 2" расположен всего в 5 км от МКАД по Куркинскому шоссе. Изумительная природа, чистый воздух, а также холмистый рельеф местности - отличительные черты КП "Новогорск-2".

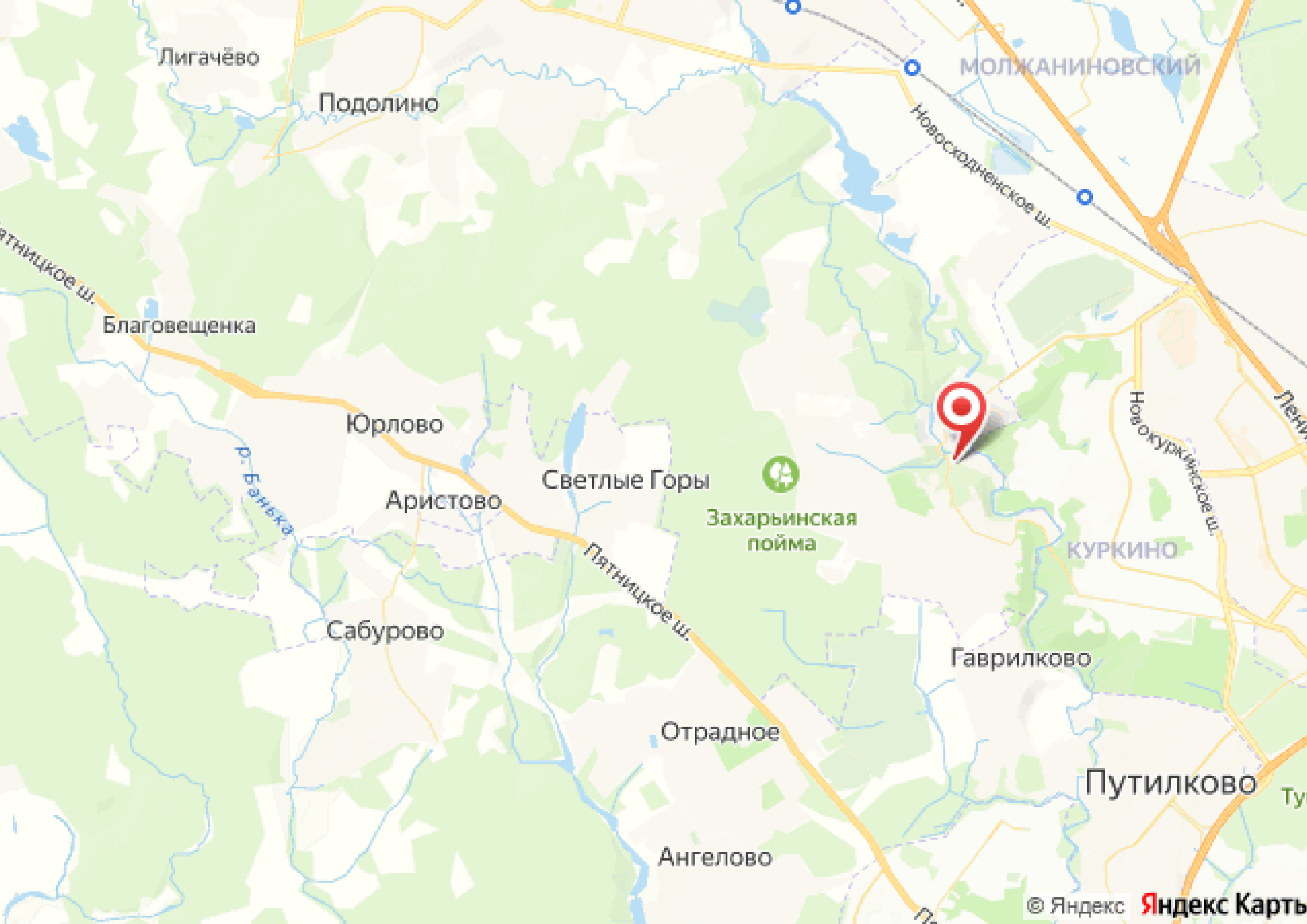
Просторные коттеджи построены на больших участках площадью от 20 до 63 соток.

Территория всего посёлка благоустроена: асфальтированы проезжая часть улиц, дороги к коттеджам. К каждому дому предусмотрен удобный подъезд. Мощные лампы на высоких столбах ярко освещают местность в тёмное время суток. Территория поселка полностью огорожена, организована въездная группа с КПП и охраной.

Дома, построенные на больших лесных участках от 20 до 63 соток, объединены единым архитектурным стилем.

Поселок расположен на берегу реки Сходня. На берегу обустроена небольшая пляжная зона. По реке можно покататься на лодке. Рыбаки останутся довольны уловом. Новогорск-2 имеет все необходимое для комфортной жизни: на территории поселка расположился теннисный клуб "Новогорск-2". Присутствует место для отдыха и игровая площадка, место для спорта и гостевая парковка.





Лигачёво

Подolino

МОЛЖАНИНОВСКИЙ

Новосходненское ш.

Пятицкое ш.

Благовещенка

Юрлово

Светлые Горы

Захарьинская
пойма

Аристово

Пятицкое ш.

Новокуржикское ш.

КУРКИНО

Сабурово

Гаврилково

Отрадное

Путилково

Ангелово

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13