



Лот 136860138

Дом

**в КП Тайм-2**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе  
18 км от МКАД



800 м<sup>2</sup>



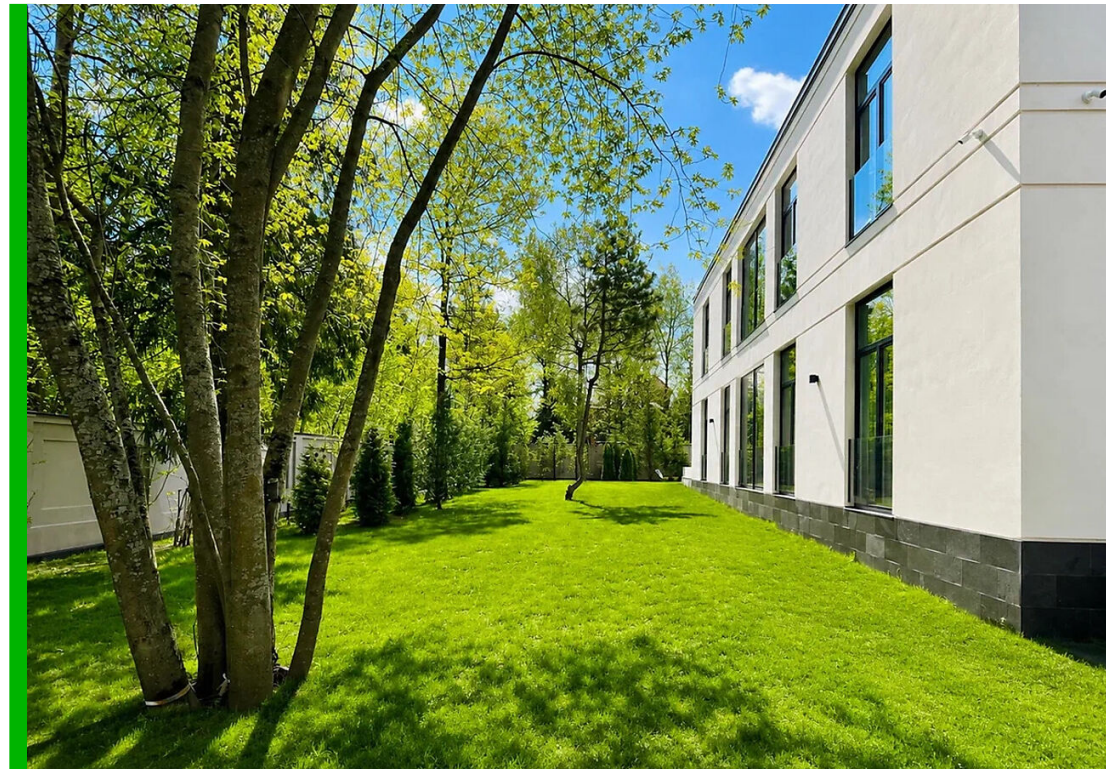
21 соток



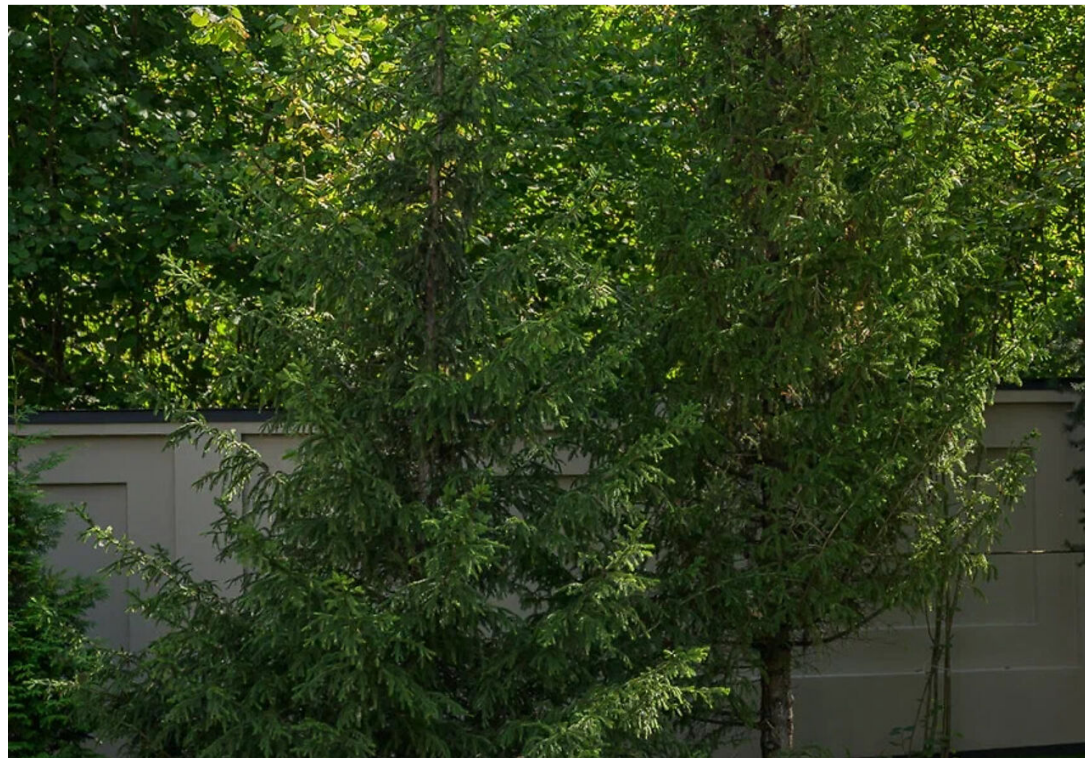
ПОД КЛЮЧ



**980 000 000**



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Тайм-2, расположенном в 18 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Удобная просторная планировка, качественная дорогая отделка. На участке выполнено комплексное благоустройство: смонтированы системы освещения и автополива, завершены ландшафтные работы.





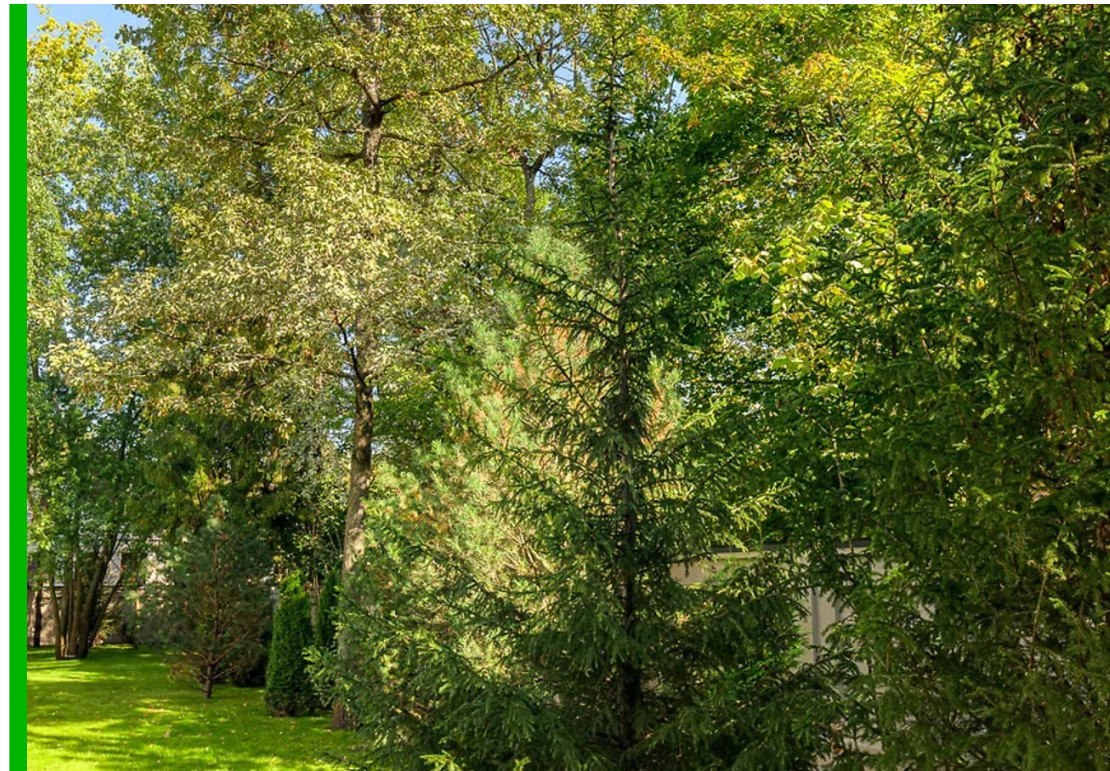
Водопровод  
центральный



Газ

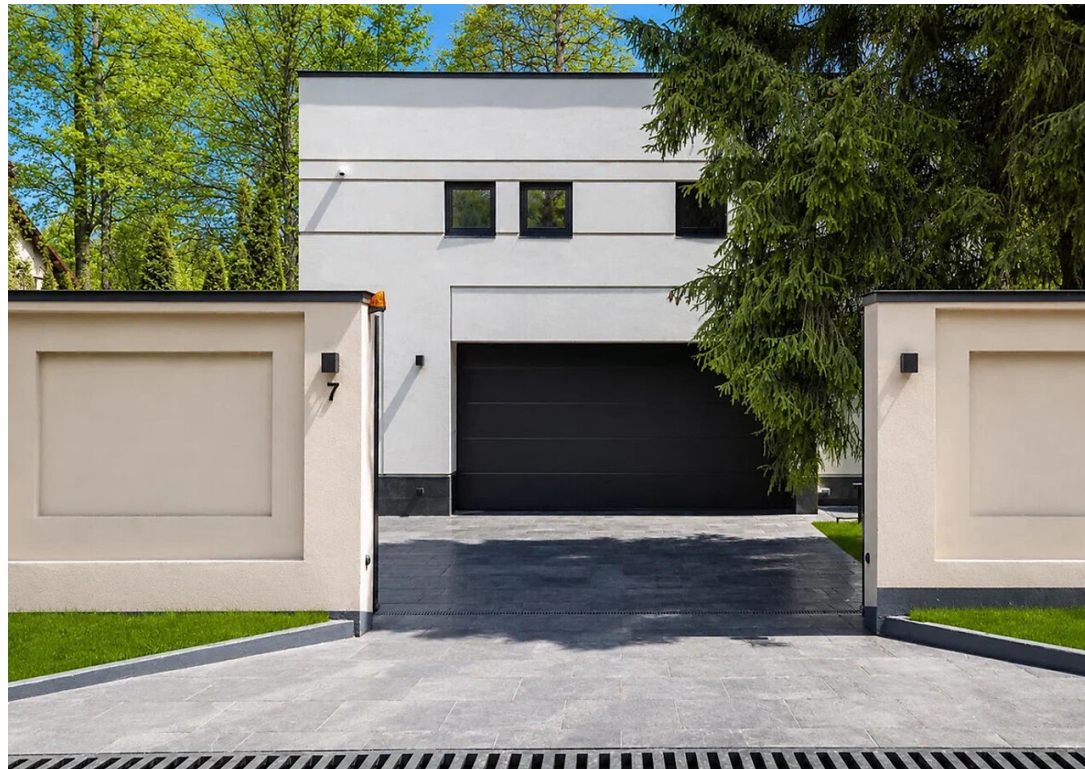
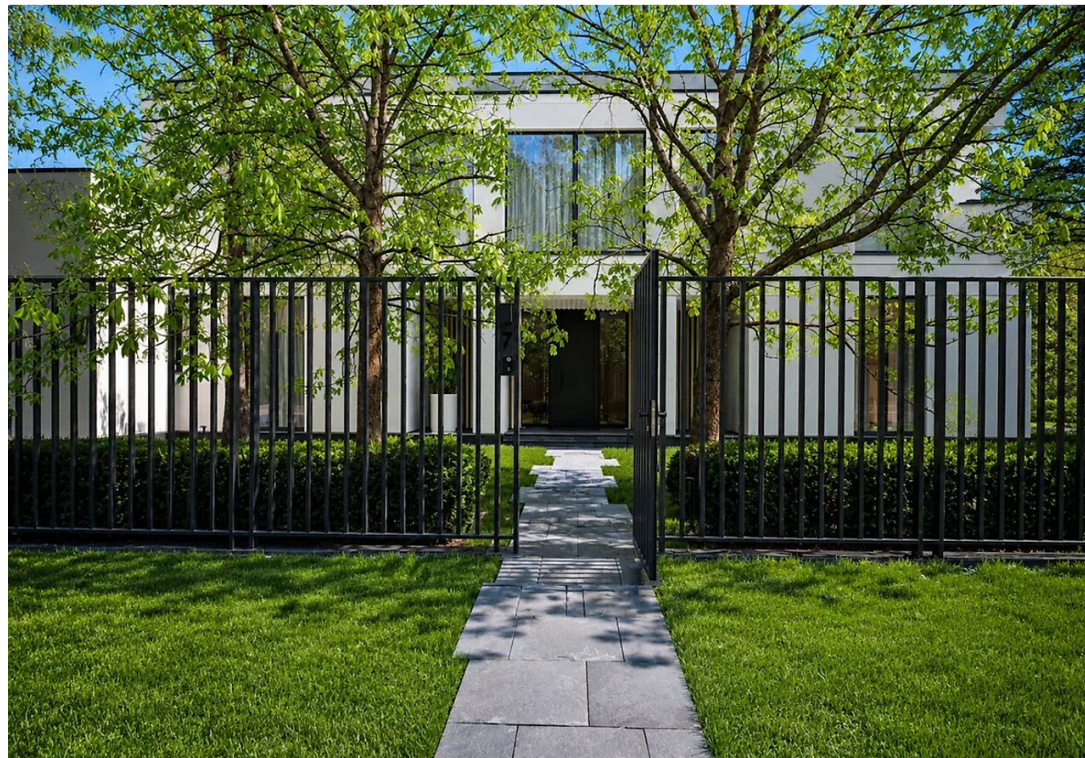


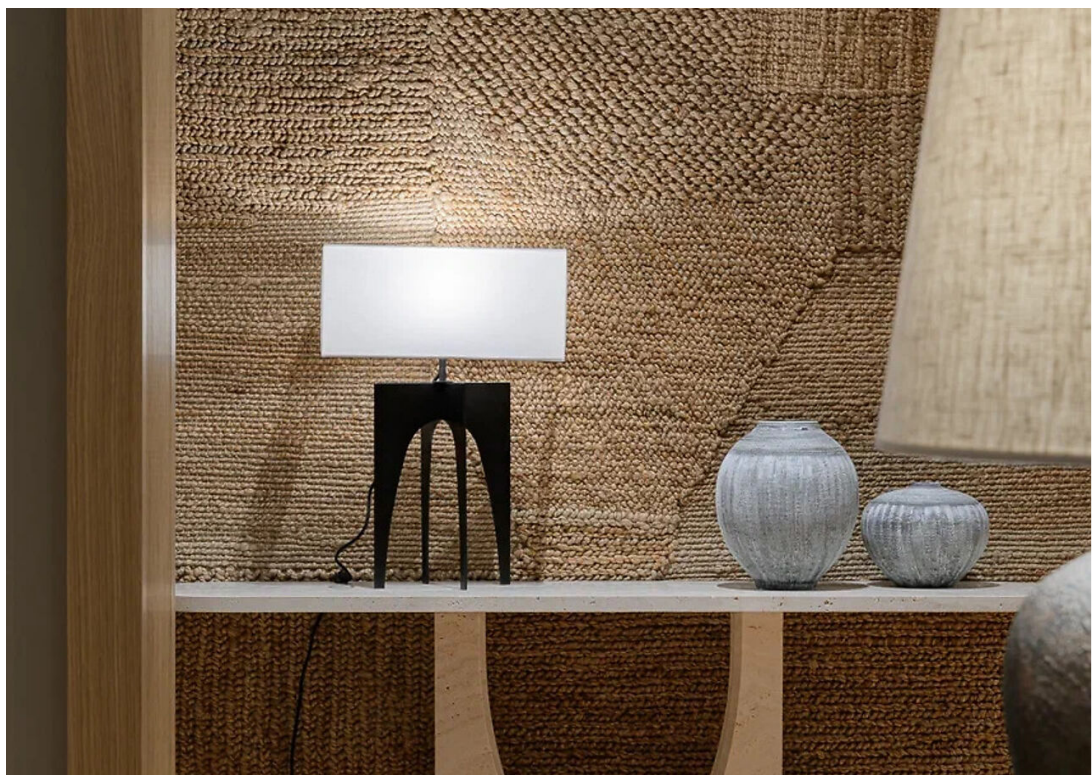
Канализация  
центральная



# Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, санузел, кухня с кладовой и выходом на террасу, столовая с выходом на патио, гостиная, спальня с ванной комнатой, кабинет с санузлом, постирочная, котельная, гараж на 2 м/м;  
Второй этаж: пять спальных блоков, квартира для персонала (санузел, кухня, четыре комнаты).









# Тайм-2

Охраняемый коттеджный посёлок «Тайм×2» расположен в 18 км от МКАД по Рублёво×Успенскому шоссе. Это полностью построенный и сданный жилой комплекс, где созданы все условия для комфортной загородной жизни в престижном и экологически благоприятном районе. Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудована системой видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется, на въезде оборудован контрольно×пропускной пункт.

В посёлке организована удобная инфраструктура для комфортного проживания: на общей территории площадью 12 га расположены 16 участков земли площадью от 50 соток до 1,5 га. Все дома выполнены по индивидуальным проектам, их площадь варьируется от 500 до 1 700 кв. м, что позволяет каждому жителю выбрать вариант, соответствующий его представлениям о загородном комфорте.

В посёлке работает служба эксплуатации, обеспечивающая бесперебойное функционирование всех систем. Все коммуникации в посёлке — центральные: электроснабжение, водопровод, канализация, газопровод.







letoestate.ru

Королев Николай

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-16-64