

Лот 136846500

Дом

в КП Пестовские дачи

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Ярославское шоссе
30 км от МКАД

255 м^2

15 соток

под ключ

47 000 000





Вашему вниманию предлагается современный загородный дом из клееного бруса на прилесном участке в КП "Пестовские дачи" вблизи Пестовского водохранилища. Поселок закрытого типа находится буквально в 30 км от Москвы по Ярославскому шоссе.
Дом площадью 255 кв.м. построен надежной строительной компанией из качественного клееного бруса. Участок прилесной 15 соток с возможностью расширения площади.
Архитектура дома выполнена в современном стиле с акцентом на качественный отдых и комфортное круглогодичное проживание: панорамное остекление, просторные террасы, "второй свет".
Выполнена качественная отделка с использованием премиальных материалов, закуплена дорогая сантехника на все санузлы, реализован камин как центральный элемент гостиной. Лестница из массива бука подчеркивает уровень исполнения и добавляет интерьеру выразительности. В подарок новому владельцу передается дизайн-проект для финальной стилизации пространства.
Участок ровный, правильной формы, расположен в прилесной части поселка. Есть возможность увеличения площади участка и организации собственного выхода в лес.
На участке сделан дренаж и подготовлена площадка для парковки автомобилей.





Водопровод
скважина

Канализация
Септик

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: холл, котельная, гостевой санузел, гардеробная, гостиная, столовая с выходом на террасу, кухня, две спальни, санузел;
Второй этаж: две спальни, санузел, мастер спальня с гардеробной и санузлом и выходом на собственную террасу.



























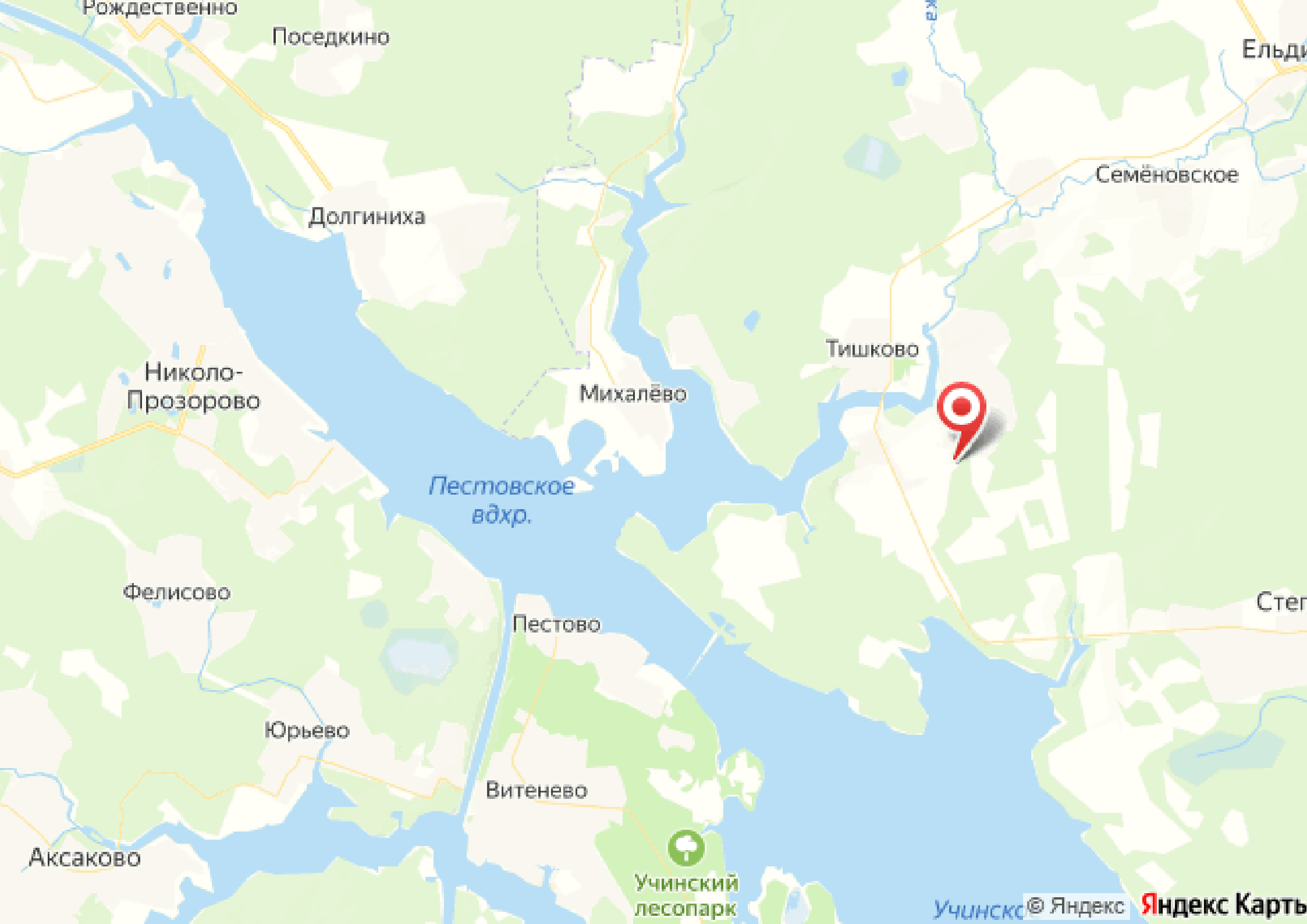


Пестовские дачи

Коттеджный поселок «Пестовские дачи» расположен на Ярославском шоссе всего в 30 км от Москвы. Поселок выполнен в едином стиле и имеет свою инфраструктуру: КПП с парковочной зоной, административное здание, детский сад, прекрасно оборудованная площадка для барбекю, детские спортивные площадки. В шаговой доступности находится побережье Пестовского водохранилища и курорт Тишково, в котором есть буквально всё для организации досуга и приятного времяпрепровождения.






Рождественно
Поседкино
Долгиниха
Семёновское
Тишково
Николо-
Прозорово
Михалёво
Пестовское
вдхр.
Фелисово
Пестово
Юрьево
Витенево
Аксаково
Учинский
лесопарк
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью