



Лот 136516139

Дом

в КП Пестово



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
22 км от МКАД



370 м²



19 соток



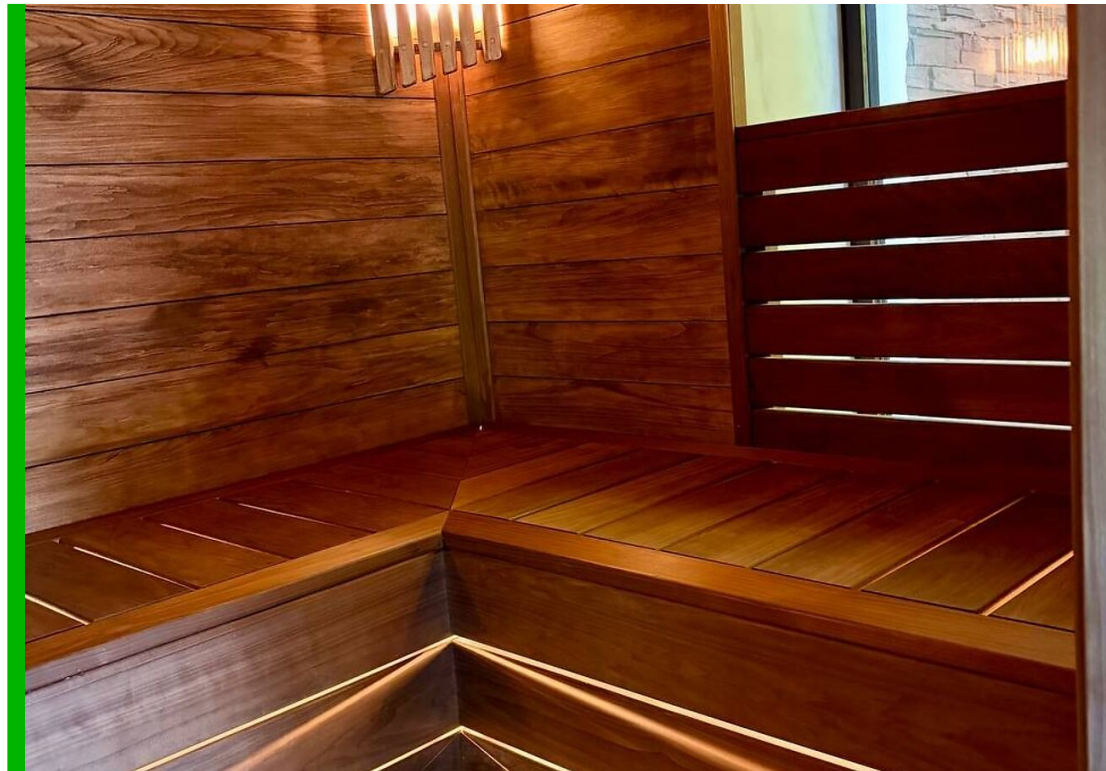
под ключ



220 000 000



Вашему вниманию представляется новый и стильный дом с отделкой под ключ в коттеджном поселке Пестово расположенный в 22 км от МКАД по Дмитровскому шоссе на берегу Пестовского водохранилища. Дом построен по одному из лучших проектов поселка Пестово и расположен на прилесном участке. Прекрасная, объемная гостиная со вторым светом, из которой открывается потрясающий вид на лес! Из гостиной есть выход на остекленную террасу с зоной барбекю. В доме выполнена качественная отделка по дизайнерскому проекту. Все полы с плиткой имеют водяной подогрев. В доме установлена система кондиционирования и датчиков движения освещения. На территории участка оборудовано место под кострище, а в лесной части участка дополнительно можно разместить гостевой дом или спа комплекс.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



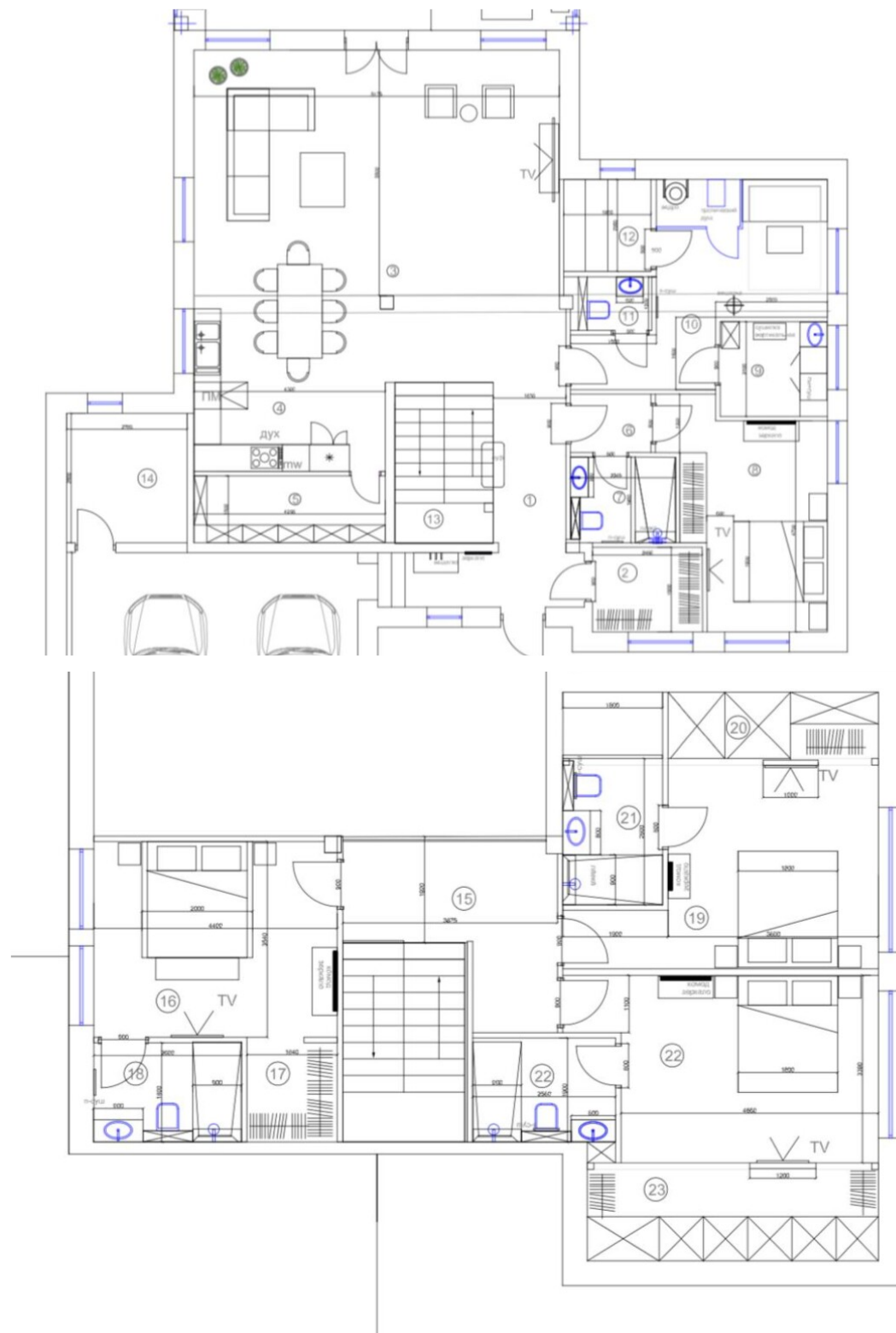
Газ



Планировки

Первый этаж: гардеробная, кухня-столовая с кладовой, гостиная с выходом на остекленную террасу с зоной барбекю, спа- зона: санузел, сауна, ведро обливное, душевая, зона отдыха; гостевая спальня с санузлом с душевой;

Второй этаж: спальня с санузлом с ванной, спальня санузлом с душевой, мастерспальня с гардеробной и санузлом с душевой.







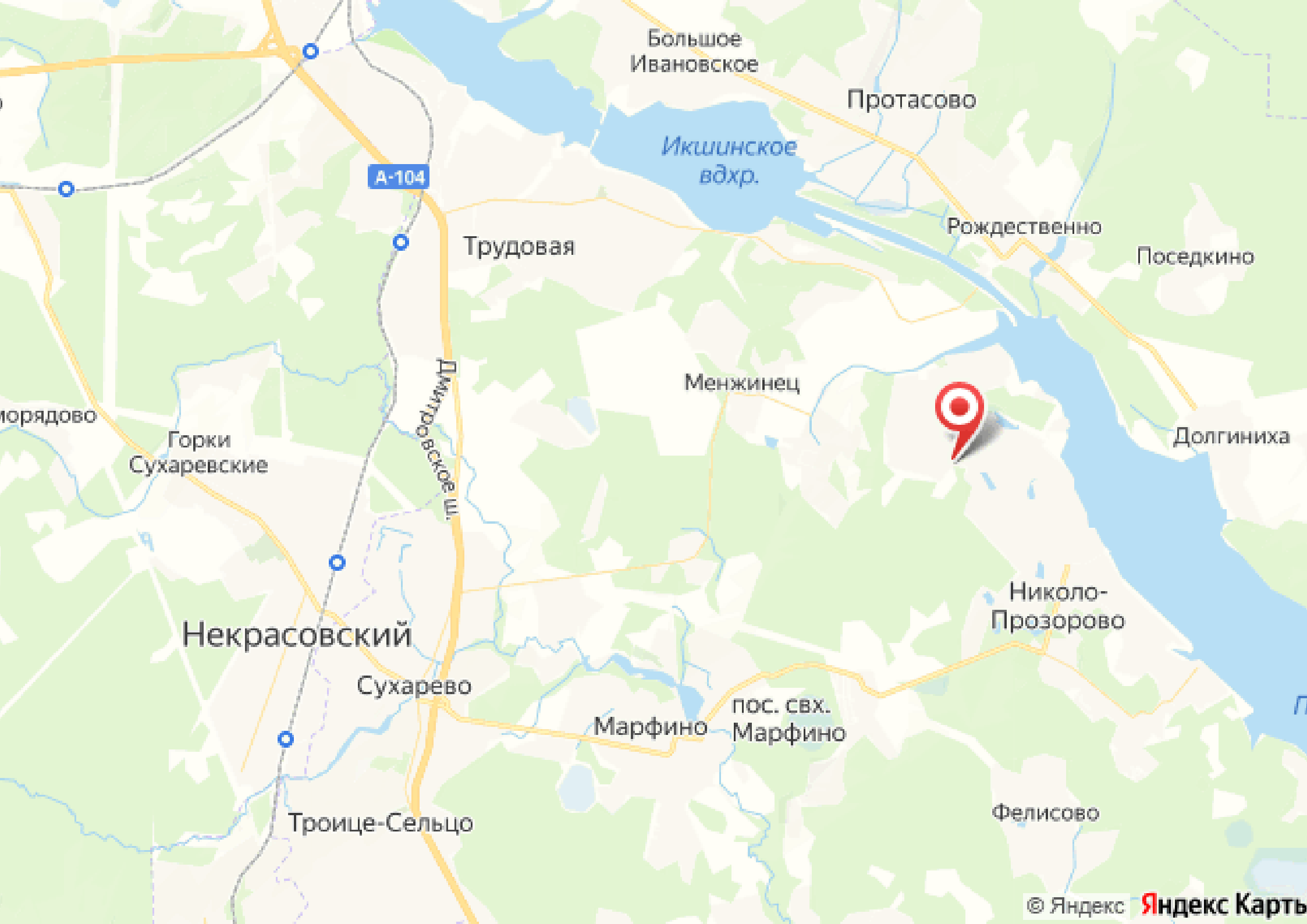


Пестово

Коттеджный поселок Пестово расположен в Мытищинском районе Московской области. Всего в полчаса езды от столицы жителей поселка по утрам будят не гудки автомобилей, а птичьи трели: один из самых экологичных загородных комплексов Подмосковья находится в 22-х километрах от МКАД по Дмитровскому шоссе. С трех сторон Пестово окружен вековым хвойным лесом, с четвертой открывается вид на бескрайнюю водную гладь Пестовского водохранилища. На собственной береговой линии поселка протяженностью 2,5 км благоустроены прогулочная набережная и пляж, работает видовой ресторан. Поклонников рыбалки и водных видов спорта здесь ждет причальный комплекс гостеприимного яхт-клуба с возможностью выхода в европейские акватории.

Купить все необходимое, не выезжая в Москву, жители поселка Пестово могут в расположенных поблизости торговых центрах «Каштановая роща» и «Пять пла». Разнообразить досуг и приобщиться к элитарным видам спорта можно, посетив соседний поселок Гольф и Яхт-клуб Пестово.





Большое
Ивановское

Протасово

Икшинское
вдхр.

A-104

Трудовая

Рождественно

Поседкино

Менжинец

Долгиниха

Морядово

Горки
Сухаревские

Некрасовский

Сухарево

Николо-
Прозорово

Марфино

пос. свх.
Марфино

Фелисово

Троице-Сельцо



letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81