

Лот 133099175

Дом

в КП Маслово Парк



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
28 км от МКАД



545 м²



32 соток



ПОД КЛЮЧ



450 000 000



Представляем вашему вниманию дом «под ключ» площадью 545 кв. м в закрытом охраняемом коттеджном посёлке «Маслово Парк», расположенном среди векового леса в 28 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе.

Дом полностью отделан и готов к постоянному проживанию. Интерьер выполнен в современном стиле: лаконичные линии и продуманные детали подчёркивают органичную связь архитектуры с окружающей природой. Панорамное остекление наполняет помещения естественным светом и открывает живописные виды на лесной массив.

Дом расположен на лесном участке площадью 32 сотки, из которых 12 соток в собственности и 20 соток леса в аренде. На участке сделано освещение дорожек, выполнен профессиональный ландшафтный дизайн, высажены кустарники и туи. На участке расположены: блок для персонала; бревенчатая русская баня с гостиной, кухней, гостевой комнатой с санузлом, купелью с дровяной печкой.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Первый этаж: холл, гардеробная, гостевая комната, гостевой санузел, гостевая комната с санузлом, кухня-гостиная с выходом на террасу, бассейн, хаммам, прачечная, подсобные помещения, гараж на два автомобиля;

Второй этаж: мастер-спальня со своей гардеробной и ванной комнатами, две спальни, каждая со своей гардеробной и ванными комнатами.

Маслово Парк

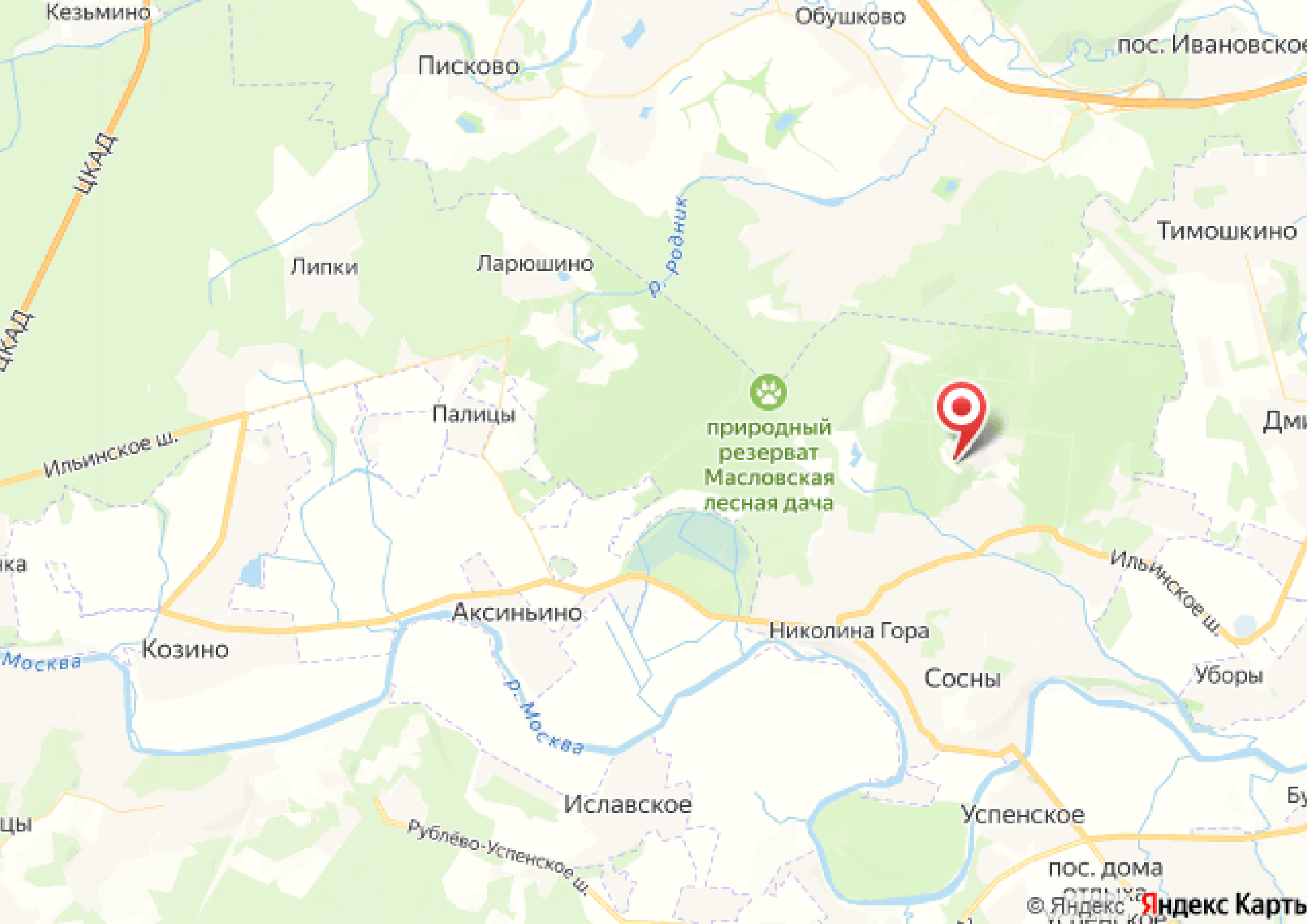
Охраняемый коттеджный поселок «Маслово Парк» – клубный поселок в центре леса, расположенный по границе с территорией природного резервата «Масловская лесная дача», в 28 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Коттеджный поселок «Маслово Парк» построен в едином современном архитектурном стиле, а невысокий забор подчеркивает эстетику территории. Поселок рассчитан на 24 домовладения. Площадь домовладений в поселке от 300 до 600 кв. м.

Территория коттеджного поселка «Маслово Парк» полностью благоустроена: дорога асфальтирована, уличное освещение организовано с подземной проводкой, высажен газон на общих зонах, красиво оформлена въездная группа и КПП. Спортивная и досуговая инфраструктура обеспечена современным загородным комплексом «Резиденция Маслово», находящемся в 200 м от коттеджного поселка «Маслово Парк».

Коттеджный поселок «Маслово Парк» находится в стародачной локации именуемой «Николина гора», расположенной в сосновом бору на левом берегу Москвы-реки в 21 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе и 28 км по Ильинскому шоссе.





Писково

Обушково

пос. Ивановское

Липки

Ларюшино

Тимошкино

Палицы

природный резерват
Масловская лесная дача

Дми

Ильинское ш.

Аксиньино

Николина Гора

Ильинское ш.

Козино

Сосны

уборы

Иславское

Успенское

Рублёво-Успенское ш.

пос. дома

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31