



Лот 136003603

Земельный участок  
в **КП Лесные Зори**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
24 км от МКАД



20 соток



**45 000 000**



Вашему вниманию представлен лесной участок площадью 20 соток в охраняемом коттеджном поселке "Лесные зори", расположенном в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Участок правильной прямоугольной формы, расположен в тихой части посёлка. На участке хвойные деревья, которые обеспечивают свежим воздухом круглый год. На участке Вас охватывает ощущение приватности. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация.





Водопровод  
центральный

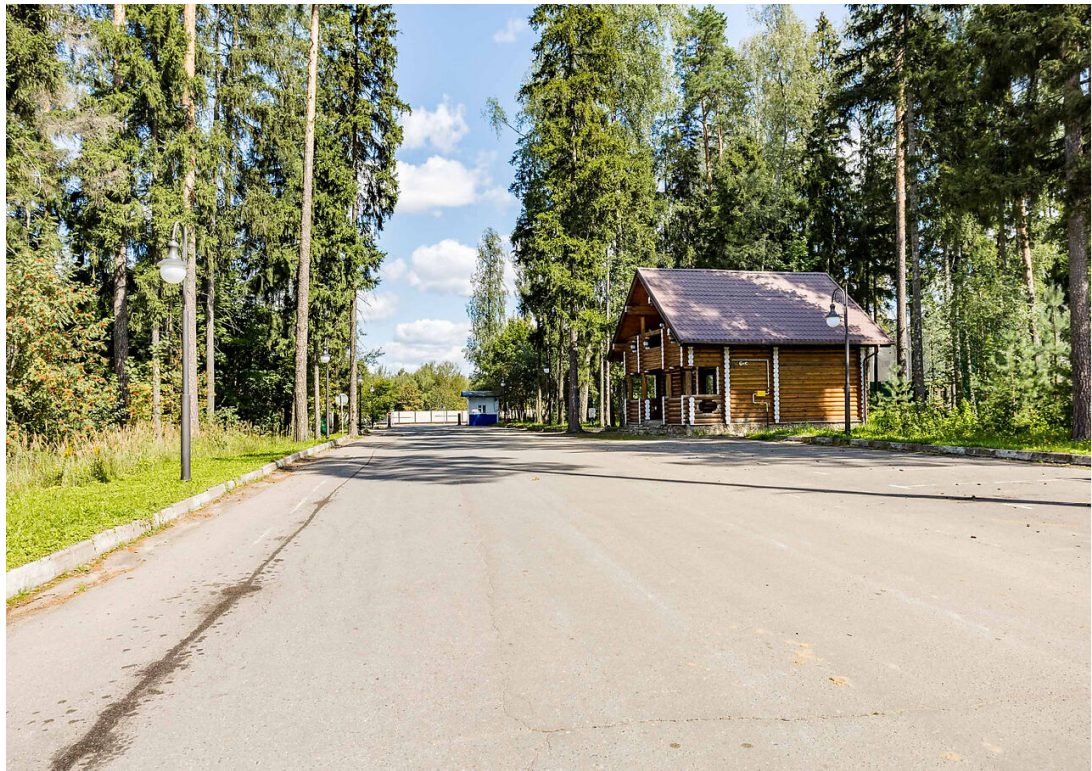


Газ



Канализация  
центральная







# Лесные Зори

Коттеджный поселок Лесные Зори находится в 24 от МКАД по Новорижскому шоссе.

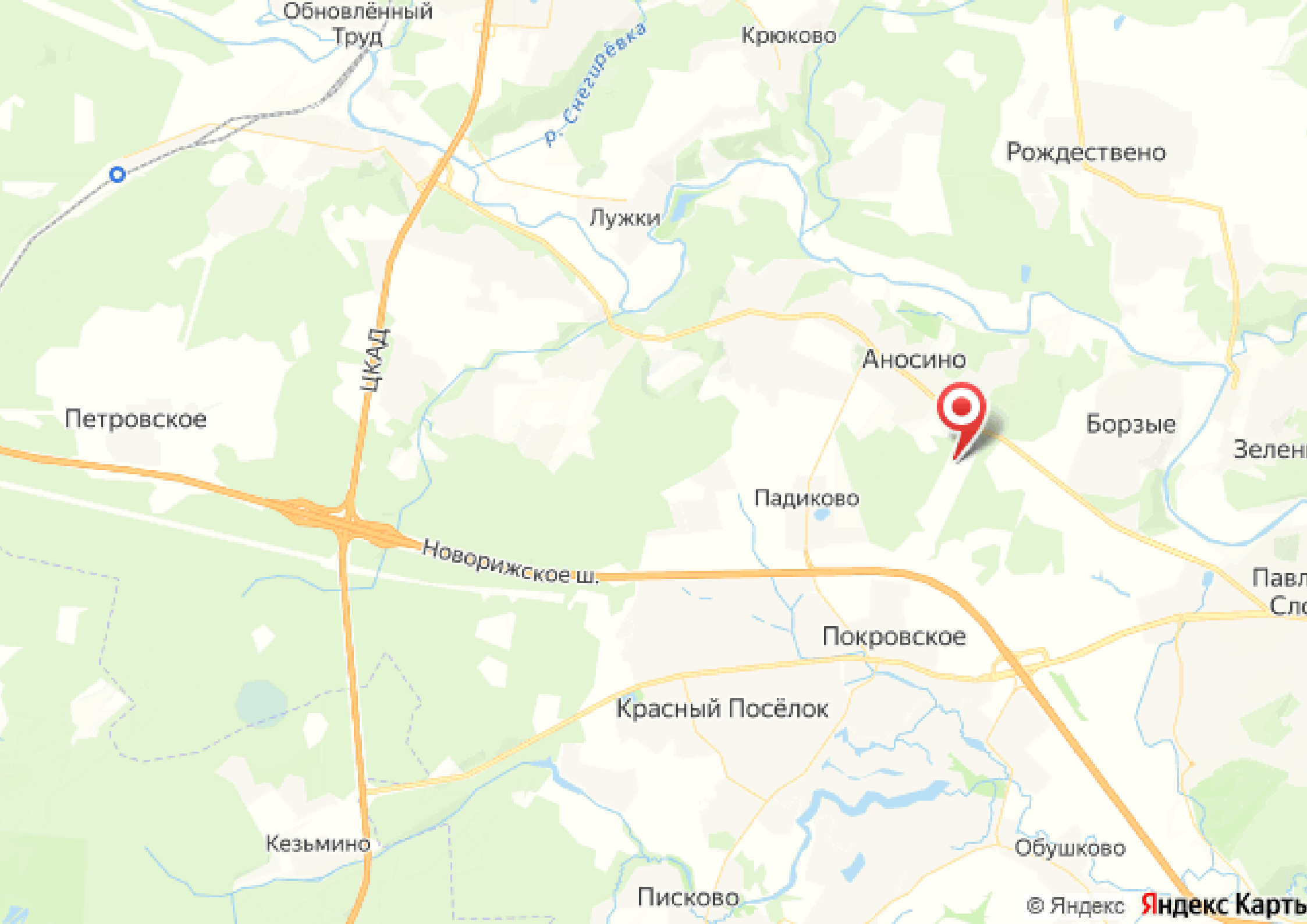
Здесь каждое домовладение находится в сосновом лесу, в поселке асфальтированные дороги с уличным освещением, центральные коммуникации и круглосуточная охрана с видеонаблюдением.

Поселок находится вблизи развитой инфраструктуры Новой Риги. В 2 км от поселка Лесные Зори находится престижная международная школа Wunderpark, а в 3 км - Павловская Слобода, где есть гимназия, детские сады, объекты здравоохранения – вам не нужно будет каждый день возить детей в школу в Москву.

В самом поселке построен теннисный корт.

Рядом расположен СберУниверситет, предлагающий 590+ образовательных программ, а также спортивную инфраструктуру, включая фитнес центр, два бассейна, футбольное поле, теннисные корты и падел-корт, пляжный волейбол, баскетбол, зимний каток и лыжную трассу. Зоны для прогулок и отдыха предусмотрены в японском саду, парке и в сосновом лесу.





Обновлённый Труд

Крюково

Рождествено

Лужки

Петровское

Аносино

Борзые

Зелёный

Падиково

Новорижское ш.

Павл Сло

Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Писково

Обушково



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79