



Лот 134338148

Дом

в КП Пчёлка СТ



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
33 км от МКАД



200 м²



7 соток



под ключ



29 800 000



Предлагаем Вашему вниманию новый дом "под ключ" площадью 200 кв. м в охраняемом коттеджном поселке "Пчелка" СТ, расположенном в 33 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

В доме просторная гостиная-столовая с выходом на террасу. Отделка выполнена в современном стиле в светлых тонах, по индивидуальному проекту. Дом полностью готов для постоянного проживания, установлена кухонная мебель и необходимая бытовая техника.

Участок площадью 7 соток правильной формы, хорошо освещен. На участке сделан дренаж, выполнен ландшафтный дизайн, высажен газон. Предусмотрена парковка для двух автомобилей. Есть возможность увеличить участок на 3-6 соток.

В доме установлен газовый котел, газоснабжение осуществляется из газгольдера. Есть возможность подключиться к центральному газоснабжению. Водоснабжение осуществляется из собственной артезианской скважины.





Водопровод
скважина



Электричество



Канализация
Септик



Газ









Пчёлка СТ

Охраняемый посёлок «Пчелка» СТ расположен в 33 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Граничит с популярными коттеджными поселками "Люкс Проект" и "Британика".

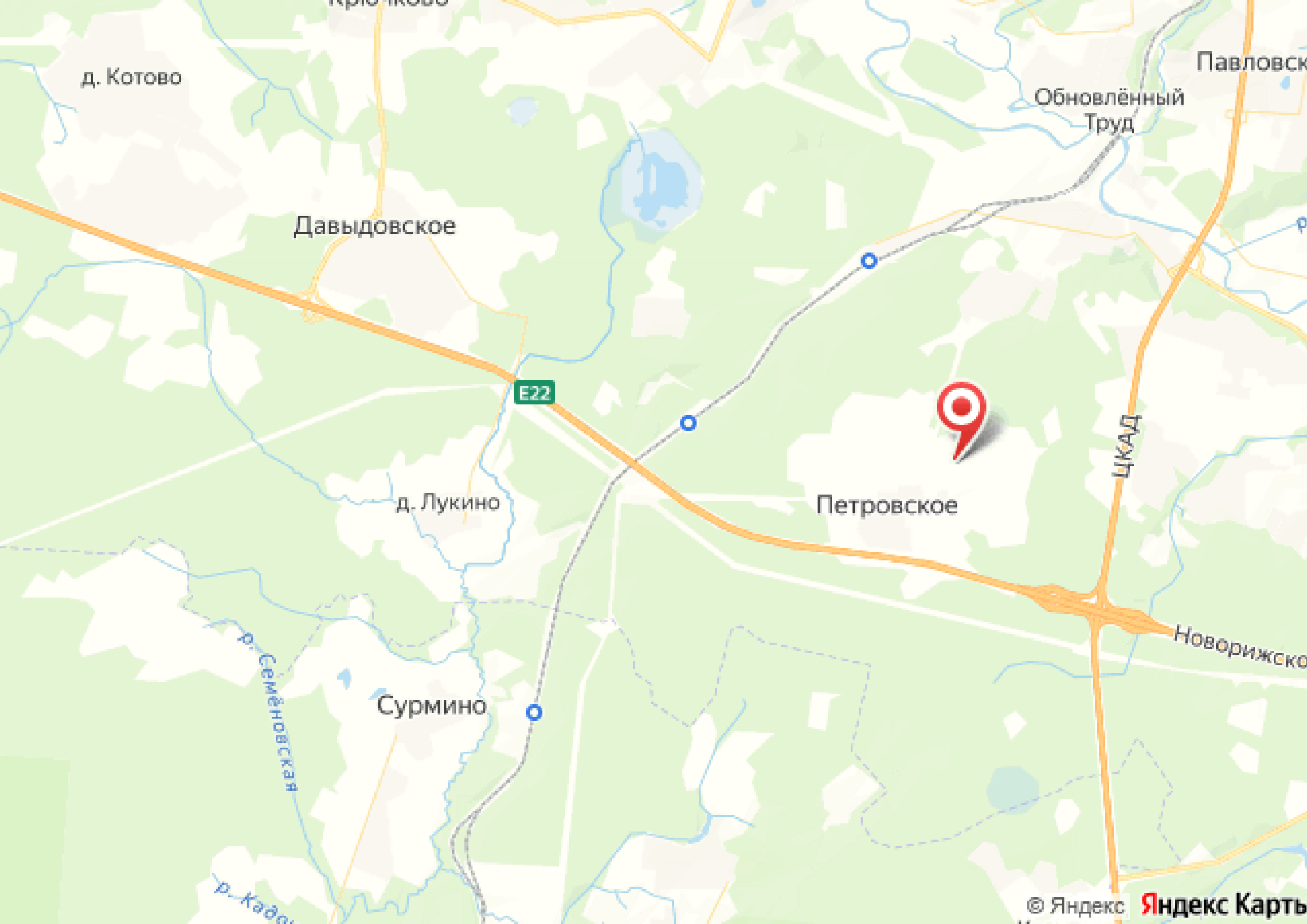
Поселок "Пчелка" находится в экологически благоприятном тихом месте около леса, где обустроена прогулочная зона с дорожками, беседками, деревянными мостиками и прудом.

В пешей доступности от поселка располагаются сетевые магазины и кафе со свежей выпечкой "Лугги".

Рядом с посёлком находятся дом отдыха «Подмосковная слобода», SPA-отель «Величь Country Club», горнолыжный курорт «Лужки.КЛУБ», в 5 минутах езды от посёлка "Пчелка" есть средняя образовательная школа. Также жители посёлка могут воспользоваться обширной инфраструктурой г. Истра и г. Звенигород.

Удобная транспортная развязка с выездом на Новорижское шоссе позволяет быстро добраться до Москвы. Из посёлка «Пчелка» за 15 минут можно доехать до железнодорожной станции "Манихино" и далее на электропоезде до метро. На автомобиле легко добраться по Новорижскому шоссе до МКАД - время в дороге займёт менее 30 минут, до «Москва Сити» можно доехать примерно за 40–45 минут.





д. Котово

Давыдовское

E22

д. Лукино

Петровское

Обновлённый
Труд

Павловск

ЦКАД

Новорижско

Сурмино

р. Семёновская

р. Када...



letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98