

Лот 98966781

Дом

в КП Резиденции Пестово

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Дмитровское шоссе
25 км от МКАД

200 м^2

8.5 соток

под ключ

38 500 000





Уютный фахверк готовый "под ключ"! Эксклюзивное предложение в поселке!

Вашему вниманию предлагается готовый загородный дом в одном из самых уютных поселков Подмосковья "Резиденции Пестово", расположенного буквально в 25 от МКАД по Дмитровскому шоссе. Дом 200 кв.м на участке 8,5 соток расположен в самой высокой точке поселка и с участка открывается красивый вид на воду Икшинского водохранилища.
Дом построен по технологии фахверк: премиальный клееный брус, панорамные окна, большая терраса, продуманная планировка и увеличенная высота потолков придает дому дополнительное ощущение простора и воздуха.
Полностью готовый к проживанию дом:
вся мебель изготовлена на заказ — идеально вписывается в планировку и подчёркивает стиль интерьера;
бытовая техника уже установлена и настроена, включая винный шкаф;
все центральные коммуникации (электричество, вода, газ, канализация, интернет) подключены и функционируют.
Никаких дополнительных вложений — заезжайте и живите с комфортом прямо сейчас!
Просторный выровненный участок с забором по периметру.
Предусмотрены удобная парковка и станция для зарядки электромобилей!





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ





Планировки

Первый этаж: прихожая, санузел, гардеробная, гостиная, кухня, выход на террасу;
Второй этаж: три спальни, просторный санузел.





























Резиденции Пестово

Коттеджный поселок бизнес-класса Резиденции Пестово расположен в 25 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в непосредственной близости от Икшинского водохранилища.

Поселок ориентирован на комфортное проживание и отдых на большой воде.

В поселке реализованы современные дома в стиле фахверк с панорамным остеклением. Из окон домов открывается впечатляющие виды на Икшинское водохранилище.

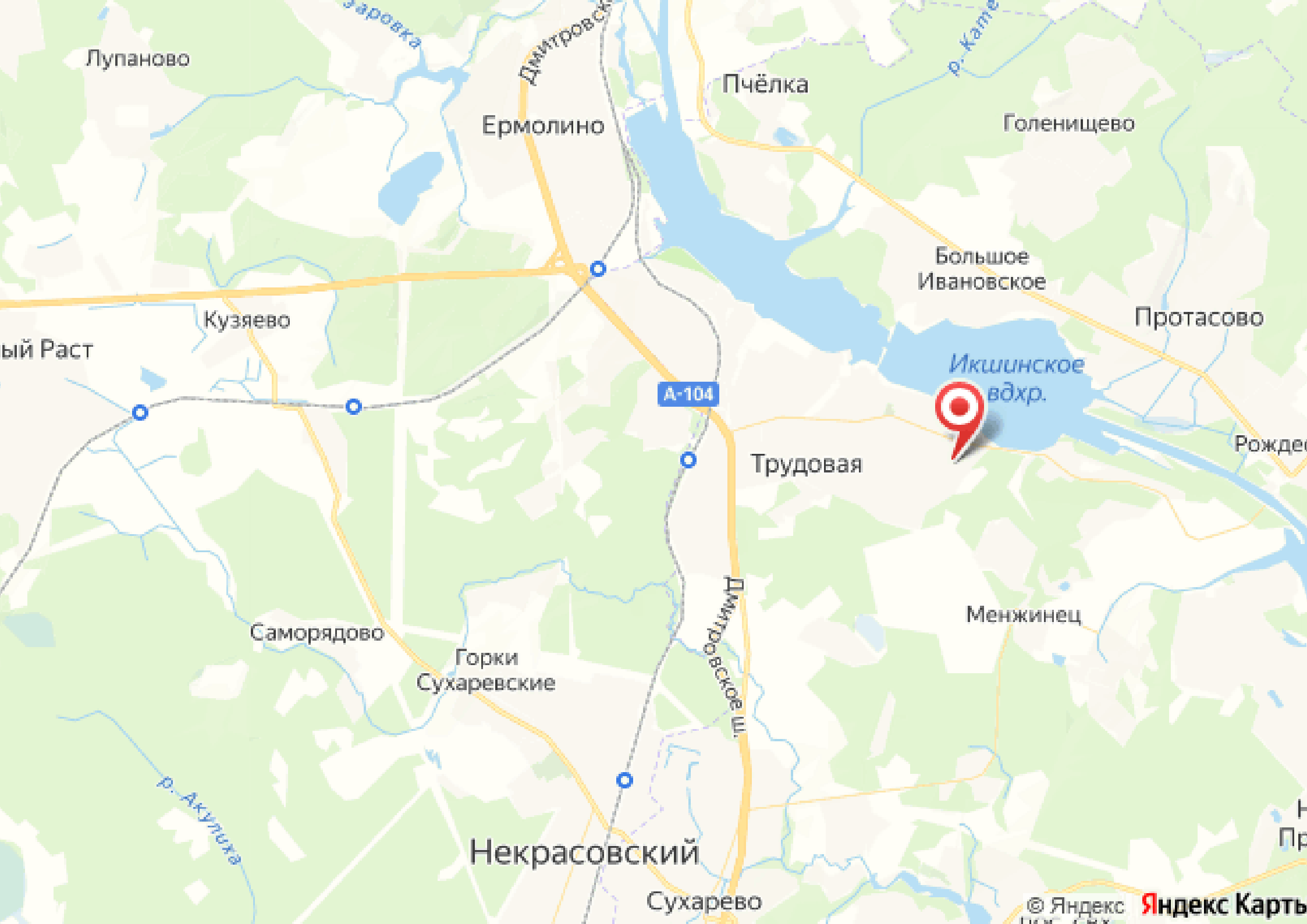
Внутренняя территория поселка обустроена по принципам безопасности, удобства и заботы о резидентах. Спортивные площадки, зоны воркаута и детские площадки способствуют созданию дружелюбной и активной среды внутри поселка. Большое количество детских садов и школ позволят проживать семьям с детьми круглогодично. По широким дорогам и благоустроенным тротуарам будет комфортно передвигаться автомобилистам и пешеходам.

В поселке предусмотрены все центральные коммуникации и собственная управляющая компания.

Быстро добраться из центра Москвы до поселка можно не только на автомобиле, но и на электричке (ближайшая железнодорожная станция Катуар).






Лупаново
Ермолино
Пчёлка
Голенищево
Большое Ивановское
Протасово
Кузяево
Икшинское вдхр.
А-104
Трудовая
Менжинец
Саморядово
Горки Сухаревские
Некрасовский
Сухарево
р. Акулка
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95