



Лот 135492109

Дом

в КП Новорижский



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
27 км от МКАД



374 м²



12 соток



под ключ



137 000 000



Вашему вниманию представляется дом 374 кв м на 12 сотках земли в коттеджном поселке Новорижский, расположенном в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом продаётся с дизайнерской мебелью и всей премиальной бытовой техникой.

Большая терраса со специальной зоной BBQ для летних вечеринок. А главное – шикарный открытый бассейн (6м·3м) с подогревом и противотоком.

Идеальный участок. Стильный ландшафтный дизайн, много зелени (туи, газон), детские качели для детей. Навес на 2 авто с хозблоком.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: кухня-гостиная, кладовая при кухне, котельная, постирочная, санузел с душевой кабиной, гостевая спальня, гардеробная;

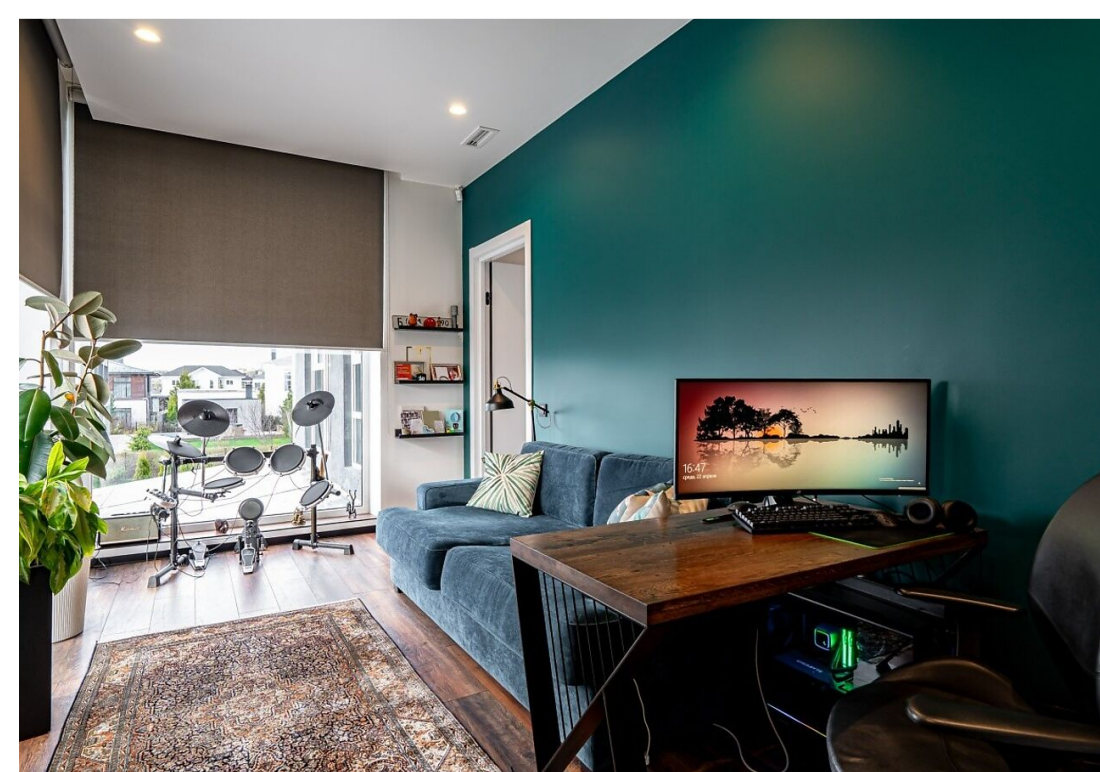
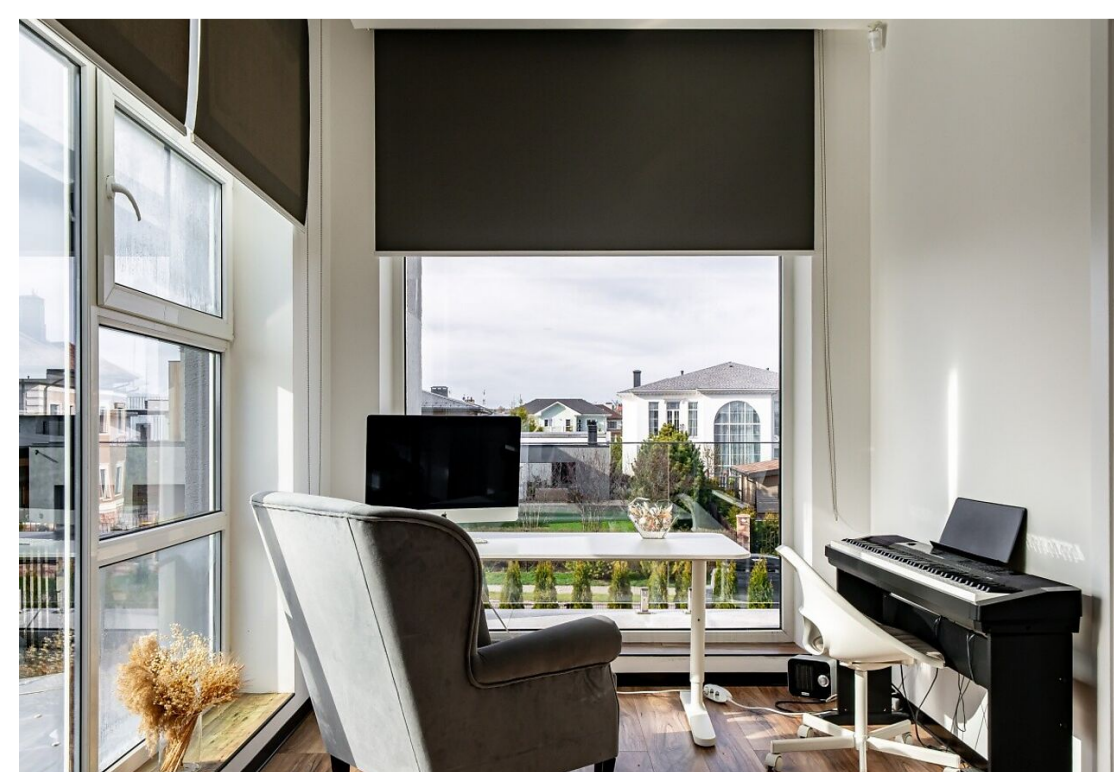
Второй этаж: холл с книжным стеллажом, две спальни со своими гардеробными и ванными комнатами, кабинет/спальня со своим санузлом, творческая мастерская.

Спа-комплекс: сауна, хаммам, купель.









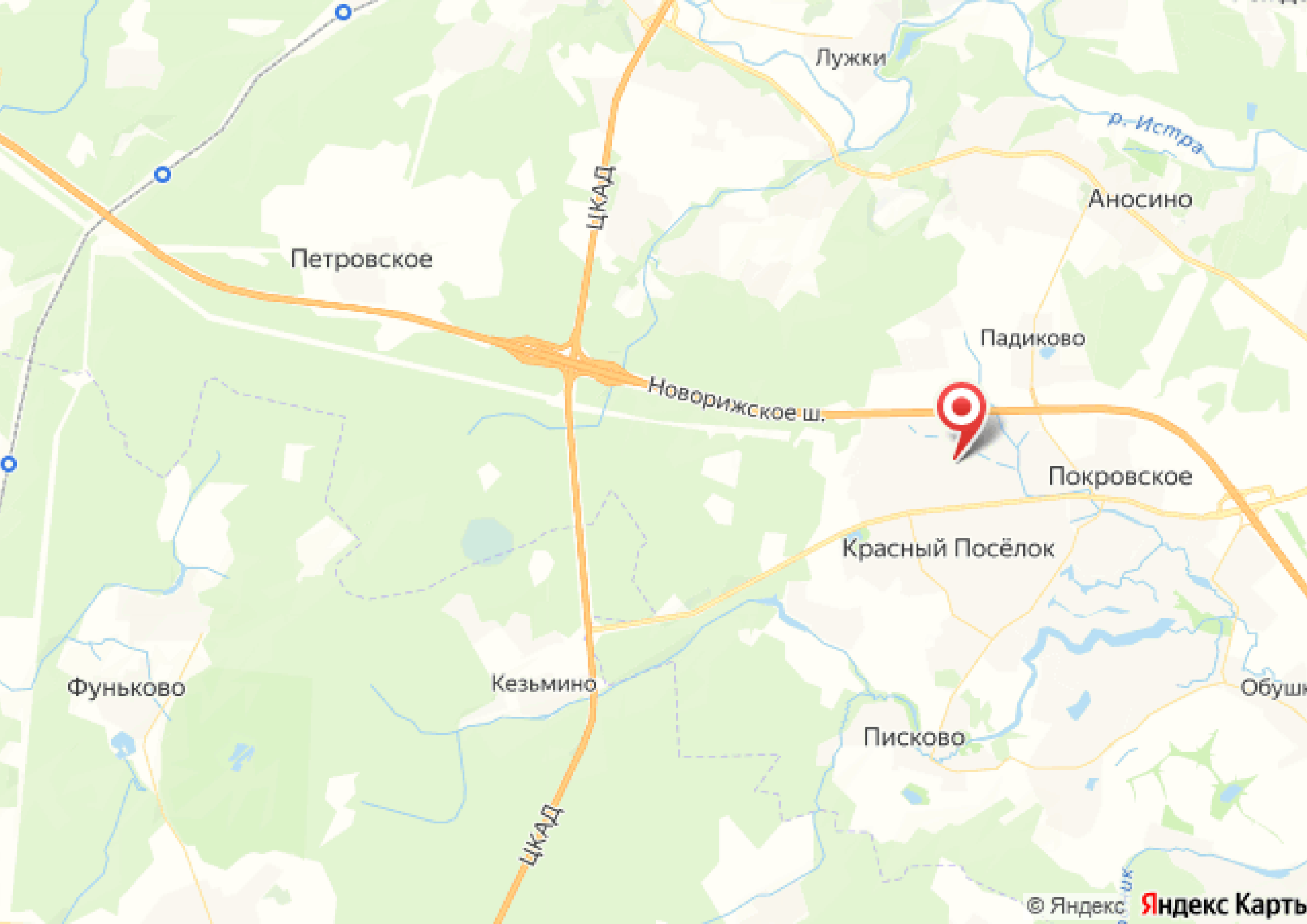
Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. В «Новорижском» можно купить новые дома, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса, натурального кирпича или газосиликатных блоков, которые расположены у озера, канала или рядом с парком. А также участок и построить дом по своему индивидуальному проекту.

Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Дороги асфальтированы, сделаны широкие бульвары, установлено освещение, осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, канализация и водопровод.

В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время как совсем маленьким детям, так и подросткам.





Лужки

р. Истра

Аносино

Петровское

ЦКАД

Падиково

Новорижское ш.



Покровское

Красный Посёлок

Фуньково

Кезьмино

Обуши

Писково

ЦКАД



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98