

Лот 134589481

Земельный участок
в **КП Мэдисон Парк**



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



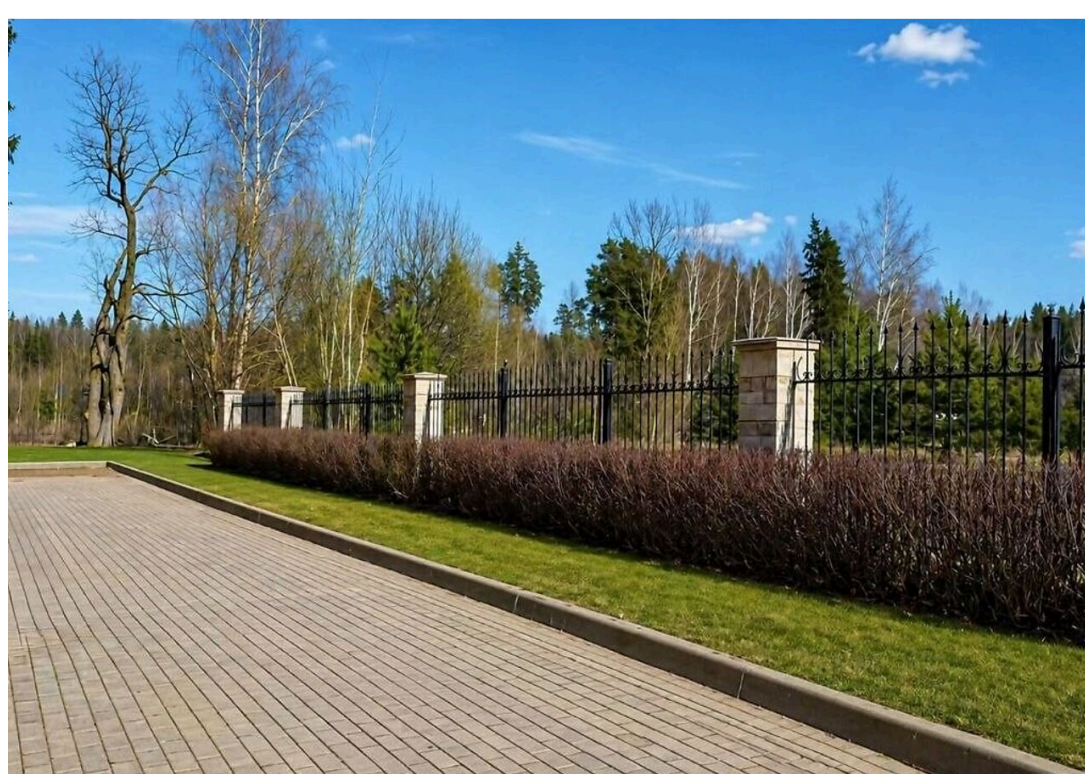
Новорижское шоссе
25 км от МКАД



106 соток



165 000 000



Представляем вашему вниманию участок площадью 106 соток, в охраняемом коттеджном посёлке "Мэдисон парк", расположенном в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Участок состоит из 2 частей: участка площадью 28 соток в собственности и лесного участка площадью 78 соток в аренде.

Все коммуникации в поселке - центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация. Купив участок, вы можете начать строительство дома своей мечты уже завтра!

Выбирая участок в этом коттеджном поселке, вы обеспечиваете себе высокое качество жизни и осуществляете свою мечту о загородном доме. Здесь царит гармония между комфортом городской жизни и спокойствием загородного отдыха. Не упустите такой уникальный шанс создать свой идеальный мир вдали от суеты мегаполиса. Окутанный природой и свежим воздухом, ваш новый дом станет оазисом уединения и счастья. Ваши мечты о жизни в гармонии с природой могут стать реальностью уже сегодня!





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная







Мэдисон Парк

Охраняемый элитный посёлок «Мэдисон Парк» расположен в 25 км от Москвы по Новорижскому шоссе. Это жилой комплекс, окружённый вековым лесом, где созданы все условия для комфортной загородной жизни в экологически благоприятной зоне.

Посёлок находится под круглосуточной охраной.

Территория полностью огорожена, установлена система видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется, оборудован контрольно-пропускной пункт на въезде.

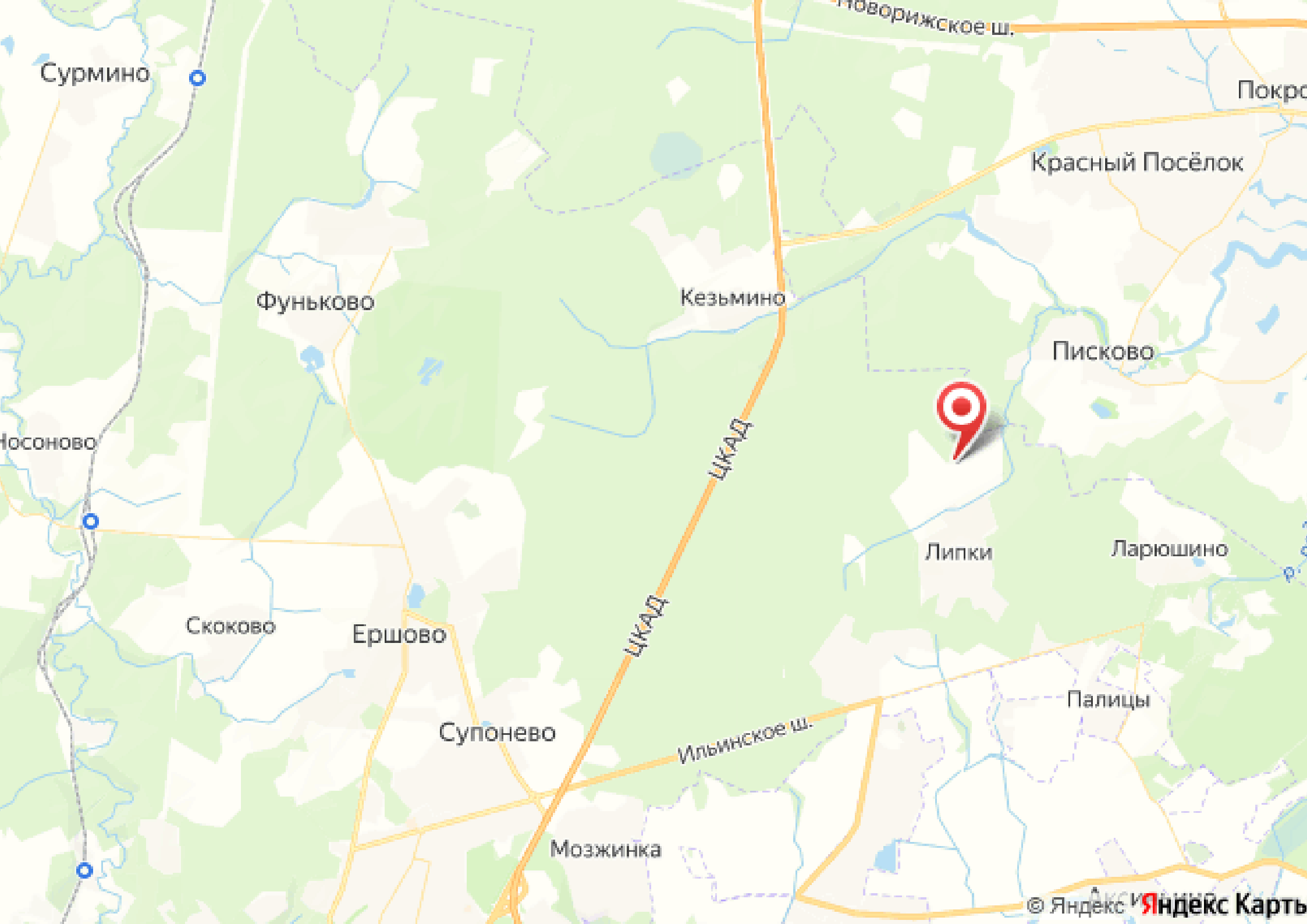
В поселке сделан широкий бульвар с пешеходными дорожками, вымощенными брусчаткой, в центре поселка расположен ландшафтный парк с озером и песчаным пляжем. Для активного отдыха оборудованы детская и спортивная площадки.

В поселке работает служба эксплуатации (ServicePoint), обеспечивающая бесперебойное функционирование всех систем. Все коммуникации в поселке — центральные: электроснабжение, газоснабжение, холодное водоснабжение, канализация, в т. ч. и ливневая.

Изюминка посёлка — в его интеграции с природой.

Владельцы части домовладений имеют прямой выход со своего участка в лес, к озеру или в ландшафтный парк.





Сурмино

Фуньково

Кезьмино

Красный Посёлок

Писково

Липки

Ларюшино

Скоково

Ершово

Супонево

Палицы

Можинка

Ильинское ш.

ЦКАД

Новорижское ш.



letoestate.ru

Юсова Алеся

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 226-25-71