



Лот 135230308

Дом

в КП Поречье



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
28 км от МКАД



607 м²



30 соток



под ключ



200 000 000



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Поречье, расположенном в 29 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе.

Коттедж с бассейном, расположенный на живописном участке. Этот объект

– идеальное место для тех, кто ценит комфорт, природу и уединение.

Простор и комфорт: коттедж предлагает достаточно места для всей семьи, пять спален, кабинет, гостиная с камином и вторым светом, на цокольном этаже располагается бильярдная, бар, ТВ-зона с удобными диванами- для полноценного отдыха. Собственный бассейн: возможность наслаждаться плаванием и расслаблением в собственном бассейне – это мечта, которая может стать реальностью. В доме есть гараж на два автомобиля и просторная парковка.

На участке оборудована детская площадка, а так же спортивная площадка.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Цокольный этаж: зона отдыха, бильярдная, ТВ- зона, бар, санузел, постирочная, котельная;

Первый этаж: холл, прихожая, санузел, кабинет, гостиная, столовая, кухня, спа-зона с бассейном, зимний сад, сауна, гараж;

Второй этаж: библиотека, зона отдыха с выходом на балкон, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, спальня с учебной комнатой, две спальни, санузел.







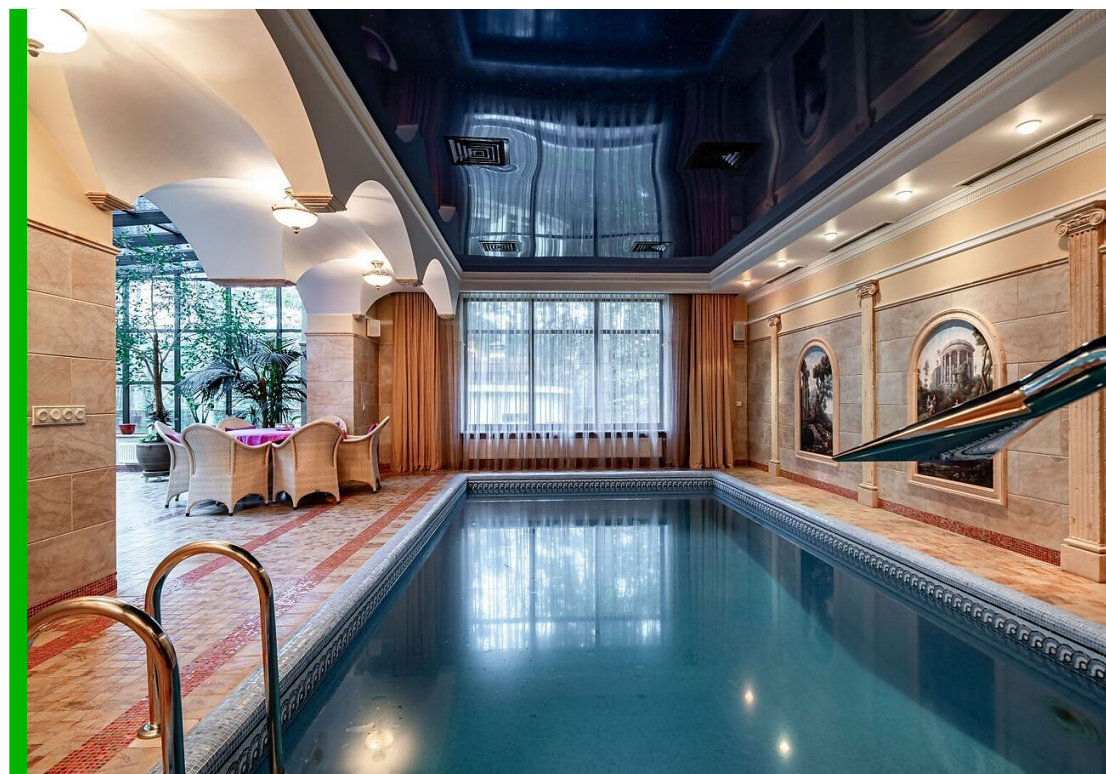
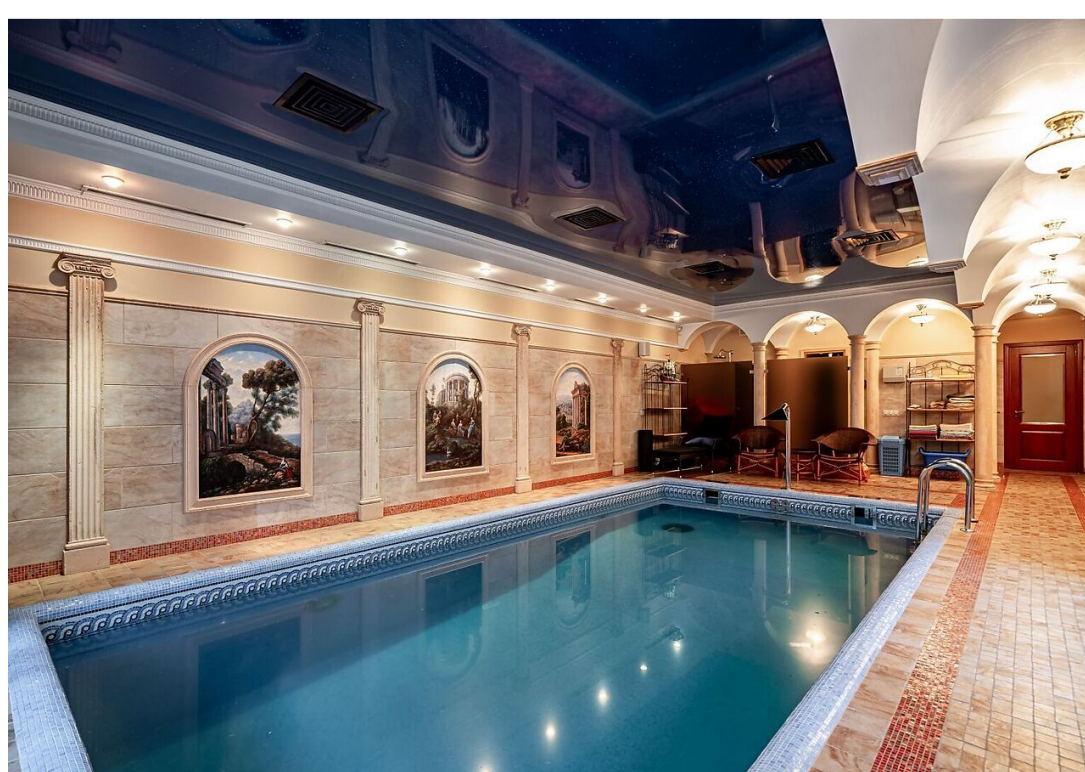


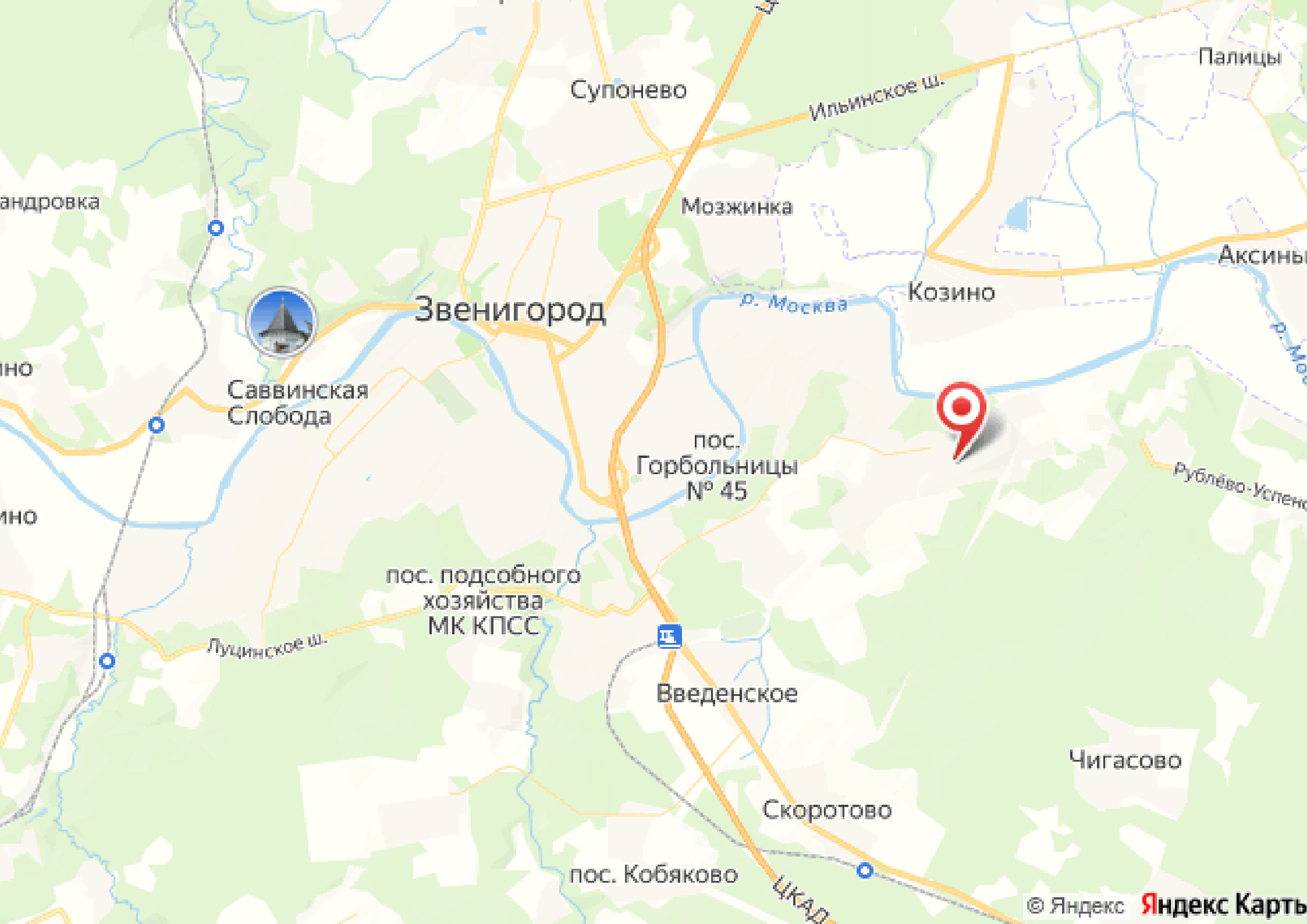
Поречье

Охраняемый коттеджный посёлок «Поречье ДСК» расположен в 29 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это жилой комплекс, окружённый живописным лесным массивом, где созданы все условия для комфортной загородной жизни в экологически благоприятной зоне.

Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудована системой видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется. На въезде оборудован контрольно-пропускной пункт. В посёлке обустроена прогулочная зона с пешеходными дорожками, а в шаговой доступности расположен оборудованный пляж и знаменитый Чудо-парк. Для активного отдыха и семейных прогулок предусмотрены: зоны для пикников в лесной зоне; маршруты для пеших и велосипедных прогулок по лесу; детская площадка; места для спокойного отдыха у воды. В посёлке работает собственная эксплуатационная служба, обеспечивающая бесперебойное функционирование всех систем и коммуникаций. Жители могут рассчитывать на стабильное обеспечение основными инженерными сетями.

Изюминка посёлка – в его интеграции с природой.





Супонево

Ильинское ш.

Палицы

андровка

Мозжинка

Аксинь



Звенигород

Р. Москва

Козино

Саввинская Слобода



пос. Горбольницы № 45

Рублёво-Успен

пос. подсобного хозяйства МК КПСС

Лужинское ш.



Введенское

Чигасово

Скоротово

пос. Кобяково

ЩКАД



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79