



Лот 135185363

Дом

в КП Ландшафт



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
9 км от МКАД



1377 м²



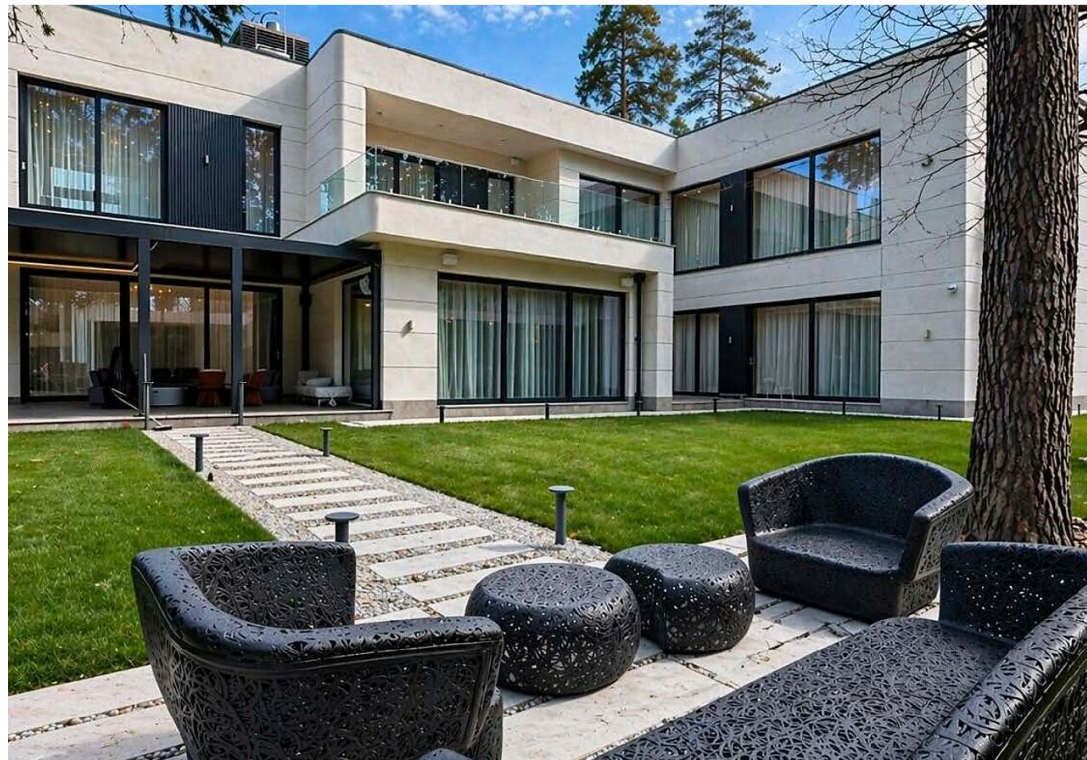
15 соток



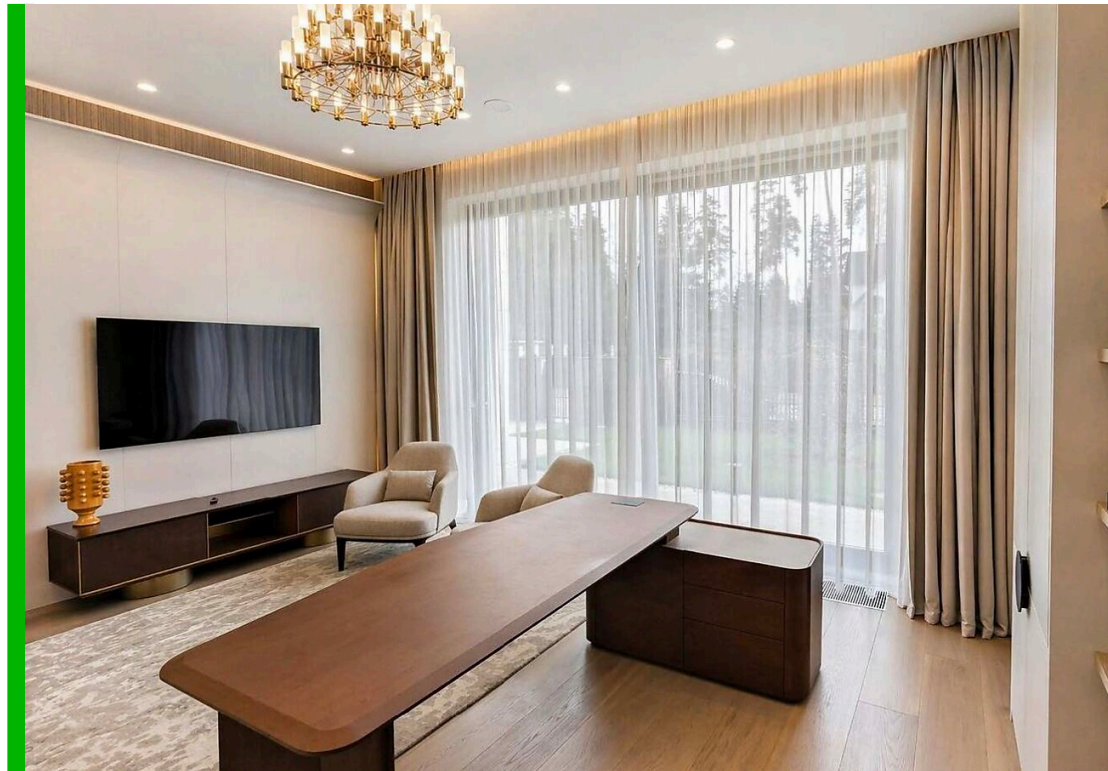
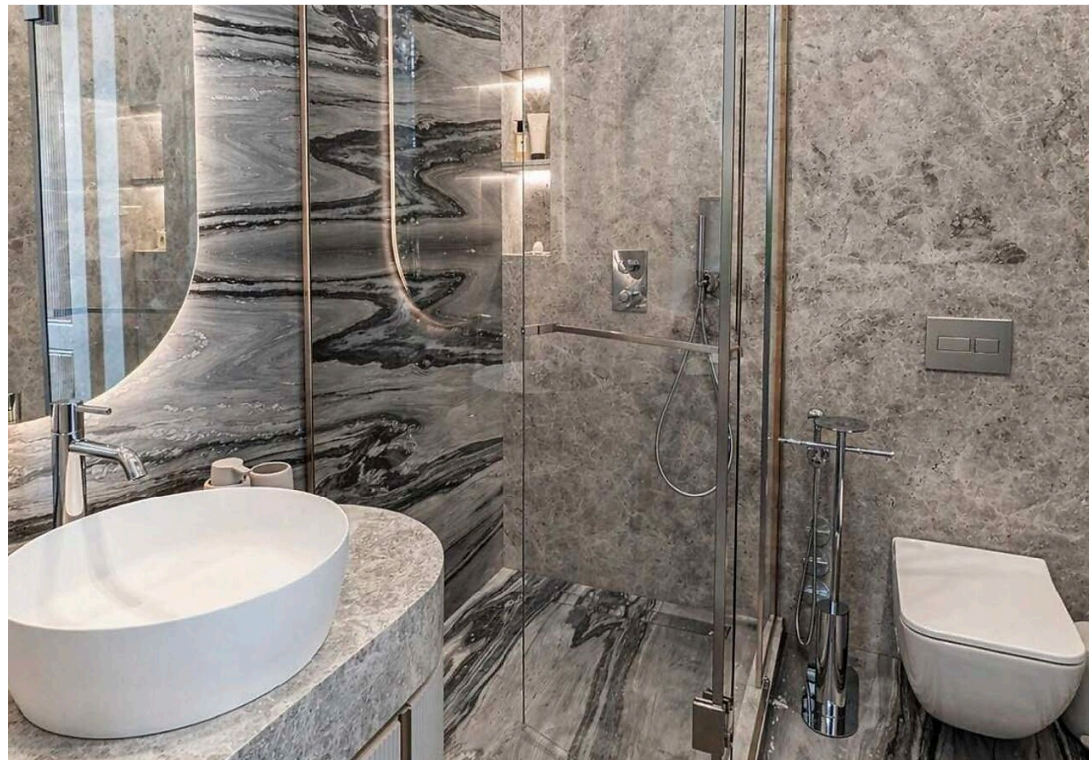
под ключ



1 443 569 800



Вашему вниманию представляется абсолютно новый дом 2026 года постройки площадью 1377 м² в коттеджном поселке Ландшафт, расположенном в 9 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Архитектура и планировка выстроены с акцентом на функциональность: общественные пространства, private зоны и сервисные помещения логично разделены между уровнями.





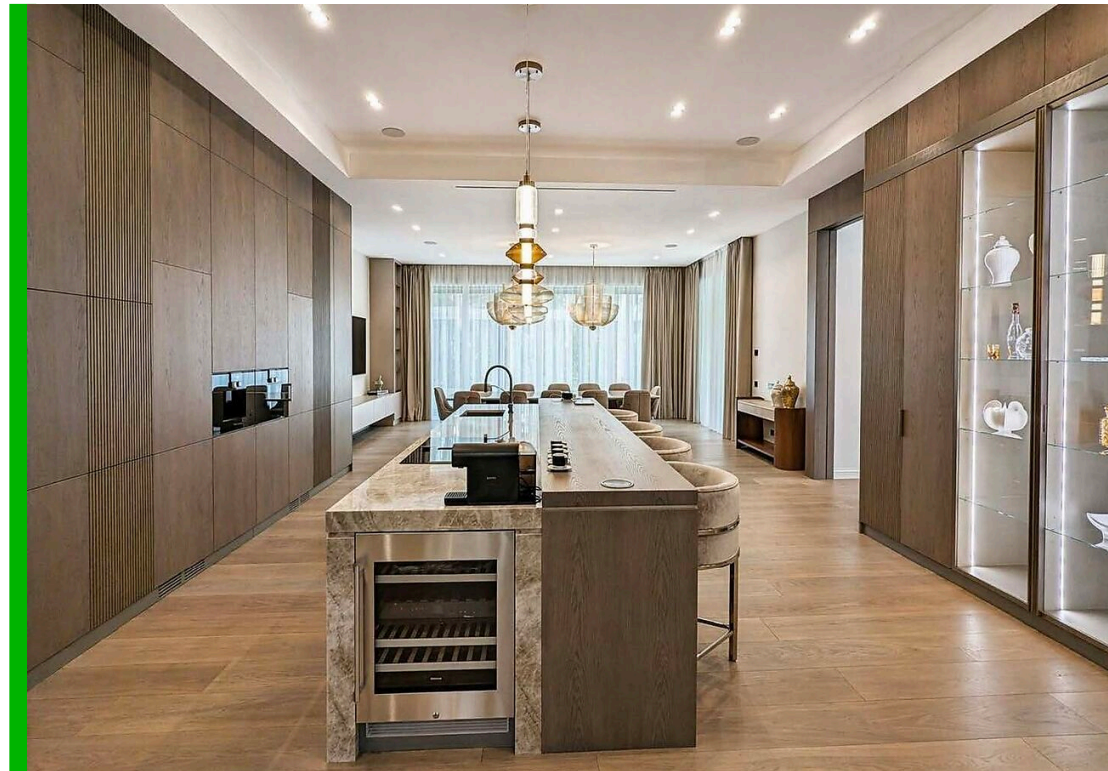
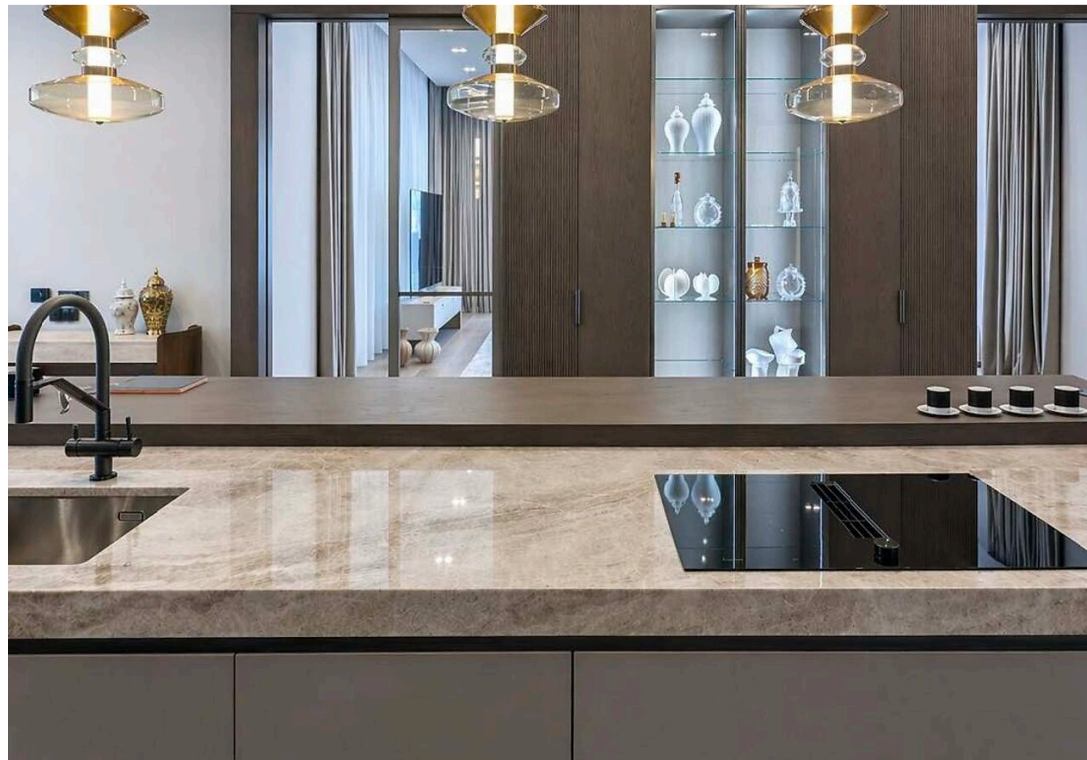
Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Газ



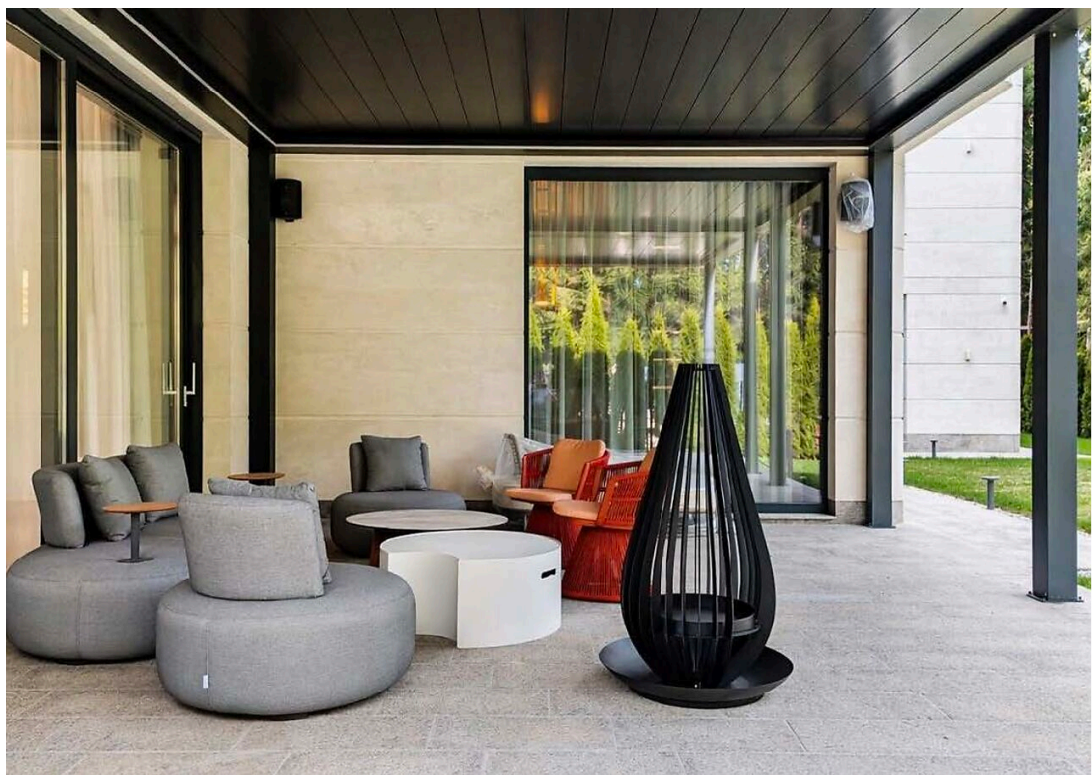
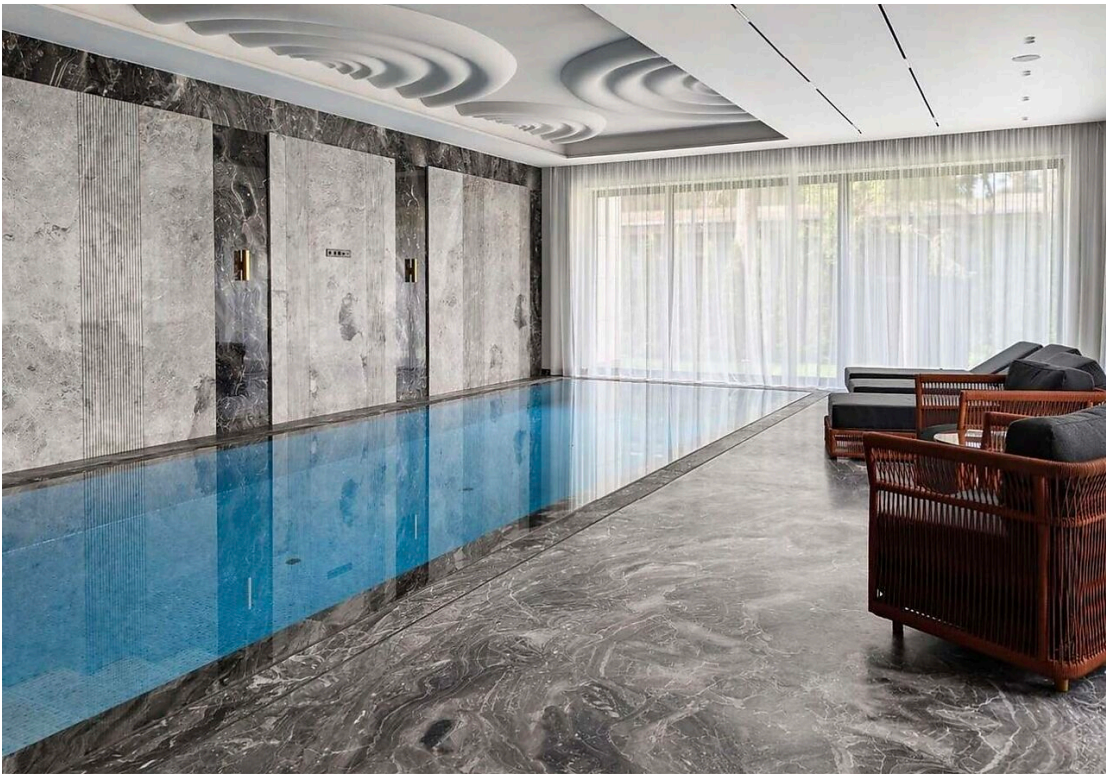
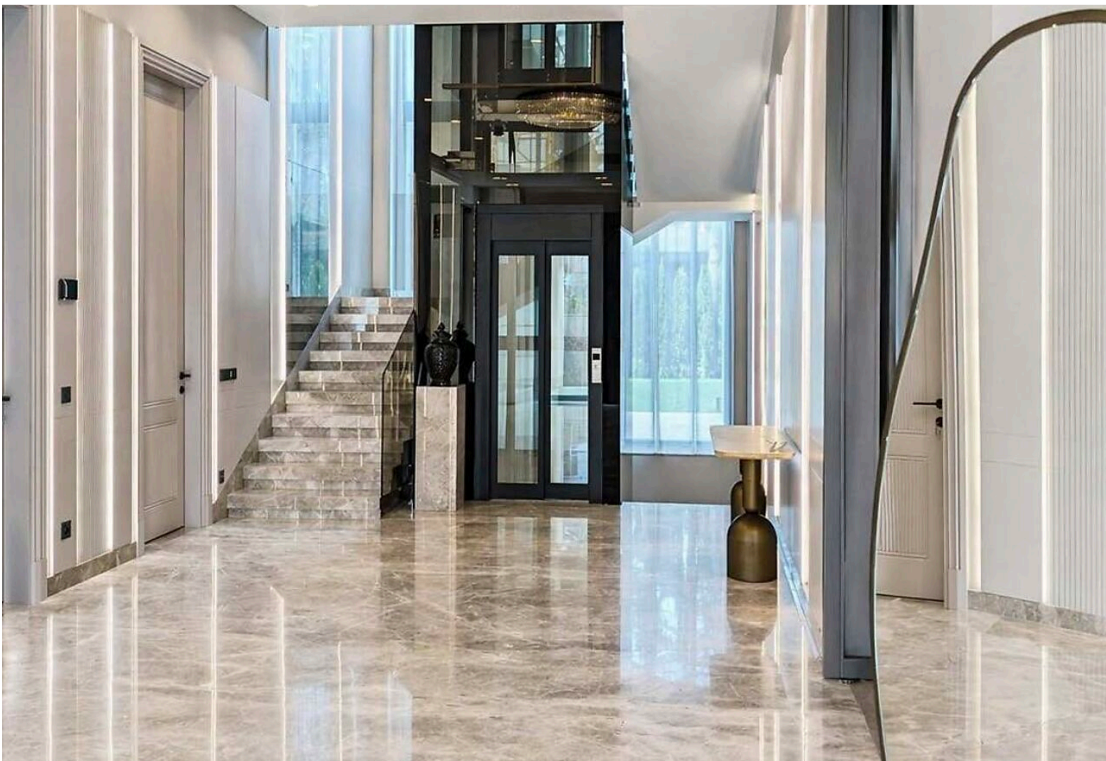
Планировки

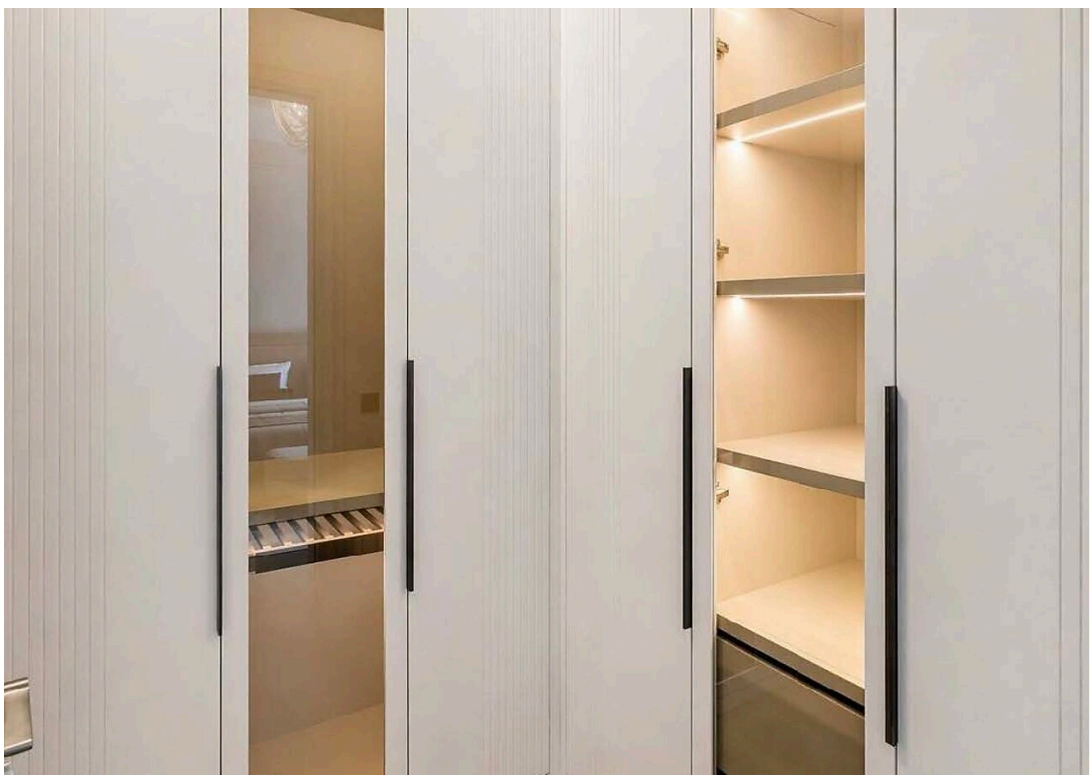
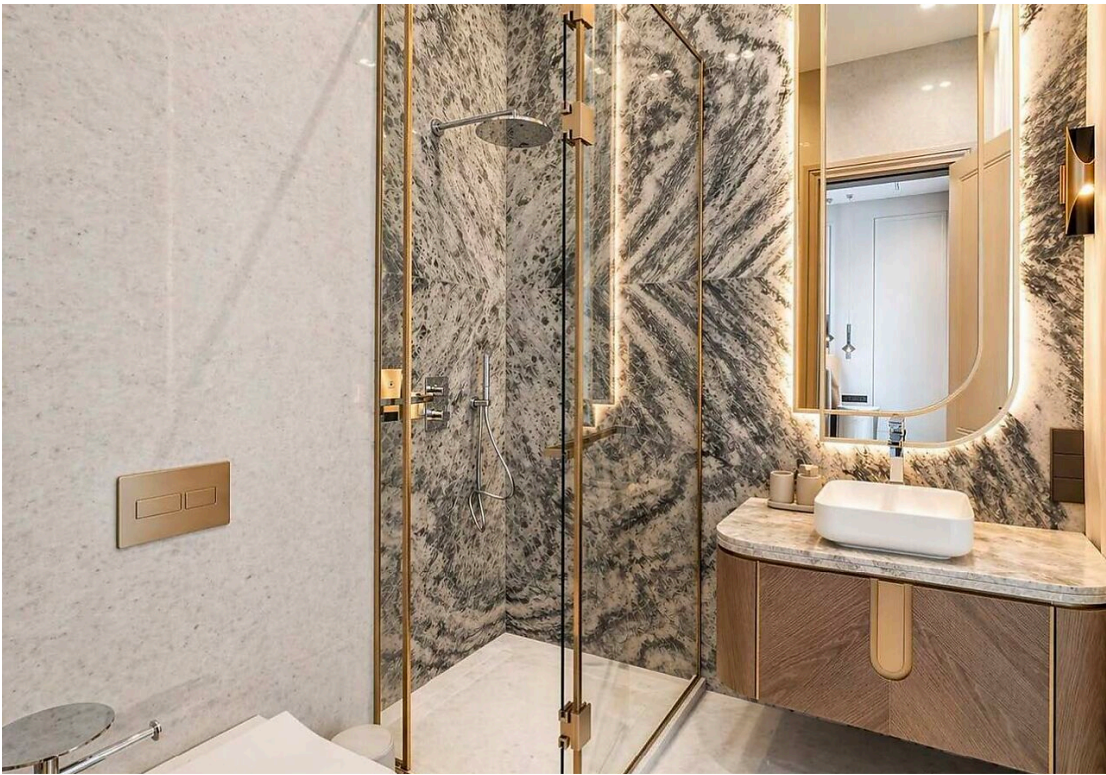
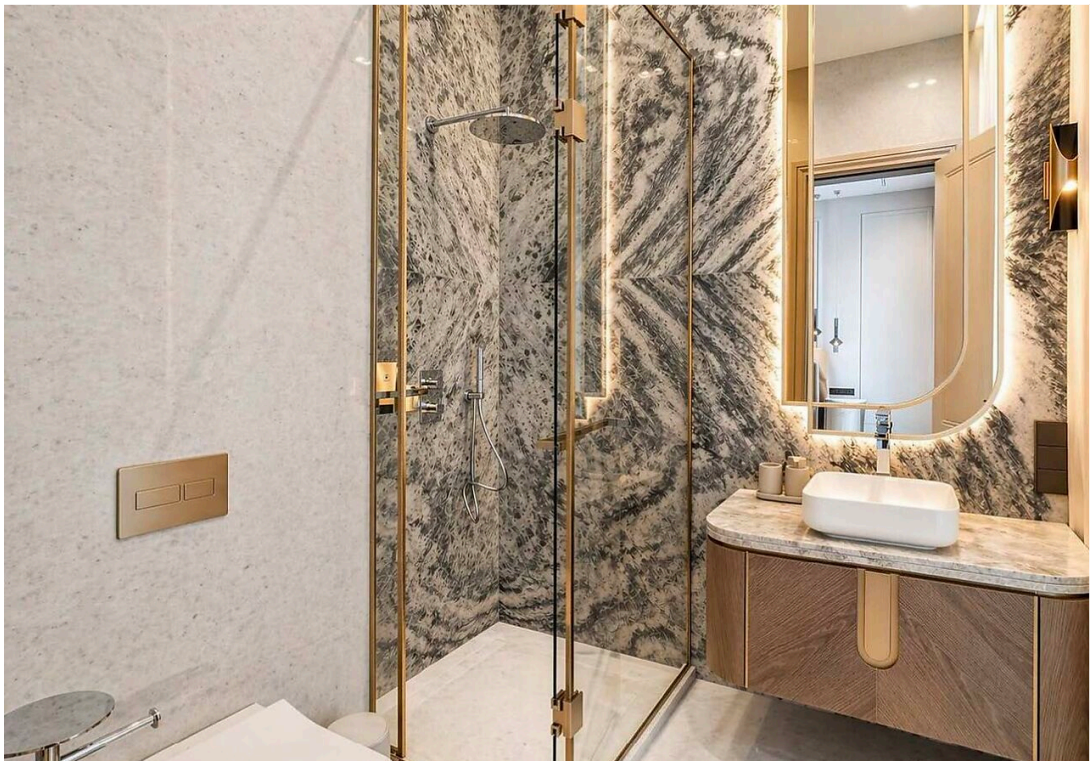
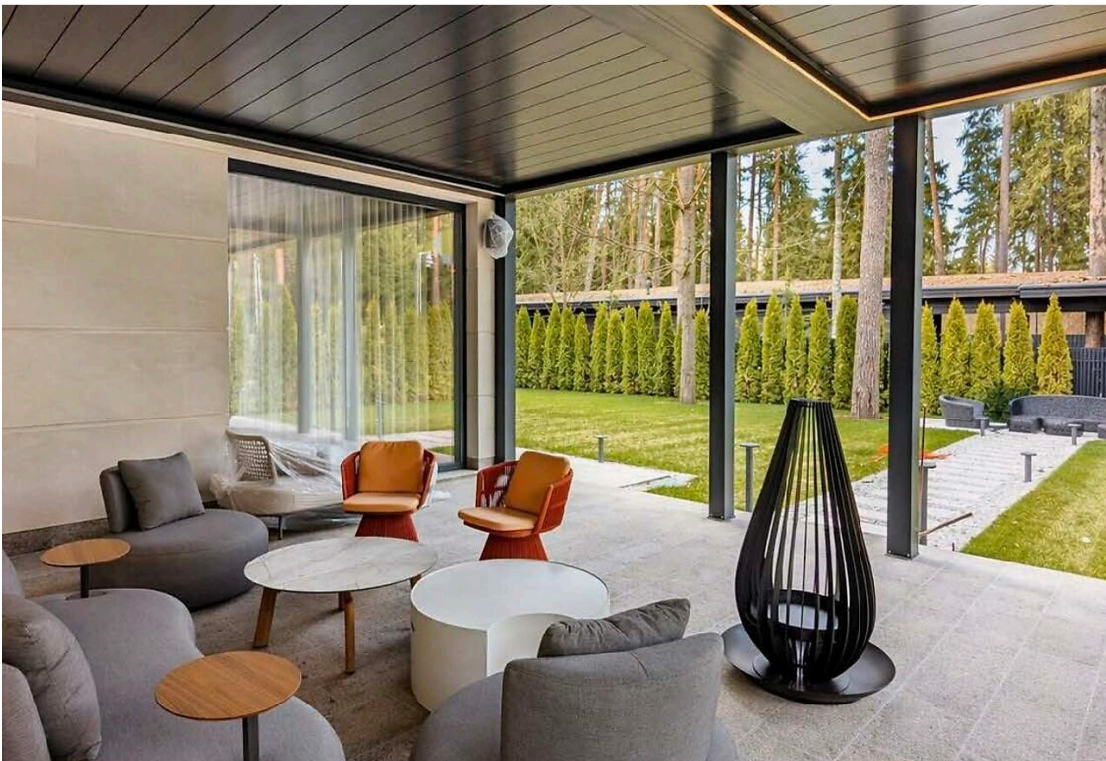
Цокольный этаж: процедурная, техническое помещение, котельная, спортзал, раздевалка, санузел, рабочая кухня, кладовая, холодильная, морозильная, прачечная, комната отдыха, два санузла, кухня персонала, две спальни персонала;

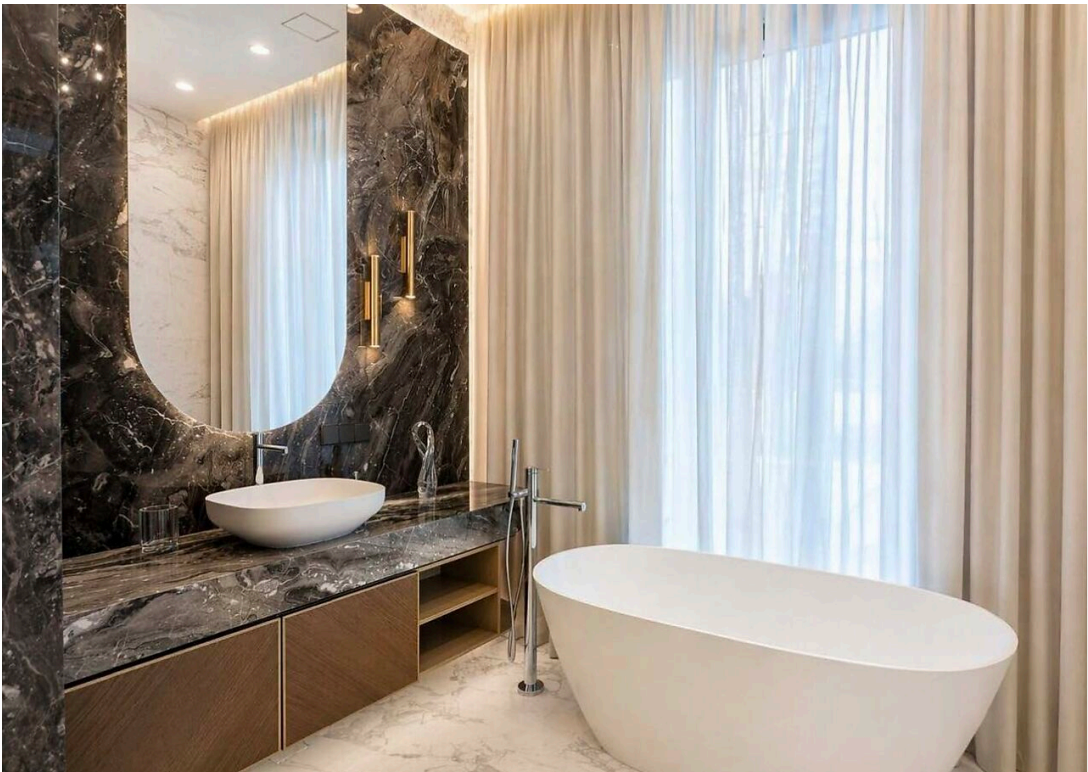
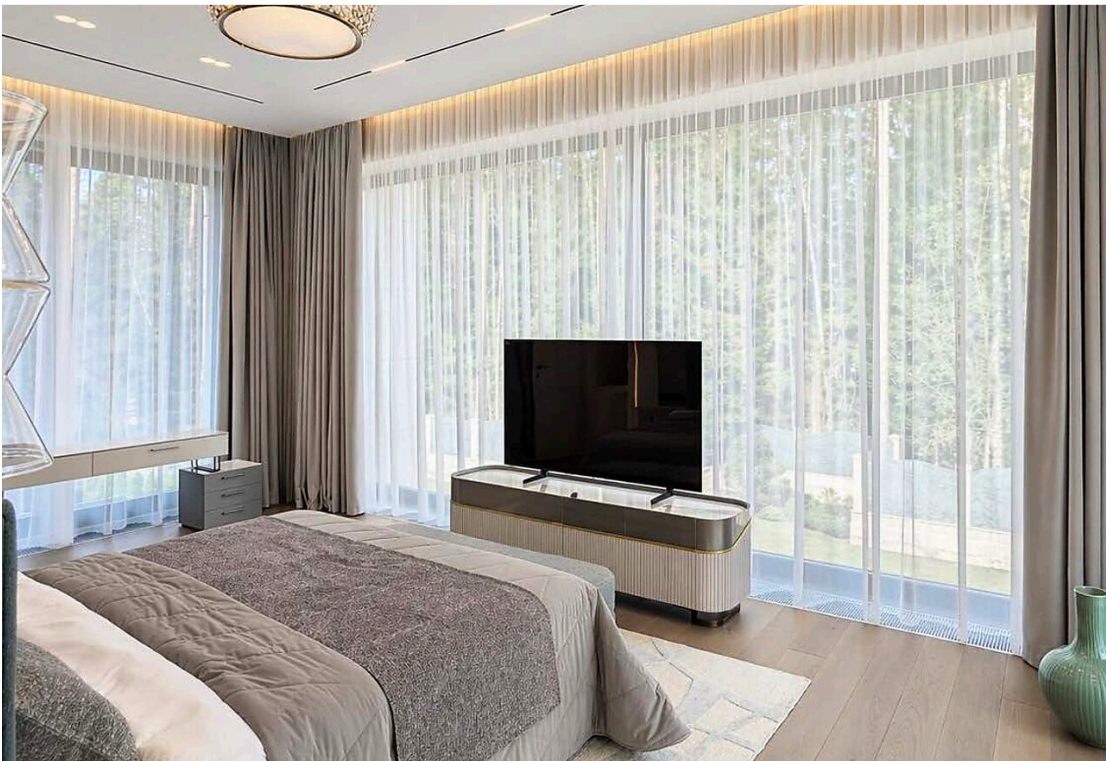
Первый этаж: гардероб, кабинет, кухня-столовая-гостиная, четыре санузла, сауна, бассейн, гараж, кладовая, комната охраны, две террасы;

Второй этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, пять спален с гардеробными и санузлами, кладовая-прачечная, терраса.









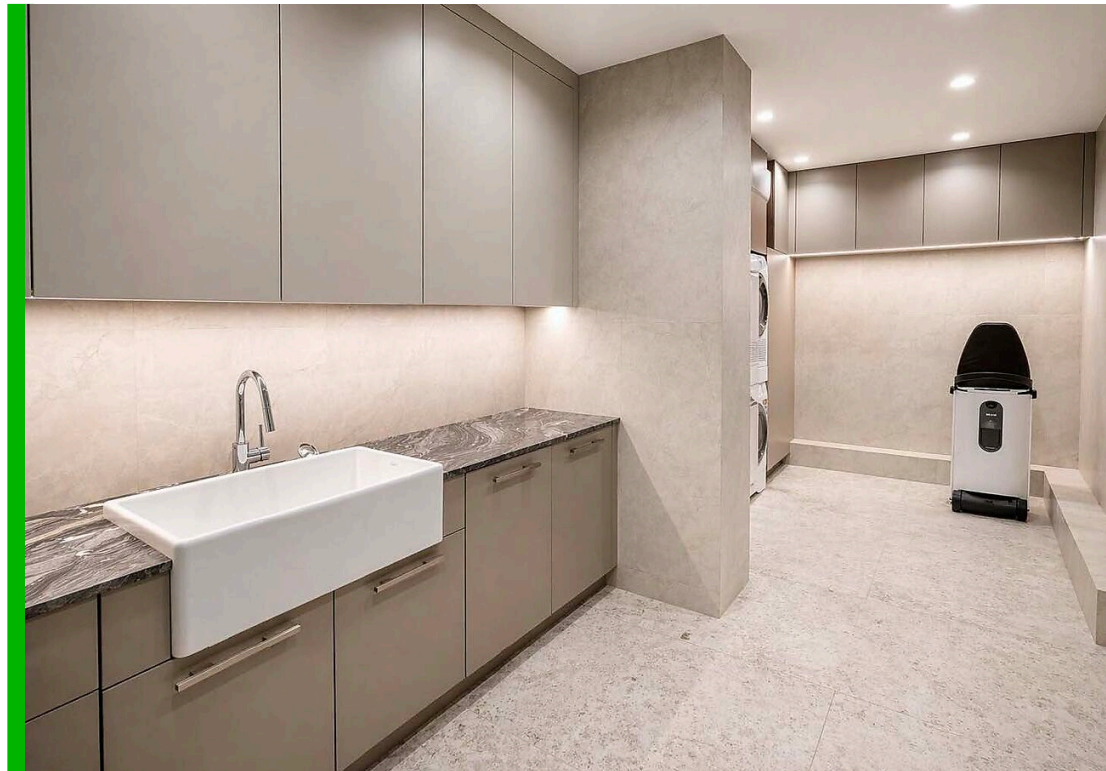
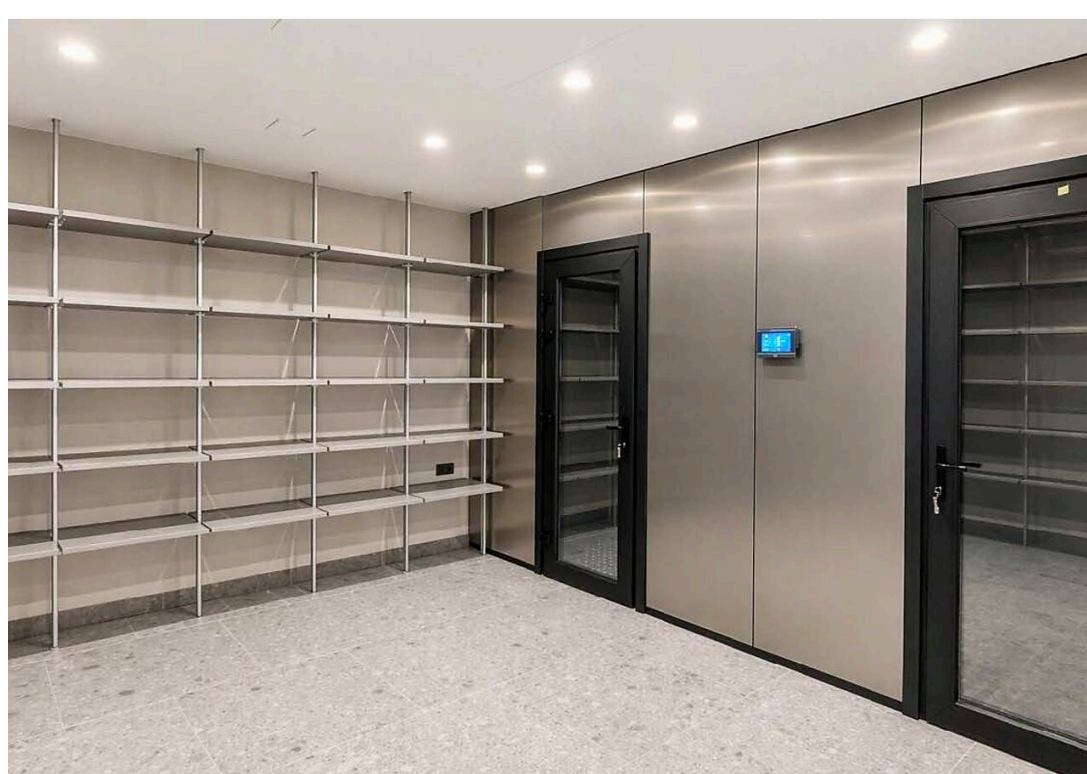
Ландшафт

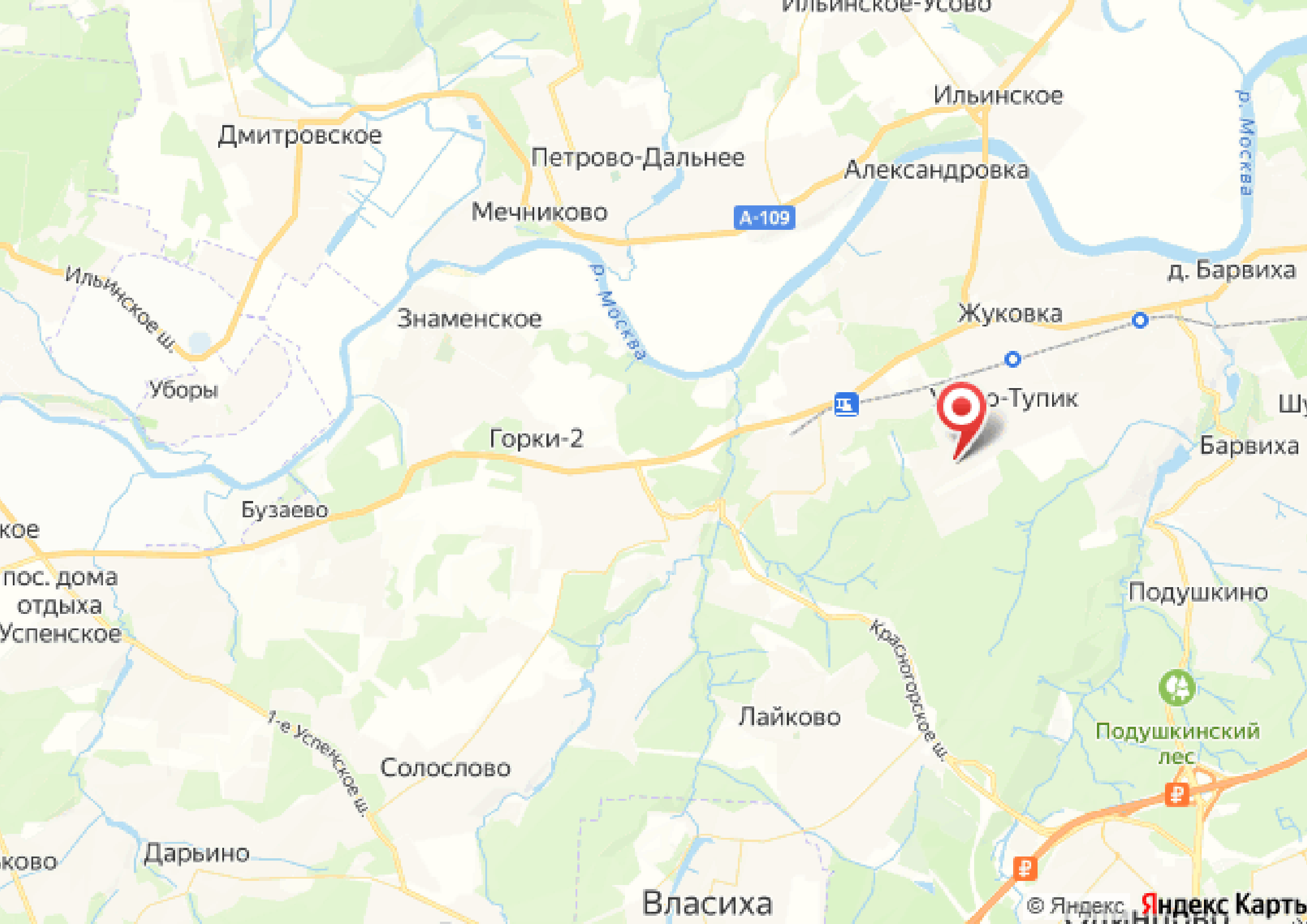
Охраняемый элитный посёлок «Ландшафт» расположен в 9 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе — на территории природного комплекса «Подушкинский лес». Это жилой комплекс, окружённый хвойными лесами и парковой зоной площадью 15 га, где созданы все условия для комфортной загородной жизни в экологически благоприятной зоне: рядом — озёра, лесные просторы и свежий воздух.

Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудована системой видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется вооружённой охраной. На въезде действует трёхуровневый контроль проезда, оборудован контрольно-пропускной пункт.

В посёлке обустроена удобная инфраструктура для отдыха и повседневной жизни: прогулочные дорожки по живописным местам, зоны отдыха с площадками для барбекю, современная спортивная площадка, уютное кафе на территории посёлка с ежедневной свежей выпечкой.

В центре посёлка раскинулась парковая зона с комфортными прогулочными маршрутами среди реликтовых деревьев — идеальное место для неспешных прогулок и единения с природой.





Дмитровское

Петрово-Дальнее

Ильинское

Александровка

Мечниково

A-109

д. Барвиха

Ильинское ш.

уборы

Знаменское

Жуковка

Горки-2

р-Тупик

Барвиха

Бузаево

пос. дома
отдыха
Успенское

Подушкино

1-е Успенское ш.

Солослово

Лайково

Подушкинский
лес

Красноярское ш.

Дарьино

Власиха

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98