



Лот 134996000

Дом

**в КП Папушево Парк**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе  
23 км от МКАД



322 м<sup>2</sup>



10 соток



ПОД КЛЮЧ



**100 000 000**



Вашему вниманию представляется дом рядом с парком в охраняемом коттеджном поселке Папушево Парк, расположенном в 23 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Площадь коттеджа 322 кв. м., участок 10 соток правильной формы. Гараж на 4 автомобиля.

На участке расположен гостевой дом с просторной гостиной, баней и террасой с зоной BBQ.





Водопровод  
центральный



Газ



Канализация  
центральная



# Планировки

Первый этаж: прихожая, кабинет с выходом на участок, гостиная-столовая, кухня с выходом на улицу, кладовая, санузел с душевой, выход в гараж, котельная;  
Второй этаж: четыре спальни с гардеробными, ванная комната, выход на эксплуатируемую кровлю.









# Папушево Парк

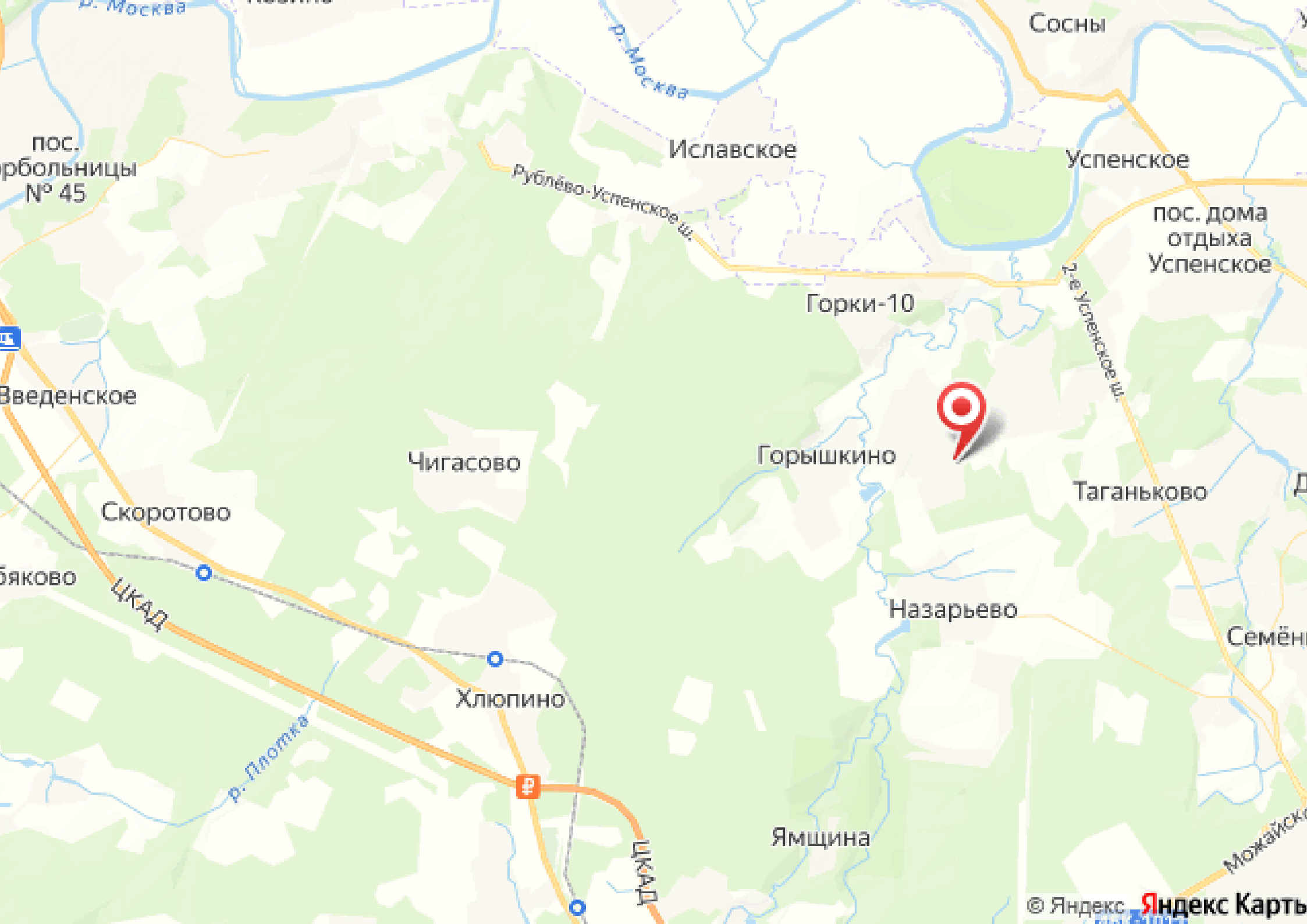
Поселок Папушево Парк - это уникальная возможность окунуться в современную загородную жизнь на высшем уровне. Папушево Парк расположен вблизи от Москвы, всего в 23 км от города, по самому уважаемому направлению - Рублево-Успенскому шоссе.

Parushevo Park - это не просто поселок, это целый загородный комплекс который включает в себя: лесопарковую зону площадью 27 Га с тротуарами, тропинками и велодорожками; СПА комплекс, с тренажерным залом и бассейном; досугово-развлекательный центр с кинотеатром, магазинами, аптекой, и кафе; современный детский сад; детские и спортивные площадки; ресторан.

Отдельное внимание хочется уделить ресторану, расположенному в поселке Папушево Парк.

Ресторан Remy Kitchen Bakery, это проект известного ресторатора Александра Оганезова, где вы сможете отведать изысканные блюда его фирменной кухни. Здесь знают, что любят и ценят наши гости, и готовы предложить Вам лучшее.







letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79