



Лот 132997338

Дом
в КП Резиденции
Бенилюкс



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
19 км от МКАД



1300 м²



200 соток



под ключ



542 438 400



Представляем вашему вниманию дом «под ключ» площадью 1300 кв. м в охраняемом коттеджном посёлке "Резиденции Бенилюкс", расположенном в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Придомовая территория раскинулась на 2-х гектарах векового хвойного леса.

В доме выполнена дизайнерская отделка по индивидуальному проекту с использованием дорогих, качественных материалов. Благодаря высоким потолкам и большим окнам в пол пространство наполнено воздухом и светом. Эксклюзивные дизайнерские решения придают уникальность внутреннему пространству дома. Это изысканный особняк, где роскошь царствует в каждой детали, а максимальный комфорт становится вашим постоянным спутником в этом великолепном доме.

В доме предусмотрен отдельный блок для персонала со своим входом, в котором: две спальни, кухня и санузел. Все коммуникации - центральные: газоснабжение, электроснабжение, холодное водоснабжение, канализация.

На эксклюзивном участке площадью 2 га, из которых 40 соток в собственности и 160 соток леса в аренде, сделан дренаж, ландшафтный дизайн. На участке есть отдельно стоящий гараж и навес на 6 автомобилей.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Цокольный этаж: винная комната, бильярдная, санузел, тренажерный зал, котельная, серверная;
Первый этаж: прихожая, гардеробная, гостевой санузел, гостиная с камином, библиотека, кухня, кладовая, столовая с выходом на летнюю террасу, SPA-зона: бассейн, сауна, душевая, санузел, спальня, кабинет, ванная комната, постирочная, спальня с душевой, детская спальня с ванной комнатой;
Второй этаж: холл, мастер-спальня со своей гардеробной и ванной комнатами, две спальни, каждая со своей гардеробной и ванной комнатами.









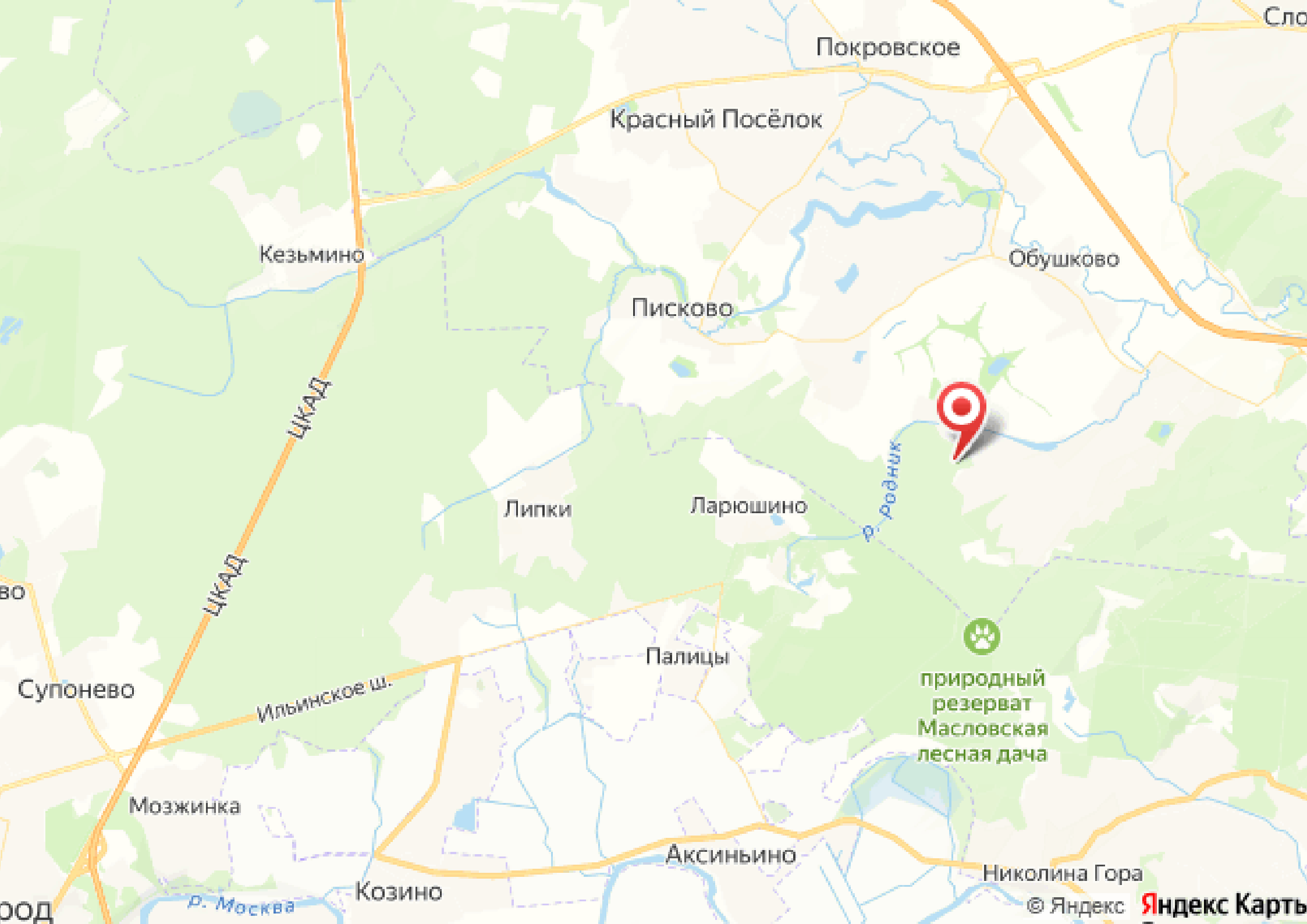
Резиденции Бенилюкс

Коттеджный поселок «Резиденции Бенилюкс» – это известное место в Подмосковье, которое расположено в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Он впечатляет своей инфраструктурой, уникальной европейской атмосферой, а также большой территорией для отдыха. За основу архитектурной стилистики были взяты натуральность, простор, лаконичность и естественность. Благодаря такому подходу каждое домовладение идеально сочетается с окружающей природой.

Расположение поселка подходит как для кратковременного отдыха, так и для постоянного проживания. В загородном комплексе все центральные коммуникации: газоснабжение, электричество, водопровод и канализация. Территория полностью огорожена, организована въездная группа. Также на всей территории установлено видеонаблюдение.

Для сохранения тишины и уединения владельцев недвижимости многие инфраструктурные объекты были вынесены за пределы загородной локации.





Покровское

Красный Посёлок

Кезьмино

Обушково

Писково

Липки

Ларюшино

р. родник

Палицы

природный
резерват
Масловская
лесная дача

Супонево

Ильинское ш.

Мозжинка

Аксиныно

Козино

Николина Гора

р. Москва

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Васильева Анжелика

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-60-98