



Лот 134493657

Дом

в КП Горки О2



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
17 км от МКАД



261 м²



10 соток



без отделки



89 000 000



Вашему вниманию представлен дом без отделки 261 кв.м на участке 10 соток в КП "Горки О2", расположенный в 17 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Дом построен из кирпича, фундамент - свайно-ростверковый, крыша - мягкая кровля.

Предлагаем вашему вниманию новый дом в состоянии "свободного пространства". Это идеальная возможность воплотить в жизнь именно тот интерьер, о котором вы мечтали, не тратя время на демонтаж чужого ремонта. Чистые линии, качественная кладка и отсутствие лишних перегородок позволяют вам самостоятельно определить количество комнат и их назначение. Создайте пространство, где каждая деталь будет отражать ваш вкус, от фактуры стен до освещения.

По границе проходят магистральный газ и электричество 15 кВт. Вода - скважина, канализация - септик.

Есть возможность увеличить участок на 4 сотки за дополнительную плату.





Водопровод
скважина



Газ



Канализация
Септик

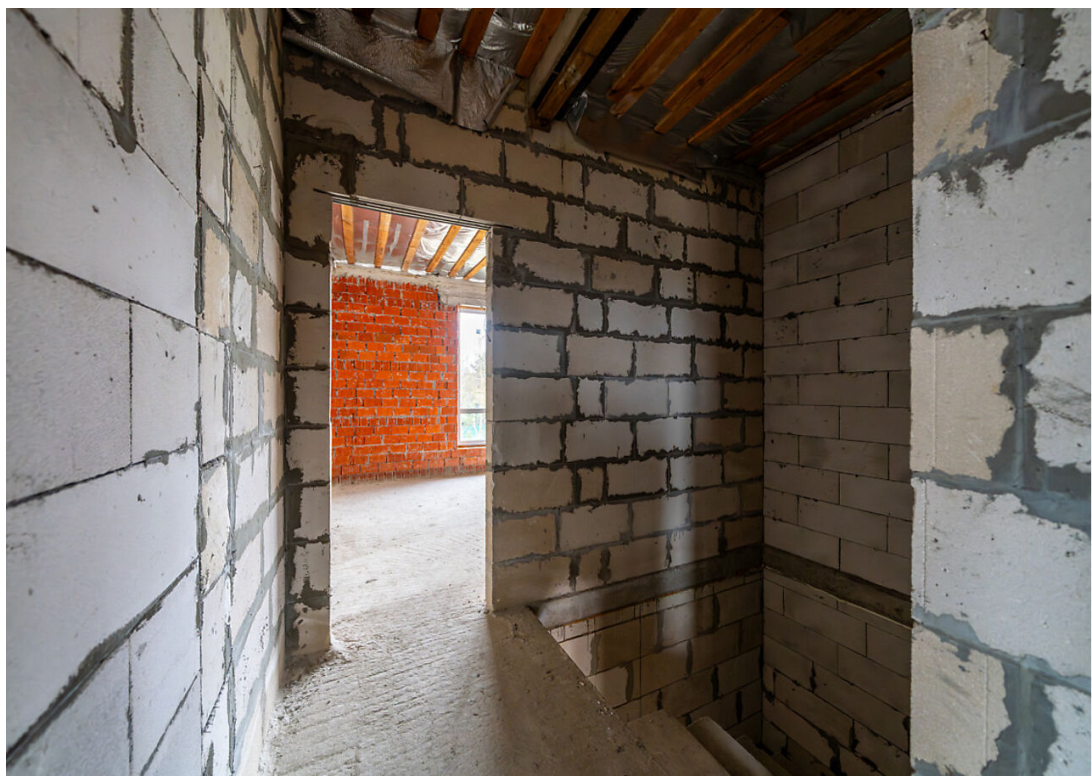


Планировки

Первый этаж: холл, санузел, кладовая, кухня-столовая-гостиная, холл, санузел, гардеробная, гостевая спальня, постирочная, веранда;

Второй этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и санузел с ванной, санузел с ванной, спальня с кабинетом, спальня с санузлом.









Горки О2

Горки О2 – место, заключающее в себе дом, спорт, отдых и досуг. Здесь можно жить и при этом работать в городе, а также проводить время с близкими и наедине с собой.

Расстояние всего 17 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Территория посёлка 1 Гектар. Всего 14 домов в едином стиле. Прямой выезд на платную дорогу. Вся инфраструктура Рублевки в 10 минутах езды.

Для коттеджной застройки была выбрана локация внутри сформированного поселка Горки 2 (3-я очередь).

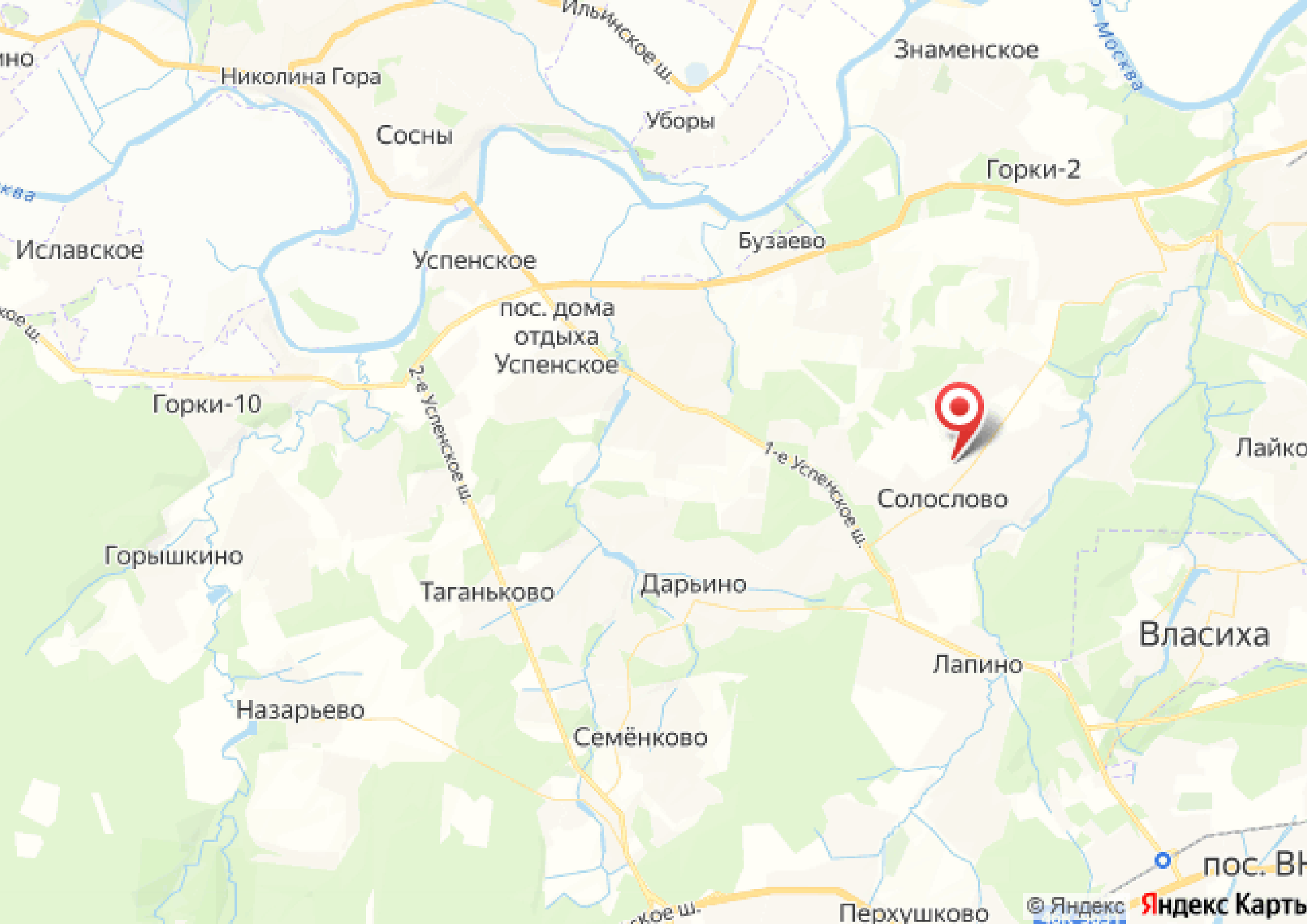
Горки О2 – не просто точка на карте. Это одна из немногих локаций, способных объединить жизнь за городом с работой в городе. Дублер Кутузовского проспекта уже запущен, что позволяет добираться от посёлка по платной дороге до делового центра «Москва-сити» всего за 30 минут.

Архитектура Горки О2 - это современная и лаконичная модель пространства с чистыми линиями и простыми формами. Здесь органично уживаются функциональность и стиль.

Важной особенностью является престижное местоположение.

Всего в 5 минутах пешком: престижная Кембриджская международная школа, детский сад и крытый спорткомплекс.





Николина Гора

Сосны

уборы

Знаменское

Горки-2

Бузаево

Успенское

пос. дома
отдыха
Успенское

Горки-10

Горышкино

Таганьково

Дарьино

Назарьево

Семёново

Солослово

Лапино

Власиха

пос. Вн

Перхушково

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79