

Лот 134335007

Дом

в КП СНТ Дубки

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Киевское шоссе
8 км от МКАД

570 м^2

12.1 соток

под ключ

89 000 000





Вашему вниманию представляется меблированный кирпичный дом с привлекательной архитектурой в традициях альпийского шале и большой площадью остекления в СНТ Дубки, расположенном в 8 км от МКАД по Киевскому шоссе.
Интерьер в стиле эклектики с элементами ар-деко и лофта дополнен дизайнерскими предметами декора и мебели, декоративными фресками, 3D-панелями из ясеня, стильной удобной лестницей. Дом стоит на благоустроенном участке с высаженными туями, елями, цветочными композициями, тёплой беседкой барбекю.

Дополнительные строения: навес для двух автомобилей, беседка барбекю с летним водопроводом, мангалом, двумя газовыми обогревателями, закрытая мягким стеклом.
Участок благоустроен: высажен газон с автополивом, на территории растут туи, ели, ирисы, вереск,
пионы, гортензии, вымощены дорожки, площадка перед навесом выложена тротуарной плиткой, выполнена дренажная система.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





Планировки

Цокольный этаж: помещение свободного назначения, котельная, сауна;
Первый этаж: тамбур, холл, гардеробная, кухня-столовая, гостиная с выходом на террасу, спальня, постирочная, санузел;
Второй этаж: холл, мастер-спальня с санузлом и кладовой, три спальни, санузел, гардероб;
Мансардный этаж: помещение свободного назначения, кладовая/санузел, чемоданная, кабинет.

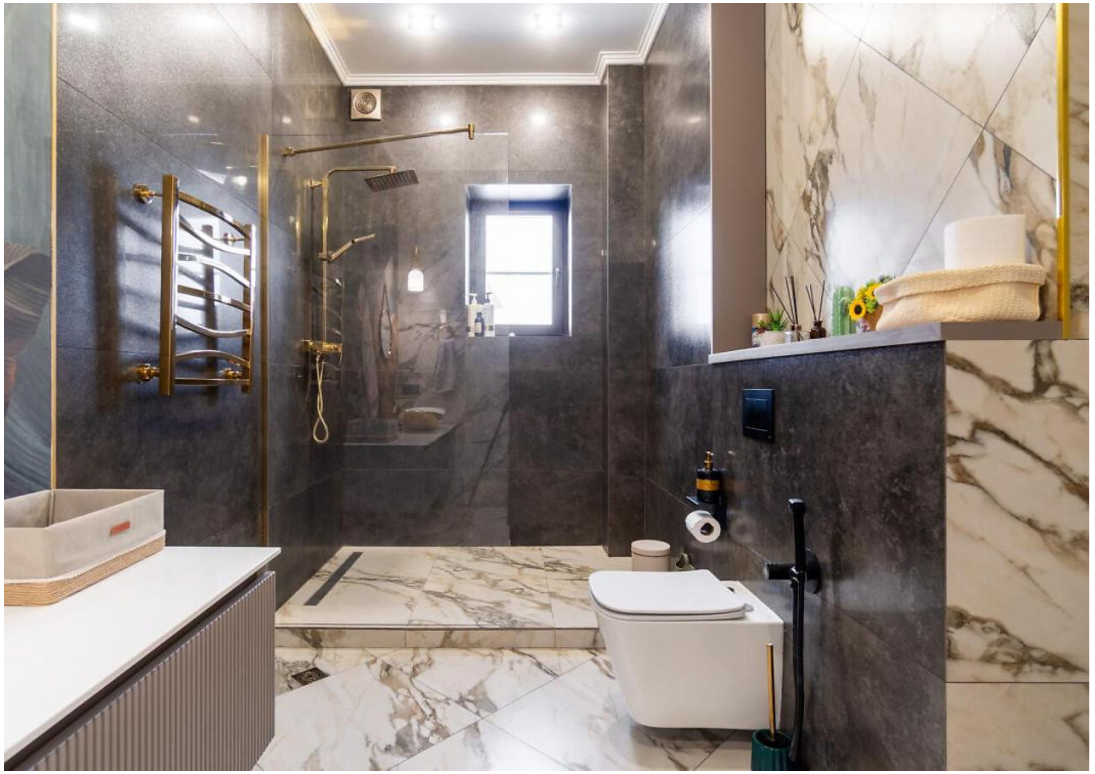










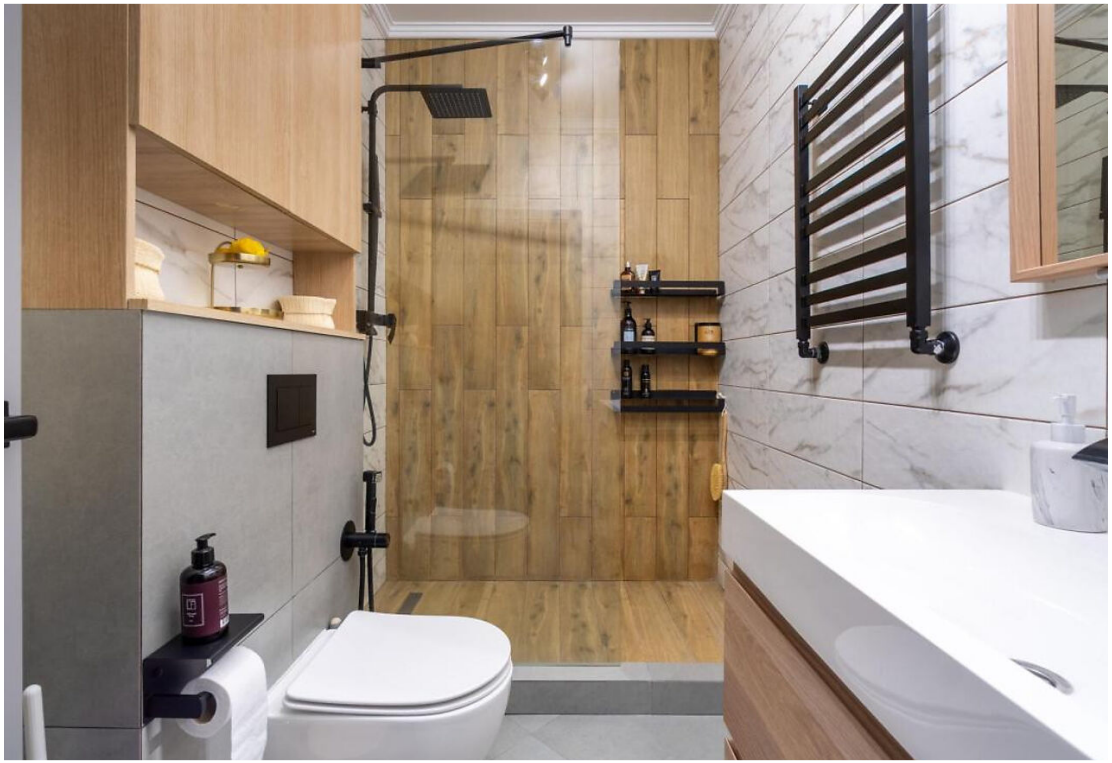


















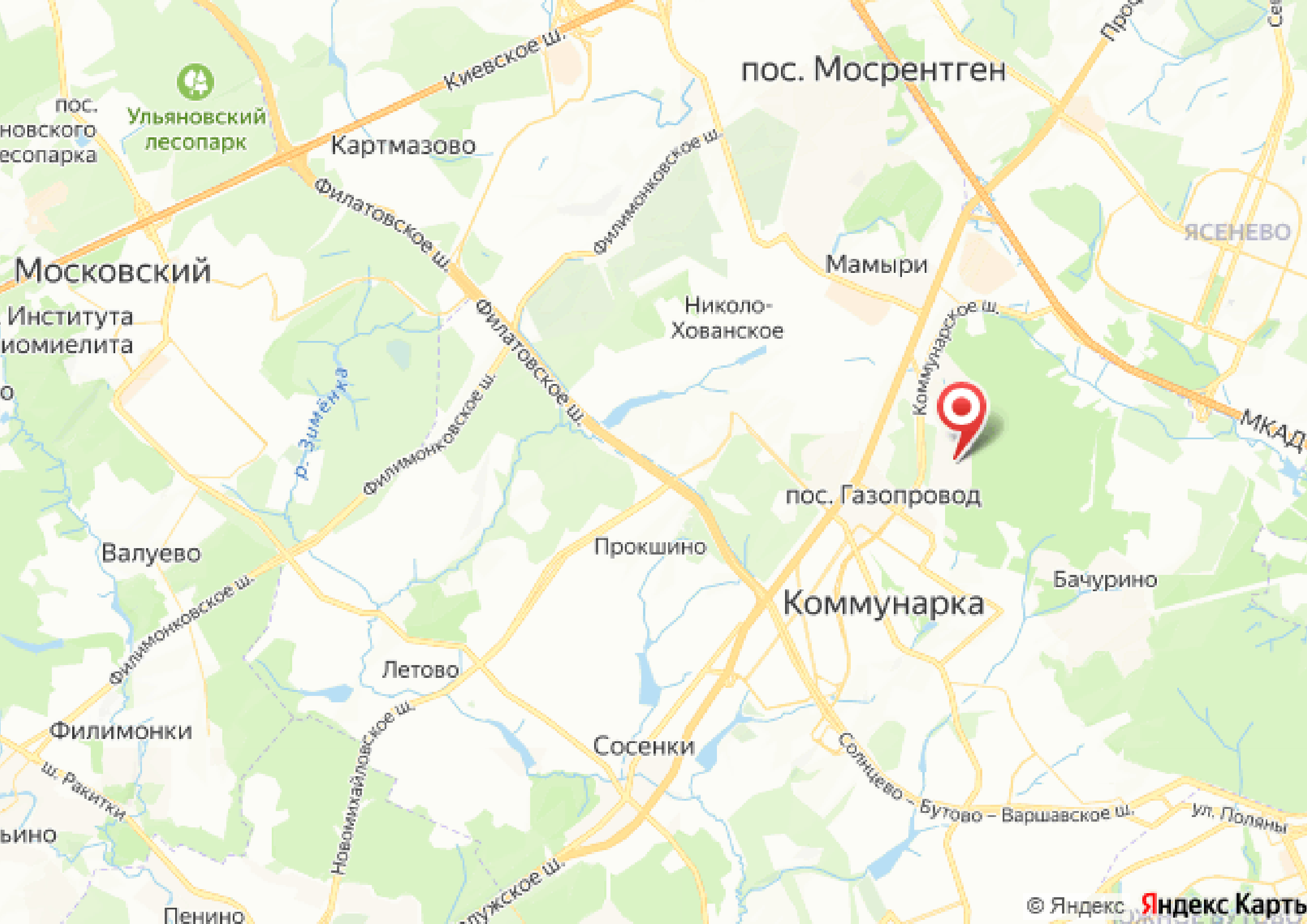
СНТ Дубки

СНТ «Дубки Лапино» расположен всего в 8 км от МКАД по Киевскому шоссе — это гарантирует удобный подъезд и быструю дорогу до столицы: на автомобиле путь займёт не более 25 минут без пробок.
Посёлок граничит с Бутовским обширным лесопарком: у вас будет прямой доступ к живописным лесным тропам прямо от дома. Прогулки на свежем воздухе, сбор грибов и ягод, пикники среди деревьев — всё это доступно жителям ежедневно, без долгих поездок за город.
В пешей доступности — полноценная городская инфраструктура посёлков Газопровод и Коммунарка. Здесь вы найдёте: продуктовые магазины и супермаркеты; аптеки и медицинские пункты; кафе и небольшие рестораны; остановки общественного транспорта; бытовые сервисы и мастерские.

Всего в 10 минутах на автомобиле расположены крупные торговые комплексы — «Мега» и «ФУД Сити». Это значит, что масштабный шопинг, закупка продуктов оптом и поиск специализированных товаров больше не потребуют долгих путешествий по городу.






пос. Мосрентген
Киевское ш.
Ульяновский лесопарк
Картмазово
Филатовское ш.
Филимонковское ш.
ЯСЕНЕВО
Мамыри
Московский
Института
иомиелита
Николо-
Хованское
Коммунарское ш.
МКАД
р. Зимёнка
пос. Газопровод
Прокшино
Валуево
Бачурино
Коммунарка
Летово
Филимонки
Сосенки
Новомихайловское ш.
ш. Ракитки
Солнцево – Бутово – Варшавское ш.
ул. Поляны
Пенино
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью