



Лот 134337917

Дом

в КП Тайм-2



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
18 км от МКАД



1100 м²



61 соток



ПОД КЛЮЧ



300 000 000



Вашему вниманию представляется дом 1100 метров (под реконструкцию) с высокими потолками 3,6-4 м в коттеджном поселке Тайм-2, расположенном в 18 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Шикарный приватный лесной участок 61 сотка. Дополнительные постройки: гараж с квартирой для персонала на 2 этаже (168 кв.м.), беседка с зоной BBQ, корт.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Цокольный этаж: комната отдыха, бильярдная, тренажерный зал, винная комната, котельная, постирочная-гладильная, гардеробная, кладовая;
Первый этаж: прихожая, холл, гостиная с камином, кухня-столовая, гостевая спальня с санузлом, кабинет, бассейн, санузел, душевая, сауна;
Второй этаж: мастер-спальня с гардеробной и санузлом, детская спальня с санузлом, гостевая спальня, санузел;
Мансардный этаж: спальня с санузлом, музыкальная студия, комната отдыха, библиотека.





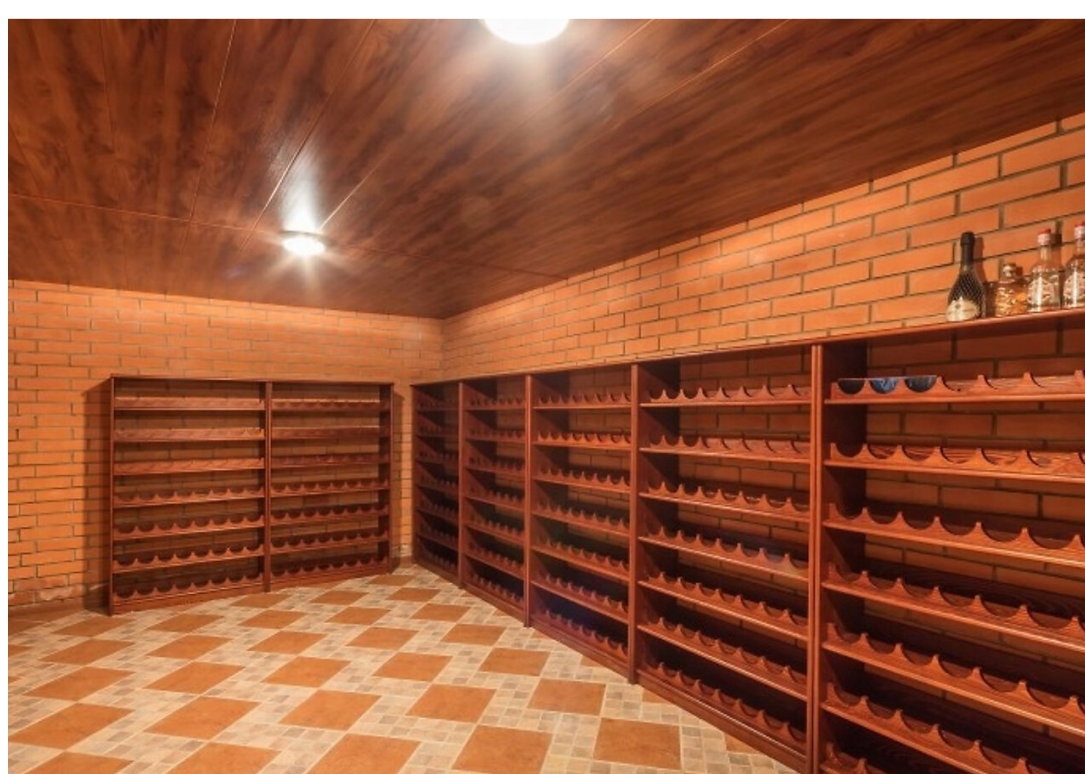


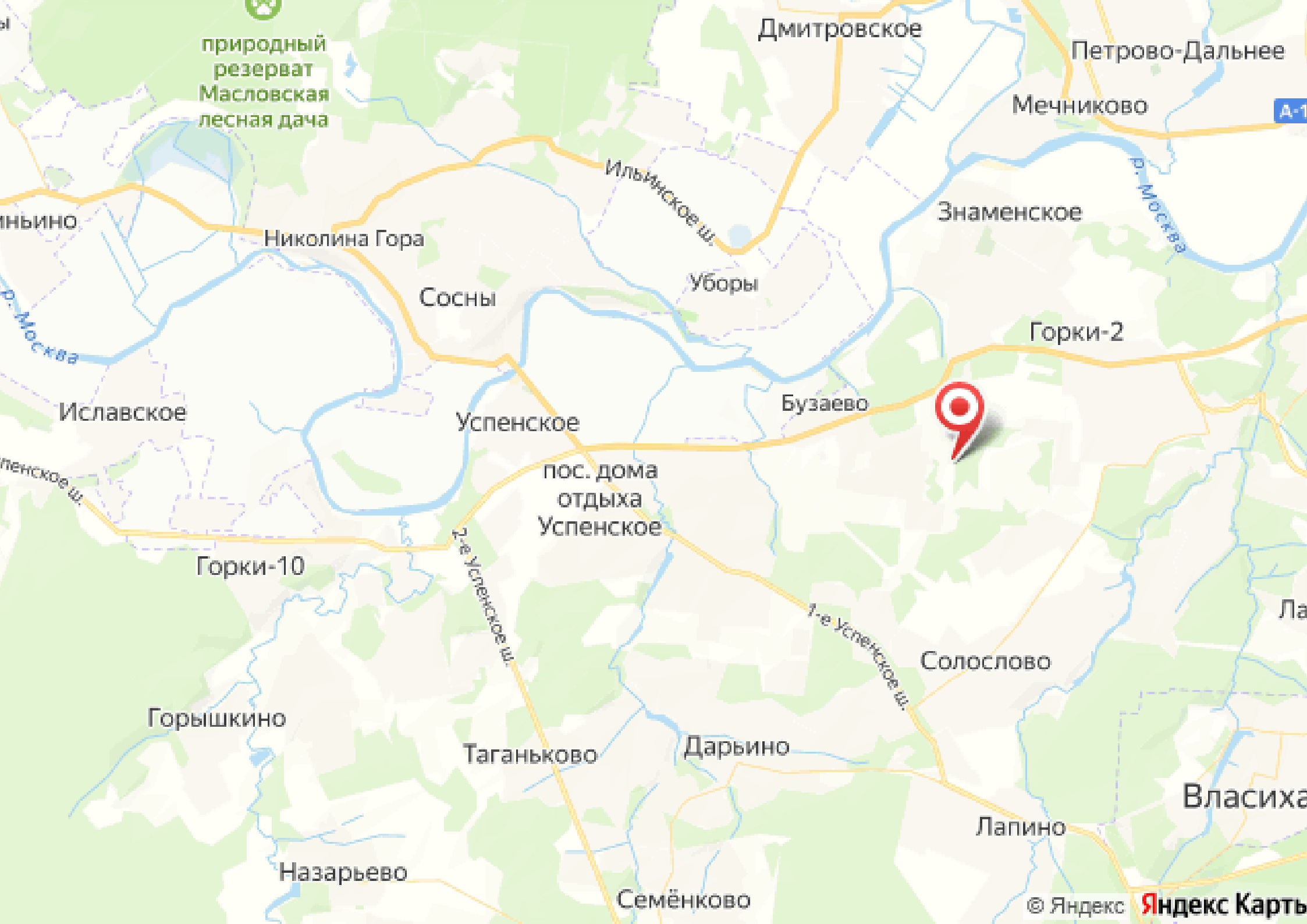
Тайм-2

Охраняемый коттеджный посёлок «Тайм-2» расположен в 18 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это полностью построенный и сданный жилой комплекс, где созданы все условия для комфортной загородной жизни в престижном и экологически благоприятном районе. Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена, оборудована системой видеонаблюдения и круглосуточно патрулируется, на въезде оборудован контрольно-пропускной пункт.

В посёлке организована удобная инфраструктура для комфортного проживания: на общей территории площадью 12 га расположены 16 участков земли площадью от 50 соток до 1,5 га. Все дома выполнены по индивидуальным проектам, их площадь варьируется от 500 до 1 700 кв. м, что позволяет каждому жителю выбрать вариант, соответствующий его представлениям о загородном комфорте.

В посёлке работает служба эксплуатации, обеспечивающая бесперебойное функционирование всех систем. Все коммуникации в посёлке — центральные: электроснабжение, водопровод, канализация, газопровод.





природный резерват
Масловская лесная дача

Дмитровское

Петрово-Дальнее

Мечниково

А-1

Ильино

Николина Гора

Ильинское ш.

Знаменское

р. Москва

р. Москва

Сосны

Уборы

Горки-2

Иславское

Бузаево

Успенское

Успенское ш.

пос. дома отдыха
Успенское

Горки-10

2-е Успенское ш.

1-е Успенское ш.

Ла

Горышкино

Солослово

Таганьково

Дарьино

Власиха

Назарьево

Лапино

Семёнково

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31