



Лот 134222049

Дом

**в КП Новорижский**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
27 км от МКАД



495 м<sup>2</sup>



12 соток



под ключ



**210 000 000**



Вашему вниманию представляется качественный дом из кирпича в коттеджном поселке Новорижский, расположенном в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Расположен в самой хорошей локации поселка, недалеко от озера.

Сделан свежий ремонт в светлых тонах.

Участок правильной формы, засеян газоном.





Водопровод  
центральный



Газ



Канализация  
центральная



# Планировки

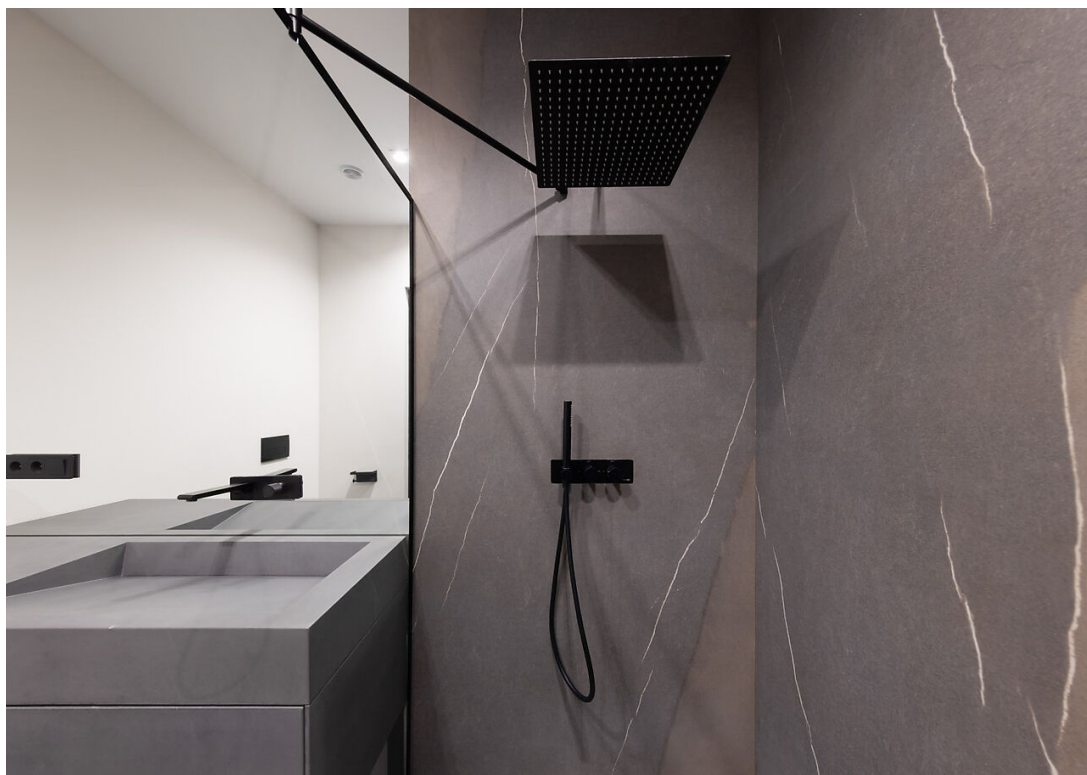
Первый этаж: гараж на 1 м/м, гостевая спальня, санузел, кухня-гостиная с выходом на террасу;

Второй этаж: три спальни с собственными санузлами и гардеробными;

Третий этаж: гостевая спальня, помещение свободной планировки, в которой предусмотрена зона СПА (сауна, массажная зона, зона релаксации).









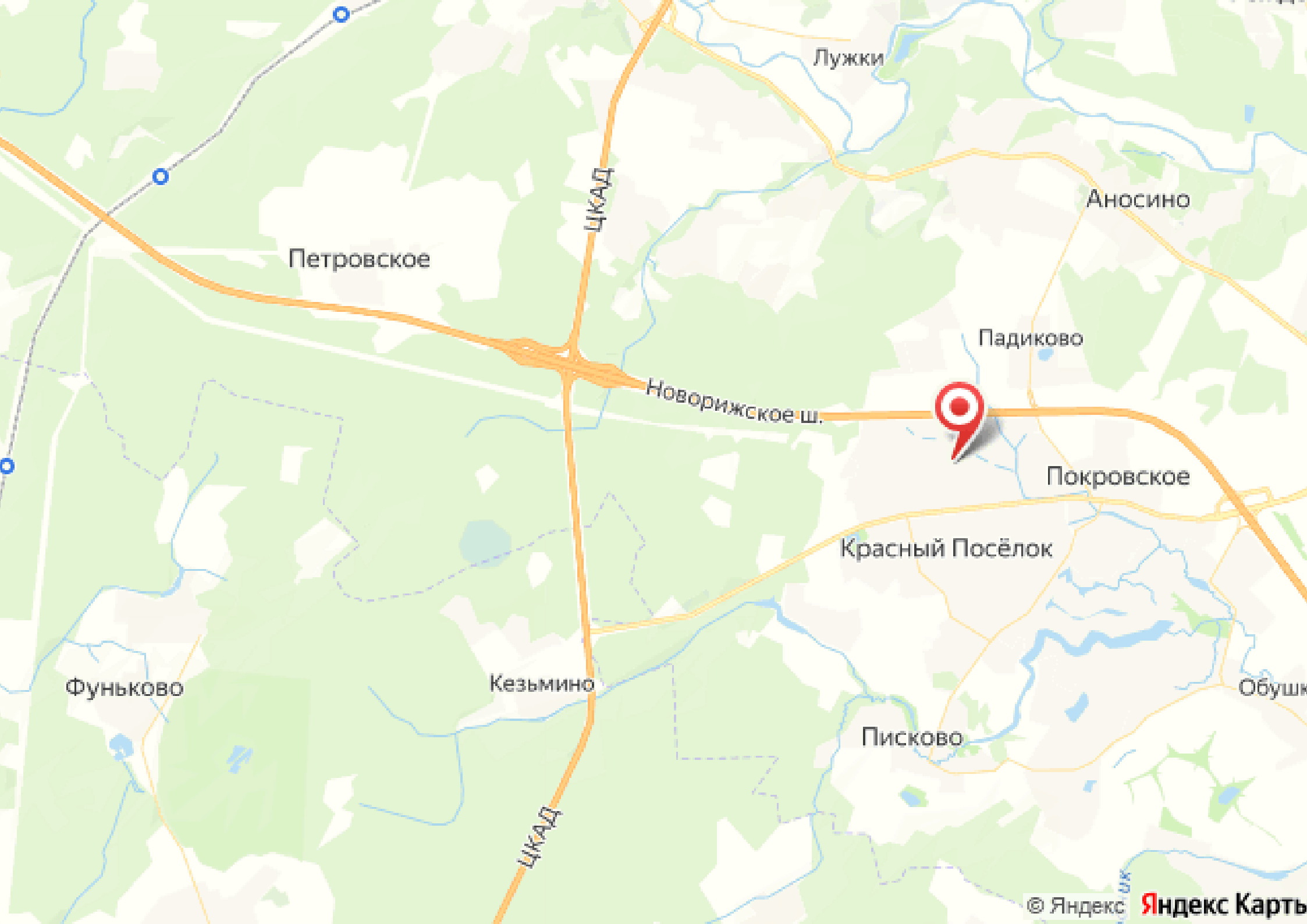
# Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. В «Новорижском» можно купить новые дома, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса, натурального кирпича или газосиликатных блоков, которые расположены у озера, канала или рядом с парком. А также участок и построить дом по своему индивидуальному проекту.

Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Дороги асфальтированы, сделаны широкие бульвары, установлено освещение, осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, канализация и водопровод.

В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время как совсем маленьким детям, так и подросткам.





Лужки

Аносино

Петровское

ЦКАД

Падиково

Новорижское ш.

Покровское

Красный Посёлок

Фуньково

Кезьмино

Писково

Обушки

ЦКАД



letoestate.ru

Шандрыгин Антон

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-58-31