

Лот 133821204

Дом

в КП СНТ Учитель

LETO ESTATE

letoestate.ru

+7 495 120-08-44

Можайское шоссе
19 км от МКАД

200 м^2

6.7 соток

под ключ

49 500 000





Вашему вниманию представляется новый загородный дом в СНТ Учитель, расположенный в 19 км от МКАД по Можайскому шоссе.
Дом сочетает в себе лаконичность европейского минимализма, безупречное качество строительства и идеальное расположение. Год постройки: 2025. Площадь: 200 кв.м. на участке 6.7 соток.
Напольное покрытие – массивная дубовая паркетная доска, создающая особую ауру тепла и натуральности.
Система теплых полов в холле, гостиной, кухне-столовой и во всех санузлах. Котельная с немецким котлом Viessmann с обвязкой из нержавейки и трубами Rehau.





Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Газ





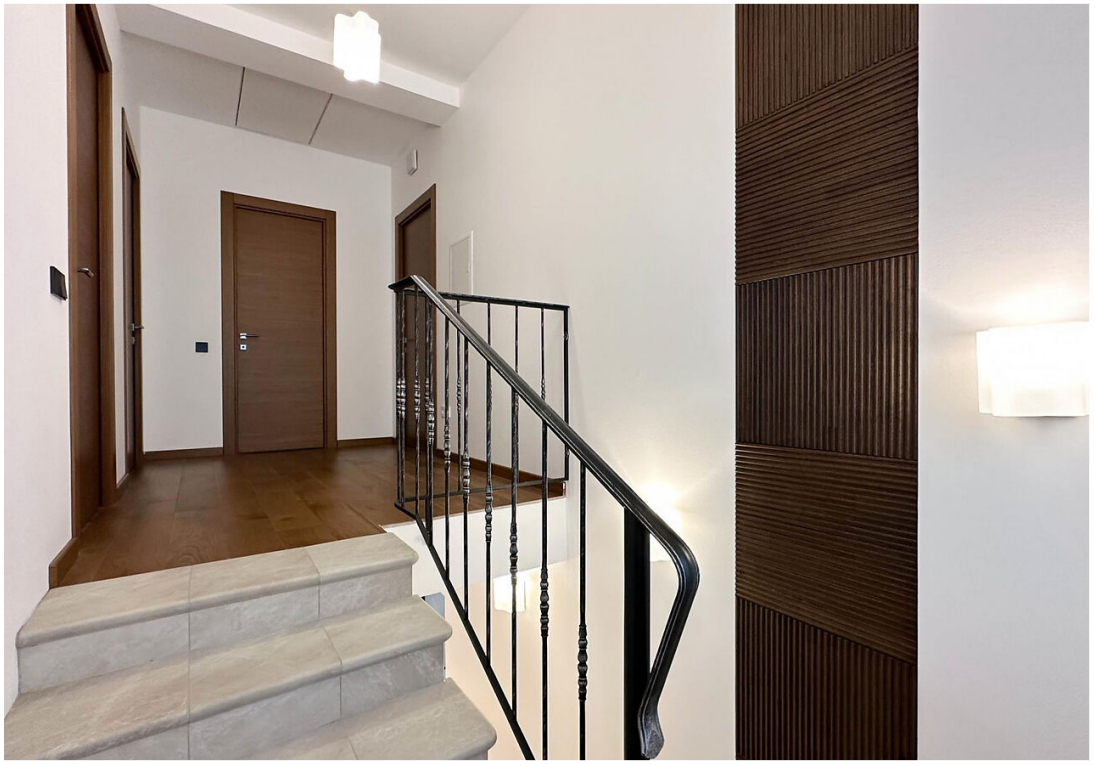
Планировки

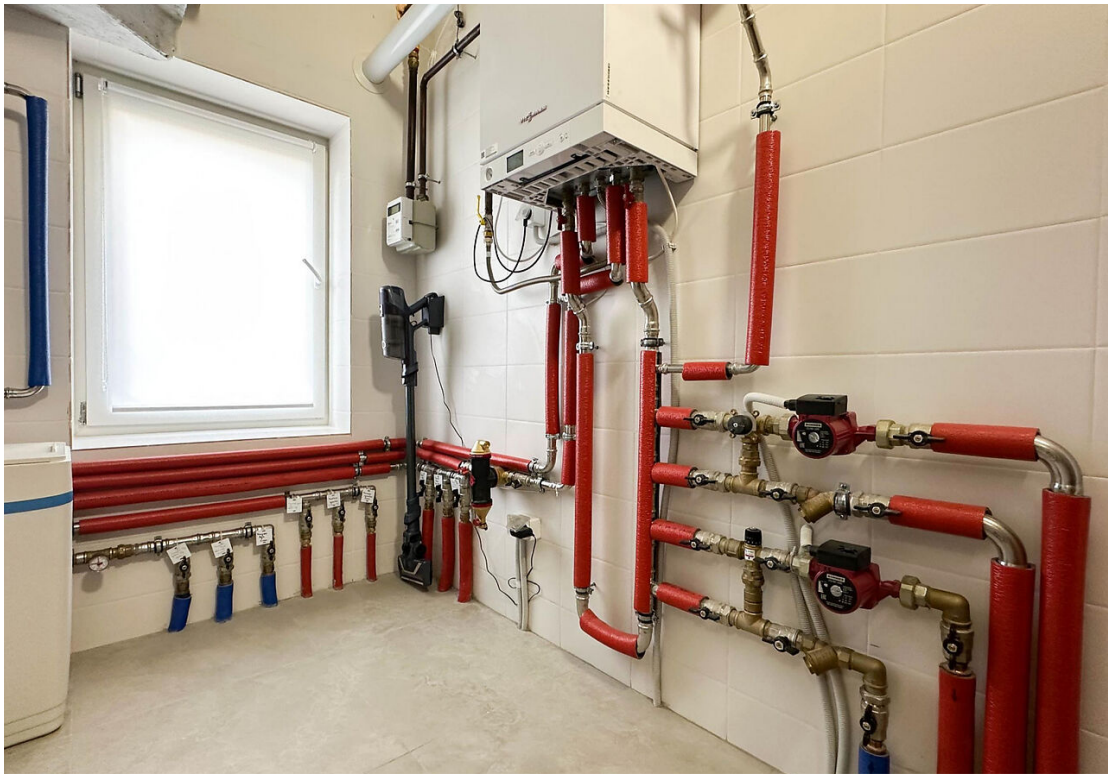
Первый этаж: холл, кухня-гостиная-столовая, котельная-санузел, гостевая спальня, мастер-спальня с санузлом и сауной;
Второй этаж: холл, мастер-спальня с санузлом и гардеробной, две спальни, санузел.

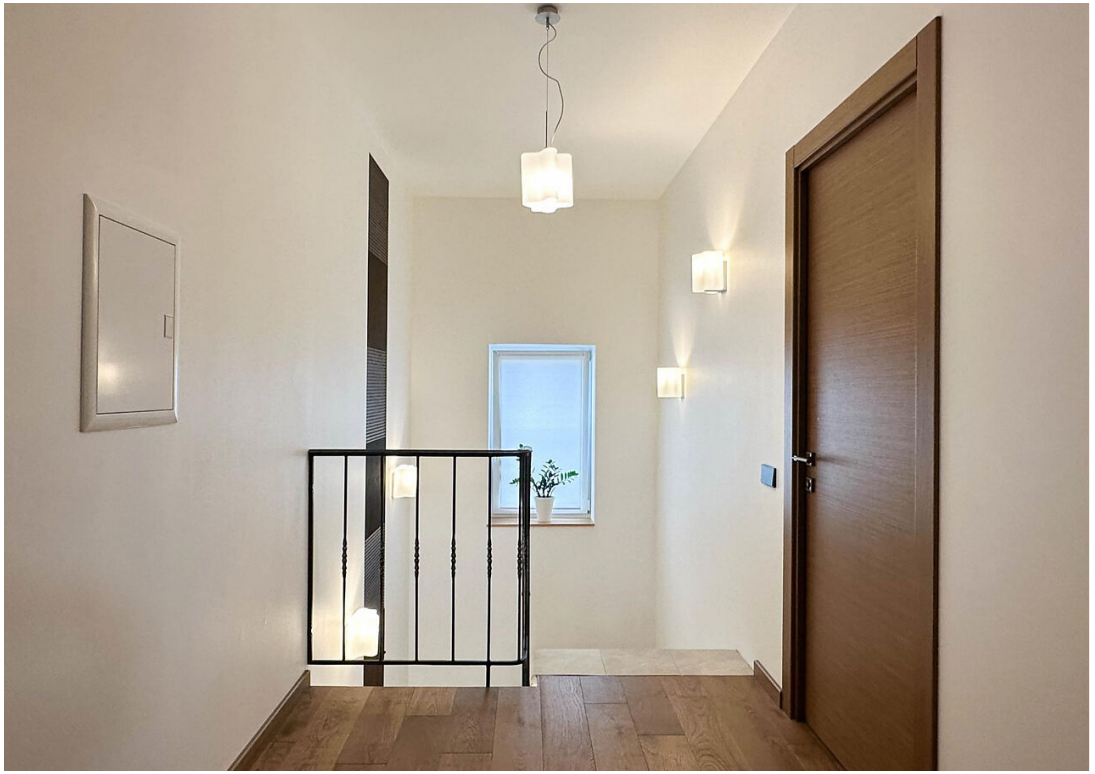






















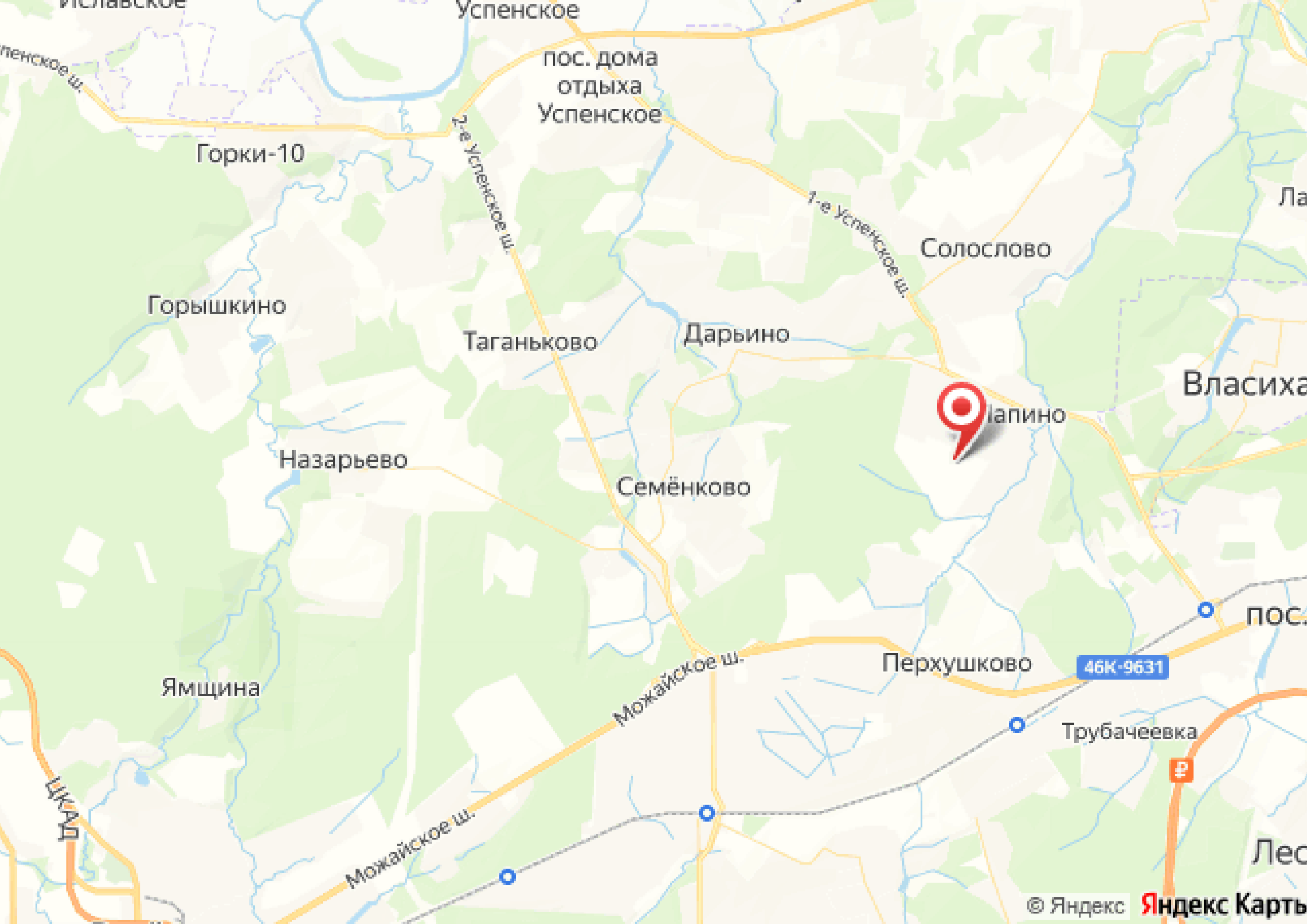
СНТ Учитель

Охраняемое садоводческое некоммерческое товарищество (СНТ) «Учитель» расположено в 19 км от МКАД — удобно добираться как по Можайскому шоссе, так и по Рублёво×Успенскому шоссе. Посёлок находится в Одинцовском муниципальном районе, в Назарьевском сельском поселении.
Живописное место окружено вековым лесным массивом и удалено от шума и промышленных зон — идеальный вариант для тех, кто ценит спокойствие загородной жизни, но не хочет полностью отрываться от городской инфраструктуры.
Въезд на территорию оборудован автоматическим шлагбаумом, вдоль дорог установлены видеокамеры — вы можете быть уверены в безопасности своего участка и имущества.

Расположение СНТ «Учитель» даёт массу преимуществ для комфортной жизни:
В 15 минутах пешком находится знаменитый клинический госпиталь Лапино — забота о здоровье всегда рядом.
Поблизости расположены ТРЦ, бизнес×центры и магазины: всё необходимое — в шаговой доступности. Для семей с детьми особенно важно, что рядом находятся лучшие частные и государственные школы.






Успенское
пос. дома отдыха Успенское
Горки-10
2-е Успенское ш.
1-е Успенское ш.
Солослово
Горышкино
Таганьково
Дарьино
Власиха
Назарьево
Семёнково
Перхушково
46К-9631
Можайское ш.
Трубачеевка
Ямщина
ЦКАД
© Яндекс
Яндекс Карты



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью