



Лот 134081052

Дом

в КП Лион



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
27 км от МКАД



500 м²



23 соток



ПОД КЛЮЧ



230 000 000



Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Лион, расположенном в 27 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Дом выполнен в светлых оттенках, в такой сейчас желанной и уютной нео-классике, с использованием качественных отделочных материалов, мрамора, гипса, натурального дерева. Великолепные полы уложены французской елкой, будут радовать собственников дома, долгие годы. Невероятный камин в гостиной и мастер спальне, подарят уют вам и вашим гостям. Так же каждая спальня со своим санузлом.





Водопровод
центральный



Газ



Канализация
центральная



Планировки

Первый этаж: холл, кабинет, гостиная, кухня, гостевой санузел, постирочная, прихожая, котельная, гараж;
Второй этаж: холл, мастер-спальня с гардеробной и ванной комнатой, две спальни, два санузла, спортзал.





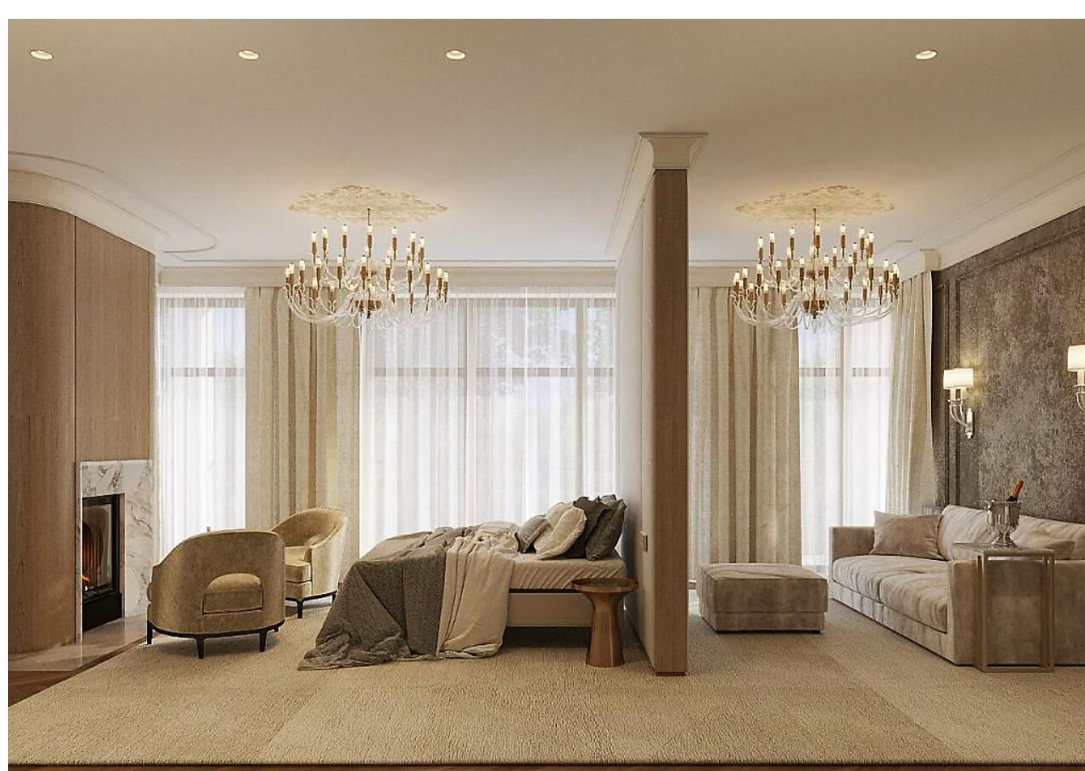


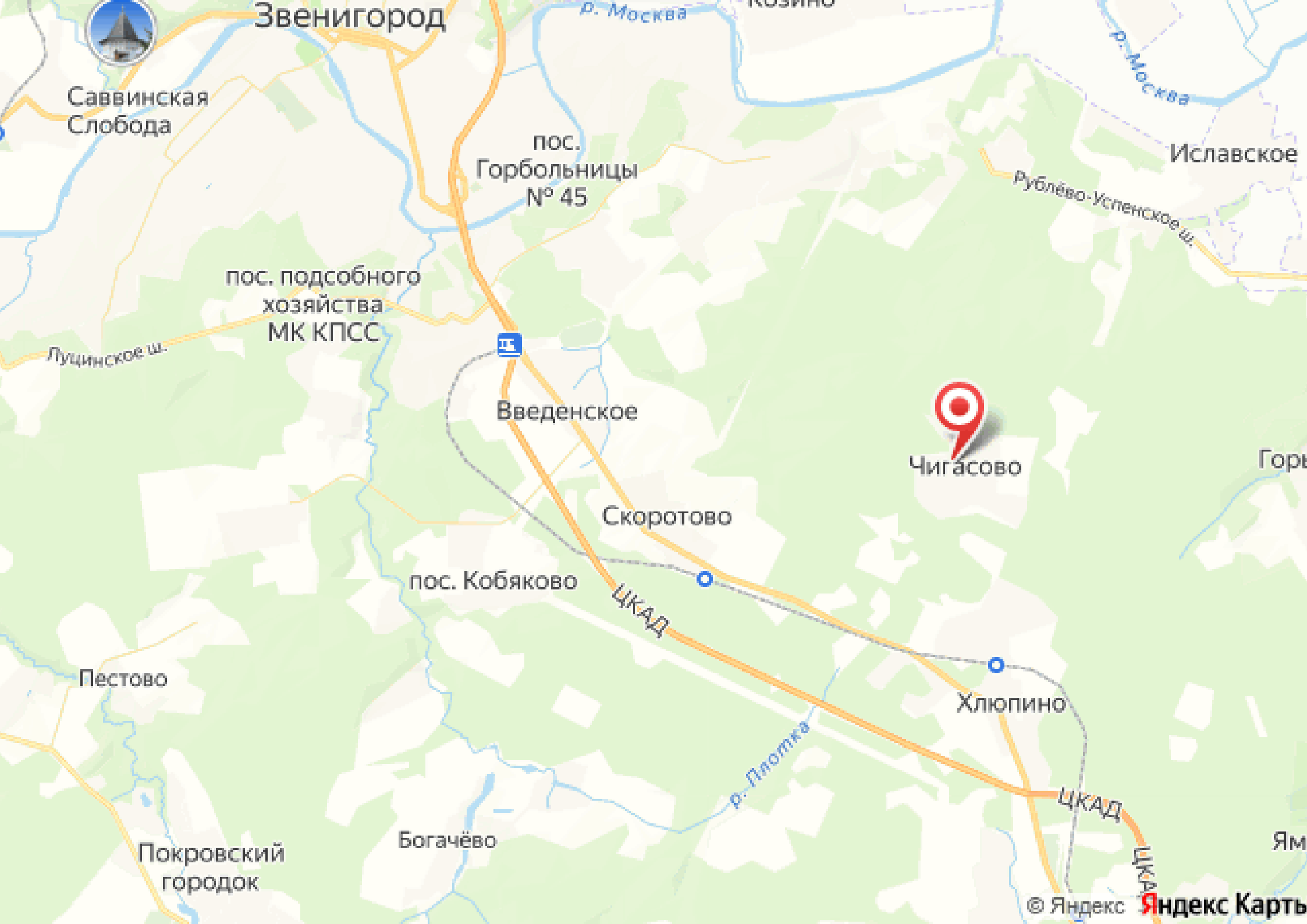


Лион

Охраняемый коттеджный посёлок «Лион» расположен в 27 км от МКАД по Рублёво-Успенскому шоссе. Это жилой комплекс на территории 12,26 га, гармонично вписанный в природное окружение: с юга посёлок граничит с тихой деревенькой Чигасово, с запада — с известным коттеджным посёлком Чигасово×2, с востока — с садовыми товариществами «Чигасово» и «Звенигород», а по северной границе вытянут вдоль лесного массива, относящегося к Звенигородскому лесному хозяйству.

Посёлок находится под круглосуточной охраной. Территория полностью огорожена капитальным забором, оборудован контрольно-пропускной пункт на въезде, перед которым размещена гостевая парковка. Система безопасности обеспечивает высокий уровень защиты и комфорта для жителей. В посёлке обустроена продуманная инфраструктура: на земельном участке возведено 50 двухэтажных коттеджей усадебного типа и въездная группа с общественными помещениями свободного назначения. Благоустройство территории учитывает природную специфику местности и создаёт комфортную среду для жизни.





Звенигород

Саввинская
Слобода

пос.
Горбольницы
№ 45

пос. подсобного
хозяйства
МК КПСС

Луцинское ш.

Введенское

Скоротово

пос. Кобяково

ЦКАД

Пестово

Покровский
городок

Богачёво

Р. Плотка

Хлюпино

Чигасово

Иславское

Рублёво-Успенское ш.



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98